



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑)

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย ประจำปี ๒๕๖๗ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดต่อตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๗๑๘๐๗-๖ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายเทวฤทธิ์ กองจา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	2576	47342	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	4	1	40	1740	230	400,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200	-	-	400,200	0.3		
					1	1	0	0	400	230	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.01		
2	โฉนด	1493	33845	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	34	834	700	583,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800	-	583,800	-	-		
3	โฉนด	2849	51273	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53.8	53.8	180	9,684	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,700	565,488	20	525,904	39,584	49,268	-	49,268	-	
4	โฉนด	4457	67084	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	78.3	278.3	390	108,537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,537	-	108,537	-	
5	โฉนด	1788	35259	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	700	156,800	2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	226.6	100	7,700	1,744,820	33	1,622,683	122,137	278,937	-	278,937	-	
6	โฉนด	4875	69734	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	10.7	110.7	180	19,926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,926	-	19,926	-	
7	โฉนด	1789	35260	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	800	16,000	3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	33	551,397	41,503	57,503	-	57,503	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												4	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.5	100	2,150	26,875	23	24,994	1,881	1,881	-	1,881	-	-
					1	1	2	68.1	668.1	800	534,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,480	-	-	534,480	0.01
8	โฉนด	1790	3526 1	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	800	109,600	5	บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	6	14,310	224,190	333,790	-	333,790	-	-
9	โฉนด	1507	3385 4	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	19	319	700	223,300	6	บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.6	100	7,950	982,620	33	550,267	432,353	655,653	-	655,653	-	-
												7	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,150	67,725	28	62,984	4,741	4,741	-	4,741	-	-
10	โฉนด	1954	3762 1	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	230	4,600	8	บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,950	610,560	23	219,802	390,758	395,358	-	395,358	-	-
					1	1	0	13	413	230	94,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,990	-	-	94,990	0.01
11	โฉนด	1506	3385 3	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	450	130,950	9	บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	661.5	100	7,700	5,093,550	33	4,329,518	764,033	894,983	-	894,983	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12	โฉนด	1940	37673	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	42	142	450	63,900	10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261.62	100	7,600	1,988,312	33	1,690,065	298,247	362,147	-	362,147	-	-
13	โฉนด	1938	37671	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	91	191	700	133,700	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	348.6	100	7,600	2,649,360	34	2,251,956	397,404	531,104	-	531,104	-	-
												12	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	13.6	100	2,150	29,240	30	27,193	2,047	2,047	-	2,047	-	-
14	โฉนด	3876	62611	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	76.9	76.9	180	13,842	13	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	79.05	100	7,700	608,685	25	566,077	42,608	56,450	-	56,450	-	-
15	โฉนด	1939	37672	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	92.3	92.3	800	73,840	14	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	156.8	100	7,700	1,207,360	33	1,122,845	84,515	158,355	-	158,355	-	-
16	โฉนด	1505	33852	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	6	106	800	84,800	15	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	7,950	795,000	14	143,100	651,900	736,700	-	-	736,700	0.3
17	โฉนด	3850	53817	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	51	151	180	27,180	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	424.18	100	7,600	3,223,768	33	2,740,203	483,565	510,745	-	510,745	-	-
												17	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12.8	100	2,150	27,520	23	25,594	1,926	1,926	-	1,926	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18	โฉนด	3852	53819	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	180	30,240	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	7,950	1,041,768	23	375,036	666,732	696,972	-	696,972	-	-
19	โฉนด	1760	35491	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	180	24,660	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.98	100	7,950	699,441	33	391,687	307,754	332,414	-	332,414	-	-
20	โฉนด	1759	34590	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	180	39,060	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.1	100	7,950	692,445	33	588,578	103,867	142,927	-	142,927	-	-
												21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.65	100	7,950	1,062,518	8	85,001	977,516	977,516	-	977,516	-	-
												22	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16.2	100	2,600	42,120	8	12,636	29,484	29,484	-	29,484	-	-
21	โฉนด	1761	34592	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	4	204	700	142,800	23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.96	100	7,700	900,592	43	765,503	135,089	277,889	-	277,889	-	-
												24	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	62.4	100	2,150	134,160	33	124,769	9,391	9,391	-	9,391	-	-
												25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	102.08	100	7,600	775,808	30	387,904	387,904	387,904	-	387,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 5 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22	โฉนด	4254	65669	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87.6	87.6	540	47,304	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	237.5	100	7,950	1,888,125	4	75,525	1,812,600	1,859,904	-	1,859,904	-	-
23	โฉนด	779	10258	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	9	309	540	166,860	27	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	302.4	100	7,300	2,207,520	33	1,876,392	331,128	497,988	-	497,988	-	-
												28	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	13	85,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-
24	โฉนด	776	10255	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	31	231	620	143,220	29	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	491.32	100	7,600	3,734,032	33	3,173,927	560,105	703,325	-	703,325	-	-
												30	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	13	45,760	37,440	37,440	-	37,440	-	-
25	โฉนด	1731	59935	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	67	567	700	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-	
												31	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	158.74	100	7,700	1,222,298	3	36,669	1,185,629	1,213,629	-	-	1,213,629	0.02
26	โฉนด	2582	47797	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	0	300	800	240,000	32	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	10	154,000	1,386,000	1,626,000	-	1,626,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอบางขัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	94	94	800	75,200	33	501- คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	148.2	100	5,800	859,560	14	154,721	704,839	780,039	-	-	780,039	0.3
												34	501- คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,800	556,800	9	50,112	506,688	506,688	-	-	506,688	0.3
27	โฉนด	1076	33113	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	94	294	620	182,280	35	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	402.6	100	7,600	3,059,760	33	2,600,796	458,964	641,244	-	641,244	-	-
												36	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	66.3	100	2,600	172,380	13	94,809	77,571	77,571	-	77,571	-	-
28	โฉนด	919	10407	ต.ศรีดอนไชย	1	32	2	37	13037	230	2,998,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,510	-	2,998,510	-	-
29	โฉนด	1078	33115	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	86	386	620	239,320	37	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	433.6	100	7,600	3,295,360	39	2,801,056	494,304	733,624	-	733,624	-	-
												38	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	112.5	100	2,150	241,875	25	224,944	16,931	16,931	-	16,931	-	-
30	โฉนด	1079	33116	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	620	131,440	39	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	175.76	100	7,950	1,397,292	33	782,484	614,808	746,248	-	746,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											40	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	15	9,100	36,400	36,400	-	36,400	-	-	
31	ส.ธ.1			ต.ศรีดอนไชย	5	0	1	44	144	450	64,800	41	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	-	275.9	100	7,950	2,193,405	24	833,494	1,359,911	1,424,711	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	45.22	-	-	-	-	-	-	644,254	644,254	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	-	36.84	-	-	-	-	-	-	524,864	524,864	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	-	17.94	-	-	-	-	-	-	255,593	-	255,593	0.3	
32	โฉนด			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	29.9	129.9	620	80,538	42	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	134.4	100	7,950	1,068,480	16	235,066	833,414	913,952	-	913,952	-	-
33	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	450	130,950	43	106- บ้านพักอาศัยตึก ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273.9	100	7,600	2,081,640	33	1,769,394	312,246	443,196	-	312,246	130,950	0.02
34	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	59	3059	230	703,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,570	-	-	703,570	0.01	
35	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	6	1006	350	352,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100	-	-	352,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
36	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	59	2259	230	519,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,570	-	-	519,570	0.01		
37	น.ส.ล.			ต.ศรีดอนไชย	3	1	1	62.5	562.5	230	129,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,375	-	-	129,375	0.3		
38	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	44	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60.3	100	7,950	479,385	38	306,806	172,579	217,579	-	172,579	45,000	0.02
												45	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	12.25	100	7,950	97,388	23	33,112	64,276	64,276	-	64,276	-	-
39	ส.ส.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	46	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72.52	100	7,950	576,534	33	311,328	265,206	310,206	-	265,206	45,000	0.02
40	ส.ส.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	47	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	295.8	100	7,700	2,277,660	23	2,118,224	159,436	204,436	-	159,436	45,000	0.02
												48	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,950	801,360	6	40,068	761,292	761,292	-	761,292	-	-
41	ส.ส.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	49	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	168.98	100	7,950	1,343,391	33	725,431	617,960	662,960	-	617,960	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
42	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	50	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	307.92	100	7,700	2,370,984	28	2,205,015	165,969	210,969	-	165,969	45,000	0.02
43	ส.ธ.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	51	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.1	100	7,600	874,760	37	743,546	131,214	176,214	-	131,214	45,000	0.02
44	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	52	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	342	100	7,950	2,718,900	23	924,426	1,794,474	1,839,474	-	1,794,474	45,000	0.02
45	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	53	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	23	529,788	1,028,412	1,073,412	-	1,028,412	45,000	0.02
46	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	54	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	23	268,538	20,213	65,213	-	20,213	45,000	0.02
47	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	55	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	63.9	100	7,950	508,005	13	71,121	436,884	481,884	-	436,884	45,000	0.02
48	ส.ธ.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	56	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	7,950	782,280	13	109,519	672,761	717,761	-	672,761	45,000	0.02
49	ส.ธ.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	57	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	13	133,560	820,440	865,440	-	820,440	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
50	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	107.35	100	7,950	853,433	13	119,481	733,952	778,952	-	733,952	45,000	0.02
51	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	59	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	121.6	100	7,950	966,720	23	328,685	638,035	683,035	-	638,035	45,000	0.02
52	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	60	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.4	100	7,700	341,880	33	317,948	23,932	68,932	-	23,932	45,000	0.02
53	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	61	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	232.5	100	7,950	1,848,375	23	628,448	1,219,928	1,264,928	-	1,219,928	45,000	0.02
54	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	62	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	72.24	100	7,700	556,248	23	517,311	38,937	83,937	-	38,937	45,000	0.02
55	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	63	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	18	248,040	785,460	830,460	-	785,460	45,000	0.02
56	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	64	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	23	340,578	661,122	706,122	-	661,122	45,000	0.02
57	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	65	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	74.75	100	7,950	594,263	19	154,508	439,754	484,754	-	439,754	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
58	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	66	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,950	604,200	24	217,512	386,688	431,688	-	386,688	45,000	0.02
59	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	67	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180.7	100	7,700	1,391,390	18	1,099,198	292,192	337,192	-	292,192	45,000	0.02
60	ส.ส.1			หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	68	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	101.26	100	7,950	805,017	18	193,204	611,813	656,813	-	611,813	45,000	0.02
61	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	3	2703	230	621,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,690	-	-	621,690	0.01
62	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	2	502	180	90,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,360	-	-	90,360	0.01
63	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	55	1655	180	297,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900	-	-	297,900	0.01
64	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	16.05	1316.05	280	368,494		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,494	-	-	368,494	0.01
65	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	9	709	230	163,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,070	-	-	163,070	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
66	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	68	568	230	130,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,640	-	-	130,640	0.01
67	น.ส.3 ก			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	69	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.8	100	7,700	868,560	33	807,761	60,799	105,799	-	60,799	45,000	0.02
												70	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	44.28	100	7,700	340,956	32	317,089	23,867	23,867	-	23,867	-	-
68	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	30	630	400	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
69	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	54	1354	230	311,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,420	-	-	311,420	0.01
70	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	89	2389	300	716,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700	-	-	716,700	0.01
71	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	54	1954	350	683,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,900	-	-	683,900	0.01
72	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	82	1682	180	302,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,760	-	-	302,760	0.01
73	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	11	1111	340	377,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,740	-	-	377,740	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
74	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	63	1863	180	335,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,340	-	-	335,340	0.01
75	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	69	1169	180	210,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,420	-	-	210,420	0.01
76	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	74	1274	180	229,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,320	-	-	229,320	0.01
77	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	68	1568	180	282,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,240	-	-	282,240	0.01
78	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	20	620	180	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	-	111,600	0.01
79	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	57	657	180	118,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,260	-	-	118,260	0.01
80	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	77	2377	450	1,069,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,650	-	-	1,069,650	0.01
81	ส.ป.ก. 4-01	1266		ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	85	385	600	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.01
82	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	26	1426	530	755,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,780	-	-	755,780	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
83	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	61	1661	180	298,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,980	-	-	298,980	0.01
84	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	2	202	600	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.01
85	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	17	2217	180	399,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,060	-	-	399,060	0.01
86	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	88	2488	150	373,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200	-	-	373,200	0.01
87	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	39	1539	180	277,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	-	277,020	0.01
88	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	7	1907	450	858,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,150	-	-	858,150	0.01
89	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	15	2115	180	380,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,700	-	-	380,700	0.01
90	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	82	982	180	176,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,760	-	-	176,760	0.01
91	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	46	346	290	100,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,340	-	-	100,340	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
92	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	6	1606	320	513,920		-	-	-	-	-	-	-	-	513,920	-	-	513,920	0.01		
93	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	56	2356	180	424,080		-	-	-	-	-	-	-	-	424,080	-	-	424,080	0.01		
94	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	14	1314	320	420,480		-	-	-	-	-	-	-	-	420,480	-	-	420,480	0.01		
95	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	5	2405	360	865,800		-	-	-	-	-	-	-	-	865,800	-	-	865,800	0.01		
96	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	47	2647	450	1,191,150		-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,150	-	-	1,191,150	0.01		
97	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	6	906	180	163,080		-	-	-	-	-	-	-	-	163,080	-	-	163,080	0.01		
98	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	8	708	180	127,440		-	-	-	-	-	-	-	-	127,440	-	-	127,440	0.01		
99	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	67	1067	180	192,060		-	-	-	-	-	-	-	-	192,060	-	-	192,060	0.01		
100	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	17	2017	180	363,060		-	-	-	-	-	-	-	-	363,060	-	-	363,060	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
101	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	47	1047	180	188,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,460	-	-	188,460	0.01		
102	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	20	2320	180	417,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	-	417,600	0.01		
103	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	71	1771	180	318,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,780	-	-	318,780	0.01		
104	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	81	1381	180	248,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,580	-	-	248,580	0.01		
105	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	35	1635	500	817,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500	-	-	817,500	0.01		
106	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	9	1009	180	181,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,620	-	-	181,620	0.01		
107	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	51	2351	530	1,246,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,030	-	-	1,246,030	0.01		
108	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	39	139	180	25,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,020	-	-	25,020	0.01		
109	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	3	203	180	36,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,540	-	-	36,540	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
110	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	93	2193	180	394,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,740	-	-	394,740	0.01
111	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	47	1447	180	260,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,460	-	-	260,460	0.01
112	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	35	2335	530	1,237,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,550	-	-	1,237,550	0.01
113	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	25	3025	180	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.01
114	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	49	449	180	80,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,820	-	-	80,820	0.01
115	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50	650	180	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.01
116	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	15	1415	180	254,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700	-	-	254,700	0.01
117	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	64	2364	280	661,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,920	-	-	661,920	0.01
118	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	61	1761	180	316,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,980	-	-	316,980	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
119	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	86	686	180	123,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,480	-	-	123,480	0.01		
120	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	77	677	180	121,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,860	-	-	121,860	0.01		
121	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	80	1080	180	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.01		
122	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	54	3154	180	567,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,720	-	-	567,720	0.01		
123	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	21	1221	180	219,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,780	-	-	219,780	0.01		
124	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	39	839	180	151,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,020	-	-	151,020	0.01		
125	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	93	493	180	88,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,740	-	-	88,740	0.01		
126	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	16	2516	180	452,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,880	-	-	452,880	0.01		
127	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	25	1025	180	184,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
128	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	30	1630	180	293,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400	-	-	293,400	0.01		
129	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	71	871	180	156,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780	-	-	156,780	0.01		
130	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	57	1857	180	334,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,260	-	-	334,260	0.01		
131	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	36	936	180	168,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	-	168,480	0.01		
132	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	49	2549	180	458,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,820	-	-	458,820	0.01		
133	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	84	784	180	141,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120	-	-	141,120	0.01		
134	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	61	361	180	64,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	-	-	64,980	0.01		
135	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	20	320	180	57,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	-	57,600	0.01		
136	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	18	1818	180	327,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,240	-	-	327,240	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 20 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
137	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	73	273	180	49,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140	-	-	49,140	0.01					
138	ส.ธ.1			ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	64	164	450	73,800	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.46	100	7,950	671,457	7	47,002	624,455	698,255	-	624,455	73,800	0.02			
139	น.ส.3			ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	72	372	340	126,480	72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.6	100	7,600	1,425,760	33	1,211,896	213,864	340,344	-	-	340,344	0.02			
												73	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	33	43,524	3,276	3,276	-	-	3,276	0.02			
140	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	92	3092	280	865,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,760	-	-	865,760	0.01	
141				ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	760	1,824,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	-	1,824,000	0.01
					2	1	0	0	400	760	304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02
142	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	51	2051	180	369,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,180	-	-	369,180	0.01
143	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	88	3988	230	917,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,240	-	-	917,240	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
144	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	43	943	230	216,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,890	-	-	216,890	0.01		
145	ส.ส.1			ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	63	63	530	33,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,390	-	-	33,390	0.3		
146	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	78	2378	180	428,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,040	-	-	428,040	0.01		
147	น.ส.3 ก			ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	2.31	202.31	450	91,040	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.55	100	7,950	1,506,923	22	512,354	994,569	1,085,608	-	994,569	91,040	0.02
148	น.ส.3 ก		19	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	50	3550	180	639,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000	-	-	639,000	0.01		
149	น.ส.3 ก		59	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	620	97,960	75	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	165.9	100	7,700	1,277,430	31	1,188,010	89,420	187,380	-	89,420	97,960	0.02
150	น.ส.3 ก	109	65	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	69	69	450	31,050	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	33	1,292,000	228,000	259,050	-	-	259,050	0.02
151	น.ส.3 ก	97	179	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	85	185	230	42,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550	-	-	42,550	0.01		
152	น.ส.3 ก		180	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	38	138	390	53,820	77	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	65	1,002,540	75,460	129,280	-	75,460	53,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 22 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											78	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	65.6	100	2,600	170,560	65	158,621	11,939	11,939	-	11,939	-	-	
153	น.ส.3 ก	5048	183	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	48	148	390	57,720	79	บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.9	100	7,950	770,355	34	446,806	323,549	381,269	-	323,549	57,720	0.02
154	น.ส.3 ก		326	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	77	77	450	34,650	80	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	94.86	100	7,700	730,422	23	679,292	51,130	85,780	-	51,130	34,650	0.02
155	น.ส.3 ก		327	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25	225	620	139,500	81	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	227.42	100	7,600	1,728,392	33	1,469,133	259,259	398,759	-	259,259	139,500	0.02
												82	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	29.7	100	2,150	63,855	43	59,385	4,470	4,470	-	4,470	-	-
156	น.ส.3 ก	-	431	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	83	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.4	100	7,700	880,880	34	819,218	61,662	106,662	-	61,662	45,000	0.02
												84	บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว	ตึก	2	98.67	100	7,950	784,427	28	360,836	423,590	423,590	-	423,590	-	-
157	น.ส.3 ก		568	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
158	น.ส.3ก		586	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	9	309	390	120,510	85	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280.6	100	7,600	2,132,560	34	1,812,676	319,884	440,394	-	319,884	120,510	0.02
159	น.ส.3	-	589	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	29	229	450	103,050	86	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.4	100	7,950	718,680	34	416,834	301,846	404,896	-	301,846	103,050	0.02
												87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.8	100	7,950	944,460	42	698,900	245,560	245,560	-	245,560	-	-
												88	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48.14	100	7,700	370,678	32	344,731	25,947	25,947	-	25,947	-	-
160	น.ส.3ก		595	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	0	400	450	180,000	89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.85	100	7,950	2,232,758	11	267,931	1,964,827	2,144,827	-	1,964,827	180,000	0.02
												90	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	115.05	100	2,600	299,130	11	35,896	263,234	263,234	-	263,234	-	-
161	น.ส.3ก		830	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81	181	450	81,450	91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.54	100	7,950	1,149,093	34	666,474	482,619	564,069	-	482,619	81,450	0.02
												92	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.75	100	7,700	1,183,875	24	1,101,004	82,871	127,871	-	82,871	45,000	0.02
												93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	28	416,898	489,402	534,402	-	489,402	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	น.ส.3ก	-	856	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	16	216	450	97,200	94	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	107.67	100	7,700	829,059	35	771,025	58,034	155,234	-	58,034	97,200	0.02
163	น.ส.3ก	9	1209	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	19	219	550	120,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,450	-	-	-	0.02
164	น.ส.3ก		1211	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	59	259	400	103,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600	-	-	103,600	0.01
165	โฉนด	1111	1214	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	65	3865	180	695,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,700	-	695,700	-	-
166	โฉนด	1109	1215	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	9	1809	180	325,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,620	-	325,620	-	-
167	โฉนด	4436	1216	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	75.3	1075.3	450	483,885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,885	-	483,885	-	-
168	โฉนด	4543	1217	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	25.5	325.5	280	91,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	91,140	-	-
169	โฉนด	8	1218	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	27	1227	180	220,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,860	-	220,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
170	โฉนด	9	1219	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	69	3369	180	606,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,420	-	606,420	-	-		
171	โฉนด	10	1220	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	39	1839	180	331,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,020	-	331,020	-	-		
172	โฉนด	11	1221	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	83	483	180	86,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,940	-	86,940	-	-		
173	โฉนด	12	1222	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	7	107	180	19,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,260	-	19,260	-	-		
174	โฉนด	1295	1223	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	70	7270	180	1,308,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,600	-	1,308,600	-	-		
175	โฉนด	13	1224	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	55	555	180	99,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	99,900	-	-		
176	โฉนด	14	1225	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	96	1096	180	197,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,280	-	197,280	-	-		
177	โฉนด	15	1226	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	5.6	805.6	180	145,008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,008	-	145,008	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
178	โฉนด	16	1227	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.4	992.4	180	178,632	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,632	-	178,632	-	-		
179	โฉนด	17	1228	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	53	853	180	153,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,540	-	153,540	-	-		
180	โฉนด	19	1230	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	27	727	180	130,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,860	-	130,860	-	-		
181	โฉนด		1231	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	69	269	180	48,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,420	-	48,420	-	-		
182	โฉนด	1337	1232	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	49	249	180	44,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,820	-	44,820	-	-		
183	น.ส.3ก		1233	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	6	206	400	82,400	95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,600	1,185,600	33	1,007,760	177,840	260,240	-	177,840	82,400	0.02
												96	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	46	100	2,150	98,900	33	91,977	6,923	6,923	-	6,923	-	-
												97	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.86	100	2,600	145,236	13	79,880	65,356	65,356	-	65,356	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
184	โฉนด	22	1234	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	7	507	450	228,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	228,150	-	-		
185	โฉนด	4307	1235	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	22.1	1122.1	390	437,619	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,619	-	437,619	-	-		
186	โฉนด	28	1236	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	85	385	230	88,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550	-	88,550	-	-		
187	น.ส.3ก		1236	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	75	75	400	30,000	98	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	421.6	100	7,600	3,204,160	34	2,723,536	480,624	510,624	-	480,624	30,000	0.02
												99	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	2,150	123,840	34	115,171	8,669	8,669	-	8,669	-	-
188	โฉนด	4549	1237	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	3	1503	390	586,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,170	-	586,170	-	-		
189	โฉนด	26	1238	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	6	1506	390	587,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,340	-	587,340	-	-		
190	โฉนด	1298	1239	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	40	540	280	151,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 28 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
191	โฉนด	27	1240	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	33	533	230	122,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,590	-	122,590	-	-		
192	โฉนด	6038	1241	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	68.6	2368.6	180	426,348	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,348	-	426,348	-	-		
193	โฉนด	30	1243	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	37	637	180	114,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660	-	114,660	-	-		
194	โฉนด	31	1244	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	15	815	180	146,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700	-	146,700	-	-		
195	โฉนด	32	1245	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	79	2279	230	524,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,170	-	524,170	-	-		
196	โฉนด	1338	1246	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	33	2933	230	674,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,590	-	674,590	-	-		
197	โฉนด	4626	1247	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	3	503	180	90,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,540	-	90,540	-	-		
198	โฉนด	34	1248	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	83	783	180	140,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,940	-	140,940	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
199	โฉนด	35	1249	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	98	2098	230	482,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,540	-	482,540	-	-		
200	น.ส.3ก	91	1250	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	22	422	390	164,580	100	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	33	1,160,082	87,318	251,898	-	87,318	164,580	0.02
201	โฉนด	36	1250	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	51	3751	230	862,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,730	-	862,730	-	-		
202	โฉนด	37	1251	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	86	886	180	159,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,480	-	159,480	-	-		
203	โฉนด	38	1252	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	54	854	180	153,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720	-	153,720	-	-		
204	โฉนด	39	1253	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	78	978	180	176,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,040	-	176,040	-	-		
205	โฉนด	40	1254	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	30	2230	180	401,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	401,400	-	-		
206	โฉนด	4417	1255	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	51.2	551.2	180	99,216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,216	-	99,216	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
207	โฉนด	42	1256	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	25	2425	180	436,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	436,500	-	-		
208	โฉนด	43	1257	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	90	290	180	52,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	52,200	-	-		
209	โฉนด	44	1258	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	36	136	180	24,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480	-	24,480	-	-		
210	โฉนด	45	1259	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	77	1277	230	293,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,710	-	293,710	-	-		
211	โฉนด	46	1260	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	73	773	180	139,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,140	-	139,140	-	-		
212	โฉนด	47	1261	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	21	621	230	142,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,830	-	142,830	-	-		
213	โฉนด	4326	1262	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	16.6	916.6	260	238,316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,316	-	238,316	-	-		
214	โฉนด	1299	1263	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	5	1005	180	180,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	180,900	-	-		
215	โฉนด	48	1264	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	62	2462	230	566,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,260	-	566,260	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 31 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
216	โฉนด	49	1265	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	49	549	230	126,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,270	-	126,270	-	-		
217	โฉนด	50	1266	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	68	3768	240	904,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,320	-	904,320	-	-		
218	โฉนด	52	1268	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	38	1338	180	240,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,840	-	240,840	-	-		
219	โฉนด	53	1269	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	0	500	340	170,000	101	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	105.3	100	7,700	810,810	30	754,053	56,757	226,757	-	226,757	-	-
												102	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	106.09	100	7,950	843,416	6	50,605	792,811	792,811	-	792,811	-	-
220	โฉนด	54	1270	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	52	352	180	63,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360	-	63,360	-	-		
221	โฉนด	55	1271	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	20	520	180	93,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	93,600	-	-		
222	โฉนด	56-	1272	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	43	543	280	152,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,040	-	152,040	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
223	โฉนด	57	1273	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	10	610	280	170,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800	-	170,800	-	-		
224	โฉนด	58	1274	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	63	563	180	101,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,340	-	101,340	-	-		
225	โฉนด	59	1275	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	79	579	180	104,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,220	-	104,220	-	-		
226	โฉนด	61	1277	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	23	523	340	177,820	103	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	55.2	100	7,700	425,040	33	395,287	29,753	207,573	-	207,573	-	-
227	โฉนด	63	1279	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	29	329	390	128,310	104	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	132.98	100	7,700	1,023,946	33	952,270	71,676	199,986	-	199,986	-	-
												105	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	2,600	249,600	16	179,712	69,888	69,888	-	69,888	-	-
												106	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	28.09	100	2,150	60,394	31	56,166	4,228	4,228	-	4,228	-	-
228	โฉนด	64	1280	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	79	779	180	140,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,220	-	140,220	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 33 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
229	โฉนด	65	1281	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26	326	180	58,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,680	-	58,680	-	-		
230	โฉนด	66	1284	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	66	3966	180	713,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,880	-	713,880	-	-		
231	โฉนด	4609	1285	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	96	3096	180	557,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,280	-	557,280	-	-		
232	โฉนด	68	1286	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	77	2477	180	445,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,860	-	445,860	-	-		
233	โฉนด	68	1287	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	40	4840	180	871,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200	-	871,200	-	-		
234	โฉนด	1296	1288	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	82	1182	180	212,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,760	-	212,760	-	-		
235	โฉนด	1297	1289	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	94	1094	390	426,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,660	-	426,660	-	-		
236	โฉนด	70	1290	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	50.4	450.4	390	175,656	107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	255	100	7,700	1,963,500	34	1,826,055	137,445	313,101	-	313,101	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
237	โฉนด	4647	1291	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	11	2011	180	361,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,980	-	361,980	-	-		
238	โฉนด	73	1293	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	3	1403	180	252,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,540	-	252,540	-	-		
239	โฉนด	74	1294	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	75	1875	180	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-		
240	โฉนด	1307	1295	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	12	912	390	355,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,680	-	355,680	-	-		
241	โฉนด	75	1296	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	86	1786	180	321,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480	-	321,480	-	-		
242	โฉนด	76	1297	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	32	332	180	59,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,760	-	59,760	-	-		
243	โฉนด	77	1298	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	69	469	180	84,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,420	-	84,420	-	-		
244	โฉนด	78	1299	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	57	2157	180	388,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,260	-	388,260	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	โฉนด	79	1300	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	65	765	180	137,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-		
246	โฉนด	80	1301	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	26	926	180	166,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,680	-	166,680	-	-		
247	โฉนด	82	1303	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	46	3746	180	674,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,280	-	674,280	-	-		
248	โฉนด	83	1304	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	2	1902	180	342,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,360	-	342,360	-	-		
249	โฉนด	84	1305	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	11	811	180	145,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,980	-	145,980	-	-		
250	โฉนด	85	1306	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	99	6099	180	1,097,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,820	-	1,097,820	-	-		
251	โฉนด	4677	1307	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	48	1648	180	296,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,640	-	296,640	-	-		
252	โฉนด	87	1308	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	12	3112	280	871,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,360	-	871,360	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
253	โฉนด	88	1309	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	27	1927	180	346,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,860	-	346,860	-	-		
254	โฉนด	4243	1310	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	18	2318	180	417,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,240	-	417,240	-	-		
255	โฉนด	4490	1311	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	75	5275	240	1,266,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000	-	1,266,000	-	-		
256	โฉนด	1340	1312	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	37	337	180	60,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,660	-	60,660	-	-		
257	โฉนด	91	1313	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	20	1720	180	309,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	309,600	-	-		
258	โฉนด	92	1314	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	8	3508	180	631,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,440	-	631,440	-	-		
259	โฉนด	93	1315	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	42	1142	390	445,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,380	-	445,380	-	-		
260	โฉนด	410	1363	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	28.1	528.1	180	95,058	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,058	-	95,058	-	-		
261	โฉนด	418	1371	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	38	5538	180	996,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,840	-	996,840	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
262	โฉนด	419	1372	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	74	1674	180	301,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,320	-	301,320	-	-		
263	โฉนด	420	1373	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	91	2391	180	430,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,380	-	430,380	-	-		
264	โฉนด	421	1374	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	48	6048	240	1,451,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,520	-	1,451,520	-	-		
265	โฉนด	434	1387	ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	16	7216	240	1,731,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,840	-	1,731,840	-	-		
266	โฉนด	436	1389	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	80	1780	180	320,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400	-	320,400	-	-		
267	โฉนด	637	1390	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	53.7	553.7	340	188,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,258	-	188,258	-	-		
268	โฉนด	442	1395	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	15	615	230	141,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450	-	141,450	-	-		
269	โฉนด	446	1399	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	68	1968	230	452,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,640	-	452,640	-	-		
270	โฉนด	447	1400	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	30	1330	390	518,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700	-	518,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
271	โฉนด	448	1401	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	40	2040	230	469,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	469,200	-	-		
272	โฉนด	456	1409	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	23	3023	180	544,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,140	-	544,140	-	-		
273	โฉนด	474	1417	ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	62	6562	180	1,181,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,160	-	1,181,160	-	-		
274	โฉนด	465	1418	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	42	5242	230	1,205,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,660	-	1,205,660	-	-		
275	โฉนด	466	1419	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	31.7	2631.7	180	473,706	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,706	-	473,706	-	-		
276	โฉนด	467	1420	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	63	2963	180	533,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,340	-	533,340	-	-		
277	โฉนด	1157	1425	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	62	1962	180	353,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,160	-	353,160	-	-		
278	โฉนด	94	1426	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	22	1222	230	281,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,060	-	281,060	-	-		
279	โฉนด	95	1427	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	28	3728	340	1,267,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,520	-	1,267,520	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
280	โฉนด	96	1428	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	84	2184	180	393,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	393,120	-	-		
281	โฉนด	97	1429	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	80	4380	180	788,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400	-	788,400	-	-		
282	โฉนด	4632	1430	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	34	2334	180	420,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,120	-	420,120	-	-		
283	โฉนด	99	1431	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	11	2311	180	415,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,980	-	415,980	-	-		
284	โฉนด	100	1432	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	30	3130	180	563,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400	-	563,400	-	-		
285	โฉนด	101	1433	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	13	2913	180	524,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,340	-	524,340	-	-		
286	โฉนด	103	1435	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	9	2909	180	523,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,620	-	523,620	-	-		
287	โฉนด	104	1436	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	38	2938	180	528,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,840	-	528,840	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
288	โฉนด	4035	1437	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	14.5	4214.5	180	758,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,610	-	758,610	-	-		
289	โฉนด	102	1438	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	80	3880	340	1,319,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,200	-	1,319,200	-	-		
290	โฉนด	107	1439	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	65	1965	230	451,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,950	-	451,950	-	-		
291	โฉนด	4616	1440	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	50	250	180	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		
292	โฉนด	4635	1442	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
293	โฉนด	1341	1443	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	70	570	180	102,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	102,600	-	-		
294	โฉนด	111	1444	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	24	1924	180	346,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,320	-	346,320	-	-		
295	โฉนด	112	1445	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	91	1791	340	608,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,940	-	608,940	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 41 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
296	โฉนด	4330	1446	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	27	2427	340	825,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,180	-	825,180	-	-		
297	โฉนด	4659	1447	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	34	534	180	96,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,120	-	96,120	-	-		
298	โฉนด	4534	1448	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	64	2564	180	461,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,520	-	461,520	-	-		
299	โฉนด	116	1449	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	40	240	290	69,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600	-	69,600	-	-		
300	โฉนด	117	1450	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	82	282	180	50,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,760	-	50,760	-	-		
301	โฉนด	118	1451	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	83	1183	390	461,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,370	-	461,370	-	-		
302	โฉนด	3633	1452	ต.ศรีดอนไชย	1	25	0	0	10000	250	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	-	2,500,000	0.01		
					3	0	2	19	219	250	54,750	108	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	185	100	7,950	1,470,750	9	117,660	1,353,090	1,407,840	-	-	1,407,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											109	409-ตึกแถวหกชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	158.08	100	7,650	1,209,312	9	108,838	1,100,474	1,100,474	-	-	1,100,474	0.3	
											110	503-เรือนคนไข่/ครัว 1 ชั้น	ตึก	3	204	100	5,800	1,183,200	9	106,488	1,076,712	1,076,712	-	-	1,076,712	0.3	
303	โฉนด	3634	1453	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	620	124,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	-	124,000	0.01	
304	โฉนด	3635	1454	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	540	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01	
305	โฉนด	3636	1455	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	390	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.01	
306	โฉนด	3637	1456	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	390	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01	
307	โฉนด	124	1457	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	75.7	7775.7	230	1,788,411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,411	-	-	1,788,411	0.01	
308	โฉนด	125	1458	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	84	884	540	477,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,360	-	477,360	-	-	
309	โฉนด	126	1459	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	12.4	12.4	540	6,696	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.59	100	7,950	394,241	18	102,503	291,738	298,434	-	298,434	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
																						112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	135.68	100	2,600	352,768	12	176,384	176,384	176,384	-	176,384	-	-
					1	3	3	43.6	1543.6	540	833,544		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	833,544	-	-	833,544	0.01		
310	โฉนด	127	1460	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	31	1031	340	350,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,540	-	350,540	-	-	
311	โฉนด	128	1461	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	22	22	330	7,260	113	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	87.98	100	7,700	677,446	13	372,595	304,851	312,111	-	312,111	-	-	312,111	-	-	312,111	-	-				
					1	9	1	94	3794	330	1,252,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	1,252,020	-	-	1,252,020	0.01		
312	โฉนด	129	1462	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	45	1645	540	888,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	888,300	-	888,300	-	-		
313	โฉนด	1342	1463	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	25	1025	540	553,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	553,500	-	553,500	-	-		
314	โฉนด	1300	1464	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	45	945	390	368,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	368,550	-	368,550	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
315	โฉนด	130	1465	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	55	2455	180	441,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900	-	441,900	-	-		
316	โฉนด	131	1466	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	27	3927	180	706,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,860	-	706,860	-	-		
317	โฉนด	132	1467	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	23	3723	180	670,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,140	-	670,140	-	-		
318	โฉนด	133	1468	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	46	4546	180	818,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,280	-	818,280	-	-		
319	โฉนด	4649	1470	ต.ศรีดอนไชย	1	22	0	61	8861	180	1,594,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,980	-	1,594,980	-	-		
320	โฉนด	136	1471	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	17	1	34	6934	180	1,248,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,120	-	1,248,120	-	-		
321	โฉนด	137	1472	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	4	7704	250	1,926,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,000	-	1,926,000	-	-		
322	โฉนด	138	1473	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	78	1278	180	230,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,040	-	230,040	-	-		
323	โฉนด	139	1474	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	85	2385	180	429,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300	-	429,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
324	โฉนด	140	1475	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	29	1729	180	311,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,220	-	311,220	-	-		
325	โฉนด	141	1476	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	99	2599	180	467,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,820	-	467,820	-	-		
326	โฉนด	142	1477	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	17	2517	180	453,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,060	-	453,060	-	-		
327	โฉนด	3956	1479	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	62.2	1862.2	250	465,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,550	-	465,550	-	-		
328	โฉนด	145	1480	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	72	1772	480	850,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,560	-	850,560	-	-		
					2	0	0	47	47	480	22,560	114	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	182.25	100	7,950	1,448,888	6	72,444	1,376,443	1,399,003	-	1,399,003	-	-
329	โฉนด	146	1481	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	0	4800	410	1,968,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000	-	1,968,000	-	-		
					2	0	0	45	45	410	18,450	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	4	14,310	343,440	361,890	-	-	361,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
330	โฉนด	147	1482	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	1	1601	340	544,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,340	-	544,340	-	-		
					1	5	2	90	2290	340	778,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,600	-	-	778,600	0.01		
331	โฉนด	4171	1483	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	99	1499	250	374,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,750	-	374,750	-	-		
332	โฉนด	1306	1485	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	52	952	180	171,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,360	-	171,360	-	-		
333	โฉนด	4762	1486	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	80	380	300	114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-		
334	โฉนด	4498	1488	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	52	3152	180	567,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,360	-	567,360	-	-		
335	โฉนด	152	1489	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	16	2216	350	775,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600	-	775,600	-	-		
336	โฉนด	1252	1490	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	6	2606	180	469,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,080	-	469,080	-	-		
337	โฉนด	153	1491	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	7	2907	230	668,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,610	-	668,610	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
338	โฉนด	4484	1493	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	43	1843	400	737,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,200	-	737,200	-	-		
339	โฉนด	4485	1494	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	65	2965	230	681,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,950	-	681,950	-	-		
340	โฉนด	157	1495	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	34	4734	230	1,088,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,820	-	1,088,820	-	-		
341	โฉนด	154	1496	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	3	3203	180	576,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,540	-	576,540	-	-		
342	โฉนด	159	1497	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	30	2430	180	437,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400	-	437,400	-	-		
343	โฉนด	160	1498	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	81.9	1481.9	180	266,742	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,742	-	266,742	-	-		
344	โฉนด	161	1499	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	83	2983	230	686,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,090	-	686,090	-	-		
345	โฉนด	162	1500	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	21.8	2821.8	230	649,014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,014	-	649,014	-	-		
346	โฉนด	3786	1501	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	48.2	2048.2	230	471,086	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,086	-	471,086	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
347	โฉนด	163	1502	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	42	942	180	169,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,560	-	169,560	-	-		
348	โฉนด	164	1503	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	76.2	3576.2	180	643,716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,716	-	643,716	-	-		
349	โฉนด	166	1506	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	39	1539	180	277,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	277,020	-	-		
350	โฉนด	167	1507	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	9	1409	180	253,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,620	-	253,620	-	-		
351	โฉนด	168	1508	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	7	1207	180	217,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,260	-	217,260	-	-		
352	โฉนด	169	1509	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	15	1515	180	272,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	272,700	-	-		
353	โฉนด	170	1510	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	65	5565	260	1,446,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,900	-	1,446,900	-	-		
354	โฉนด	171	1512	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	42	3542	180	637,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,560	-	637,560	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	172	1513	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
356	โฉนด	173	1514	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	84	3784	180	681,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,120	-	681,120	-	-		
357	โฉนด	174	1515	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	66	966	180	173,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,880	-	173,880	-	-		
358	โฉนด	175	1516	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	9	1209	180	217,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620	-	217,620	-	-		
359	โฉนด	177	1518	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	95	795	180	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-		
360	โฉนด	178	1519	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	5	1905	180	342,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-		
361	โฉนด	179	1520	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	86	986	350	345,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100	-	345,100	-	-		
362	โฉนด	4433	1521	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	34	2134	180	384,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,120	-	384,120	-	-		
363	โฉนด	4390	1522	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	8	508	340	172,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,720	-	172,720	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
364	โฉนด	181	1523	ต.ศรีดอนไชย	1	14	3	85	5985	180	1,077,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,300	-	1,077,300	-	-		
365	โฉนด	1921	1534	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	56	2656	180	478,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,080	-	478,080	-	-		
366	โฉนด	193	1535	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	240	41,520	116	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	690	100	7,600	5,244,000	15	2,622,000	2,622,000	2,663,520	-	2,663,520	-	-
					1	11	2	38	4638	240	1,113,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,120	-	-	1,113,120	0.01		
367	โฉนด	194	1536	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	29	4629	230	1,064,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,670	-	1,064,670	-	-		
368	โฉนด	195	1537	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	31	4631	180	833,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,580	-	833,580	-	-		
369	โฉนด	196	1538	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	89	3089	180	556,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,020	-	556,020	-	-		
370	โฉนด	197	1539	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	19	2019	180	363,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,420	-	363,420	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
371	โฉนด	198	1540	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	45	1445	180	260,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-	
372	โฉนด	199	1541	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	77	4177	180	751,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,860	-	751,860	-	-	
373	โฉนด	200	1542	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	54.2	3254.2	180	585,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,756	-	585,756	-	-	
374	โฉนด	201	1543	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	72	2872	180	516,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,960	-	516,960	-	-	
375	โฉนด	202	1544	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	1	2101	340	714,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,340	-	714,340	-	-	
376	โฉนด	203	1545	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	64	4364	230	1,003,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,720	-	1,003,720	-	-	
377	โฉนด	217	1559	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	43	2343	180	421,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,740	-	421,740	-	-	
378	โฉนด	218	1560	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	45	1545	180	278,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	278,100	-	-	
379	โฉนด	219	1561	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	20	1820	180	327,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
380	โฉนด	4053	1563	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	51	3651	180	657,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,180	-	657,180	-	-		
381	โฉนด	4648	1564	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	66	4066	230	935,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,180	-	935,180	-	-		
382	โฉนด	223	1565	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	78	778	180	140,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,040	-	140,040	-	-		
383	โฉนด	224	1566	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	64	3964	180	713,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,520	-	713,520	-	-		
384	โฉนด	225	1567	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	88	5788	180	1,041,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,840	-	1,041,840	-	-		
385	โฉนด	239	1582	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	83	2683	180	482,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,940	-	482,940	-	-		
386	โฉนด	240	1583	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	79.4	1679.4	180	302,292	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,292	-	302,292	-	-		
387	โฉนด	241	1584	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	90	1890	390	737,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100	-	737,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
388	โฉนด	242	1585	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33	833	180	149,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,940	-	149,940	-	-		
389	โฉนด	243	1586	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	91	991	450	445,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,950	-	445,950	-	-		
390	โฉนด	244	1587	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	86	1186	390	462,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,540	-	462,540	-	-		
391	โฉนด	245	1588	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	23	323	450	145,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,350	-	145,350	-	-		
392	โฉนด	246	1589	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	49	1249	350	437,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,150	-	437,150	-	-		
393	โฉนด	993	1590	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	69	1469	180	264,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,420	-	264,420	-	-		
394	โฉนด	4837	1591	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50.1	650.1	300	195,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,030	-	195,030	-	-		
395	โฉนด	249	1592	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	81	2381	180	428,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,580	-	428,580	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
396	โฉนด	274	1620	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	20	3920	180	705,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600	-	705,600	-	-		
397	โฉนด	1086	1632	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	60	660	350	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-		
398	โฉนด	1087	1633	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	92	692	180	124,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,560	-	124,560	-	-		
399	โฉนด	4010	1667	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	25	825	180	148,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-		
400	โฉนด	4011	1668	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	25	825	180	148,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-		
401	โฉนด	1347	1972	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	43	2943	180	529,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,740	-	529,740	-	-		
402	โฉนด	289	1973	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	72	2272	390	886,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	886,080	-	-		
403	โฉนด	290	1974	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	48	2448	180	440,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,640	-	440,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
404	โฉนด	291	1975	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	50	1350	180	243,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-		
405	โฉนด	292	1976	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	14	2814	180	506,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,520	-	506,520	-	-		
406	โฉนด	293	1978	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	23	823	180	148,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,140	-	148,140	-	-		
407	โฉนด	294	1979	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	71	2971	240	713,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,040	-	713,040	-	-		
408	น.ส.3ก	109	2530	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	43	4043	230	929,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,890	-	-	929,890	0.01		
409	โฉนด	303	2534	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	83	2183	180	392,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,940	-	392,940	-	-		
410	โฉนด	304	2535	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	69	2069	180	372,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,420	-	372,420	-	-		
411	โฉนด	305	2536	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	39	2639	250	659,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	659,750	-	-		
412	โฉนด	306	2537	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	53	1053	350	368,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550	-	368,550	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
413	น.ส.3ก		2570	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	230	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.01		
414	โฉนด	3449	2730	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	12	1312	230	301,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,760	-	301,760	-	-		
415	โฉนด	311	2771	ต.ศรีดอนไชย	1	16	3	79	6779	180	1,220,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,220	-	1,220,220	-	-		
416	โฉนด	312	2772	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	34	4734	230	1,088,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,820	-	1,088,820	-	-		
417	โฉนด	313	2773	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	49	4049	230	931,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,270	-	931,270	-	-		
418	โฉนด	4056	2775	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	10	1010	180	181,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-		
419	โฉนด	316	2776	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	43	1443	180	259,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,740	-	259,740	-	-		
420	โฉนด	317	2777	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	89	889	180	160,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,020	-	160,020	-	-		
421	โฉนด	4424	2778	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	94	5594	180	1,006,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,920	-	1,006,920	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	319	2779	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	25	1025	180	184,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-	
423	โฉนด	4674	2780	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	0	4100	250	1,025,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000	-	1,025,000	-	-	
424	โฉนด	1350	2782	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	70	270	180	48,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	48,600	-	-	
425	โฉนด	4631	2783	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	45.5	2645.5	400	1,058,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	1,058,200	-	-	
426	น.ส.3ก		3188	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	3	12	2	37	5037	550	2,770,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,350	-	-	2,770,350	0.3	
427	น.ส.3ก		3249	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	450	50,850	117	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,950	675,750	43	500,055	175,695	226,545	-	175,695	50,850	0.02
												118	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	117.52	100	7,950	934,284	11	93,428	840,856	840,856	-	840,856	-	-
428	น.ส.3ก		3251	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.7	100	7,950	880,065	23	316,823	563,242	608,242	-	563,242	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
429	น.ส.3ก		3255	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	59	59	450	26,550	120	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	113.88	100	7,950	905,346	24	325,925	579,421	605,971	-	579,421	26,550	0.02
430	โฉนด	360	3385	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	49	5349	230	1,230,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,270	-	1,230,270	-	-
431	โฉนด	360	3386	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	83	2483	180	446,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,940	-	446,940	-	-
432	โฉนด	361	3386	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	83	2483	180	446,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,940	-	446,940	-	-
433	โฉนด	1389	3388	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	10	510	180	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-
434	โฉนด	363	3389	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	54	454	180	81,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,720	-	81,720	-	-
435	โฉนด	364	3390	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	29	429	180	77,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220	-	77,220	-	-
436	โฉนด	365	3391	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	77	277	450	124,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650	-	124,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
437	โฉนด	366	3392	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	390	134,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160	-	134,160	-	-		
438	โฉนด	367	3397	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	57	4057	180	730,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,260	-	730,260	-	-		
439	โฉนด	368	3398	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	49	3949	180	710,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,820	-	710,820	-	-		
440	โฉนด	369	3399	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	41	2441	230	561,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,430	-	561,430	-	-		
441	โฉนด	372	3402	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	35.3	235.3	180	42,354	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,354	-	42,354	-	-		
442	โฉนด	1352	3403	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	34	1934	400	773,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600	-	773,600	-	-		
443	โฉนด	373	3404	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	44	2	64	17864	230	4,108,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,108,720	-	4,108,720	-	-		
444	โฉนด	374	3405	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	80	3480	300	1,044,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	376	3407	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	20	2320	180	417,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-		
446	โฉนด	377	3408	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	71	3971	180	714,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,780	-	714,780	-	-		
447	โฉนด	378	3409	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	66	6366	180	1,145,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,880	-	1,145,880	-	-		
448	โฉนด	379	3410	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	48	2648	400	1,059,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,200	-	1,059,200	-	-		
449	โฉนด	1120	3411	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	59	2159	180	388,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,620	-	388,620	-	-		
450	โฉนด	381	3412	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	67	3067	180	552,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,060	-	552,060	-	-		
451	โฉนด	382	3413	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	82	2282	180	410,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,760	-	410,760	-	-		
452	โฉนด	383	3414	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	70	3870	180	696,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600	-	696,600	-	-		
453	โฉนด	4320	3415	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	62.2	2762.2	180	497,196	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,196	-	497,196	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
454	โฉนด	4489	3416	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	54	4354	180	783,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,720	-	783,720	-	-		
455	โฉนด	386	3417	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	31	1231	180	221,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,580	-	221,580	-	-		
456	โฉนด	387	3418	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	48	5548	180	998,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,640	-	998,640	-	-		
457	โฉนด	388	3419	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	58	2858	180	514,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,440	-	514,440	-	-		
458	โฉนด	4515	3421	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	65	4765	180	857,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,700	-	857,700	-	-		
459	โฉนด	391	3422	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	98	1898	180	341,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,640	-	341,640	-	-		
460	โฉนด	392	3423	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	1.2	801.2	180	144,216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,216	-	144,216	-	-		
461	โฉนด	393	3424	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	95	2295	230	527,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,850	-	527,850	-	-		
462	โฉนด	394	3425	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	96	2596	180	467,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,280	-	467,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
463	โฉนด	396	3427	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	34	4134	180	744,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,120	-	744,120	-	-		
464	โฉนด	397	3428	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	58	3158	180	568,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,440	-	568,440	-	-		
465	โฉนด	398	3429	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	81	4581	180	824,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,580	-	824,580	-	-		
466	โฉนด	399	3430	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	22	1722	180	309,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,960	-	309,960	-	-		
467	โฉนด	400	3431	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	36	2336	180	420,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,480	-	420,480	-	-		
468	โฉนด	4653	3432	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	12.5	1712.5	180	308,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	308,250	-	-		
469	โฉนด	402	3433	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	75	2575	180	463,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	463,500	-	-		
470	โฉนด	403	3434	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	83.8	1683.8	180	303,084	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,084	-	303,084	-	-		
471	โฉนด	-404	3435	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	32	6332	180	1,139,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,760	-	1,139,760	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
472	โฉนด	405	3436	ต.ศรีดอนไชย	1	21	0	1	8401	180	1,512,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,180	-	1,512,180	-	-		
473	โฉนด	411	3442	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	83	2583	180	464,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,940	-	464,940	-	-		
474	โฉนด	412	3443	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	54	2554	180	459,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,720	-	459,720	-	-		
475	โฉนด	413	3444	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	43	5743	180	1,033,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,740	-	1,033,740	-	-		
476	โฉนด	380	3445	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	67	1767	180	318,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,060	-	318,060	-	-		
477	โฉนด	414	3446	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	73	3773	180	679,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,140	-	679,140	-	-		
478	โฉนด	5843	3447	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	99.7	1099.7	180	197,946	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,946	-	197,946	-	-		
479	โฉนด	417	3449	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	7	2207	230	507,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,610	-	507,610	-	-		
480	โฉนด	4474	3450	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	4	3204	180	576,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,720	-	576,720	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	419	3451	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	0	2200	180	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-		
482	โฉนด	420	3452	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	43	643	180	115,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,740	-	115,740	-	-		
483	โฉนด	421	3453	ต.ศรีดอนไชย	1	17	0	3	6803	180	1,224,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,540	-	1,224,540	-	-		
484	โฉนด	422	3454	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	17	5417	180	975,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,060	-	975,060	-	-		
485	โฉนด	423	3455	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	94	1994	180	358,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,920	-	358,920	-	-		
486	โฉนด	424	3456	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	42	4742	180	853,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,560	-	853,560	-	-		
487	โฉนด	425	3457	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	9.2	3509.2	180	631,656	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,656	-	631,656	-	-		
488	โฉนด	4437	3458	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	26	3	58	10758	180	1,936,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,440	-	1,936,440	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
489	โฉนด	4603	3459	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	89.7	3289.7	180	592,146	-	-	-	-	-	-	-	-	592,146	-	592,146	-	-			
490	โฉนด	427	3460	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	39	4839	230	1,112,970	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,970	-	1,112,970	-	-			
491	โฉนด	430	3463	ต.ศรีดอนไชย	1	30	3	64	12364	250	3,091,000	-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,000	-	3,091,000	-	-			
492	โฉนด	431	3464	ต.ศรีดอนไชย	1	16	0	20	6420	180	1,155,600	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600	-	1,155,600	-	-			
493	โฉนด	4499	3465	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	62	4262	180	767,160	-	-	-	-	-	-	-	-	767,160	-	767,160	-	-			
494	โฉนด	4373	3466	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	13	3213	230	738,990	-	-	-	-	-	-	-	-	738,990	-	738,990	-	-			
495	โฉนด	433	3467	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	13	2413	230	554,990	-	-	-	-	-	-	-	-	554,990	-	554,990	-	-			
496	โฉนด	434	3480	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	17	2817	180	507,060	-	-	-	-	-	-	-	-	507,060	-	507,060	-	-			
497	โฉนด	435	3481	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	29	5029	340	1,709,860	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,860	-	1,709,860	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 66 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	โฉนด	436	3482	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	45	1445	280	404,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	404,600	-	-		
499	โฉนด	437	3483	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	60	1860	240	446,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	446,400	-	-		
500	โฉนด	439	3486	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	54	7754	230	1,783,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,420	-	1,783,420	-	-		
501	โฉนด	1116	3487	ต.ศรีดอนไชย	1	17	3	87	7187	280	2,012,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,360	-	2,012,360	-	-		
502	โฉนด	1353	3488	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	92	2592	180	466,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,560	-	466,560	-	-		
503	โฉนด	441	3490	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	18	2118	280	593,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,040	-	593,040	-	-		
504	โฉนด	442	3491	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	63	2163	230	497,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,490	-	497,490	-	-		
505	โฉนด	1309	3492	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	3	1803	180	324,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,540	-	324,540	-	-		
506	โฉนด	443	3493	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	5	4305	230	990,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,150	-	990,150	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
507	โฉนด	444	3494	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	76	2976	180	535,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,680	-	535,680	-	-		
508	โฉนด	1670	3495	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	230	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-		
509	โฉนด	1334	3513	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	87	387	390	150,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,930	-	150,930	-	-		
510	โฉนด	449	3518	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	44	1544	180	277,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,920	-	277,920	-	-		
511	โฉนด	450	3519	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	54	6054	230	1,392,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,420	-	1,392,420	-	-		
512	โฉนด	451	3520	ต.ศรีดอนไชย	1	17	0	64	6864	340	2,333,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,760	-	2,333,760	-	-		
513	โฉนด	452	3521	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	29.6	2029.6	180	365,328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,328	-	365,328	-	-		
514	โฉนด	1354	3522	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	76	2576	180	463,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,680	-	463,680	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
515	โฉนด	467	3538	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	16.8	3016.8	250	754,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200	-	754,200	-	-		
516	โฉนด	468	3539	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	54	854	450	384,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300	-	384,300	-	-		
517	โฉนด	469	3540	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	85	985	300	295,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-		
518	โฉนด		3541	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	7	807	300	242,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100	-	242,100	-	-		
519	โฉนด	474	3545	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	97	2697	230	620,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,310	-	620,310	-	-		
520	โฉนด	475	3546	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	1	4601	180	828,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,180	-	828,180	-	-		
521	โฉนด		3547	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	21	4621	180	831,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,780	-	831,780	-	-		
522	โฉนด	4684	3550	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	53.6	2053.6	300	616,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,080	-	616,080	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
523	โฉนด	481	3552	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	9	1809	180	325,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,620	-	325,620	-	-		
524	โฉนด	482	3553	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	47	2247	350	786,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,450	-	786,450	-	-		
525	โฉนด	483	3554	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	38.8	1538.8	180	276,984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,984	-	276,984	-	-		
526	โฉนด	484	3555	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	21	421	230	96,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,830	-	96,830	-	-		
527	โฉนด	485	3556	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	26	1026	350	359,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100	-	359,100	-	-		
528	โฉนด	4710	3557	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	26	5226	230	1,201,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,980	-	1,201,980	-	-		
529	โฉนด	1355	3558	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	30	4930	180	887,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,400	-	887,400	-	-		
530	โฉนด	4465	3559	ต.ศรีดอนไชย	1	21	3	77.9	8777.9	180	1,580,022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,022	-	1,580,022	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 70 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
531	โฉนด	488	3560	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	95	6095	180	1,097,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,100	-	1,097,100	-	-		
532	โฉนด	489	3561	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	41	1841	180	331,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,380	-	331,380	-	-		
533	โฉนด	4683	3562	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	90.8	490.8	180	88,344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,344	-	88,344	-	-		
534	โฉนด	500	3576	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	50	2950	180	531,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	531,000	-	-		
535	โฉนด	501	3577	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	43	5043	180	907,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,740	-	907,740	-	-		
536	โฉนด	502	3578	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	93	2993	480	1,436,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,640	-	1,436,640	-	-		
537	โฉนด	503	3579	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	47	2547	180	458,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,460	-	458,460	-	-		
538	โฉนด	504	3580	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	3	2403	180	432,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,540	-	432,540	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
539	โฉนด	505	3581	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	59	5059	180	910,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,620	-	910,620	-	-		
540	โฉนด	506	3582	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	92	2892	180	520,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,560	-	520,560	-	-		
541	โฉนด	1303	3583	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	56	2156	180	388,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080	-	388,080	-	-		
542	โฉนด	507	3584	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	51	5251	180	945,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,180	-	945,180	-	-		
543	โฉนด	4545	3585	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	76	3176	230	730,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,480	-	730,480	-	-		
544	โฉนด	4580	3586	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	77	4177	230	960,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,710	-	960,710	-	-		
545	โฉนด	1302	3587	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	10.7	1910.7	230	439,461	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,461	-	439,461	-	-		
546	โฉนด	510	3588	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	57	2057	230	473,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,110	-	473,110	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
547	โฉนด	3936	3590	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	10.7	2110.7	230	485,461	-	-	-	-	-	-	-	-	485,461	-	485,461	-	-			
548	โฉนด	516	3594	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	22	3022	230	695,060	-	-	-	-	-	-	-	-	695,060	-	695,060	-	-			
549	โฉนด	4544	3595	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	93	1593	250	398,250	-	-	-	-	-	-	-	-	398,250	-	398,250	-	-			
550	โฉนด	286	3596	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	69	3569	250	892,250	-	-	-	-	-	-	-	-	892,250	-	892,250	-	-			
551	โฉนด	1304	3597	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	40	2640	260	686,400	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	686,400	-	-			
552	โฉนด	1912	3623	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	43	1043	340	354,620	-	-	-	-	-	-	-	-	354,620	-	354,620	-	-			
553	โฉนด	1651	3866	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	82	1982	180	356,760	-	-	-	-	-	-	-	-	356,760	-	356,760	-	-			
554	โฉนด	4418	4064	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-			
555	โฉนด	520	4183	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	75	2075	180	373,500	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500	-	373,500	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
556	โฉนด	521	4184	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	83.4	2083.4	240	500,016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,016	-	500,016	-	-		
557	โฉนด	4547	4185	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	71	471	450	211,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950	-	211,950	-	-		
558	โฉนด	523	4186	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	24	3124	240	749,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,760	-	749,760	-	-		
559	โฉนด	524	4187	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	52	1552	230	356,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,960	-	356,960	-	-		
560	โฉนด	525	4188	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	69	1569	230	360,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,870	-	360,870	-	-		
561	โฉนด	526	4189	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	58	1058	230	243,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,340	-	243,340	-	-		
562	โฉนด	527	4190	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	70	1970	180	354,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-		
563	โฉนด	1358	4191	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	98	2098	390	818,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,220	-	818,220	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
564	โฉนด	528	4192	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	10.5	10.5	180	1,890	12	1	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	6	48,510	274,890	276,780	-	276,780	-	-
					1	6	3	99.5	2799.5	180	503,910			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,910	-	-	503,910	0.01
565	โฉนด	1359	4193	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	10	2110	180	379,800			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800	-	379,800	-	-
566	โฉนด	530	4195	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	25	3925	340	1,334,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,500	-	1,334,500	-	-
567	โฉนด	531	4196	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	89	6089	180	1,096,020			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,020	-	1,096,020	-	-
568	โฉนด	532	4197	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	51	3551	180	639,180			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,180	-	639,180	-	-
569	โฉนด	533	4198	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	30	930	390	362,700			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700	-	362,700	-	-
570	โฉนด	534	4199	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	35	2635	470	1,238,450			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,450	-	1,238,450	-	-
571	โฉนด	535	4200	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	12	1212	180	218,160			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,160	-	218,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 75 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
572	โฉนด	536	4201	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	8	2408	230	553,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,840	-	553,840	-	-		
573	โฉนด	537	4202	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	62	2662	340	905,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,080	-	905,080	-	-		
574	โฉนด	538	4203	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	39	2939	240	705,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,360	-	705,360	-	-		
575	โฉนด	539	4204	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	12	1012	390	394,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680	-	394,680	-	-		
576	โฉนด	540	4205	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	1	3101	180	558,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,180	-	558,180	-	-		
577	โฉนด	545	4473	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	52	3252	180	585,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,360	-	585,360	-	-		
578	โฉนด	1360	4474	ต.ศรีดอนไชย	1	21	3	88	8788	180	1,581,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,840	-	1,581,840	-	-		
579	โฉนด	546	4475	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	14	4914	250	1,228,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500	-	1,228,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
580	โฉนด	4065	4476	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24.5	924.5	230	212,635	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,635	-	212,635	-	-		
581	โฉนด	4395	4477	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	10	3410	230	784,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,300	-	784,300	-	-		
582	โฉนด	2361	4479	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	28	5028	230	1,156,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,440	-	1,156,440	-	-		
583	โฉนด	550	4480	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	83	4583	230	1,054,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,090	-	1,054,090	-	-		
584	โฉนด	551	4481	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	17	3317	180	597,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,060	-	597,060	-	-		
585	โฉนด	552	4482	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	56	2756	180	496,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,080	-	496,080	-	-		
586	โฉนด	553	4483	ต.ศรีดอนไชย	1	28	3	52.1	11552.1	180	2,079,378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,378	-	2,079,378	-	-		
587	โฉนด	554	4484	ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	40	6540	180	1,177,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200	-	1,177,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
588	โฉนด	555	4485	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	21	0	66	8466	230	1,947,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,180	-	1,947,180	-	-		
589	โฉนด	556	4486	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	94	4394	180	790,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,920	-	790,920	-	-		
590	โฉนด	557	4487	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	10.5	2210.5	180	397,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,890	-	397,890	-	-		
591	โฉนด	558	4488	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	73	4473	180	805,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,140	-	805,140	-	-		
592	โฉนด	3989	4490	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	26.3	2526.3	180	454,734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,734	-	454,734	-	-		
593	โฉนด	561	4491	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	61	3661	230	842,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,030	-	842,030	-	-		
594	โฉนด	562	4492	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	44	1844	230	424,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,120	-	424,120	-	-		
595	โฉนด	563	4493	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	97	1797	230	413,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,310	-	413,310	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
596	โฉนด	4504	4494	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	41	1841	230	423,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,430	-	423,430	-	-		
597	โฉนด	566	4496	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	8	2308	350	807,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,800	-	807,800	-	-		
598	โฉนด	567	4497	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	45	745	180	134,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-		
599	โฉนด	568	4498	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	82	782	180	140,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,760	-	140,760	-	-		
600	โฉนด	569	4499	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	8	2808	180	505,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	505,440	-	-		
601	โฉนด	570	4500	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	68	3268	230	751,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,640	-	751,640	-	-		
602	โฉนด	571	4501	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	88	4588	180	825,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,840	-	825,840	-	-		
603	โฉนด	573	4503	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	7	5207	180	937,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,260	-	937,260	-	-		
604	โฉนด	574	4504	ต.ศรีดอนไชย	1	22	1	39	8939	180	1,609,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,020	-	1,609,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
605	โฉนด	575	4505	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	67	4167	180	750,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,060	-	750,060	-	-		
606	โฉนด	576	4506	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	85	885	180	159,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300	-	159,300	-	-		
607	โฉนด	4518	4507	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	94.3	994.3	180	178,974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,974	-	178,974	-	-		
608	โฉนด	577	4508	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	16	3	30	6730	180	1,211,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,400	-	1,211,400	-	-		
609	โฉนด	4698	4509	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	97	3997	180	719,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,460	-	719,460	-	-		
610	โฉนด	579	4510	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	51	3951	180	711,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,180	-	711,180	-	-		
611	โฉนด	581	4512	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	19	3919	180	705,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,420	-	705,420	-	-		
612	โฉนด	582	4513	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	15	1	76	6176	180	1,111,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,680	-	1,111,680	-	-		
613	โฉนด	583	4514	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	46	7746	180	1,394,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,280	-	1,394,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
614	โฉนด	584	4515	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	79.4	1779.4	350	622,790	-	-	-	-	-	-	-	-	622,790	-	622,790	-	-			
615	โฉนด	4660	4516	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	48	5248	180	944,640	-	-	-	-	-	-	-	-	944,640	-	944,640	-	-			
616	โฉนด	585	4517	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	0	3900	250	975,000	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-			
617	โฉนด	586	4518	หมู่ 586 ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	6	6506	180	1,171,080	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	-	-			
618	โฉนด	587	4519	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	57	5057	230	1,163,110	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,110	-	1,163,110	-	-			
619	โฉนด	4662	4520	ต.ศรีดอนไชย	1	17	2	37	7037	250	1,759,250	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,250	-	1,759,250	-	-			
620	โฉนด	593	4525	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	29	2629	180	473,220	-	-	-	-	-	-	-	-	473,220	-	473,220	-	-			
621	โฉนด	574	4527	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	0	4300	180	774,000	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	โฉนด	1177	4530	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	42	1942	230	446,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,660	-	446,660	-	-		
623	โฉนด	598	4531	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	56.1	1556.1	180	280,098	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,098	-	280,098	-	-		
624	โฉนด	599	4532	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	33	3933	230	904,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,590	-	904,590	-	-		
625	โฉนด	600	4533	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	46	4446	180	800,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,280	-	800,280	-	-		
626	โฉนด	601	4534	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	46	5746	250	1,436,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,500	-	1,436,500	-	-		
627	โฉนด	602	4535	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	80	5080	180	914,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,400	-	914,400	-	-		
628	โฉนด	603	5037	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	82	3682	230	846,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,860	-	846,860	-	-		
629	โฉนด	4414	5038	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	84	3884	180	699,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,120	-	699,120	-	-		
630	โฉนด	605	5039	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	76.5	176.5	620	109,430	12	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	144.15	100	7,950	1,145,993	24	435,477	710,515	819,945	-	819,945	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28	28	620	17,360	123	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	-	224	100	7,600	1,702,400	14	306,432	1,395,968	1,413,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.59	-	-	-	-	-	-	276,871	-	276,871	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.41	-	-	-	-	-	-	429,793	429,793	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	706,664	706,664	-	-
631	โฉนด	1105	5042	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	94	1694	180	304,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920	-	304,920	-	-
632	โฉนด	1106	5043	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	95	495	340	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	-	-
633	โฉนด	4036	5089	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	15.2	4215.2	180	758,736		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,736	-	758,736	-	-
634	โฉนด	4766	5142	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	6.9	706.9	240	169,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,656	-	169,656	-	-
635	โฉนด	4763	5225	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
636	โฉนด	4764	5226	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	80.1	1180.1	300	354,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,030	-	354,030	-	-		
637	ส.ป.ก. 4-01		5301	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	26	1426	230	327,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,980	-	-	327,980	0.01		
638	โฉนด	4276	5609	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	56.6	256.6	280	71,848	124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	7	50,085	784,665	856,513	-	856,513	-	-
					1	2	0	0	800	280	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.01		
639	โฉนด	607	5622	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	10	1210	180	217,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	217,800	-	-		
640	โฉนด	610	5626	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	52	2452	180	441,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,360	-	441,360	-	-		
641	โฉนด	612	5628	ต.ศรีดอนไชย	1	22	2	27	9027	180	1,624,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,860	-	1,624,860	-	-		
642	โฉนด	613	5629	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	96	2196	180	395,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,280	-	395,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
643	ส.ป.ก. 4-01		5629	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	8	3808	180	685,440	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440	-	-	685,440	0.01			
644	ส.ป.ก. 4-01		5630	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	87	3787	250	946,750	-	-	-	-	-	-	-	-	946,750	-	-	946,750	0.01			
645	โฉนด	615	5631	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	77	5077	300	1,523,100	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,100	-	1,523,100	-	-			
646	โฉนด	4807	5632	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	15	2	5	6205	230	1,427,150	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,150	-	1,427,150	-	-			
647	ส.ป.ก. 4-01		5632	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	38	438	400	175,200	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	-	175,200	0.01			
648	โฉนด	617	5633	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	44	2244	300	673,200	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200	-	673,200	-	-			
649	โฉนด	618	5634	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	57	1257	180	226,260	-	-	-	-	-	-	-	-	226,260	-	226,260	-	-			
650	ส.ป.ก. 4-01		5634	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	24	1224	250	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
651	ส.ป.ก. 4-01		5635	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	86	3586	350	1,255,100	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,100	-	-	1,255,100	0.01			
652	โฉนด	620	5636	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	40	5740	180	1,033,200	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,200	-	1,033,200	-	-			
653	ส.ป.ก. 4-01		5636	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	3	1703	180	306,540	-	-	-	-	-	-	-	-	306,540	-	-	306,540	0.01			
654	ส.ป.ก. 4-01		5637	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	58	4858	230	1,117,340	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,340	-	-	1,117,340	0.01			
655	ส.ป.ก. 4-01	-	5638	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	76	1276	180	229,680	-	-	-	-	-	-	-	-	229,680	-	-	229,680	0.01			
656	ส.ป.ก. 4-01	-	5640	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	57	2457	180	442,260	-	-	-	-	-	-	-	-	442,260	-	-	442,260	0.01			
657	ส.ป.ก. 4-01	41	5641	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	16	1516	230	348,680	-	-	-	-	-	-	-	-	348,680	-	-	348,680	0.01			
658	ส.ป.ก. 4-01		5642	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	23	1523	180	274,140	-	-	-	-	-	-	-	-	274,140	-	-	274,140	0.01			
659	ส.ป.ก. 4-01	-	5643	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	90	990	180	178,200	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
660	ส.ป.ก. 4-01		5644	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	81	2181	230	501,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,630	-	-	501,630	0.01
661	ส.ป.ก. 4-01	-	5645	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	29	629	180	113,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,220	-	-	113,220	0.01
662	ส.ป.ก. 4-01		5646	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	68	2768	230	636,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,640	-	-	636,640	0.01
663	ส.ป.ก. 4-01	-	5653	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	84	2984	180	537,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,120	-	-	537,120	0.01
664	ส.ป.ก. 4-01	-	5654	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	88	1288	180	231,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840	-	-	231,840	0.01
665	ส.ป.ก. 4-01	-	5656	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	93	493	180	88,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,740	-	-	88,740	0.01
666	ส.ป.ก. 4-01	-	5661	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	29	3729	300	1,118,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,700	-	-	1,118,700	0.01
667	ส.ป.ก. 4-01		5662	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	48	1548	180	278,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,640	-	-	278,640	0.01
668	ส.ป.ก. 4-01	-	5663	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	37	2437	180	438,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,660	-	-	438,660	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
669	ส.ป.ก. 4-01	-	5664	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	23	4423	180	796,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,140	-	-	796,140	0.01	
670	ส.ป.ก. 4-01		5665	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	69	1569	180	282,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,420	-	-	282,420	0.01	
671	ส.ป.ก. 4-01	-	5669	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	36	1436	300	430,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	-	430,800	0.01	
672	ส.ป.ก. 4-01	-	5675	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	7	1207	350	422,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,450	-	-	422,450	0.01	
673	ส.ป.ก. 4-01	-	5676	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	68	1068	300	320,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400	-	-	320,400	0.01	
674	ส.ป.ก. 4-01		5677	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	82	1882	230	432,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,860	-	-	432,860	0.01	
675	ส.ป.ก. 4-01		5679	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	76	1876	180	337,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,680	-	-	337,680	0.01	
676	ส.ป.ก. 4-01		5680	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	46	2146	350	751,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,100	-	-	751,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
677	ส.ป.ก. 4-01		5681	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	12	2312	350	809,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,200	-	-	809,200	0.01		
678	ส.ป.ก. 4-01		5756	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	62	1862	180	335,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,160	-	-	335,160	0.01		
679	ส.ป.ก. 4-01		5757	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	37	2237	180	402,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,660	-	-	402,660	0.01		
680	ส.ป.ก. 4-01		5789	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	30	1930	350	675,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500	-	-	675,500	0.01		
681	โฉนด	622	5858	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	44	1544	300	463,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	463,200	-	-		
682	โฉนด	629	5865	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	10	2010	400	804,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-		
683	โฉนด	631	5866	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	25	25	410	10,250	12	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	7,700	770,000	12	385,000	385,000	395,250	-	395,250	-	-
												12	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	118	100	2,600	306,800	11	138,060	168,740	168,740	-	168,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	3	31	2731	410	1,119,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,710	-	-	1,119,710	0.01	
684	โฉนด	630	5867	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	23	1	20	9320	180	1,677,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,600	-	1,677,600	-	-	
685	โฉนด	632	5868	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	22	2	18	9018	230	2,074,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,140	-	2,074,140	-	-	
686	โฉนด	633	5869	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	8	3708	260	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	964,080	-	-	
687	โฉนด	634	5870	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	37	1437	410	589,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,170	-	589,170	-	-	
688	โฉนด	1999	5871	ต.ศรีดอนไชย	1	61	2	96.5	24696.5	400	9,878,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,878,600	-	9,878,600	-	-	
689	โฉนด	893	5873	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	0.5	5700.5	180	1,026,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,090	-	1,026,090	-	-	
690	โฉนด	637	5874	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	65	1665	180	299,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700	-	299,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
691	โฉนด	638	5875	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	75	4075	230	937,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,250	-	937,250	-	-			
692	โฉนด	639	5881	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	14	2	22	5822	180	1,047,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,960	-	1,047,960	-	-			
693	โฉนด	4687	5886	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	17.3	17.3	230	3,979	127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69	100	7,700	531,300	9	185,955	345,345	349,324	-	349,324	-	-	
												128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	149.04	100	7,700	1,147,608	31	1,067,275	80,333	80,333	-	80,333	-	-	
					1	7	2	59.5	3059.5	230	703,685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,685	-	-	703,685	0.01
694	โฉนด	4687	5886	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	76.8	3076.8	230	707,664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,664	-	707,664	-	-
695	โฉนด	643	5957	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	32	2232	300	669,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,600	-	669,600	-	-
696	โฉนด	644	5958	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	11	3411	180	613,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,980	-	613,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 91 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
697	โฉนด	1084	5985	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	22	322	480	154,560	129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	151.84	100	7,600	1,153,984	33	980,886	173,098	327,658	-	327,658	-	-
												130	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	92.22	100	2,600	239,772	23	222,988	16,784	16,784	-	16,784	-	-
												131	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	2,150	22,575	31	20,995	1,580	1,580	-	1,580	-	-
698	โฉนด	1081	5987	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	88	188	450	84,600	132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	431.68	100	7,600	3,280,768	33	2,788,653	492,115	576,715	-	576,715	-	-
												133	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	99.71	100	2,150	214,377	23	199,370	15,006	15,006	-	15,006	-	-
699	โฉนด	1082	5989	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	16	116	180	20,880	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	5	27,428	521,123	542,003	-	542,003	-	-
700	โฉนด	1176	6126	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	36	36	700	25,200	135	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,700	2,217,600	8	155,232	2,062,368	2,087,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,043,784	1,043,784	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
706	โฉนด	3795	7695	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	25.4	25.4	450	11,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,430	-	11,430	-	-		
707	โฉนด	1011	8202	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	90	390	400	156,000	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	257.4	100	7,950	2,046,330	23	736,679	1,309,651	1,465,651	-	1,465,651	-	-
												138	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	93.48	100	2,150	200,982	23	186,913	14,069	14,069	-	14,069	-	-
708	โฉนด	1012	8322	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	23	323	450	145,350	139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	382.2	100	7,700	2,942,940	34	2,736,934	206,006	351,356	-	351,356	-	-
709	โฉนด	3548	8738	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	71	871	180	156,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780	-	156,780	-	-	
710	โฉนด	2273	8739	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	60	4560	180	820,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800	-	820,800	-	-	
711	โฉนด	2274	8740	ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	15	5315	180	956,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,700	-	956,700	-	-	
712	โฉนด	2275	8741	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	37	4537	340	1,542,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,580	-	1,542,580	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
713	โฉนด	2276	8742	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	26	126	180	22,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680	-	22,680	-	-	
714	โฉนด	2277	8743	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	22	922	180	165,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,960	-	165,960	-	-	
715	โฉนด	3549	8744	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	6	1406	180	253,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,080	-	253,080	-	-	
716	โฉนด	2279	8746	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	67	3067	180	552,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,060	-	552,060	-	-	
717	โฉนด	2281	8748	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	60	4560	180	820,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800	-	820,800	-	-	
718	โฉนด	2282	8749	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	76	1376	180	247,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,680	-	247,680	-	-	
719	โฉนด	2283	8750	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	65	765	180	137,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
720	โฉนด	2306	8774	ต.ศรีดอนไชย	1	20	3	85	8385	340	2,850,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,900	-	2,850,900	-	-	
721	โฉนด	2308	8776	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	60	860	180	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
722	โฉนด	2309	8777	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	32	832	180	149,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760	-	149,760	-	-	
723	โฉนด	2310	8778	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	16	716	180	128,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,880	-	128,880	-	-	
724	โฉนด	1182	9278	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	24	4524	180	814,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,320	-	814,320	-	-	
725	โฉนด	43	9479	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	88	188	400	75,200	140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	7,600	1,808,800	20	1,356,600	452,200	527,400	-	527,400	-	-
												141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	199.28	100	7,600	1,514,528	10	454,358	1,060,170	1,060,170	-	1,060,170	-	-
					3	0	0	11	11	400	4,400	142	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	3	41.34	100	2,150	88,881	14	53,329	35,552	39,952	-	-	39,952	0.3
726	โฉนด	44	9480	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	46	246	400	98,400	143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232.5	100	7,600	1,767,000	33	1,501,950	265,050	363,450	-	363,450	-	-
												144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32.76	100	2,600	85,176	11	38,329	46,847	46,847	-	46,847	-	-
												145	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	18.9	100	2,150	40,635	28	37,791	2,844	2,844	-	2,844	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											146	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84.15	100	7,600	639,540	13	268,607	370,933	370,933	-	370,933	-	-	
727	โฉนด	45	9481	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	16	116	400	46,400	147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219.96	100	7,600	1,671,696	31	1,420,942	250,754	297,154	-	297,154	-	-
												148	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	31.86	100	2,150	68,499	31	63,704	4,795	4,795	-	4,795	-	-
												149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.12	100	2,600	54,912	11	6,589	48,323	48,323	-	48,323	-	-
728	โฉนด	46	9482	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	400	48,400	150	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	90.4	100	7,700	696,080	33	647,354	48,726	97,126	-	97,126	-	-
												151	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	2,150	56,760	29	52,787	3,973	3,973	-	3,973	-	-
729	โฉนด	47	9483	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	44	244	400	97,600	152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	255.2	100	7,600	1,939,520	33	1,648,592	290,928	388,528	-	388,528	-	-
												153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	76.7	100	2,600	199,420	28	185,461	13,959	13,959	-	13,959	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 97 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
730	โฉนด	48	9485	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	23.4	623.4	400	249,360	154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	411.28	100	7,600	3,125,728	31	2,656,869	468,859	718,219	-	718,219	-	-
												155	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	2,600	141,440	10	56,576	84,864	84,864	-	84,864	-	-
731	โฉนด	49	9486	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	400	43,600	156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	74.36	100	7,700	572,572	33	532,492	40,080	83,680	-	83,680	-	-
732	โฉนด	50	9487	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	400	47,600	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169.75	100	7,600	1,290,100	33	1,096,585	193,515	241,115	-	241,115	-	-
												158	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	147.74	100	2,600	384,124	33	357,235	26,889	26,889	-	26,889	-	-
733	โฉนด	51	9488	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	28	228	400	91,200	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214.5	100	7,600	1,630,200	33	1,385,670	244,530	335,730	-	335,730	-	-
												160	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	14.4	100	2,600	37,440	11	16,848	20,592	20,592	-	20,592	-	-
												161	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	15.36	100	2,150	33,024	26	30,712	2,312	2,312	-	2,312	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.2	100	7,950	343,440	6	20,606	322,834	322,834	-	322,834	-	-	
											163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.2	100	7,950	224,190	6	13,451	210,739	210,739	-	210,739	-	-	
734	โฉนด	52	9489	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	64	464	400	185,600	164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323.84	100	7,600	2,461,184	33	2,092,006	369,178	554,778	-	554,778	-	-
											165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26.25	100	2,600	68,250	13	37,538	30,713	30,713	-	30,713	-	-	
											166	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	18.24	100	2,150	39,216	26	36,471	2,745	2,745	-	2,745	-	-	
735	โฉนด	53	9490	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	400	36,000	167	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	33	1,162,800	205,200	241,200	-	241,200	-	-
											168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	23.1	100	2,600	60,060	11	27,027	33,033	33,033	-	33,033	-	-	
											169	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	16.82	100	2,150	36,163	26	33,632	2,531	2,531	-	2,531	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
736	โฉนด	54	9491	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	40	240	400	96,000	170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351.68	100	7,600	2,672,768	33	2,271,853	400,915	496,915	-	496,915	-	-
												171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24.94	100	2,600	64,844	13	35,664	29,180	29,180	-	29,180	-	-
												172	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,150	51,600	28	47,988	3,612	3,612	-	3,612	-	-
737	โฉนด	55	9492	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	13	213	550	117,150	173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.76	100	7,950	443,292	5	22,165	421,127	538,277	-	538,277	-	-
												174	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	21	11,997	903	903	-	903	-	-
												175	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	2,600	106,080	9	9,547	96,533	96,533	-	96,533	-	-
												176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.2	100	7,950	1,202,040	11	144,245	1,057,795	1,057,795	-	1,057,795	-	-
												177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.1	100	7,950	899,145	20	269,744	629,402	629,402	-	629,402	-	-
					3	0	0	8	8	550	4,400	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	7,950	238,500	14	42,930	195,570	199,970	-	-	199,970	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 100 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
738	โฉนด	56	9493	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	33	233	550	128,150	179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	422.4	100	7,600	3,210,240	18	2,086,656	1,123,584	1,251,734	-	1,251,734	-	-
												180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	99.4	100	2,600	258,440	13	142,142	116,298	116,298	-	116,298	-	-
739	โฉนด	57	9494	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	29	229	550	125,950	181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238.76	100	7,600	1,814,576	23	1,542,390	272,186	398,136	-	398,136	-	-
												182	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.92	100	2,600	46,592	10	18,637	27,955	27,955	-	27,955	-	-
												183	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	11.2	100	2,150	24,080	19	22,394	1,686	1,686	-	1,686	-	-
												184	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,600	1,520,000	21	1,216,000	304,000	304,000	-	304,000	-	-
												185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	16	5,148	18,252	18,252	-	18,252	-	-
												186	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	19.2	100	2,150	41,280	21	38,390	2,890	2,890	-	2,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
740	โฉนด	58	9495	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	22	222	550	122,100	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158.92	100	7,600	1,207,792	23	1,026,623	181,169	303,269	-	303,269	-	-
												188	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	6	4,680	18,720	18,720	-	18,720	-	-
												189	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	2,600	19,500	11	8,775	10,725	10,725	-	10,725	-	-
												190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.7	100	7,700	274,890	6	54,978	219,912	219,912	-	219,912	-	-
												191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	49.6	100	7,700	381,920	31	355,186	26,734	26,734	-	26,734	-	-
												192	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	14.25	100	2,150	30,638	26	28,493	2,145	2,145	-	2,145	-	-
741	โฉนด	59	9496	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	400	46,800	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200.96	100	7,600	1,527,296	43	1,298,202	229,094	275,894	-	275,894	-	-
												194	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	23.45	100	2,600	60,970	13	33,534	27,437	27,437	-	27,437	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											195	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	7	100	2,150	15,050	41	13,997	1,054	1,054	-	1,054	-	-	
742	โฉนด	60	9497	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	550	121,000	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,600	2,796,800	23	2,377,280	419,520	540,520	-	540,520	-	-
												197	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	2,600	27,300	18	23,478	3,822	3,822	-	3,822	-	-
												198	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	17.7	100	2,150	38,055	16	27,400	10,655	10,655	-	10,655	-	-
743	โฉนด	61	9498	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	94.9	194.9	550	107,195	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246.4	100	7,600	1,872,640	57	1,591,744	280,896	388,091	-	388,091	-	-
												200	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90.25	100	2,600	234,650	23	218,225	16,426	16,426	-	16,426	-	-
744	โฉนด	62	9499	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	7	207	550	113,850	201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207	100	7,600	1,573,200	23	1,337,220	235,980	349,830	-	349,830	-	-
												202	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	82.62	100	2,600	214,812	13	118,147	96,665	96,665	-	96,665	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											203	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	24.3	100	2,150	52,245	23	48,588	3,657	3,657	-	3,657	-	-	
745	โฉนด	63	9500	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	400	45,200	204	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	7,700	1,039,500	23	883,575	155,925	201,125	-	-	201,125	0.02
											205	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	15.2	100	2,150	32,680	21	30,392	2,288	2,288	-	-	2,288	0.02	
746	โฉนด	64	9501	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	24	124	550	68,200	206	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	79.04	100	7,950	628,368	23	226,212	402,156	470,356	-	470,356	-	-
											207	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	13.63	100	2,600	35,438	9	12,403	23,035	23,035	-	23,035	-	-	
											208	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	13.63	100	2,150	29,305	19	27,253	2,051	2,051	-	2,051	-	-	
747	โฉนด	65	9502	ต.ศรีดอนไชย	5	0	2	51	251	550	138,050	209	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	214.68	100	7,950	1,706,706	24	648,548	1,058,158	1,196,208	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	48.85	-	-	-	-	-	-	584,347	584,347	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	51.15	-	-	-	-	-	-	611,860	-	611,860	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
748	โฉนด	66	9503	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	56	256	550	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-	
749	โฉนด	67	9504	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	54	254	550	139,700	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86.7	100	7,950	689,265	5	34,463	654,802	794,502	-	794,502	-	-
750	โฉนด	68	9505	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	92	192	550	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-	
751	โฉนด	70	9507	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	86	186	550	102,300	211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	33	250,635	18,865	121,165	-	121,165	-	-
752	โฉนด	71	9508	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	77.8	177.8	550	97,790	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,950	552,684	13	88,429	464,255	562,045	-	562,045	-	-
753	โฉนด	72	9509	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	46	146	400	58,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	-	58,400	-	-	
754	โฉนด	73	9510	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	550	70,400	213	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	244.9	100	7,600	1,861,240	33	1,582,054	279,186	349,586	-	349,586	-	-
												214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26.68	100	2,600	69,368	11	31,216	38,152	38,152	-	38,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 105 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											215	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	5	100	2,150	10,750	21	9,998	753	753	-	753	-	-	
755	โฉนด	74	9511	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	57	257	550	141,350	216	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	201.3	100	7,700	1,550,010	33	1,441,509	108,501	249,851	-	249,851	-	-
												217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	53.9	100	2,600	140,140	8	42,042	98,098	98,098	-	98,098	-	-
												218	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	16.5	100	2,150	35,475	31	32,992	2,483	2,483	-	2,483	-	-
756	โฉนด	75	9512	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	65.4	165.4	550	90,970	219	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	111.25	100	7,700	856,625	33	796,661	59,964	150,934	-	150,934	-	-
												220	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	13.16	100	2,150	28,294	31	26,313	1,981	1,981	-	1,981	-	-
757	โฉนด	76	9513	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
758	โฉนด	77	9514	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98	98	400	39,200	221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	67.94	100	7,600	516,344	17	309,806	206,538	245,738	-	245,738	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											22	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	19.25	100	2,150	41,388	15	26,902	14,486	14,486	-	14,486	-	-	
759	โฉนด	78	9517	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	400	48,400	22	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	225	100	7,600	1,710,000	28	1,453,500	256,500	304,900	-	304,900	-	-
											22	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	12.48	100	2,150	26,832	28	24,954	1,878	1,878	-	1,878	-	-	
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.01	100	2,600	70,226	8	21,068	49,158	49,158	-	49,158	-	-	
760	โฉนด	79	9518	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	400	78,400	22	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	214.14	100	7,600	1,627,464	33	1,383,344	244,120	322,520	-	322,520	-	-
761	โฉนด	80	9519	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	97	297	400	118,800	22	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	191.76	100	7,600	1,457,376	23	1,238,770	218,606	337,406	-	337,406	-	-
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	46	100	2,600	119,600	11	53,820	65,780	65,780	-	65,780	-	-	
											22	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	34.31	100	2,150	73,767	21	68,603	5,164	5,164	-	5,164	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
762	โฉนด	81	9520	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	92	392	400	156,800	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72.59	100	7,950	577,091	28	265,462	311,629	468,429	-	468,429	-	-
												231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.7	100	7,950	713,115	33	399,344	313,771	313,771	-	313,771	-	-
												232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298	100	7,600	2,264,800	23	1,925,080	339,720	339,720	-	339,720	-	-
763	โฉนด	82	9521	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	68	268	350	93,800	233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	203	100	7,600	1,542,800	18	1,002,820	539,980	633,780	-	633,780	-	-
												234	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	37	100	2,600	96,200	9	33,670	62,530	62,530	-	62,530	-	-
												235	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	29	100	2,150	62,350	18	53,621	8,729	8,729	-	8,729	-	-
764	โฉนด	83	9522	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	92	292	350	102,200	236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186.88	100	7,600	1,420,288	33	1,207,245	213,043	315,243	-	315,243	-	-
												237	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	2,600	249,600	8	74,880	174,720	174,720	-	174,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 108 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											238	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	26	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-	
765	โฉนด	84	9523	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	83	383	350	134,050	239	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.88	100	7,600	1,503,888	23	1,278,305	225,583	359,633	-	359,633	-	-
												240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	41.42	100	2,600	107,692	5	16,154	91,538	91,538	-	91,538	-	-
												241	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	3	1,161	11,739	11,739	-	11,739	-	-
766	โฉนด	85	9524	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
767	โฉนด	86	9525	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	33	333	400	133,200	242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298.08	100	7,600	2,265,408	33	1,925,597	339,811	473,011	-	473,011	-	-
												243	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24.36	100	2,600	63,336	13	34,835	28,501	28,501	-	28,501	-	-
												244	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	14.7	100	2,150	31,605	26	29,393	2,212	2,212	-	2,212	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 109 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
768	โฉนด	87	9526	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	10	0	62	4062	410	1,665,420	245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	233.28	100	7,600	1,772,928	23	1,506,989	265,939	1,931,359	-	1,931,359	-	-
												246	ท่าเทียบเรือ 11ชั้น	ไม้	2	484.22	100	2,150	1,041,073	23	968,198	72,875	72,875	-	72,875	-	-
												247	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21.78	100	2,600	56,628	23	52,664	3,964	3,964	-	3,964	-	-
769	โฉนด	88	9527	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	57	157	400	62,800	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	236.74	100	7,600	1,799,224	33	1,529,340	269,884	332,684	-	332,684	-	-
												249	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.65	100	2,600	144,690	8	43,407	101,283	101,283	-	101,283	-	-
												250	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	23	100	2,150	49,450	28	45,989	3,462	3,462	-	3,462	-	-
770	โฉนด	89	9528	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	32	232	400	92,800	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170.82	100	7,600	1,298,232	23	1,103,497	194,735	287,535	-	287,535	-	-
												252	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	18.48	100	2,150	39,732	21	36,951	2,781	2,781	-	2,781	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 110 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
771	โฉนด	90	9529	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	88	488	400	195,200	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374.4	100	7,600	2,845,440	33	2,418,624	426,816	622,016	-	622,016	-	-
												254	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	68.6	100	2,600	178,360	21	165,875	12,485	12,485	-	12,485	-	-
												255	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	2,150	44,720	31	41,590	3,130	3,130	-	3,130	-	-
												256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.8	100	7,700	668,360	31	621,575	46,785	46,785	-	46,785	-	-
												257	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	2,150	44,720	31	41,590	3,130	3,130	-	3,130	-	-
												258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.94	100	7,700	438,438	26	407,747	30,691	30,691	-	30,691	-	-
												259	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	81	100	2,600	210,600	11	94,770	115,830	115,830	-	115,830	-	-
												260	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	37.8	100	2,150	81,270	11	36,572	44,699	44,699	-	44,699	-	-
772	โฉนด	91	9530	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	10	210	400	84,000	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	206.72	100	7,600	1,571,072	18	1,021,197	549,875	633,875	-	633,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											26	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36.5	100	2,600	94,900	8	28,470	66,430	66,430	-	66,430	-	-	
											26	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,150	32,250	13	17,738	14,513	14,513	-	14,513	-	-	
773	โฉนด	92	9531	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	78	278	400	111,200	26	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	225.12	100	7,600	1,710,912	31	1,454,275	256,637	367,837	-	367,837	-	-
											26	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	9	36,400	67,600	67,600	-	67,600	-	-	
											26	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	2,150	123,840	31	115,171	8,669	8,669	-	8,669	-	-	
774	โฉนด	93	9532	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87	87	400	34,800	26	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	190.08	100	7,600	1,444,608	23	1,227,917	216,691	251,491	-	251,491	-	-
											26	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102.85	100	2,600	267,410	5	13,371	254,040	254,040	-	254,040	-	-	
775	โฉนด	94	9533	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	95.7	95.77	550	52,674	26	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	-	766.16	100	7,600	5,822,816	25	4,949,394	873,422	926,096	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 112 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.21	-	-	-	-	-	-	-	437,210	437,210	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	463,048	463,048	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.79	-	-	-	-	-	-	-	25,838	-	25,838	0.3
					2	0	1	17.23	117.23	550	64,477	270	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234.24	100	7,600	1,780,224	25	1,513,190	267,034	331,510	-	331,510	-	-	
776	โฉนด	95	9534	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	30	230	550	126,500	271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	205.5	100	7,600	1,561,800	33	1,327,530	234,270	360,770	-	360,770	-	-	
												272	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,150	34,400	31	31,992	2,408	2,408	-	2,408	-	-	
												273	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	41.04	100	2,600	106,704	21	99,235	7,469	7,469	-	7,469	-	-	
777	โฉนด	14	9535	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 113 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
778	โฉนด	90	9536	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	12	312	550	171,600	274	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	60.68	100	7,700	467,236	23	434,529	32,707	204,307	-	204,307	-	-
												275	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	27.73	100	2,600	72,098	13	39,654	32,444	32,444	-	32,444	-	-
												276	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	133.2	100	7,700	1,025,640	53	953,845	71,795	71,795	-	71,795	-	-
												277	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36.63	100	2,600	95,238	13	52,381	42,857	42,857	-	42,857	-	-
												278	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21.28	100	2,600	55,328	11	24,898	30,430	30,430	-	30,430	-	-
779	โฉนด	97	9537	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	16	116	550	63,800	279	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	135.16	100	7,950	1,074,522	25	429,809	644,713	708,513	-	708,513	-	-
												280	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	28.7	100	2,150	61,705	25	57,386	4,319	4,319	-	4,319	-	-
780	โฉนด	98	9538	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	550	92,400	281	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,600	1,580,800	11	537,472	1,043,328	1,135,728	-	1,135,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 114 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	76	100	2,600	197,600	11	88,920	108,680	108,680	-	108,680	-	-	
781	โฉนด	99	9539	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	550	119,350	283	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190.32	100	7,600	1,446,432	33	1,229,467	216,965	336,315	-	336,315	-	-
											284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.69	100	2,600	100,594	13	55,327	45,267	45,267	-	45,267	-	-	
											285	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	13.34	100	2,150	28,681	31	26,673	2,008	2,008	-	2,008	-	-	
782	โฉนด	100	9540	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	22	222	550	122,100	286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	331.2	100	7,600	2,517,120	23	2,139,552	377,568	499,668	-	499,668	-	-
											287	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	11	100	2,150	23,650	21	21,995	1,656	1,656	-	1,656	-	-	
											288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,600	85,800	14	51,480	34,320	34,320	-	34,320	-	-	
783	โฉนด	101	9541	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	42	242	400	96,800	289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360.24	100	7,600	2,737,824	23	2,327,150	410,674	507,474	-	507,474	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											290	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.32	100	2,150	26,488	21	24,634	1,854	1,854	-	1,854	-	-	
											291	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.68	100	2,600	77,168	5	3,858	73,310	73,310	-	73,310	-	-	
784	โฉนด	102	9542	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	27	227	400	90,800	292	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	461.1	100	7,600	3,504,360	23	2,978,706	525,654	616,454	-	616,454	-	-
											293	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.92	100	2,600	64,792	2568	49,242	15,550	15,550	-	15,550	-	-	
785	โฉนด	103	9543	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	400	88,000	294	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234.36	100	7,600	1,781,136	33	1,513,966	267,170	355,170	-	355,170	-	-
											295	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.6	100	2,600	110,760	11	13,291	97,469	97,469	-	97,469	-	-	
											296	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	42.9	100	2,150	92,235	31	85,779	6,456	6,456	-	6,456	-	-	
											297	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ไม้	2	100.8	100	7,700	776,160	26	721,829	54,331	54,331	-	54,331	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											29	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	26	11,997	903	903	-	903	-	-	
786	โฉนด	104	9544	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
787	โฉนด	105	9545	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	27	127	400	50,800	29	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,950	679,725	13	108,756	570,969	621,769	-	621,769	-	-
												30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.84	100	2,600	51,584	7	3,611	47,973	47,973	-	47,973	-	-
												30	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	17.55	100	2,150	37,733	11	16,980	20,753	20,753	-	20,753	-	-
788	โฉนด	106	9546	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	400	86,800	30	106- บ้านพักอาศัยค ริงตึกครึ่งไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ริงไม้	2	382.5	100	7,600	2,907,000	33	2,470,950	436,050	522,850	-	522,850	-	-
												30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	118.4	100	2,600	307,840	13	169,312	138,528	138,528	-	138,528	-	-
												30	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	34	100	2,150	73,100	31	67,983	5,117	5,117	-	5,117	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 117 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
789	โฉนด	107	9547	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	51	151	400	60,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400	-	60,400	-	-		
790	โฉนด	108	9548	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	40	140	400	56,000	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154.58	100	7,600	1,174,808	34	998,587	176,221	232,221	-	232,221	-	-
												306	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	7.82	100	2,150	16,813	33	15,636	1,177	1,177	-	1,177	-	-
												307	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	34.45	100	2,600	89,570	7	6,270	83,300	83,300	-	83,300	-	-
791	โฉนด	109	9549	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	93	193	400	77,200	308	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	68.89	100	7,700	530,453	33	493,321	37,132	114,332	-	114,332	-	-
												309	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	27.6	100	7,950	219,420	18	57,049	162,371	162,371	-	162,371	-	-
792	โฉนด	110	9550	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	400	84,800	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	262.16	100	7,600	1,992,416	33	1,693,554	298,862	383,662	-	383,662	-	-
												311	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	31.8	100	2,600	82,680	13	45,474	37,206	37,206	-	37,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 118 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											31	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	60.76	100	2,150	130,634	31	121,490	9,144	9,144	-	9,144	-	-	
793	โฉนด	111	9551	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	69	469	400	187,600	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	489.84	100	7,600	3,722,784	53	3,164,366	558,418	746,018	-	746,018	-	-
											31	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	36.04	100	2,150	77,486	53	72,062	5,424	5,424	-	5,424	-	-	
											31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.24	100	7,950	256,308	53	194,794	61,514	61,514	-	61,514	-	-	
											31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.5	100	7,950	393,525	11	47,223	346,302	346,302	-	346,302	-	-	
794	โฉนด	112	9552	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	76	376	350	131,600	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520.3	100	7,600	3,954,280	33	3,361,138	593,142	724,742	-	724,742	-	-
											31	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56.26	100	2,600	146,276	8	43,883	102,393	102,393	-	102,393	-	-	
											31	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,150	38,700	31	35,991	2,709	2,709	-	2,709	-	-	
											32	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90.88	100	2,600	236,288	11	28,355	207,933	207,933	-	207,933	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 119 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
795	โฉนด	113	9553	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	57	357	350	124,950	321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432.4	100	7,600	3,286,240	33	2,793,304	492,936	617,886	-	617,886	-	-
												322	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	19.32	100	2,150	41,538	28	38,630	2,908	2,908	-	2,908	-	-
796	โฉนด	114	9554	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	39	239	400	95,600	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.92	100	7,950	1,048,764	8	83,901	964,863	1,060,463	-	1,060,463	-	-
797	โฉนด	115	9555	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	76	276	400	110,400	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,600	2,736,000	33	2,325,600	410,400	520,800	-	520,800	-	-
												325	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	21.7	100	2,150	46,655	31	43,389	3,266	3,266	-	3,266	-	-
												326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,600	2,021,600	21	1,617,280	404,320	404,320	-	404,320	-	-
												327	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32.4	100	2,600	84,240	7	21,060	63,180	63,180	-	63,180	-	-
												328	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21.7	100	2,600	56,420	7	14,105	42,315	42,315	-	42,315	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 120 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
798	โฉนด	116	9556	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	42	242	400	96,800	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138.96	100	7,600	1,056,096	33	897,682	158,414	255,214	-	255,214	-	-
												330	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	34.68	100	2,600	90,168	13	49,592	40,576	40,576	-	40,576	-	-
												331	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	22.36	100	2,150	48,074	29	44,709	3,365	3,365	-	3,365	-	-
												332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.92	100	7,950	905,664	6	54,340	851,324	851,324	-	851,324	-	-
												333	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30.5	100	2,600	79,300	6	15,860	63,440	63,440	-	63,440	-	-
799	โฉนด	117	9557	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	32	232	400	92,800	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.3	100	7,950	980,235	23	352,885	627,350	720,150	-	720,150	-	-
800	โฉนด	119	9559	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3	103	400	41,200	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260.04	100	7,600	1,976,304	23	1,679,858	296,446	337,646	-	337,646	-	-
												336	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	70.2	100	2,600	182,520	23	169,744	12,776	12,776	-	12,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 121 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20.74	100	2,600	53,924	3	1,618	52,306	53,106	-	-	53,106	0.3	
801	โฉนด	120	9560	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	400	48,000	338	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.44	100	7,600	3,020,544	33	2,567,462	453,082	501,082	-	501,082	-	-
											339	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	34.56	100	2,150	74,304	9	26,006	48,298	48,298	-	48,298	-	-	
802	โฉนด	121	9561	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	400	46,000	340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	279.84	100	7,600	2,126,784	35	1,807,766	319,018	365,018	-	365,018	-	-
											341	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49.28	100	2,600	128,128	9	44,845	83,283	83,283	-	83,283	-	-	
											342	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	16.24	100	2,150	34,916	31	32,472	2,444	2,444	-	2,444	-	-	
803	โฉนด	122	9562	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	400	89,600	343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.36	100	7,600	1,074,336	33	913,186	161,150	250,750	-	250,750	-	-
											344	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	18.6	100	2,150	39,990	31	37,191	2,799	2,799	-	2,799	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 122 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
804	โฉนด	123	9563	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
805	โฉนด	124	9564	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
806	โฉนด	125	9565	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	24	124	180	22,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,320	-	22,320	-	-	-	-	-	-		
807	โฉนด	126	9566	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	75	175	180	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-	-	-	-	-		
808	โฉนด	127	9567	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	17	317	400	126,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800	-	126,800	-	-	-	-	-	-		
809	โฉนด	128	9568	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	45.07	145.07	400	58,028	345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	472	100	7,600	3,587,200	23	3,049,120	538,080	596,108	-	596,108	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
												346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	91	100	2,600	236,600	13	130,130	106,470	106,470	-	-	-	106,470	0.01	-	-	-	-	-		
												347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	267.3	100	7,700	2,058,210	5	308,732	1,749,479	1,749,479	-	-	-	1,749,479	0.01	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 123 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
810	โฉนด	1142	9569	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	400	44,800	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,600	1,778,400	23	1,511,640	266,760	311,560	-	311,560	-	-
												349	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48.88	100	2,600	127,088	10	50,835	76,253	76,253	-	76,253	-	-
811	โฉนด	129	9570	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	60	160	400	64,000	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.12	100	7,600	1,384,112	33	1,176,495	207,617	271,617	-	271,617	-	-
												351	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40.56	100	2,600	105,456	13	16,873	88,583	88,583	-	88,583	-	-
812	โฉนด	20	9571	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	83	183	400	73,200	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99.4	100	7,600	755,440	23	642,124	113,316	186,516	-	186,516	-	-
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.54	100	7,950	1,936,143	13	309,783	1,626,360	1,626,360	-	1,626,360	-	-
813	โฉนด	130	9572	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	60	260	400	104,000	354	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	67.67	100	7,700	521,059	23	484,585	36,474	140,474	-	140,474	-	-
												355	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	8.64	100	2,150	18,576	21	17,276	1,300	1,300	-	1,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 124 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
814	โฉนด	131	9573	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46	146	400	58,400	356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319.2	100	7,600	2,425,920	33	2,062,032	363,888	422,288	-	422,288	-	-
												357	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	9.25	100	2,150	19,888	31	18,495	1,392	1,392	-	1,392	-	-
												358	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.02	100	2,600	44,252	7	11,063	33,189	33,189	-	33,189	-	-
815	โฉนด	132	9574	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	89	189	400	75,600	359	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216.6	100	7,300	1,581,180	7	110,683	1,470,497	1,546,097	-	1,546,097	-	-
												360	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33.5	100	2,600	87,100	5	13,065	74,035	74,035	-	74,035	-	-
816	โฉนด	133	9575	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	65	265	400	106,000	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.56	100	7,950	1,141,302	23	410,869	730,433	836,433	-	836,433	-	-
817	โฉนด	134	9576	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	61	261	400	104,400	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	106	100	7,600	805,600	23	684,760	120,840	225,240	-	225,240	-	-
818	โฉนด	135	9577	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	1	301	400	120,400	363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.24	100	7,600	1,552,224	33	1,319,390	232,834	353,234	-	353,234	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 125 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
819	โฉนด	136	9578	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	34	134	400	53,600	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	299.46	100	7,600	2,275,896	23	1,934,512	341,384	394,984	-	394,984	-	-
												365	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.27	100	2,600	99,502	11	44,776	54,726	54,726	-	54,726	-	-
820	โฉนด	137	9579	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	33	133	400	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-	
821	โฉนด	138	9580	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	82	182	400	72,800	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.2	100	7,950	891,990	11	107,039	784,951	857,751	-	857,751	-	-
												367	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	32.68	100	2,150	70,262	9	24,592	45,670	45,670	-	45,670	-	-
822	โฉนด	139	9581	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	27	227	550	124,850	368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.77	100	7,600	879,852	33	747,874	131,978	256,828	-	256,828	-	-
												369	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.98	100	2,600	127,348	10	50,939	76,409	76,409	-	76,409	-	-
												370	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	51.2	100	2,150	110,080	23	102,374	7,706	7,706	-	7,706	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
823	โฉนด	141	9583	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	33	233	550	128,150	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	85.32	100	7,600	648,432	33	551,167	97,265	225,415	-	225,415	-	-
												372	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	49.14	100	2,150	105,651	31	98,255	7,396	7,396	-	7,396	-	-
824	โฉนด	142	9584	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	91	191	400	76,400	373	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	-	241.83	100	7,700	1,862,091	24	1,731,745	130,346	130,346	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.99	-	1,862,091	-	-	130,346	97,747	-	-	-	-
												374	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	60.48	100	7,950	480,816	6	28,849	451,967	459,967	-	-	459,967	0.3
825	โฉนด	143	9585	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	82	182	400	72,800	375	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	23	154,548	274,752	347,552	-	347,552	-	-
												376	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	9	6,318	63,882	63,882	-	63,882	-	-
826	โฉนด	144	9586	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	400	118,000	377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	437	100	7,600	3,321,200	33	2,823,020	498,180	616,180	-	616,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	89.44	100	2,600	232,544	13	127,899	104,645	104,645	-	104,645	-	-	
											379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176.7	100	7,600	1,342,920	18	872,898	470,022	470,022	-	470,022	-	-	
											380	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	7,600	570,000	23	484,500	85,500	85,500	-	85,500	-	-	
											381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.91	100	2,600	64,766	9	5,829	58,937	58,937	-	58,937	-	-	
827	โฉนด	145	9587	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	400	116,400	382	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323	100	7,600	2,454,800	42	2,086,580	368,220	484,620	-	484,620	-	-
											383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	47.79	100	2,600	124,254	13	68,340	55,914	55,914	-	55,914	-	-	
											384	614-พาเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	11.8	100	2,150	25,370	21	23,594	1,776	1,776	-	1,776	-	-	
828	โฉนด	146	9588	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	400	44,800	385	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	58.3	100	7,700	448,910	31	417,486	31,424	76,224	-	76,224	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 128 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
829	โฉนด	147	9589	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	76	176	400	70,400	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	149	100	7,600	1,132,400	23	962,540	169,860	240,260	-	240,260	-	-
												387	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	19	36,270	2,730	2,730	-	2,730	-	-
830	โฉนด	148	9590	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	67	67	400	26,800	388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208.56	100	7,600	1,585,056	16	871,781	713,275	740,075	-	740,075	-	-
												389	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	8.1	100	2,600	21,060	5	1,053	20,007	20,007	-	20,007	-	-
831	โฉนด	149	9591	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	53	153	180	27,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,540	-	27,540	-	-
832	โฉนด	151	9593	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	8	108	400	43,200	390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	353.16	100	7,600	2,684,016	33	2,281,414	402,602	445,802	-	445,802	-	-
												391	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	33.5	100	2,150	72,025	23	66,983	5,042	5,042	-	5,042	-	-
833	โฉนด	152	9594	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	4	104	550	57,200	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	740.36	100	7,600	5,626,736	23	4,782,726	844,010	901,210	-	901,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 129 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
834	โฉนด	153	9595	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	91	91	550	50,050	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	326.06	100	7,600	2,478,056	23	2,106,348	371,708	421,758	-	421,758	-	-
												394	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.96	100	2,600	98,696	13	54,283	44,413	44,413	-	44,413	-	-
835	โฉนด	154	9596	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	10	110	550	60,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	-	-	
836	โฉนด	155	9597	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	34	234	550	128,700	395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	333.68	100	7,600	2,535,968	23	2,155,573	380,395	509,095	-	509,095	-	-
												396	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,600	140,400	13	77,220	63,180	63,180	-	63,180	-	-
												397	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.4	100	2,600	60,840	11	7,301	53,539	53,539	-	53,539	-	-
837	โฉนด	153	9598	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	22	222	550	122,100	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	218.9	100	7,600	1,663,640	23	1,414,094	249,546	371,646	-	371,646	-	-
												399	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,150	116,100	23	107,973	8,127	8,127	-	8,127	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
838	โฉนด	157	9599	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	9	209	550	114,950	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	379.2	100	7,600	2,881,920	23	2,449,632	432,288	547,238	-	547,238	-	-
												401	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36.3	100	2,600	94,380	18	81,167	13,213	13,213	-	13,213	-	-
												402	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	84.53	100	2,600	219,778	23	204,394	15,384	15,384	-	15,384	-	-
												403	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	15.9	100	2,150	34,185	11	15,383	18,802	18,802	-	18,802	-	-
839	โฉนด	1141	9600	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	550	121,000	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141	100	7,600	1,071,600	23	910,860	160,740	281,740	-	281,740	-	-
												405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	18	51,675	147,075	147,075	-	147,075	-	-
												406	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	26	100	2,150	55,900	21	51,987	3,913	3,913	-	3,913	-	-
840	โฉนด	158	9601	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	550	116,600	407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	159	100	7,600	1,208,400	33	1,027,140	181,260	297,860	-	297,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30.96	100	2,600	80,496	11	9,660	70,836	70,836	-	70,836	-	-	
841	โฉนด	159	9602	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	5	305	550	167,750	409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200.07	100	7,950	1,590,557	13	254,489	1,336,067	1,503,817	-	1,503,817	-	-
											410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	39.65	100	2,600	103,090	10	41,236	61,854	61,854	-	61,854	-	-	
											411	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	46	100	2,150	98,900	21	91,977	6,923	6,923	-	6,923	-	-	
											412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315.2	100	7,600	2,395,520	21	1,916,416	479,104	479,104	-	479,104	-	-	
					3	0	0	6	6	550	3,300	413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20.59	100	2,600	53,534	2	2,141	51,393	54,693	-	-	54,693	0.3
842	โฉนด	160	9603	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
843	โฉนด	161	9604	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	85	185	480	88,800	414	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	7,600	1,067,040	59	906,984	160,056	248,856	-	248,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 132 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											41	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	2,150	116,960	59	108,773	8,187	8,187	-	8,187	-	-	
											41	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.52	100	2,600	71,552	6	4,293	67,259	67,259	-	67,259	-	-	
844	โฉนด	162	9605	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	14	214	480	102,720	41	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.55	100	7,700	358,435	33	333,345	25,090	127,810	-	127,810	-	-
											41	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.8	100	7,950	896,760	9	80,708	816,052	816,052	-	-	816,052	0.02	
											41	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	2,600	99,840	9	34,944	64,896	64,896	-	-	64,896	0.02	
											42	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	2	18,921	927,129	927,129	-	927,129	-	-	
					3	0	0	4	4	480	1,920	42	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15.64	100	2,600	40,664	2	813	39,851	41,771	-	-	41,771	0.3
845	โฉนด	163	9606	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	55.2	255.2	480	122,496	42	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่ง ไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	1687.2	100	7,600	12,822,720	24	10,899,312	1,923,408	2,045,904	-	2,045,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												423	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	56.7	100	7,700	436,590	20	406,029	30,561	30,561	-	30,561	-	-
					3	0	0	12	12	480	5,760	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.64	100	7,950	68,688	14	12,364	56,324	62,084	-	-	62,084	0.3
846	โฉนด	164	9607	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	54	154	550	84,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700	-	84,700	-	-
847	โฉนด	165	9608	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	550	92,400	425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	344.02	100	7,600	2,614,552	32	2,222,369	392,183	484,583	-	484,583	-	-
												426	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	2,600	191,100	13	30,576	160,524	160,524	-	160,524	-	-
												427	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33.88	100	2,600	88,088	11	10,571	77,517	77,517	-	77,517	-	-
848	โฉนด	166	9609	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	71	371	400	148,400	428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119	100	7,600	904,400	23	768,740	135,660	284,060	-	284,060	-	-
												429	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	64.64	100	2,150	138,976	23	129,248	9,728	9,728	-	9,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											430	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	6	7,800	31,200	31,200	-	31,200	-	-	
											431	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	143.08	100	7,700	1,101,716	11	495,772	605,944	605,944	-	605,944	-	-	
											432	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	41.18	100	2,150	88,537	11	39,842	48,695	48,695	-	48,695	-	-	
849	โฉนด		9610	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	44	244	400	97,600	433	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	147.05	100	7,700	1,132,285	60	962,442	169,843	267,443	-	267,443	-	-
											434	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	47.68	100	2,600	123,968	11	55,786	68,182	68,182	-	68,182	-	-	
850	โฉนด	168	9611	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
851	โฉนด	169	9612	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	400	69,200	435	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	593.4	100	7,600	4,509,840	24	1,623,542	2,886,298	69,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	-	2	-	50	-	4,509,840	-	-	2,886,298	1,443,149	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	39.94	-	4,509,840	-	-	2,886,298	1,152,787	-	-	-	-	
											436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.69	100	7,950	474,536	24	180,323	294,212	294,212	-	294,212	-	-	
852	โฉนด	170	9613	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	400	50,000	437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.84	100	7,600	2,582,784	23	2,195,366	387,418	437,418	-	437,418	-	-
												438	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	17.92	100	2,150	38,528	21	35,831	2,697	2,697	-	2,697	-	-
853	โฉนด	171	9614	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
854	โฉนด	172	9615	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
855	โฉนด	173	9616	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
856	โฉนด	174	9619	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
857	โฉนด	175	9620	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
858	โฉนด	176	9621	ต.ศรีดอนไชย																																	
859	โฉนด	177	9622	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	62	62	400	24,800	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	378	100	7,600	2,872,800	33	2,441,880	430,920	455,720	-	455,720	-	-	-									
												440	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	73.14	100	2,600	190,164	6	38,033	152,131	152,131	-	152,131	-	-	-									
												441	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	48.4	100	2,150	104,060	11	46,827	57,233	57,233	-	57,233	-	-	-									
860	โฉนด	178	9623	ต.ศรีดอนไชย																																	
861	โฉนด	179	9624	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	4	0	0	39	39	180	7,020																									0.3	
862	โฉนด	180	9625	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	400	46,800	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	477.62	100	7,600	3,629,912	31	3,085,425	544,487	591,287	-	591,287	-	-	-									
863	โฉนด	181	9626	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	38	238	400	95,200	443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162.5	100	7,600	1,235,000	34	1,049,750	185,250	280,450	-	280,450	-	-	-									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
864	โฉนด	182	9627	ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	36	6536	280	1,830,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,080	-	1,830,080	-	-		
865	โฉนด	183	9628	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	98.1	2298.1	350	804,335	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,335	-	804,335	-	-		
866	โฉนด	185	9630	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	97	2497	180	449,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,460	-	449,460	-	-		
867	โฉนด	186	9631	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	36	1636	180	294,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,480	-	294,480	-	-		
868	โฉนด	187	9632	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	62	362	180	65,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,160	-	65,160	-	-		
869	โฉนด	188	9633	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	61	2461	180	442,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,980	-	442,980	-	-		
870	โฉนด	189	9634	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	56	4256	180	766,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,080	-	766,080	-	-		
871	โฉนด	190	9635	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	45	4445	230	1,022,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,350	-	1,022,350	-	-		
872	โฉนด	191	9636	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	17	4117	230	946,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,910	-	946,910	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
873	โฉนด	192	9637	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	9	109	400	43,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600	-	43,600	-	-	
874	โฉนด	193	9638	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	71	1571	300	471,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,300	-	471,300	-	-
875	โฉนด	194	9639	ต.ศรีดอนไชย	1	34	2	37	13837	230	3,182,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,510	-	3,182,510	-	-
876	โฉนด	195	9640	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	2	4602	180	828,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,360	-	828,360	-	-
877	โฉนด	196	9641	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	76	4476	180	805,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,680	-	805,680	-	-
878	โฉนด	197	9642	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	400	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
879	โฉนด	198	9643	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	7.8	2207.8	180	397,404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,404	-	397,404	-	-
880	โฉนด	199	9644	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	71	171	180	30,780	44	102-บ้านพักอาศัย 4 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	6	21,465	407,835	438,615	-	438,615	-	-	-
					1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	โฉนด	200	9645	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	66	1866	230	429,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,180	-	429,180	-	-		
882	โฉนด	201	9646	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	18	818	180	147,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,240	-	147,240	-	-		
883	โฉนด	202	9647	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	50.7	350.7	180	63,126	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,126	-	63,126	-	-		
884	โฉนด	203	9648	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	180	103,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680	-	103,680	-	-		
885	โฉนด	204	9649	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	84	5084	180	915,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,120	-	915,120	-	-		
886	โฉนด	205	9650	ต.ศรีดอนไชย	1	22	1	37	8937	330	2,949,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,210	-	2,949,210	-	-		
887	โฉนด	206	9651	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	92	692	540	373,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,680	-	373,680	-	-		
888	โฉนด	207	9652	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	61	4961	180	892,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,980	-	892,980	-	-		
889	โฉนด	208	9653	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	42	242	180	43,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,560	-	43,560	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	1	92	3392	180	610,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,560	-	-	610,560	0.01		
890	โฉนด	209	9654	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	18	218	450	98,100	44	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	97.6	100	7,700	751,520	33	698,914	52,606	150,706	-	150,706	-	-
891	โฉนด	210	9655	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	23.93	123.93	450	55,769	44	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	283.2	100	7,600	2,152,320	24	1,829,472	322,848	378,617	-	378,617	-	-
					5	0	0	35.07	35.07	450	15,782	44	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.28	100	7,950	1,115,226	24	423,786	691,440	707,222	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.86	-	-	-	-	-	486,993	486,993	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.14	-	-	-	-	-	220,229	-	220,229	0.3	
892	โฉนด	211	9656	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	94	394	450	177,300	44	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	287	100	7,950	2,281,650	31	1,186,458	1,095,192	1,272,492	-	1,272,492	-	-
												44	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.7	100	7,950	1,253,715	4	50,149	1,203,566	1,203,566	-	1,203,566	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
893	โฉนด	212	9657	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	4	304	450	136,800	450	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	216	100	7,700	1,663,200	35	1,546,776	116,424	253,224	-	253,224	-	-
												451	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,600	112,320	33	104,458	7,862	7,862	-	7,862	-	-
894	โฉนด	213	9658	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	48	48	450	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-
895	โฉนด	214	9659	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	450	71,100	452	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	246.16	100	7,950	1,956,972	36	1,213,323	743,649	814,749	-	814,749	-	-
												453	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	81.76	100	2,600	212,576	36	197,696	14,880	14,880	-	14,880	-	-
												454	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	109.25	100	7,950	868,538	2	17,371	851,167	851,167	-	851,167	-	-
896	โฉนด	24	9660	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	3	203	450	91,350	455	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	53.2	100	7,950	422,940	22	143,800	279,140	370,490	-	370,490	-	-
897	โฉนด	215	9661	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	45	445	390	173,550	456	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	7,950	2,504,250	35	1,502,550	1,001,700	1,175,250	-	1,175,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											457	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	12	19,500	19,500	19,500	-	19,500	-	-	
											458	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	42.92	100	2,150	92,278	32	85,819	6,459	6,459	-	6,459	-	-	
898	โฉนด	216	9662	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	31	131	450	58,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	58,950	-	-	
899	โฉนด	217	9663	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	4	204	450	91,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-
900	โฉนด	208	9664	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	79	79	400	31,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600	-	31,600	-	-
901	โฉนด	219	9665	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	86	186	450	83,700	459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,950	1,836,450	15	367,290	1,469,160	1,552,860	-	1,552,860	-	-
											460	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	8	18,720	43,680	43,680	-	43,680	-	-	
902	โฉนด	220	9666	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	91	91	450	40,950	461	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.6	100	7,950	537,420	5	26,871	510,549	551,499	-	551,499	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
903	โฉนด	221	9667	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	39	239	450	107,550	462	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	121.98	100	7,700	939,246	36	873,499	65,747	173,297	-	173,297	-	-
												463	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	17.1	100	7,700	131,670	33	122,453	9,217	9,217	-	9,217	-	-
904	โฉนด	222	9669	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	95	395	450	177,750	464	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	46.2	100	7,700	355,740	20	330,838	24,902	202,652	-	-	202,652	0.02
905	โฉนด	223	9670	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	29	329	400	131,600	465	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.8	100	7,600	1,039,680	32	883,728	155,952	287,552	-	287,552	-	-
												466	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20.72	100	2,600	53,872	9	18,855	35,017	35,017	-	35,017	-	-
												467	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	86.4	100	2,150	185,760	23	172,757	13,003	13,003	-	13,003	-	-
906	โฉนด	224	9671	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	550	66,000	468	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72.93	100	7,950	579,794	33	324,684	255,109	321,109	-	321,109	-	-
												469	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	41.6	100	2,600	108,160	23	100,589	7,571	7,571	-	7,571	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
907	โฉนด	225	9672	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	11	111	180	19,980	470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.12	100	7,950	589,254	21	188,561	400,693	420,673	-	420,673	-	-
												471	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	46.4	100	2,150	99,760	14	59,856	39,904	39,904	-	39,904	-	-
908	โฉนด	226	9673	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	400	45,200	472	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	283.9	100	7,600	2,157,640	23	1,833,994	323,646	368,846	-	368,846	-	-
												473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	8	9,152	105,248	105,248	-	105,248	-	-
												474	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	11.4	100	2,150	24,510	23	22,794	1,716	1,716	-	1,716	-	-
909	โฉนด	227	9674	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	74	174	480	83,520	475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.08	100	7,950	724,086	23	260,671	463,415	546,935	-	546,935	-	-
												476	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	61.6	100	2,150	132,440	23	123,169	9,271	9,271	-	9,271	-	-
910	โฉนด	228	9675	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	54	354	550	194,700	477	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,700	1,122,660	33	1,044,074	78,586	273,286	-	273,286	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 145 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.5	100	2,600	144,300	7	36,075	108,225	108,225	-	108,225	-	-	
911	โฉนด	229	9676	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10	110	180	19,800	479	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200.08	100	7,600	1,520,608	23	1,292,517	228,091	247,891	-	247,891	-	-
											480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.8	100	2,600	67,080	9	23,478	43,602	43,602	-	43,602	-	-	
											481	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	25.8	100	2,150	55,470	31	51,587	3,883	3,883	-	3,883	-	-	
912	โฉนด	230	9677	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	22	222	550	122,100	482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	233.8	100	7,600	1,776,880	23	1,510,348	266,532	388,632	-	388,632	-	-
											483	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	89.6	100	2,600	232,960	13	128,128	104,832	104,832	-	104,832	-	-	
											484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.1	100	2,600	91,260	11	10,951	80,309	80,309	-	80,309	-	-	
											485	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	2,150	16,125	21	14,996	1,129	1,129	-	1,129	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 146 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
913	โฉนด	231	9678	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	34	134	400	53,600	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102.24	100	7,600	777,024	23	660,470	116,554	170,154	-	170,154	-	-
												487	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	15.12	100	2,150	32,508	21	30,232	2,276	2,276	-	2,276	-	-
												488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.76	100	7,950	753,342	16	165,735	587,607	587,607	-	587,607	-	-
												489	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	21.6	100	2,150	46,440	11	20,898	25,542	25,542	-	25,542	-	-
914	โฉนด	232	9679	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
915	โฉนด	233	9680	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	21	221	400	88,400	490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.04	100	7,600	1,474,704	33	1,253,498	221,206	309,606	-	309,606	-	-
												491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	314.16	100	7,600	2,387,616	33	2,029,474	358,142	358,142	-	358,142	-	-
												492	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	50.25	100	2,150	108,038	33	100,475	7,563	7,563	-	7,563	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 147 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											493	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	23.52	100	2,600	61,152	3	1,835	59,317	62,117	-	-	62,117	0.3	
916	โฉนด	234	9681	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	95	195	400	78,000	494	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	149.04	100	7,600	1,132,704	23	962,798	169,906	247,906	-	247,906	-	-
												495	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	27.6	100	2,150	59,340	23	55,186	4,154	4,154	-	4,154	-	-
917	โฉนด	235	9682	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	96	296	400	118,400	496	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64.78	100	7,700	498,806	38	463,890	34,916	153,316	-	153,316	-	-
												497	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	43.16	100	7,700	332,332	13	182,783	149,549	149,549	-	149,549	-	-
												498	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.98	100	7,950	580,191	13	92,831	487,360	487,360	-	487,360	-	-
918	โฉนด	236	9683	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	35	235	400	94,000	499	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	426.88	100	7,600	3,244,288	62	2,757,645	486,643	580,643	-	580,643	-	-
												500	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42.35	100	2,600	110,110	4	13,213	96,897	96,897	-	96,897	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 148 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,600	234,000	9	81,900	152,100	152,100	-	152,100	-	-	
											502	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	45.24	100	2,150	97,266	31	90,457	6,809	6,809	-	6,809	-	-	
919	โฉนด	239	9684	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	68	268	550	147,400	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119.28	100	7,600	906,528	33	770,549	135,979	283,379	-	283,379	-	-
												504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	161.46	100	2,600	419,796	13	230,888	188,908	188,908	-	188,908	-	-
												505	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.84	100	2,600	98,384	4	3,935	94,449	94,449	-	94,449	-	-
920	โฉนด	-	9685	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53	53	180	9,540	506	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	2,600	169,000	21	157,170	11,830	21,370	-	21,370	-	-
921	โฉนด	241	9686	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	58	458	400	183,200	507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1114.56	100	7,600	8,470,656	24	7,200,058	1,270,598	1,453,798	-	1,453,798	-	-
												508	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	32.64	100	2,150	70,176	41	65,264	4,912	4,912	-	4,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,600	436,800	5	21,840	414,960	414,960	-	414,960	-	-	
											510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	16	104,940	372,060	372,060	-	372,060	-	-	
					3	0	0	5	5	400	2,000	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	9	14,310	144,690	146,690	-	-	146,690	0.3
922	โฉนด	242	9687	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	550	67,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,650	-	67,650	-	-	
923	โฉนด	243	9688	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30	130	400	52,000	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.9	100	7,950	1,175,805	13	188,129	987,676	1,039,676	-	1,039,676	-	-
												513	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	36.5	100	2,150	78,475	13	43,161	35,314	35,314	-	35,314	-	-
												514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.95	100	2,600	51,870	6	10,374	41,496	41,496	-	41,496	-	-
924	โฉนด	244	9689	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	86.3	186.3	450	83,835	515	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201.3	100	7,600	1,529,880	34	1,300,398	229,482	313,317	-	313,317	-	-
												516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	62.9	100	2,600	163,540	12	81,770	81,770	81,770	-	81,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.5	100	7,950	473,025	31	245,973	227,052	227,052	-	227,052	-	-	
925	โฉนด	245	9690	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	43	343	450	154,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350	-	154,350	-	-	
926	โฉนด	246	9691	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	78	78	450	35,100	518	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	35	1,033,600	182,400	217,500	-	217,500	-	-
927	โฉนด	247	9692	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	450	132,750	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	718.1	100	7,950	5,708,895	4	228,356	5,480,539	5,613,289	-	5,613,289	-	-
												520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	115.2	100	2,600	299,520	4	11,981	287,539	287,539	-	287,539	-	-
												521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	23	171,720	305,280	305,280	-	305,280	-	-
928	โฉนด	248	9693	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	38	238	450	107,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-	
929	โฉนด	249	9694	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	5	405	390	157,950	522	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,700	1,463,000	35	1,243,550	219,450	377,400	-	377,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											523	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,150	51,600	28	47,988	3,612	3,612	-	3,612	-	-	
930	โฉนด	250	9695	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	97	297	450	133,650	524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	91	100	7,600	691,600	23	587,860	103,740	237,390	-	-	237,390	0.3
931	โฉนด	251	9696	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	50	150	450	67,500	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200.2	100	7,950	1,591,590	6	95,495	1,496,095	1,563,595	-	1,563,595	-	-
												526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.88	100	7,950	1,143,846	13	183,015	960,831	960,831	-	960,831	-	-
												527	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21.73	100	2,600	56,498	6	11,300	45,198	45,198	-	45,198	-	-
932	โฉนด	252	9697	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	390	113,490	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.4	100	7,950	1,426,230	13	228,197	1,198,033	1,311,523	-	1,311,523	-	-
933	โฉนด	253	9698	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	25.4	25.4	450	11,430	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114.4	100	7,950	909,480	15	181,896	727,584	739,014	-	739,014	-	-
934	โฉนด	254	9699	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	41	341	390	132,990	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	197.1	100	7,950	1,566,945	33	877,489	689,456	822,446	-	822,446	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 152 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
935	โฉนด	255	9700	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	97	397	450	178,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650	-	178,650	-	-	
936	โฉนด	256	9701	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	54	254	400	101,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600	-	101,600	-	-	
937	โฉนด	257	9702	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	62	262	450	117,900	531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	182.16	100	7,700	1,402,632	33	1,304,448	98,184	216,084	-	216,084	-	-
												532	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,600	36,400	13	20,020	16,380	16,380	-	16,380	-	-
938	โฉนด	258	9703	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	450	49,050	533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150.06	100	7,700	1,155,462	15	751,050	404,412	453,462	-	453,462	-	-
												534	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.5	100	2,600	58,500	8	17,550	40,950	40,950	-	40,950	-	-
												535	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24.3	100	2,150	52,245	13	28,735	23,510	23,510	-	23,510	-	-
939	โฉนด	260	9704	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	39.8	339.8	450	152,910	536	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	81.9	100	7,700	630,630	33	586,486	44,144	197,054	-	197,054	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											537	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36.08	100	7,700	277,816	28	258,369	19,447	19,447	-	19,447	-	-	
940	โฉนด	261	9705	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58.4	158.4	450	71,280	538	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.4	100	7,700	449,680	28	418,202	31,478	102,758	-	102,758	-	-
941	โฉนด	262	9706	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	31	331	450	148,950	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.72	100	7,950	1,643,424	30	821,712	821,712	970,662	-	970,662	-	-
942	โฉนด	263	9707	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	30	230	620	142,600	540	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	28	644,490	48,510	191,110	-	191,110	-	-
943	โฉนด	264	9708	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	2	202	620	125,240	541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	7,950	1,043,438	25	417,375	626,063	751,303	-	751,303	-	-
												542	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	10	100	2,150	21,500	23	19,995	1,505	1,505	-	1,505	-	-
												543	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	91.16	100	7,700	701,932	23	652,797	49,135	49,135	-	49,135	-	-
944	โฉนด	265	9709	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	60	160	450	72,000	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,950	658,260	31	342,295	315,965	387,965	-	387,965	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
945	โฉนด	266	9710	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	40	140	450	63,000	545	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	63.86	100	7,700	491,722	34	457,301	34,421	97,421	-	97,421	-	-
												546	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	6	100	2,600	15,600	28	14,508	1,092	1,092	-	1,092	-	-
946	โฉนด	267	9711	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	76	176	450	79,200	547	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	21	111,936	237,864	317,064	-	317,064	-	-
												548	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171.36	100	7,600	1,302,336	35	1,106,986	195,350	195,350	-	195,350	-	-
												549	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	29.12	100	2,150	62,608	23	58,225	4,383	4,383	-	4,383	-	-
947	โฉนด	268	9712	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	81	81	450	36,450	550	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	197.8	100	7,950	1,572,510	36	974,956	597,554	634,004	-	634,004	-	-
948	โฉนด	269	9713	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87	87	450	39,150	551	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	157.43	100	7,950	1,251,569	15	250,314	1,001,255	1,040,405	-	1,040,405	-	-
949	โฉนด	270	9714	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	14	114	450	51,300	552	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288.32	100	7,600	2,191,232	33	1,862,547	328,685	379,985	-	379,985	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											553	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,150	45,150	33	41,990	3,161	3,161	-	3,161	-	-	
											554	106- บ้านพักอาศัยค รีงตึกครีงไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครีงตึก/ค รีงไม้	2	176	100	7,600	1,337,600	35	1,136,960	200,640	200,640	-	200,640	-	-	
950	โฉนด	271	9715	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	555	106- บ้านพักอาศัยค รีงตึกครีงไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครีงตึก/ค รีงไม้	2	364	100	7,600	2,766,400	34	2,351,440	414,960	459,960	-	459,960	-	-
											556	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.62	100	2,600	74,412	11	8,929	65,483	65,483	-	65,483	-	-	
951	โฉนด	272	9716	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	33	433	390	168,870	557	102- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียวใต้ถ นสูง 1ชั้น	ไม้	2	92	100	7,700	708,400	36	658,812	49,588	218,458	-	218,458	-	-
											558	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,150	64,500	31	59,985	4,515	4,515	-	4,515	-	-	
952	โฉนด	273	9717	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	70	370	390	144,300	559	102- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียวใต้ถ นสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	35	572,880	43,120	187,420	-	187,420	-	-
											560	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,150	45,150	30	41,990	3,161	3,161	-	3,161	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 156 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93	100	7,950	739,350	33	414,036	325,314	325,314	-	325,314	-	-	
											56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.05	100	7,950	1,033,898	28	475,593	558,305	558,305	-	558,305	-	-	
953	โฉนด	274	9718	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	96	396	450	178,200	56	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	191.88	100	7,600	1,458,288	30	1,239,545	218,743	396,943	-	396,943	-	-
											56	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	40.7	100	2,600	105,820	8	31,746	74,074	74,074	-	74,074	-	-	
											56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.66	100	7,950	1,301,097	23	468,395	832,702	832,702	-	832,702	-	-	
											56	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	159.8	100	7,600	1,214,480	35	1,032,308	182,172	182,172	-	182,172	-	-	
954	โฉนด	275	9719	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	49.5	149.5	450	67,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,275	-	67,275	-	-	
955	โฉนด	276	9720	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	80	80	450	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
956	โฉนด	277	9721	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	53	153	450	68,850	567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	74.2	100	7,700	571,340	21	531,346	39,994	108,844	-	108,844	-	-
957	โฉนด	278	9722	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	3	64	764	390	297,960	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	57.6	100	7,950	457,920	34	265,594	192,326	490,286	-	490,286	-	-
												569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	430	100	7,600	3,268,000	31	2,777,800	490,200	490,200	-	490,200	-	-
958	โฉนด	279	9723	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	26	326	390	127,140	570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	37.44	100	7,700	288,288	35	268,108	20,180	147,320	-	147,320	-	-
												571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	104.4	100	7,700	803,880	32	747,608	56,272	56,272	-	56,272	-	-
												572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	98.05	100	7,700	754,985	32	702,136	52,849	52,849	-	52,849	-	-
959	โฉนด	280	9724	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	17	317	450	142,650	573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	136	100	7,700	1,047,200	40	973,896	73,304	215,954	-	215,954	-	-
												574	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	61.56	100	2,150	132,354	23	123,089	9,265	9,265	-	9,265	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													57	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	33	2,669,789	471,139	471,139	-	471,139	-	-
960	โฉนด	281	9725	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	12	512	180	92,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,160	-	92,160	-	-
961	โฉนด	282	9726	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	48	248	180	44,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640	-	44,640	-	-
962	โฉนด	283	9727	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	68	268	450	120,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-
963	โฉนด	284	9728	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26.8	326.8	450	147,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060	-	147,060	-	-
964	โฉนด	285	9729	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	60	660	390	257,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	257,400	-	-
965	โฉนด	286	9730	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	84	484	180	87,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,120	-	87,120	-	-
966	โฉนด	287	9731	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	52	452	180	81,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360	-	81,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 159 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
967	โฉนด		9732	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	44	444	180	79,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,920	-	79,920	-	-		
968	โฉนด	289	9733	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	43	643	390	250,770	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,600	1,185,600	23	1,007,760	177,840	428,610	-	428,610	-	-
												577	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	41.4	100	2,600	107,640	10	43,056	64,584	64,584	-	64,584	-	-
												578	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	6	10,017	156,933	156,933	-	156,933	-	-
969	โฉนด	290	9734	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	48	448	180	80,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640	-	80,640	-	-	
970	โฉนด	291	9735	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
971	โฉนด	292	9736	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	11	211	450	94,950	579	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	111	100	7,950	882,450	25	352,980	529,470	624,420	-	624,420	-	-
												580	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	45.05	100	2,150	96,858	23	90,077	6,780	6,780	-	6,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
972	โฉนด	294	9738	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	8	308	450	138,600	58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235	100	7,950	1,868,250	28	859,395	1,008,855	1,147,455	-	1,147,455	-	-
973	โฉนด	295	9739	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	2	0	63	863	390	336,570	58	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	265.62	100	7,600	2,018,712	33	1,715,905	302,807	639,377	-	639,377	-	-
												58	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	110.36	100	2,600	286,936	15	186,508	100,428	100,428	-	100,428	-	-
												58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.18	100	7,950	438,681	11	52,642	386,039	386,039	-	386,039	-	-
974	โฉนด	297	9741	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	60	360	180	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	64,800	-	-	
975	โฉนด	298	9742	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	89	189	230	43,470	58	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.08	100	7,600	1,399,008	35	1,189,157	209,851	253,321	-	253,321	-	-
												58	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	13.25	100	2,150	28,488	30	26,493	1,994	1,994	-	1,994	-	-
976	โฉนด	299	9743	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	55	255	450	114,750	58	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	197.6	100	7,700	1,521,520	18	1,308,507	213,013	327,763	-	327,763	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.34	100	7,950	1,457,553	8	116,604	1,340,949	1,340,949	-	1,340,949	-	-	
					3	0	0	8	8	450	3,600	589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	31.92	100	7,950	253,764	18	218,237	35,527	39,127	-	-	39,127	0.3
977	โฉนด	300	9744	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	450	88,200	590	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,600	547,200	23	465,120	82,080	170,280	-	170,280	-	-
978	โฉนด	601	9745	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	61	461	450	207,450	591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130.2	100	7,700	1,002,540	33	932,362	70,178	277,628	-	277,628	-	-
												592	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	29.24	100	2,600	76,024	13	41,813	34,211	34,211	-	34,211	-	-
												593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	51.85	100	7,950	412,208	11	140,151	272,057	272,057	-	272,057	-	-
979	โฉนด	302	9746	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	3	203	450	91,350	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	23	390,663	694,512	785,862	-	785,862	-	-
												595	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	23.85	100	2,150	51,278	23	47,688	3,589	3,589	-	3,589	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
980	โฉนด	303	9747	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	450	100,800	596	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	142	100	7,700	1,093,400	33	1,016,862	76,538	177,338	-	177,338	-	-
												597	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	31.35	100	2,150	67,403	31	62,684	4,718	4,718	-	4,718	-	-
981	โฉนด	304	9748	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	57	457	180	82,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,260	-	82,260	-	-
982	โฉนด	305	9749	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	47	347	390	135,330	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.45	100	7,950	520,328	24	197,724	322,603	457,933	-	457,933	-	-
983	โฉนด	306	9750	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20.2	120.2	450	54,090	599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.24	100	7,950	502,758	32	271,489	231,269	285,359	-	285,359	-	-
												600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	14	3,744	17,056	17,056	-	17,056	-	-
984	โฉนด	307	9751	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	44	344	450	154,800	601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,950	734,580	13	117,533	617,047	771,847	-	771,847	-	-
												602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.4	100	7,950	734,580	13	117,533	617,047	617,047	-	617,047	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
985	โฉนด	308	9752	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
986	โฉนด	309	9753	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	15	215	450	96,750	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	268.6	100	7,600	2,041,360	23	1,735,156	306,204	402,954	-	402,954	-	-	-			
												604	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	47	100	2,600	122,200	8	36,660	85,540	85,540	-	85,540	-	-	-	-		
												605	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	7	54,600	163,800	163,800	-	163,800	-	-	-	-		
987	โฉนด	310	9754	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	47	347	450	156,150	606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	664.56	100	7,600	5,050,656	24	4,293,058	757,598	913,748	-	913,748	-	-	-	-		
					3	0	0	10	10	450	4,500	607	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	36.6	100	2,150	78,690	14	47,214	31,476	35,976	-	-	35,976	0.3				
					3	0	0	32	32	450	14,400	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.5	100	7,950	1,005,675	14	181,022	824,654	839,054	-	-	839,054	0.3				
988	โฉนด	311	9755	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	48	348	450	156,600	609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.8	100	7,600	1,617,280	32	1,374,688	242,592	399,192	-	399,192	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 164 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											610	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	27.04	100	2,150	58,136	23	54,066	4,070	4,070	-	-	4,070	0.02	
											611	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,600	214,500	12	30,030	184,470	184,470	-	184,470	-	-	
989	โฉนด	312	9756	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	61	161	450	72,450	612	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	158.4	100	7,700	1,219,680	23	1,134,302	85,378	157,828	-	157,828	-	-
											613	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	27	100	2,150	58,050	23	53,987	4,064	4,064	-	4,064	-	-	
											614	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.68	100	7,950	251,856	13	40,297	211,559	211,559	-	211,559	-	-	
990	โฉนด	313	9757	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	45	145	450	65,250	615	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.61	100	7,950	1,443,800	8	115,504	1,328,296	1,393,546	-	1,393,546	-	-
991	โฉนด	314	9758	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
992	โฉนด	315	9759	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	450	99,000	616	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	138.03	100	7,950	1,097,339	23	932,738	164,601	263,601	-	263,601	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 165 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
993	โฉนด	316	9760	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	8	608	450	273,600	617	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126.5	100	7,700	974,050	3	58,443	915,607	1,189,207	-	1,189,207	-	-	
												618	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	42.25	100	2,150	90,838	23	84,479	6,359	6,359	-	6,359	-	-	
												619	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20.4	100	2,600	53,040	14	31,824	21,216	21,216	-	21,216	-	-	
994	โฉนด	317	9761	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	30	530	450	238,500	620	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	116.64	100	7,700	898,128	33	835,259	62,869	301,369	-	301,369	-	-	
												621	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	82.96	100	7,950	659,532	14	118,716	540,816	540,816	-	540,816	-	-	
995	โฉนด	318	9762	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	56	156	180	28,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080	-	28,080	-	-	
996	โฉนด	319	9763	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	76	176	180	31,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680	-	31,680	-	-
997	โฉนด	320	9764	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 166 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
998	โฉนด	321	9765	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	4	104	450	46,800	62 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	136.3	100	7,950	1,083,585	35	-	1,083,585	1,130,385	-	1,130,385	-	-
												62 3	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57	100	2,600	148,200	11	66,690	81,510	81,510	-	81,510	-	-
999	โฉนด	322	9766	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	71	271	450	121,950	62 4	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.3	100	7,600	891,480	28	757,758	133,722	255,672	-	255,672	-	-
												62 5	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	2,600	63,700	13	35,035	28,665	28,665	-	28,665	-	-
												62 6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.42	100	7,950	1,076,589	21	344,508	732,081	732,081	-	732,081	-	-
1000	โฉนด	323	9767	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	23	423	450	190,350	62 7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	15	71,550	286,200	476,550	-	476,550	-	-
1001	โฉนด	342	9768	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	43	343	450	154,350	62 8	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	206.4	100	7,600	1,568,640	23	1,333,344	235,296	389,646	-	389,646	-	-
												62 9	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	51.51	100	2,600	133,926	23	124,551	9,375	9,375	-	9,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1002	โฉนด	325	9769	ต.ศรีดอนไชย																																	
1003	โฉนด	326	9770	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	3	57	757	390	295,230	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224.4	100	7,600	1,705,440	23	1,449,624	255,816	551,046	-	551,046	-	-	-									
												631	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	50.6	100	2,600	131,560	13	72,358	59,202	59,202	-	59,202	-	-	-									
1004	โฉนด	327	9771	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	12	412	450	185,400	632	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	191.58	100	7,700	1,475,166	23	1,371,904	103,262	288,662	-	288,662	-	-	-									
1005	โฉนด	328	9772	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	85	185	450	83,250	633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252.72	100	7,600	1,920,672	33	1,632,571	288,101	371,351	-	371,351	-	-	-									
1006	โฉนด	329	9773	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	3	303	450	136,350	634	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	7,950	1,486,650	23	535,194	951,456	1,087,806	-	1,087,806	-	-	-									
												635	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	132.3	100	7,950	1,051,785	9	94,661	957,124	957,124	-	957,124	-	-	-									
												636	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	181.44	100	7,950	1,442,448	33	807,771	634,677	634,677	-	634,677	-	-	-									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1007	โฉนด	330	9774	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62	162	180	29,160	637	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	99.44	100	7,700	765,688	33	712,090	53,598	82,758	-	82,758	-	-
1008	โฉนด	331	9775	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	6	406	450	182,700	638	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	190.96	100	7,950	1,518,132	24	576,890	941,242	1,123,942	-	1,123,942	-	-
												639	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	104.4	100	7,700	803,880	23	747,608	56,272	56,272	-	56,272	-	-
1009	โฉนด	332	9776	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	69.2	69.2	450	31,140	640	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7,950	1,359,450	25	543,780	815,670	846,810	-	846,810	-	-
1010	โฉนด	333	9777	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	1.1	101.1	450	45,495	641	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	145.14	100	7,700	1,117,578	33	1,039,348	78,230	123,725	-	123,725	-	-
1011	โฉนด	334	9778	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	60	460	390	179,400	642	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.8	100	7,600	1,541,280	22	1,310,088	231,192	410,592	-	410,592	-	-
												643	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	22	302,736	587,664	587,664	-	587,664	-	-
1012	โฉนด	335	9779	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	66	166	450	74,700	644	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.96	100	7,600	1,542,496	25	1,311,122	231,374	306,074	-	306,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 169 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											64	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.8	100	2,600	98,280	18	84,521	13,759	13,759	-	13,759	-	-	
1013	โฉนด	336	9780	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	29	529	390	206,310	64	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	328.9	100	7,600	2,499,640	33	2,124,694	374,946	581,256	-	581,256	-	-
											64	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	190.8	100	7,600	1,450,080	33	1,232,568	217,512	217,512	-	217,512	-	-	
											64	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,150	107,500	23	99,975	7,525	7,525	-	7,525	-	-	
1014	โฉนด	337	9781	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	73	473	390	184,470	64	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	151.2	100	7,600	1,149,120	36	976,752	172,368	356,838	-	356,838	-	-
											65	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,150	150,500	26	139,965	10,535	10,535	-	10,535	-	-	
1015	โฉนด	21	9782	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	19	319	390	124,410	65	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	153	100	7,700	1,178,100	36	1,001,385	176,715	301,125	-	301,125	-	-
											65	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32.55	100	2,150	69,983	28	65,084	4,899	4,899	-	4,899	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	13	11,440	9,360	9,360	-	9,360	-	-	
1016	โฉนด	38	9783	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	72	472	450	212,400	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.4	100	7,950	1,259,280	3	37,778	1,221,502	1,433,902	-	1,433,902	-	-
1017	โฉนด	338	9784	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	5	205	450	92,250	655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	121.04	100	7,700	932,008	42	866,767	65,241	157,491	-	157,491	-	-
1018	โฉนด	339	9785	ต.ศรีดอนไชย	5	0	1	91	191	450	85,950	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	266.94	100	7,950	2,122,173	9	190,996	1,931,177	2,017,127	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	0.85	-	-	-	-	-	-	17,146	17,146	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	0.15	-	-	-	-	-	-	3,026	-	3,026	0.3
1019	โฉนด	340	9786	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75	175	450	78,750	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90.2	100	7,950	717,090	33	609,527	107,564	186,314	-	186,314	-	-
1020	โฉนด	341	9787	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	450	95,400	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	8	86,814	998,361	1,093,761	-	1,093,761	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 171 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1021	โฉนด	342	9788	ต.ศรีดอนไชย											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1022	โฉนด	343	9789	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	74	274	450	123,300	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	137.6	100	7,950	1,093,920	32	590,717	503,203	626,503	-	626,503	-	-	-	-	
												660	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	67.86	100	2,600	176,436	13	97,040	79,396	79,396	-	79,396	-	-	-	-	
												661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.56	100	7,950	1,801,152	30	900,576	900,576	900,576	-	900,576	-	-	-	-	
												662	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70.2	100	2,600	182,520	11	21,902	160,618	160,618	-	160,618	-	-	-	-	
1023	โฉนด	344	9790	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25.2	125.2	450	56,340	663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.4	100	7,600	839,040	34	713,184	125,856	182,196	-	182,196	-	-	-	-	
												664	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	28	11,997	903	903	-	903	-	-	-	-	
1024	โฉนด	345	9791	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	620	79,360	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	253.84	100	7,950	2,018,028	23	726,490	1,291,538	1,370,898	-	1,370,898	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1025	โฉนด	346	9792	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	31	331	620	205,220	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.72	100	7,950	1,039,224	33	581,965	457,259	662,479	-	662,479	-	-
1026	โฉนด		9793	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	70	70	230	16,100	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.86	100	7,950	1,095,987	14	197,278	898,709	914,809	-	914,809	-	-
												668	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.5	100	2,600	55,900	12	7,826	48,074	48,074	-	48,074	-	-
1027	โฉนด	348	9794	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62	162	450	72,900	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	17	153,594	486,381	559,281	-	559,281	-	-
												670	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.1	100	2,600	125,060	9	43,771	81,289	81,289	-	81,289	-	-
1028	โฉนด	349	9795	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	79	279	450	125,550	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.63	100	7,950	792,059	23	285,141	506,917	632,467	-	632,467	-	-
												672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	9	51,516	520,884	520,884	-	520,884	-	-
												673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.8	100	7,950	157,410	12	22,037	135,373	135,373	-	135,373	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1029	โฉนด	350	9796	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	5	305	450	137,250	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242.36	100	7,950	1,926,762	33	1,637,748	289,014	426,264	-	426,264	-	-
												675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.19	100	7,950	518,261	16	114,017	404,243	404,243	-	404,243	-	-
1030	โฉนด	351	9797	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	96.4	296.4	450	133,380	676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368.88	100	7,600	2,803,488	23	2,382,965	420,523	553,903	-	553,903	-	-
1031	โฉนด	16	9798	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	3	38	738	390	287,820	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	149.38	100	7,600	1,135,288	53	964,995	170,293	458,113	-	458,113	-	-
												678	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	94	100	2,600	244,400	43	227,292	17,108	17,108	-	17,108	-	-
												679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	290.44	100	7,700	2,236,388	9	581,461	1,654,927	1,654,927	-	1,654,927	-	-
												680	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	38	100	2,600	98,800	9	34,580	64,220	64,220	-	64,220	-	-
1032	โฉนด	352	9799	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	89	289	620	179,180	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273.84	100	7,600	2,081,184	35	1,769,006	312,178	491,358	-	491,358	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 174 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											68	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	5	100	2,150	10,750	30	9,998	753	753	-	753	-	-	
1033	โฉนด	353	9800	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	3	203	620	125,860	68	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.16	100	7,950	1,074,522	13	171,924	902,598	1,028,458	-	1,028,458	-	-
											68	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.24	100	2,600	117,624	13	64,693	52,931	52,931	-	52,931	-	-	
											68	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,150	137,600	8	41,280	96,320	96,320	-	96,320	-	-	
1034	โฉนด	354	9801	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	57.33	57.33	620	35,545	68	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	458.64	100	7,600	3,485,664	34	2,962,814	522,850	558,394	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	15.31	-	-	-	-	-	-	85,490	-	85,490	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	34.69	-	-	-	-	-	-	193,707	193,707	-	-	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,197	279,197	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 175 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1035	โฉนด	12	9802	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	53	253	620	156,860	687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	347.44	100	7,600	2,640,544	35	2,244,462	396,082	552,942	-	552,942	-	-
												688	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.2	100	2,600	96,720	23	89,950	6,770	6,770	-	-	6,770	0.02
												689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	41.6	100	2,600	108,160	13	59,488	48,672	48,672	-	-	48,672	0.02
1036	โฉนด	355	9803	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	42	342	450	153,900	690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	7,950	1,440,938	10	144,094	1,296,844	1,450,744	-	1,450,744	-	-
												691	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51	100	2,600	132,600	9	11,934	120,666	120,666	-	120,666	-	-
												692	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	11	5,805	7,095	7,095	-	7,095	-	-
1037	โฉนด	356	9804	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	58.6	258.6	540	139,644	693	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	268	100	7,600	2,036,800	23	1,731,280	305,520	445,164	-	445,164	-	-
												694	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	30.36	100	2,150	65,274	23	60,705	4,569	4,569	-	4,569	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1038	โฉนด	357	9805	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	82.7	82.7	450	37,215	695	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	89.6	100	7,700	689,920	33	641,626	48,294	85,509	-	85,509	-	-
												696	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	40.6	100	2,600	105,560	33	98,171	7,389	7,389	-	-	7,389	0.02
1039	โฉนด	358	9806	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	80	280	450	126,000	697	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,600	1,621,840	24	1,378,564	243,276	369,276	-	369,276	-	-
												698	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	31.45	100	2,150	67,618	7	16,904	50,713	91,213	-	-	91,213	0.3
1040	โฉนด	359	9807	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	44	244	450	109,800	699	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	23	143,100	254,400	364,200	-	364,200	-	-
												700	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	35.4	100	7,950	281,430	5	14,072	267,359	267,359	-	267,359	-	-
1041	โฉนด	360	9808	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	59	259	450	116,550	701	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	71.19	100	7,700	548,163	23	509,792	38,371	154,921	-	154,921	-	-
1042	โฉนด	9809	9809	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	50	450	450	202,500	702	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	205	100	7,950	1,629,750	33	912,660	717,090	919,590	-	919,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 177 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											703	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	104.4	100	7,700	803,880	23	747,608	56,272	56,272	-	56,272	-	-	
1043	โฉนด	362	9810	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	36	436	450	196,200	704	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	275	100	7,600	2,090,000	25	1,776,500	313,500	509,700	-	509,700	-	-
											705	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36.58	100	2,600	95,108	15	61,820	33,288	33,288	-	33,288	-	-	
											706	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16.47	100	2,600	42,822	23	39,824	2,998	2,998	-	2,998	-	-	
1044	โฉนด	363	9811	ต.ศรีดอนไชย							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1045	โฉนด	364	9812	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	90	390	620	241,800	707	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	95.2	100	7,600	723,520	33	614,992	108,528	350,328	-	350,328	-	-
											708	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	14.1	100	2,150	30,315	30	28,193	2,122	2,122	-	2,122	-	-	
1046	โฉนด	365	9813	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	97	97	620	60,140	709	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	152.1	100	7,950	1,209,195	37	773,885	435,310	495,450	-	495,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1047	โฉนด	366	9814	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1048	โฉนด	367	9815	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	450	54,000	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	262.8	100	7,950	2,089,260	24	793,919	1,295,341	1,349,341	-	1,349,341	-	-	-	-		
1049	โฉนด	368	9816	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97.8	197.8	450	89,010	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.8	100	7,950	634,410	23	228,388	406,022	495,032	-	495,032	-	-	-	-	-	-
1050	โฉนด	369	9817	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	41	141	450	63,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450	-	63,450	-	-	-	-	-	
1051	โฉนด	370	9818	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	620	98,580	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	218.04	100	7,950	1,733,418	23	624,030	1,109,388	1,207,968	-	1,207,968	-	-	-	-	-	-
												713	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.4	100	2,600	58,240	13	32,032	26,208	26,208	-	26,208	-	-	-	-	-	-
												714	โรงเลี้ยงสัตว์	-	-	-	100	2,150	-	2568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1052	โฉนด	371	9819	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52	152	620	94,240	715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120.4	100	7,700	927,080	30	862,184	64,896	159,136	-	159,136	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 179 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											71	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.65	100	2,600	90,090	18	23,423	66,667	66,667	-	66,667	-	-	
1053	โฉนด	373	9823	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	84	684	540	369,360	71	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.58	100	7,950	1,268,661	13	202,986	1,065,675	1,435,035	-	1,435,035	-	-
											71	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33.44	100	2,600	86,944	7	21,736	65,208	65,208	-	65,208	-	-	
1054	โฉนด	34	9824	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	61	161	620	99,820	71	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	9	71,550	723,450	823,270	-	823,270	-	-
											72	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	56,784	-	56,784	-	-	
1055	โฉนด	374	9825	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	42	342	540	184,680	72	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	163.68	100	7,950	1,301,256	31	676,653	624,603	809,283	-	809,283	-	-
											72	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	21	305,280	648,720	648,720	-	648,720	-	-	
											72	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	68.4	100	7,950	543,780	21	174,010	369,770	369,770	-	369,770	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 180 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1056	โฉนด	375	9826	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	3	303	450	136,350	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	12	96,831	594,819	731,169	-	731,169	-	-
												725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	12	145,247	892,229	892,229	-	892,229	-	-
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.2	100	7,950	979,440	14	176,299	803,141	803,141	-	803,141	-	-
1057	โฉนด	376	9827	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	1	401	450	180,450	727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	130.5	100	7,700	1,004,850	23	934,511	70,340	250,790	-	250,790	-	-
												728	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,600	36,400	13	20,020	16,380	16,380	-	16,380	-	-
												729	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	57.23	100	2,150	123,045	21	114,431	8,613	8,613	-	8,613	-	-
1058	โฉนด	377	9828	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	450	40,500	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137	100	7,600	1,041,200	33	885,020	156,180	196,680	-	196,680	-	-
												731	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	32	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1059	โฉนด	378	9829	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	12	112	450	50,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-		
1060	โฉนด	379	9830	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	83	183	450	82,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-		
1061	โฉนด	380	9831	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	2	1	11	911	340	309,740	73 2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.5	100	7,600	1,675,800	33	1,424,430	251,370	561,110	-	561,110	-	-
												73 3	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	33.39	100	2,150	71,789	28	66,763	5,025	5,025	-	5,025	-	-
												73 4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.4	100	7,950	559,680	22	190,291	369,389	369,389	-	369,389	-	-
1062	โฉนด	381	9832	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	93	193	620	119,660	73 5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270.6	100	7,600	2,056,560	43	1,748,076	308,484	428,144	-	428,144	-	-
												73 6	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,150	51,600	23	47,988	3,612	3,612	-	3,612	-	-
1063	โฉนด	382	9833	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	620	73,780	73 7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	309.68	100	7,600	2,353,568	34	2,000,533	353,035	426,815	-	426,815	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 182 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											73	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	33	72,540	5,460	5,460	-	5,460	-	-	
											73	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,150	32,250	32	29,993	2,258	2,258	-	2,258	-	-	
1064	โฉนด	383	9834	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	66	366	620	226,920	74	103- บ้านพักอาศัย กึ่งเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,950	365,700	8	29,256	336,444	563,364	-	563,364	-	-
1065	โฉนด	9835	9835	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1066	โฉนด	385	9836	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	450	54,450	74	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	442.8	100	7,600	3,365,280	23	2,860,488	504,792	559,242	-	559,242	-	-
												74	103- บ้านพักอาศัย กึ่งเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	13	22,896	120,204	120,204	-	120,204	-	-
1067	โฉนด	386	9837	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1068	โฉนด	387	9838	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	52	252	450	113,400	74	103- บ้านพักอาศัย กึ่งเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	205.92	100	7,950	1,637,064	23	589,343	1,047,721	1,161,121	-	1,161,121	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 183 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											74	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	14	32,760	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
											74	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	2,150	29,025	23	26,993	2,032	2,032	-	2,032	-	-	
1069	โฉนด	388	9839	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	50	250	450	112,500	74	105- บ้านพักอาศัย กสองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	55.44	100	7,600	421,344	33	358,142	63,202	175,702	-	175,702	-	-
											74	503- เรือนคนใช้/ครั ว 1ชั้น	ไม้	2	21.9	100	2,150	47,085	26	43,789	3,296	3,296	-	3,296	-	-	
											74	102- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียวใต้ถ นสูง 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	2	6,917	684,734	684,734	-	684,734	-	-	
1070	โฉนด	389	9840	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	10	410	390	159,900	74	102- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียวใต้ถ นสูง 1ชั้น	ไม้	2	252	100	7,700	1,940,400	42	1,804,572	135,828	295,728	-	295,728	-	-
											75	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	52.78	100	2,150	113,477	33	105,534	7,943	7,943	-	7,943	-	-	
											75	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,150	67,725	16	48,762	18,963	18,963	-	18,963	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 184 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1071	โฉนด	390	9841	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	95	395	450	177,750	75 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.95	100	7,950	1,088,753	35	653,252	435,501	613,251	-	613,251	-	-
												75 3	โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	20.88	100	2,150	44,892	13	24,691	20,201	20,201	-	20,201	-	-
												75 4	โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.4	100	2,150	26,660	28	24,794	1,866	1,866	-	1,866	-	-
												75 5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.5	100	7,950	846,675	15	169,335	677,340	677,340	-	677,340	-	-
1072	โฉนด	391	9842	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	74	274	450	123,300	75 6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	6	90,153	1,412,397	1,535,697	-	1,535,697	-	-
												75 7	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	11.4	100	2,600	29,640	6	5,928	23,712	23,712	-	23,712	-	-
1073	โฉนด	392	9843	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	30	230	450	103,500	75 8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	13	76,320	400,680	504,180	-	504,180	-	-
												75 9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147	100	7,950	1,168,650	13	186,984	981,666	981,666	-	981,666	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 185 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1074	โฉนด	393	9844	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	79	279	450	125,550	760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	574.56	100	7,600	4,366,656	33	3,711,658	654,998	780,548	-	780,548	-	-
												761	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.32	100	2,600	117,832	15	76,591	41,241	41,241	-	41,241	-	-
												762	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	8.4	100	2,150	18,060	33	16,796	1,264	1,264	-	1,264	-	-
1075	โฉนด	394	9845	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	97	397	450	178,650	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256.68	100	7,950	2,040,606	8	163,248	1,877,358	2,056,008	-	2,056,008	-	-
												764	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	2,600	97,500	23	90,675	6,825	6,825	-	6,825	-	-
												765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	335,808	427,392	427,392	-	427,392	-	-
1076	โฉนด	17	9846	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	57	2157	450	970,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,650	-	970,650	-	-
1077	โฉนด	395	9847	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	24	24	390	9,360	766	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	6,750	637,875	22	191,363	446,513	455,873	-	455,873	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	55	755	390	294,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,450	-	-	294,450	0.01		
1078	โฉนด	396	9848	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50	650	390	253,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	253,500	-	-		
1079	โฉนด	397	9849	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	8	308	390	120,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120	-	120,120	-	-		
1080	โฉนด	398	9850	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	84	384	450	172,800	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134	100	7,950	1,065,300	33	596,568	468,732	641,532	-	641,532	-	-
												768	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	13	34,320	28,080	28,080	-	28,080	-	-
												769	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,150	53,750	23	49,988	3,763	3,763	-	3,763	-	-
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.5	100	7,950	1,252,125	10	125,213	1,126,913	1,126,913	-	1,126,913	-	-
												771	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	10	31,200	46,800	46,800	-	46,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 187 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1081	โฉนด	399	9851	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	30	330	450	148,500	77 2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	76.16	100	7,700	586,432	53	545,382	41,050	189,550	-	189,550	-	-
												77 3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.46	100	7,950	1,514,157	15	302,831	1,211,326	1,211,326	-	1,211,326	-	-
1082	โฉนด	400	9852	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	92	392	450	176,400	77 4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219.24	100	7,600	1,666,224	34	1,416,290	249,934	426,334	-	426,334	-	-
												77 5	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,600	140,400	11	63,180	77,220	77,220	-	77,220	-	-
												77 6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100	100	7,700	770,000	21	716,100	53,900	53,900	-	53,900	-	-
1083	โฉนด	401	9853	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	450	49,050	77 7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,600	851,200	13	357,504	493,696	542,746	-	542,746	-	-
1084	โฉนด	402	9854	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	450	75,600	77 8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	22	356,796	692,604	768,204	-	768,204	-	-
												77 9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	19	186,984	480,816	480,816	-	480,816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1085	โฉนด	403	9855	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	91	91	450	40,950	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	243.1	100	7,950	1,932,645	6	115,959	1,816,686	1,857,636	-	1,857,636	-	-
1086	โฉนด	404	9856	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	47	247	450	111,150	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.7	100	7,950	959,565	33	537,356	422,209	533,359	-	533,359	-	-
												782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30.25	100	2,600	78,650	14	47,190	31,460	31,460	-	31,460	-	-
												783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.95	100	7,950	723,053	22	245,838	477,215	477,215	-	477,215	-	-
1087	โฉนด	405	9857	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	86	186	450	83,700	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.55	100	7,950	783,473	23	282,050	501,422	585,122	-	585,122	-	-
												785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39	100	7,950	310,050	15	62,010	248,040	248,040	-	248,040	-	-
1088	โฉนด	15	9859	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	79.5	179.5	450	80,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,775	-	80,775	-	-	
1089	โฉนด	407	9860	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	43	343	390	133,770	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	25	155,820	233,730	367,500	-	367,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 189 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	15	104,940	419,760	419,760	-	419,760	-	-	
1090	โฉนด	408	9861	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	80	380	390	148,200	78	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	117.45	100	7,700	904,365	21	841,059	63,306	211,506	-	211,506	-	-
1091	โฉนด	409	9862	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1092	โฉนด	410	9863	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	87.8	287.8	620	178,436	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	7	55,650	739,350	917,786	-	917,786	-	-
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.8	100	7,950	1,413,510	10	141,351	1,272,159	1,272,159	-	1,272,159	-	-
					2	0	0	18.2	18.2	620	11,284	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	7,950	572,400	10	57,240	515,160	526,444	-	526,444	-	-
1093	โฉนด	411	9864	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	75	375	450	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-	
1094	โฉนด	412	9865	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46	146	180	26,280	79	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	187.5	100	7,700	1,443,750	35	1,342,688	101,063	127,343	-	127,343	-	-
1095	โฉนด	413	9866	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	87	287	620	177,940	79	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	7,600	5,472,000	35	4,651,200	820,800	998,740	-	998,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 190 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											79	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.24	100	2,600	117,624	11	52,931	64,693	64,693	-	64,693	-	-	
											79	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	ตึก	2	132.16	100	7,950	1,050,672	23	378,242	672,430	672,430	-	672,430	-	-	
1096	โฉนด	414	9867	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	85	285	620	176,700	79	102- บ้านพักอาศัยไม้ ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ไม้	2	255.38	100	7,700	1,966,426	35	1,828,776	137,650	314,350	-	314,350	-	-
											79	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	75.2	100	2,150	161,680	23	150,362	11,318	11,318	-	11,318	-	-	
1097	โฉนด	19	9868	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	43	243	620	150,660	79	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	420.9	100	7,600	3,198,840	33	2,719,014	479,826	630,486	-	630,486	-	-
											79	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	58.28	100	2,600	151,528	18	130,314	21,214	21,214	-	21,214	-	-	
1098	โฉนด	415	9869	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	93	293	620	181,660	80	528- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	232.5	100	6,750	1,569,375	2	1,333,969	235,406	417,066	-	417,066	-	-
1099	โฉนด	415	9869	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	93	293	620	181,660	80	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	450	100	7,600	3,420,000	42	2,907,000	513,000	694,660	-	694,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1100	โฉนด	416	9870	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	54	54	400	21,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-		
1101	โฉนด	417	9871	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	70	270	620	167,400	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256.68	100	7,600	1,950,768	13	819,323	1,131,445	1,298,845	-	1,298,845	-	-
												80	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	124.44	100	7,700	958,188	33	891,115	67,073	67,073	-	67,073	-	-
												80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	353.8	100	7,600	2,688,880	23	2,285,548	403,332	403,332	-	403,332	-	-
												80	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49.5	100	2,600	128,700	23	119,691	9,009	9,009	-	9,009	-	-
1102	โฉนด	418	9872	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	30	430	450	193,500	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346.8	100	7,600	2,635,680	23	2,240,328	395,352	588,852	-	588,852	-	-
												80	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	61.1	100	2,600	158,860	13	87,373	71,487	71,487	-	71,487	-	-
												80	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50.4	100	2,600	131,040	8	39,312	91,728	91,728	-	91,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											809	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	23	942,480	166,320	166,320	-	166,320	-	-	
											810	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	284.82	100	7,600	2,164,632	39	1,839,937	324,695	324,695	-	324,695	-	-	
											811	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	67.68	100	2,600	175,968	16	38,713	137,255	137,255	-	137,255	-	-	
1103	โฉนด	419	9873	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	36	136	450	61,200	812	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.8	100	7,600	2,407,680	36	2,046,528	361,152	422,352	-	422,352	-	-
												813	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	61.38	100	2,150	131,967	33	122,729	9,238	9,238	-	9,238	-	-
												814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.52	100	7,950	886,584	6	53,195	833,389	833,389	-	833,389	-	-
1104	โฉนด	421	9874	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	45	145	620	89,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900	-	89,900	-	-	
1105	โฉนด	422	9875	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	84	284	540	153,360	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	318.6	100	7,950	2,532,870	32	1,367,750	1,165,120	1,318,480	-	1,318,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 193 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โฉนด	423	9876	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	95	495	540	267,300	816	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	4	100	6,150	24,600	22	8,364	16,236	283,536	-	283,536	-	-
1107	โฉนด	424	9877	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	68	568	540	306,720	817	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	231.84	100	7,700	1,785,168	43	1,660,206	124,962	431,682	-	431,682	-	-
												818	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	121.54	100	2,600	316,004	18	271,763	44,241	44,241	-	44,241	-	-
												819	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	145.14	100	2,150	312,051	33	290,207	21,844	21,844	-	21,844	-	-
1108	โฉนด	425	9878	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	65.6	165.6	620	102,672	820	106-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,600	3,100,800	41	2,635,680	465,120	567,792	-	567,792	-	-
												821	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.35	100	2,600	156,910	13	25,106	131,804	131,804	-	131,804	-	-
												822	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	17.6	100	2,150	37,840	24	35,191	2,649	2,649	-	2,649	-	-
1109	โฉนด	426	9879	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	90	390	450	175,500	823	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	147.25	100	7,700	1,133,825	33	1,054,457	79,368	254,868	-	254,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 194 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											824	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	59.86	100	2,150	128,699	33	119,690	9,009	9,009	-	9,009	-	-	
1110	โฉนด	427	9880	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	53	153	450	68,850	825	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทไฮมอ	ไม้	2	87.01	100	2,150	187,072	18	160,881	26,190	95,040	-	-	95,040	0.02
1111	โฉนด	524	9881	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	85	185	450	83,250	826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	253.98	100	7,600	1,930,248	25	1,640,711	289,537	372,787	-	372,787	-	-
											827	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	81	100	2,150	174,150	21	161,960	12,191	12,191	-	12,191	-	-	
1112	โฉนด	129	9882	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24.76	224.76	620	139,351	828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.2	100	7,950	1,424,640	2	28,493	1,396,147	1,535,498	-	1,535,498	-	-
											829	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	89.91	100	2,600	233,766	2	14,026	219,740	219,740	-	219,740	-	-	
					5	0	0	48.24	48.24	620	29,909	830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	385.92	100	7,600	2,932,992	8	645,258	2,287,734	2,317,643	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,158,821	1,158,821	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 195 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	36.24	-	-	-	-	-	-	-	-	839,914	839,914	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	13.76	-	-	-	-	-	-	-	-	318,908	-	318,908	0.3
1113	โฉนด	431	9884	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	82	82	450	36,900	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	7,600	1,284,400	23	1,091,740	192,660	229,560	-	229,560	-	-	
												832	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.48	100	2,600	63,648	11	28,642	35,006	35,006	-	35,006	-	-	
1114	โฉนด	433	9886	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99	99	450	44,550	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	31	496,080	457,920	502,470	-	502,470	-	-	
												834	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	48.24	100	2,100	101,304	23	94,213	7,091	7,091	-	-	7,091	0.02	
1115	โฉนด	434	9887	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	66	66	450	29,700	835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,600	1,778,400	33	1,511,640	266,760	296,460	-	296,460	-	-	
1116	โฉนด	435	9888	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	450	61,650	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.59	100	7,600	1,197,684	33	1,018,031	179,653	241,303	-	241,303	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											837	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154.44	100	7,600	1,173,744	24	997,682	176,062	176,062	-	176,062	-	-	
1117	โฉนด	436	9889	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32	132	450	59,400	838	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	125.55	100	7,700	966,735	36	899,064	67,671	127,071	-	127,071	-	-
												839	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	63.6	100	2,150	136,740	31	127,168	9,572	9,572	-	9,572	-	-
1118	โฉนด	437	9890	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	44	144	450	64,800	840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.5	100	7,950	1,506,525	24	572,480	934,046	998,846	-	998,846	-	-
1119	โฉนด	438	9891	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	98	398	340	135,320	841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294.64	100	7,600	2,239,264	28	1,903,374	335,890	471,210	-	471,210	-	-
												842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.5	100	7,950	1,132,875	28	521,123	611,753	611,753	-	611,753	-	-
					3	0	1	85	185	340	62,900	843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	185	100	2,600	481,000	23	173,160	307,840	370,740	-	-	370,740	0.3
1120	โฉนด	439	9892	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	450	55,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350	-	55,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1121	โฉนด	440	9893	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	40	540	390	210,600	844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	530.72	100	7,600	4,033,472	35	3,428,451	605,021	815,621	-	815,621	-	-
												845	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	58.8	100	2,150	126,420	31	117,571	8,849	8,849	-	8,849	-	-
												846	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	22.96	100	2,600	59,696	13	32,833	26,863	26,863	-	26,863	-	-
1122	โฉนด	441	9894	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	7	107	450	48,150	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	7,950	310,050	8	24,804	285,246	333,396	-	333,396	-	-
												848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319.8	100	7,600	2,430,480	33	2,065,908	364,572	364,572	-	364,572	-	-
1123	โฉนด	442	9895	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	83	383	390	149,370	849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	65.54	100	7,700	504,658	53	469,332	35,326	184,696	-	184,696	-	-
												850	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	49.56	100	2,150	106,554	33	99,095	7,459	7,459	-	7,459	-	-
1124	โฉนด	443	9896	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	33	333	450	149,850	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,600	2,796,800	35	2,377,280	419,520	569,370	-	569,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 198 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											85	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	77	100	2,150	165,550	30	153,962	11,589	11,589	-	11,589	-	-	
1125	โฉนด	444	9897	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	450	71,550	85	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	290.7	100	7,600	2,209,320	35	1,877,922	331,398	402,948	-	402,948	-	-
											85	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	51.8	100	2,150	111,370	30	103,574	7,796	7,796	-	7,796	-	-	
1126	โฉนด	445	9898	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	450	49,050	85	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	481.4	100	7,600	3,658,640	34	3,109,844	548,796	597,846	-	597,846	-	-
1127	โฉนด	446	9899	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30	130	450	58,500	85	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.45	100	7,950	575,978	6	34,559	541,419	599,919	-	599,919	-	-
											85	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	2,150	16,125	13	8,869	7,256	7,256	-	7,256	-	-	
1128	โฉนด	447	9900	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	76	276	450	124,200	85	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.6	100	7,950	1,364,220	23	491,119	873,101	997,301	-	997,301	-	-
											85	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	326.6	100	7,600	2,482,160	34	2,109,836	372,324	372,324	-	372,324	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสาร	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1129	โฉนด	448	9901	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1130	โฉนด	449	9902	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	38	238	450	107,100	860	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	178.08	100	7,700	1,371,216	33	1,275,231	95,985	203,085	-	203,085	-	-	
												861	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	80.04	100	2,600	208,104	8	62,431	145,673	145,673	-	145,673	-	-	
												862	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	53.6	100	2,150	115,240	23	107,173	8,067	8,067	-	8,067	-	-	
1131	โฉนด	1133	9903	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	91	91	450	40,950	863	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,600	2,188,800	34	1,860,480	328,320	369,270	-	369,270	-	-	
1132	โฉนด	450	9904	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	63	63	450	28,350	864	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	214.2	100	7,950	1,702,890	23	613,040	1,089,850	1,118,200	-	1,118,200	-	-	
1133	โฉนด	451	9905	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	96.2	96.2	450	43,290	865	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	263.16	100	7,600	2,000,016	34	1,700,014	300,002	343,292	-	343,292	-	-	
												866	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	46.5	100	2,600	120,900	13	66,495	54,405	54,405	-	54,405	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1134	โฉนด	452	9906	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32	132	180	23,760	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91.8	100	7,950	729,810	23	262,732	467,078	490,838	-	490,838	-	-
												868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.4	100	7,950	829,980	18	215,795	614,185	614,185	-	614,185	-	-
1135	โฉนด	453	9907	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	28	128	450	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-	
1136	โฉนด	454	9908	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	23	123	450	55,350	869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,600	775,200	23	658,920	116,280	171,630	-	171,630	-	-
1137	โฉนด	455	9909	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94.7	94.7	450	42,615	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.04	100	7,600	1,474,704	25	1,253,498	221,206	263,821	-	263,821	-	-
												871	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16.2	100	2,600	42,120	12	21,060	21,060	21,060	-	21,060	-	-
1138	โฉนด	446	9910	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	90	190	450	85,500	872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	295.32	100	7,600	2,244,432	37	1,907,767	336,665	422,165	-	422,165	-	-
												873	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	54.61	100	7,950	434,150	18	112,879	321,271	321,271	-	321,271	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 201 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											87	503- เรือนคอนกรีต/ค ว 1 ชั้น	ไม้	2	18.92	100	2,150	40,678	33	37,831	2,847	2,847	-	2,847	-	-	
1139	โฉนด	457	9911	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	83	283	450	127,350	87	106- บ้านพักอาศัยค ริงตึกครึ่งไม้ส องชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ค ริงไม้	2	399.64	100	7,600	3,037,26 4	35	2,581,67 4	455,590	582,940	-	582,940	-	-
											87	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	35.7	100	2,150	76,755	33	71,382	5,373	5,373	-	5,373	-	-	
1140	โฉนด	458	9912	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	2.8	102.8	450	46,260	87	102- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียวใต้ถ นสูง 1 ชั้น	ไม้	2	94.4	100	7,700	726,880	34	675,998	50,882	97,142	-	97,142	-	-
											87	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	2,150	32,250	18	27,735	4,515	4,515	-	4,515	-	-	
1141	โฉนด	459	9913	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	23	223	450	100,350	87	101- บ้านพักอาศัยไ ม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.3	100	7,700	618,310	33	575,028	43,282	143,632	-	143,632	-	-
											88	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	24	75,525	123,225	123,225	-	123,225	-	-	
											88	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	7	19,478	258,773	258,773	-	258,773	-	-	
					3	0	0	10	10	450	4,500	88	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	8	22,260	255,990	260,490	-	-	260,490	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 202 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1142	โฉนด	461	9915	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	50	250	620	155,000	883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	343.2	100	7,600	2,608,320	38	2,217,072	391,248	546,248	-	546,248	-	-
												884	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	74.2	100	2,600	192,920	17	46,301	146,619	146,619	-	146,619	-	-
												885	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70.4	100	2,150	151,360	23	140,765	10,595	10,595	-	10,595	-	-
												886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.6	100	7,950	1,364,220	23	491,119	873,101	873,101	-	873,101	-	-
												887	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	23.65	100	2,150	50,848	13	27,966	22,881	22,881	-	22,881	-	-
1143	โฉนด	462	9916	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	45	245	620	151,900	888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319.6	100	7,600	2,428,960	38	2,064,616	364,344	516,244	-	516,244	-	-
												889	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.7	100	2,600	165,620	14	29,812	135,808	135,808	-	135,808	-	-
1144	โฉนด	463	9917	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	2	0	4	804	540	434,160	890	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	146.3	100	7,700	1,126,510	44	1,047,654	78,856	513,016	-	513,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.26	100	7,950	1,218,417	25	487,367	731,050	731,050	-	731,050	-	-	
											89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.48	100	7,950	488,766	14	87,978	400,788	400,788	-	400,788	-	-	
1145	โฉนด	464	9918	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	450	54,000	89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180.32	100	7,950	1,433,544	28	659,430	774,114	828,114	-	828,114	-	-
1146	โฉนด	465	9919	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	66	66	620	40,920	89	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.5	100	2,600	63,700	13	35,035	28,665	69,585	-	69,585	-	-
1147	โฉนด	466	9920	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	63	363	540	196,020	89	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	297.84	100	7,600	2,263,584	32	1,924,046	339,538	535,558	-	535,558	-	-
												89	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	66.66	100	2,600	173,316	13	95,324	77,992	77,992	-	77,992	-	-
												89	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,150	45,150	28	41,990	3,161	3,161	-	3,161	-	-
1148	โฉนด	467	9921	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	66	366	540	197,640	89	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90.27	100	7,700	695,079	23	646,423	48,656	246,296	-	246,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											899	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	2,150	82,560	23	76,781	5,779	5,779	-	5,779	-	-	
1149	โฉนด	468	9922	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	61	161	620	99,820	900	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	18.72	100	2,150	40,248	23	37,431	2,817	102,637	-	102,637	-	-
1150	โฉนด	469	9923	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	32	132	620	81,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,840	-	81,840	-	-
1151	โฉนด	470	9924	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	33	233	620	144,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,460	-	144,460	-	-
1152	โฉนด	471	9925	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	85	185	620	114,700	901	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	225.6	100	7,600	1,714,560	35	1,457,376	257,184	371,884	-	371,884	-	-
											902	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	7.7	100	2,150	16,555	32	15,396	1,159	1,159	-	1,159	-	-	
1153	โฉนด	472	9926	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	47	147	620	91,140	903	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133.76	100	7,950	1,063,392	33	595,500	467,892	559,032	-	559,032	-	-
1154	โฉนด	473	9927	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	25	325	620	201,500	904	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	252.8	100	7,600	1,921,280	38	1,633,088	288,192	489,692	-	489,692	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 205 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											90	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	67.62	100	2,600	175,812	21	163,505	12,307	12,307	-	12,307	-	-	
1155	โฉนด	1138	9928	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	12.6	212.6	620	131,812	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,812	-	131,812	-	-	
1156	โฉนด	474	9929	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	39	139	620	86,180	90	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้อ งชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	95	100	7,600	722,000	34	613,700	108,300	194,480	-	194,480	-	-
												90	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.84	100	2,600	67,184	15	43,670	23,514	23,514	-	23,514	-	-
1157	โฉนด	475	9930	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	82	182	620	112,840	90	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.76	100	7,950	570,492	13	91,279	479,213	592,053	-	592,053	-	-
1158	โฉนด	476	9931	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	47	147	450	66,150	90	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้อ งชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	372.6	100	7,600	2,831,760	23	2,406,996	424,764	490,914	-	490,914	-	-
												91	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	107.1	100	2,600	278,460	15	55,692	222,768	222,768	-	222,768	-	-
1159	โฉนด	477	9932	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	36	136	620	84,320	91	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้อ งชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	263.9	100	7,600	2,005,640	33	1,704,794	300,846	385,166	-	385,166	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											91	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	18	111,800	18,200	18,200	-	18,200	-	-	
1160	โฉนด	478	9933	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	16	16	620	9,920	91	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	-	128	100	7,600	972,800	24	826,880	145,920	155,840	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.44	-	-	-	-	-	-	44,321	-	44,321	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	21.56	-	-	-	-	-	-	33,599	33,599	-	-	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	77,920	77,920	-	-	
					2	0	1	13.9	113.9	620	70,618		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,618	-	70,618	-	-
1161	โฉนด	27	9934	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	49	349	450	157,050	91	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	271.6	100	7,600	2,064,160	36	1,754,536	309,624	466,674	-	466,674	-	-
1162	โฉนด	479	9935	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	6	206	450	92,700	91	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	14.5	100	2,150	31,175	33	28,993	2,182	94,882	-	94,882	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 207 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1163	โฉนด	480	9936	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	5	305	450	137,250	916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210.98	100	7,600	1,603,448	23	1,362,931	240,517	377,767	-	377,767	-	-
												917	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,150	154,800	23	143,964	10,836	10,836	-	10,836	-	-
												918	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	162.54	100	7,700	1,251,558	23	1,163,949	87,609	87,609	-	87,609	-	-
												919	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.92	100	2,600	82,992	13	45,646	37,346	37,346	-	37,346	-	-
1164	โฉนด	481	9937	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	5	105	450	47,250	920	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	55.44	100	2,150	119,196	23	110,852	8,344	55,594	-	55,594	-	-
1165	โฉนด	482	9938	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	70	270	450	121,500	921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53.95	100	7,700	415,415	33	386,336	29,079	150,579	-	150,579	-	-
												922	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	17.28	100	2,150	37,152	28	34,551	2,601	2,601	-	2,601	-	-
												923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	125.28	100	7,700	964,656	26	897,130	67,526	67,526	-	67,526	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 208 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1166	โฉนด	483	9939	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35	135	620	83,700	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207.08	100	7,600	1,573,808	36	1,337,737	236,071	319,771	-	319,771	-	-
												925	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.37	100	2,600	97,162	16	69,957	27,205	27,205	-	27,205	-	-
												926	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	62.62	100	2,150	134,633	31	125,209	9,424	9,424	-	9,424	-	-
1167	โฉนด	484	9940	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	620	55,800	927	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	7	199,584	909,216	965,016	-	965,016	-	-
												928	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100.8	100	7,700	776,160	5	77,616	698,544	698,544	-	698,544	-	-
1168	โฉนด	524	9941	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	620	73,780	929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	430.68	100	7,600	3,273,168	38	2,782,193	490,975	564,755	-	564,755	-	-
1169	โฉนด	486	9942	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	77	177	620	109,740	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	407.48	100	7,600	3,096,848	33	2,632,321	464,527	574,267	-	574,267	-	-
												931	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	65.92	100	2,150	141,728	31	131,807	9,921	9,921	-	9,921	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1170	โฉนด	487	9943	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	92	192	620	119,040	932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	132.3	100	7,700	1,018,710	37	947,400	71,310	190,350	-	190,350	-	-
												933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	223.2	100	7,700	1,718,640	15	343,728	1,374,912	1,374,912	-	1,374,912	-	-
1171	โฉนด	488	9944	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1172	โฉนด	489	9945	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75	175	450	78,750	934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	290.16	100	7,600	2,205,216	43	1,874,434	330,782	409,532	-	409,532	-	-
												935	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	50.4	100	2,150	108,360	38	100,775	7,585	7,585	-	7,585	-	-
1173	โฉนด	490	9946	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	15	215	620	133,300	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196.56	100	7,600	1,493,856	34	1,269,778	224,078	357,378	-	357,378	-	-
												937	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90.75	100	2,600	235,950	18	61,347	174,603	174,603	-	174,603	-	-
1174	โฉนด	491	9947	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	36	236	450	106,200	938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246.5	100	7,600	1,873,400	30	1,592,390	281,010	387,210	-	387,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 210 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											939	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32.76	100	2,150	70,434	23	65,504	4,930	4,930	-	4,930	-	-	
1175	โฉนด	492	9948	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1176	โฉนด	494	9950	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	76	176	450	79,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-	
1177	โฉนด	495	9951	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	44	144	620	89,280	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,950	1,399,200	6	83,952	1,315,248	1,404,528	-	1,404,528	-	-
												941	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	29.64	100	2,150	63,726	13	35,049	28,677	28,677	-	28,677	-	-
1178	โฉนด	496	9952	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	45	245	450	110,250	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200.6	100	7,600	1,524,560	34	1,295,876	228,684	338,934	-	338,934	-	-
												943	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30.24	100	2,600	78,624	13	43,243	35,381	35,381	-	35,381	-	-
												944	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	49.6	100	2,150	106,640	30	99,175	7,465	7,465	-	7,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 211 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1179	โฉนด	497	9953	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	14.75	14.75	450	6,638	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59	100	7,950	469,050	9	42,215	426,836	433,473	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.27	-	-	-	-	-	-	-	113,873	113,873	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	73.73	-	-	-	-	-	-	-	319,600	-	319,600	0.3
					2	0	1	18.25	118.25	450	53,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,213	-	53,213	-	-	
1180	โฉนด	-498	9954	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238.74	100	7,700	1,838,298	21	1,470,638	367,660	457,660	-	457,660	-	-	
												947	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	29.75	100	2,600	77,350	7	19,338	58,013	58,013	-	58,013	-	-	
												948	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	87	100	2,150	187,050	19	173,957	13,094	13,094	-	13,094	-	-	
1181	โฉนด	499	9955	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94	94	620	58,280	949	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338	100	7,600	2,568,800	41	2,183,480	385,320	443,600	-	443,600	-	-	
												950	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	53	100	2,600	137,800	18	118,508	19,292	19,292	-	19,292	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1182	โฉนด	500	9956	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46	146	180	26,280	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	163.56	100	7,950	1,300,302	34	754,175	546,127	572,407	-	572,407	-	-
1183	โฉนด	501	9957	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	23	223	620	138,260	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90.89	100	7,950	722,576	11	86,709	635,866	774,126	-	774,126	-	-
												953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228.48	100	7,600	1,736,448	22	1,475,981	260,467	260,467	-	260,467	-	-
												954	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15.84	100	2,600	41,184	13	6,589	34,595	34,595	-	34,595	-	-
1184	โฉนด	502	9958	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	70	170	620	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	105,400	-	-
1185	โฉนด	503	9959	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	18	118	620	73,160	955	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81.32	100	7,700	626,164	23	532,239	93,925	167,085	-	167,085	-	-
1186	โฉนด	504	9960	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	83	283	450	127,350	956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165.88	100	7,600	1,260,688	37	1,071,585	189,103	316,453	-	316,453	-	-
												957	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	13.16	100	2,150	28,294	33	26,313	1,981	1,981	-	1,981	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.72	100	2,600	126,672	12	63,336	63,336	63,336	-	63,336	-	-	
1187	โฉนด	505	9961	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	49	249	450	112,050	959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	241.23	100	7,950	1,917,779	8	153,422	1,764,356	1,876,406	-	1,876,406	-	-
											960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	43.32	100	2,600	112,632	8	9,011	103,621	103,621	-	103,621	-	-	
1188	โฉนด	506	9962	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	52	252	450	113,400	961	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80.3	100	7,700	618,310	42	525,564	92,747	206,147	-	206,147	-	-
											962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.9	100	7,950	1,454,055	18	945,136	508,919	508,919	-	508,919	-	-	
1189	โฉนด	507	9963	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	10.4	210.4	450	94,680	963	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.2	100	7,600	1,422,720	18	924,768	497,952	592,632	-	592,632	-	-
											964	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	25.65	100	2,150	55,148	17	43,567	11,581	11,581	-	11,581	-	-	
1190	โฉนด	991	9964	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	33	133	620	82,460	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,950	993,750	10	99,375	894,375	976,835	-	976,835	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 214 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											966	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40.32	100	2,600	104,832	10	10,483	94,349	94,349	-	94,349	-	-	
1191	โฉนด	508	9965	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75	175	620	108,500	967	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	49.77	100	7,700	383,229	33	356,403	26,826	135,326	-	135,326	-	-
1192	โฉนด	509	9966	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	38.48	38.48	450	17,316	968	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	153.9	100	7,600	1,169,640	24	994,194	175,446	192,762	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.33	-	-	-	-	-	-	124,004	124,004	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.67	-	-	-	-	-	-	68,758	-	68,758	0.3
					2	0	0	38.05	38.05	450	17,123	969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.22	100	7,950	1,210,149	14	217,827	992,322	1,009,445	-	992,322	17,123	0.02
					2	0	0	90.47	90.47	450	40,712	970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.84	100	7,950	897,078	12	125,591	771,487	812,199	-	771,487	40,712	0.02
					2	0	2	0	200	450	90,000	971	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,600	2,166,000	24	1,841,100	324,900	414,900	-	324,900	90,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 215 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1193	โฉนด	510	9967	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	63.2	163.2	620	101,184	97 2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.12	100	7,600	1,619,712	40	1,376,755	242,957	344,141	-	344,141	-	-
1194	โฉนด	511	9968	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	25	325	450	146,250	97 3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221.4	100	7,600	1,682,640	33	1,430,244	252,396	398,646	-	398,646	-	-
												97 4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	131.2	100	7,700	1,010,240	33	939,523	70,717	70,717	-	70,717	-	-
												97 5	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	29	100	2,600	75,400	17	59,566	15,834	15,834	-	15,834	-	-
1195	โฉนด	512	9969	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10	110	450	49,500	97 6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294.5	100	7,600	2,238,200	33	1,902,470	335,730	385,230	-	385,230	-	-
												97 7	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90.95	100	2,600	236,470	12	118,235	118,235	118,235	-	118,235	-	-
1196	โฉนด	513	9970	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	6.3	106.3	620	65,906	97 8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	222.56	100	7,600	1,691,456	18	1,099,446	592,010	657,916	-	657,916	-	-
												97 9	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70.08	100	2,600	182,208	8	54,662	127,546	127,546	-	127,546	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 216 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1197	โฉนด	514	9971	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30	130	620	80,600	980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	178.12	100	7,600	1,353,712	32	1,150,655	203,057	283,657	-	283,657	-	-
												981	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	33.12	100	2,150	71,208	22	66,223	4,985	4,985	-	4,985	-	-
1198	โฉนด	515	9972	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	74	174	450	78,300	982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	393.76	100	7,600	2,992,576	33	2,543,690	448,886	527,186	-	527,186	-	-
												983	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	2,150	60,200	22	55,986	4,214	4,214	-	4,214	-	-
												984	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	15.4	100	2,600	40,040	12	20,020	20,020	20,020	-	20,020	-	-
1199	โฉนด	516	9973	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	83	183	450	82,350	985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	217.28	100	7,600	1,651,328	33	1,403,629	247,699	330,049	-	330,049	-	-
												986	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	17.5	100	2,150	37,625	32	34,991	2,634	2,634	-	2,634	-	-
1200	โฉนด	517	9974	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	86	86	620	53,320	987	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	125.8	100	7,700	968,660	26	900,854	67,806	121,126	-	121,126	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20.06	100	2,600	52,156	22	48,505	3,651	3,651	-	3,651	-	-	
1201	โฉนด	518	9975	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	31	131	450	58,950	989	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	165.3	100	7,700	1,272,810	28	1,183,713	89,097	148,047	-	148,047	-	-
												990	503-เรือนคนไข่/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	23.52	100	2,600	61,152	13	33,634	27,518	27,518	-	27,518	-	-
1202	โฉนด	519	9976	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	991	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	33	551,397	41,503	131,503	-	131,503	-	-
1203	โฉนด	520	9977	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	9	209	450	94,050	992	103-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80.64	100	7,950	641,088	33	359,009	282,079	376,129	-	376,129	-	-
1204	โฉนด	521	9978	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62.5	162.5	450	73,125	993	106-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.94	100	7,600	1,618,344	24	1,375,592	242,752	315,877	-	315,877	-	-
												994	103-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,950	524,700	9	47,223	477,477	484,902	-	-	484,902	0.3
1205	โฉนด	522	9979	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	5	205	450	92,250	995	106-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,600	2,394,000	33	2,034,900	359,100	451,350	-	451,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 218 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.88	100	7,950	857,646	28	394,517	463,129	463,129	-	463,129	-	-	
1206	โฉนด	523	9980	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	14	314	450	141,300	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252.2	100	7,600	1,916,720	3	115,003	1,801,717	1,943,017	-	1,943,017	-	-
											998	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	2,150	53,750	19	49,988	3,763	3,763	-	3,763	-	-	
1207	โฉนด	524	9981	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	79	179	450	80,550	999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	23	802,032	60,368	140,918	-	140,918	-	-
1208	โฉนด	525	9982	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	33	333	390	129,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,870	-	129,870	-	-
1209	โฉนด	526	9983	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	34	434	390	169,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260	-	169,260	-	-
1210	โฉนด	528	9985	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26	326	180	58,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,680	-	58,680	-	-
1211	โฉนด	539	9986	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	17	617	450	277,650	1000	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	86.64	100	7,700	667,128	31	620,429	46,699	324,349	-	324,349	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 219 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1001	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	19.74	100	2,150	42,441	22	39,470	2,971	2,971	-	2,971	-	-	
1212	โฉนด	530	9987	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	96	396	450	178,200	1002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120.4	100	7,600	915,040	28	777,784	137,256	315,456	-	315,456	-	-
												1003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	124.63	100	7,700	959,651	33	892,475	67,176	67,176	-	67,176	-	-
												1004	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	17.55	100	2,150	37,733	22	35,091	2,641	2,641	-	2,641	-	-
												1005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.52	100	7,700	989,604	32	920,332	69,272	69,272	-	69,272	-	-
1213	โฉนด	531	9988	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	4	404	450	181,800	1006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	305.6	100	7,600	2,322,560	23	1,974,176	348,384	530,184	-	530,184	-	-
												1007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.4	100	2,600	45,240	12	22,620	22,620	22,620	-	22,620	-	-
1214	โฉนด	532	9989	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	94	94	450	42,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300	-	42,300	-	-	
1215	โฉนด	533	9990	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	56.6	856.6	390	334,074		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,074	-	334,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 220 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1216	โฉนด	534	9991	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	23	323	450	145,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,350	-	145,350	-	-		
1217	โฉนด	535	9992	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	68	68	450	30,600	1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.4	100	7,950	1,322,880	16	291,034	1,031,846	1,062,446	-	1,062,446	-	-
1218	โฉนด	-576	9993	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	65	965	390	376,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350	-	376,350	-	-		
1219	โฉนด	537	9994	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	86	1086	450	488,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-		
1220	โฉนด	538	9995	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	18	518	390	202,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	202,020	-	-		
1221	โฉนด	539	9996	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	73	873	180	157,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140	-	157,140	-	-		
1222	โฉนด	540	9997	ต.ศรีดอนไชย	1	17	0	65	6865	230	1,578,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,950	-	1,578,950	-	-		
1223	โฉนด	541	9998	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	15	3915	180	704,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,700	-	704,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 221 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1224	โฉนด	542	9999	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	45.6	3845.6	230	884,488	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,488	-	884,488	-	-		
1225	โฉนด	543	10000	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	31	2431	180	437,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,580	-	437,580	-	-		
1226	โฉนด	3787	10001	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	48.2	2048.2	230	471,086	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,086	-	471,086	-	-		
1227	โฉนด	545	10002	ต.ศรีดอนไชย	1	26	1	61	10561	180	1,900,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,980	-	1,900,980	-	-		
1228	โฉนด	546	10003	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	45	2545	180	458,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,100	-	458,100	-	-		
					2	0	0	20	20	180	3,600	1009	101-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว	ไม้	2	45	100	7,700	346,500	5	51,975	294,525	298,125	-	-	298,125	0.02
1229	โฉนด	547	10004	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	51	2151	180	387,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,180	-	387,180	-	-		
1230	โฉนด	548	10005	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	88	388	180	69,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,840	-	69,840	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 222 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1231	โฉนด	549	10006	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	16	316	450	142,200	1010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	582.2	100	7,600	4,424,720	13	1,858,382	2,566,338	2,708,538	-	2,708,538	-	-
												1011	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	68.4	100	2,600	177,840	7	44,460	133,380	133,380	-	133,380	-	-
1232	โฉนด	550	10007	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68.2	168.2	450	75,690	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	4	38,478	923,472	999,162	-	999,162	-	-
1233	โฉนด	551	10008	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	48	248	450	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	111,600	-	-	
1234	โฉนด	552	10009	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	92.2	192.2	450	86,490	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	23	68,688	122,112	208,602	-	208,602	-	-
												1014	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	23.2	100	2,150	49,880	20	46,388	3,492	3,492	-	3,492	-	-
1235	โฉนด	553	10010	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	89	289	450	130,050	1015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	68.6	100	7,700	528,220	36	491,245	36,975	167,025	-	167,025	-	-
												1016	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	10	100	2,600	26,000	33	24,180	1,820	1,820	-	1,820	-	-
1236	โฉนด	554	10011	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	62	162	450	72,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900	-	72,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)		
1237	โฉนด	555	10012	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1238	โฉนด	556	10013	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	91	191	450	85,950	1017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80.08	100	7,700	616,616	23	573,453	43,163	129,113	-	129,113	-	-	
												1018	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	26.66	100	2,150	57,319	12	28,660	28,660	28,660	-	28,660	-	-	
1239	โฉนด	557	10014	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	60	660	450	297,000	1019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	134.16	100	7,700	1,033,032	33	960,720	72,312	369,312	-	369,312	-	-	
												1020	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	49.4	100	2,150	106,210	27	98,775	7,435	7,435	-	7,435	-	-	
1240	โฉนด	558	10015	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	18.5	1218.5	390	475,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,215	-	475,215	-	-	
1241	โฉนด	559	10016	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	87	987	180	177,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,660	-	177,660	-	-	
					2	0	0	4	4	180	720	1021	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12.5	100	7,700	96,250	9	24,063	72,188	72,908	-	72,908	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 224 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1242	โฉนด	560	10017	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	15.9	1215.9	450	547,155	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,155	-	547,155	-	-		
1243	โฉนด	561	10018	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	49	649	450	292,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	292,050	-	-		
1244	โฉนด	562	10019	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	91	591	450	265,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950	-	265,950	-	-		
1245	โฉนด	563	10020	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	23	823	340	279,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,820	-	279,820	-	-		
1246	โฉนด	564	10021	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	3	1	93	1393	390	543,270	1022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	23.4	100	7,700	180,180	33	167,567	12,613	555,883	-	555,883	-	-
												1023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	93.6	100	7,700	720,720	33	670,270	50,450	50,450	-	50,450	-	-
												1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.32	100	7,950	1,282,494	13	205,199	1,077,295	1,077,295	-	1,077,295	-	-
1247	โฉนด	565	10022	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	390	84,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,630	-	84,630	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1248	โฉนด	566	10023	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	3	203	390	79,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,170	-	79,170	-	-		
1249	โฉนด	567	10024	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	4	204	390	79,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560	-	79,560	-	-		
1250	โฉนด	568	10025	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	89	189	390	73,710	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	3	25,043	809,708	883,418	-	883,418	-	-
1251	โฉนด	570	10027	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	74	774	180	139,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,320	-	139,320	-	-		
1252	โฉนด	571	10028	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	76	776	180	139,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,680	-	139,680	-	-		
1253	โฉนด	572	10029	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	44	444	450	199,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	199,800	-	-		
1254	โฉนด	573	10030	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	29	829	390	323,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,310	-	323,310	-	-		
1255	โฉนด	574	10031	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	30	30	390	11,700	1026	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	6	184,800	739,200	750,900	-	750,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 226 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	43	743	390	289,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,770	-	-	289,770	0.01		
1256	โฉนด	575	10032	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	71	371	390	144,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690	-	144,690	-	-		
1257	โฉนด	576	10033	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	29.58	29.58	390	11,536	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.3	100	7,950	940,485	23	338,575	601,910	613,447	-	613,447	-	-
												1028	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	9.52	100	2,150	20,468	20	19,035	1,433	1,433	-	1,433	-	-
					1	1	3	60.42	760.42	390	296,564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,564	-	-	296,564	0.01	
1258	โฉนด	31	10034	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	66	266	620	164,920	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	163.5	100	7,950	1,299,825	23	467,937	831,888	996,808	-	996,808	-	-
												1030	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.32	100	2,600	117,832	12	58,916	58,916	58,916	-	58,916	-	-
												1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.48	100	7,950	814,716	22	277,003	537,713	537,713	-	537,713	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 227 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1032	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16.32	100	2,600	42,432	12	21,216	21,216	21,216	-	21,216	-	-	
1259	โฉนด	577	10035	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	450	50,850	1033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	108.8	100	7,950	864,960	21	259,488	605,472	656,322	-	656,322	-	-
1260	โฉนด	578	10036	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	180	20,160	1034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	61.2	100	7,700	471,240	23	438,253	32,987	53,147	-	53,147	-	-
1261	โฉนด	579	10037	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.24	100	7,950	1,178,508	21	377,123	801,385	853,135	-	853,135	-	-
											1036	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26.66	100	2,600	69,316	7	17,329	51,987	51,987	-	51,987	-	-	
1262	โฉนด	580	10038	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	92.2	92.2	620	57,164	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.88	100	7,950	698,646	23	251,513	447,133	504,297	-	504,297	-	-
											1038	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	8.8	100	2,150	18,920	12	9,460	9,460	9,460	-	9,460	-	-	
1263	โฉนด	1134	10039	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95	95	620	58,900	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.02	100	7,950	723,609	23	260,499	463,110	522,010	-	522,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 228 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1264	โฉนด	581	10040	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	66	66	620	40,920	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.45	100	7,950	607,778	31	316,044	291,733	332,653	-	332,653	-	-
												1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.2	100	7,950	1,162,290	28	534,653	627,637	627,637	-	627,637	-	-
1265	โฉนด	582	10041	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63.2	100	7,950	502,440	32	271,318	231,122	276,122	-	276,122	-	-
1266	โฉนด	1135	10042	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	76	76	450	34,200	1043	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	81,000	189,000	223,200	-	223,200	-	-
1267	โฉนด	583	10043	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35	135	450	60,750	1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	88.81	100	7,600	674,956	34	391,474	283,482	344,232	-	344,232	-	-
					3	0	0	14	14	450	6,300	1045	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	52.43	100	2,600	136,318	23	126,776	9,542	15,842	-	-	15,842	0.3
1268	โฉนด	584	10044	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	58	58	450	26,100	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55.86	100	7,950	444,087	23	159,871	284,216	310,316	-	310,316	-	-
												1047	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	15.68	100	2,600	40,768	10	16,307	24,461	24,461	-	24,461	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	585	10045	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	44	444	450	199,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	199,800	-	-		
1270	โฉนด	586	10046	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	90	490	390	191,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	191,100	-	-		
1271	โฉนด	587	10047	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	41	441	450	198,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-		
1272	โฉนด	1137	10048	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	34	234	620	145,080	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.69	100	7,950	1,007,186	18	261,868	745,317	890,397	-	890,397	-	-
												1049	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,600	1,605,120	33	1,364,352	240,768	240,768	-	240,768	-	-
1273	โฉนด	588	10049	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	6.9	106.9	450	48,105	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.92	100	7,950	706,914	31	367,595	339,319	387,424	-	387,424	-	-
1274	โฉนด	589	10050	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	90	190	620	117,800	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	194.4	100	7,950	1,545,480	23	556,373	989,107	1,106,907	-	1,106,907	-	-
												1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.24	100	7,950	1,083,108	18	281,608	801,500	801,500	-	801,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 230 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1275	โฉนด	590	10051	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	25	325	450	146,250	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.28	100	7,950	1,011,876	23	364,275	647,601	793,851	-	793,851	-	-
												1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.5	100	7,950	878,475	21	281,112	597,363	597,363	-	597,363	-	-
												1055	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	25.62	100	2,600	66,612	8	19,984	46,628	46,628	-	46,628	-	-
												1056	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2,150	38,700	20	35,991	2,709	2,709	-	2,709	-	-
1276	โฉนด	591	10052	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.96	100	7,950	834,432	26	350,461	483,971	535,721	-	535,721	-	-
												1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.27	100	7,950	836,897	13	133,903	702,993	747,993	-	702,993	45,000	0.02
1277	โฉนด	592	10053	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	19	219	450	98,550	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	159.5	100	7,950	1,268,025	8	101,442	1,166,583	1,265,133	-	1,265,133	-	-
												1060	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	24.96	100	2,150	53,664	7	13,416	40,248	40,248	-	40,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 231 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1278	โฉนด	593	10054	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	29	329	390	128,310	1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.23	100	7,950	606,029	33	339,376	266,653	394,963	-	394,963	-	-
1279	โฉนด	41	10055	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	48	148	450	66,600	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.7	100	7,950	935,715	18	243,286	692,429	759,029	-	759,029	-	-
												1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.88	100	7,700	353,276	33	328,547	24,729	24,729	-	24,729	-	-
1280	โฉนด	594	10056	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	55	155	450	69,750	1064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114.38	100	7,700	880,726	18	757,424	123,302	193,052	-	193,052	-	-
1281	โฉนด	595	10057	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	69	269	620	166,780	1065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	154.56	100	7,700	1,190,112	23	1,106,804	83,308	250,088	-	250,088	-	-
												1066	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.71	100	2,600	90,246	12	45,123	45,123	45,123	-	45,123	-	-
												1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.6	100	7,950	545,370	7	38,176	507,194	507,194	-	507,194	-	-
												1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.1	100	7,950	1,209,195	17	290,207	918,988	918,988	-	918,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1282	โฉนด	596	10058	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	450	49,050	1069	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	86.4	100	7,700	665,280	34	618,710	46,570	95,620	-	95,620	-	-
1283	โฉนด	597	10059	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	77	77	450	34,650	1070	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,700	582,120	13	320,166	261,954	296,604	-	296,604	-	-
1284	โฉนด	598	10060	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	50	150	450	67,500	1071	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	128.4	100	7,950	1,020,780	28	469,559	551,221	618,721	-	618,721	-	-
												1072	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	37.8	100	2,600	98,280	12	49,140	49,140	49,140	-	49,140	-	-
1285	โฉนด	23	10061	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	13	213	620	132,060	1073	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	92.12	100	7,700	709,324	33	659,671	49,653	181,713	-	181,713	-	-
1286	โฉนด	599	10062	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	16	216	620	133,920	1074	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214.5	100	7,600	1,630,200	28	1,385,670	244,530	378,450	-	378,450	-	-
1287	โฉนด	600	10063	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	28	428	450	192,600	1075	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126.04	100	7,700	970,508	23	824,932	145,576	338,176	-	338,176	-	-
												1076	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	31.92	100	2,150	68,628	23	63,824	4,804	4,804	-	-	4,804	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 233 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1288	โฉนด	601	10064	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	39	439	450	197,550	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	179.2	100	7,950	1,424,640	18	370,406	1,054,234	1,251,784	-	1,251,784	-	-
1289	โฉนด	602	10068	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1290	โฉนด	603	10069	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	15.2	15.2	390	5,928	1078	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60.8	100	7,700	468,160	33	435,389	32,771	38,699	-	38,699	-	-
												1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	23	91,584	162,816	162,816	-	162,816	-	-
												1080	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.25	100	7,700	386,925	20	359,840	27,085	27,085	-	27,085	-	-
					1	2	3	74.8	1174.8	390	458,172		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,172	-	-	458,172	0.01
1291	โฉนด	604	10070	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	74	174	450	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	78,300	-	-
1292	โฉนด	1143	10071	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62	162	390	63,180	1081	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ไม้	2	246.6	100	7,700	1,898,820	23	1,765,903	132,917	196,097	-	196,097	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1293	โฉนด	-605	10072	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97	197	450	88,650	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	161.7	100	7,950	1,285,515	9	115,696	1,169,819	1,258,469	-	1,258,469	-	-	
												1083	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	58.08	100	2,600	151,008	9	13,591	137,417	137,417	-	137,417	-	-	
1294	โฉนด	606	10073	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49	149	450	67,050	1084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	158.7	100	7,950	1,261,665	13	176,633	1,085,032	1,152,082	-	1,152,082	-	-	
1295	โฉนด	607	10074	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	11	311	450	139,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950	-	139,950	-	-	
1296	โฉนด	608	10075	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	83	83	180	14,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,940	-	14,940	-	-
1297	โฉนด	609	10076	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	40	40	180	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
1298	โฉนด	610	10077	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	41	41	180	7,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380	-	7,380	-	-
1299	โฉนด	611	10078	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	50	250	450	112,500	1085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	23	178,398	346,302	458,802	-	458,802	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 235 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	612	10079	ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	13	213	450	95,850	1086	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมโม	ไม้	3	90.16	100	2,150	193,844	14	116,306	77,538	173,388	-	-	173,388	0.3
1301	โฉนด	613	10080	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	99	199	450	89,550	1087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	378	100	7,600	2,872,800	14	1,321,488	1,551,312	1,640,862	-	1,640,862	-	-
1302	โฉนด	614	10081	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	81	381	390	148,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,590	-	148,590	-	-
1303	โฉนด	615	10082	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	14	314	450	141,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300	-	141,300	-	-
1304	โฉนด	616	10083	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	86	286	450	128,700	1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,600	2,796,800	32	2,377,280	419,520	548,220	-	548,220	-	-
1305	โฉนด	617	10084	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	450	132,750	1089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	122.18	100	7,700	940,786	24	874,931	65,855	198,605	-	198,605	-	-
					3	0	0	16	16	450	7,200	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	61.6	100	7,950	489,720	24	186,094	303,626	310,826	-	-	310,826	0.3
1306	โฉนด	618	10085	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	390	85,800	1091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	251.1	100	7,700	1,933,470	33	1,798,127	135,343	221,143	-	221,143	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 236 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1092	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	44.1	100	2,150	94,815	28	88,178	6,637	6,637	-	6,637	-	-	
1307	โฉนด	619	10086	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	59	259	450	116,550	1093	บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	39.6	100	7,950	314,820	23	267,597	47,223	163,773	-	163,773	-	-
1308	โฉนด	620	10087	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	85	185	450	83,250	1094	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	333.2	100	7,600	2,532,320	23	2,152,472	379,848	463,098	-	463,098	-	-
												1095	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44.64	100	2,600	116,064	14	69,638	46,426	46,426	-	46,426	-	-
1309	โฉนด	621	10088	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	98	198	450	89,100	1096	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	151.38	100	7,600	1,150,488	33	977,915	172,573	261,673	-	261,673	-	-
												1097	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32.19	100	2,150	69,209	29	64,364	4,845	4,845	-	4,845	-	-
1310	โฉนด	622	10089	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	10	210	450	94,500	1098	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	404.82	100	7,600	3,076,632	23	2,615,137	461,495	555,995	-	555,995	-	-
												1099	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.42	100	2,600	45,292	14	27,175	18,117	18,117	-	18,117	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1311	โฉนด	623	10090	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	98	298	450	134,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-		
1312	โฉนด	624	10091	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	40.1	140.1	450	63,045	1100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,600	1,550,400	31	1,317,840	232,560	295,605	-	295,605	-	-
1313	โฉนด	625	10092	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	450	40,500	1101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	409.2	100	7,600	3,109,920	23	2,643,432	466,488	506,988	-	506,988	-	-
1314	โฉนด	626	10093	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99	99	450	44,550	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.01	100	7,950	850,730	24	323,277	527,452	572,002	-	572,002	-	-
												1103	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.58	100	2,600	118,508	15	23,702	94,806	94,806	-	94,806	-	-
1315	โฉนด	627	10094	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	55	255	450	114,750	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338.72	100	7,600	2,574,272	36	2,188,131	386,141	500,891	-	500,891	-	-
												1105	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	13	40,040	32,760	32,760	-	32,760	-	-
												1106	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	26	100	2,150	55,900	29	51,987	3,913	3,913	-	3,913	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1316	โฉนด	629	10096	ต.ศรีดอนไชย																												
1317	โฉนด	630	10097	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	2	1	33	933	390	363,870	1107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	77.5	100	7,700	596,750	23	554,978	41,773	405,643	-	405,643	-	-					
												1108	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16.2	100	2,600	42,120	11	18,954	23,166	23,166	-	23,166	-	-					
												1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,600	1,185,600	33	1,007,760	177,840	177,840	-	177,840	-	-					
												1110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	104.4	100	7,700	803,880	13	442,134	361,746	361,746	-	361,746	-	-					
												1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.8	100	7,950	1,230,660	13	196,906	1,033,754	1,033,754	-	1,033,754	-	-					
												1112	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	29.16	100	2,150	62,694	13	34,482	28,212	28,212	-	28,212	-	-					
1318	โฉนด	631	10098	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	57	557	450	250,650	1113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	170.2	100	7,700	1,310,540	31	1,218,802	91,738	342,388	-	342,388	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											11	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	89.38	100	2,150	192,167	21	178,715	13,452	13,452	-	13,452	-	-	
											11	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	103.36	100	7,950	821,712	16	180,777	640,935	640,935	-	640,935	-	-	
1319	โฉนด	632	10099	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	54.1	154.1	450	69,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,345	-	69,345	-	-	
1320	โฉนด	633	10100	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	52.8	552.8	390	215,592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,592	-	215,592	-	-	
1321	โฉนด	634	10101	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1322	โฉนด	635	10102	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	450	99,000	11	102- บ้านพักอาศัยไม้ ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ไม้	2	193.05	100	7,700	1,486,485	29	1,382,431	104,054	203,054	-	203,054	-	-
											11	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32.67	100	2,600	84,942	13	46,718	38,224	38,224	-	38,224	-	-	
											11	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,150	45,150	19	41,990	3,161	3,161	-	3,161	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 240 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1323	โฉนด	636	10103	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	55.25	55.25	390	21,548	1119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	221	100	7,700	1,701,700	33	1,582,581	119,119	140,667	-	140,667	-	-
												1120	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	58.2	100	2,150	125,130	29	116,371	8,759	8,759	-	8,759	-	-
					1	1	2	43.75	643.75	390	251,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,063	-	-	251,063	0.01
1324	โฉนด	637	10104	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	62	262	390	102,180	1121	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	18	993,300	161,700	263,880	-	263,880	-	-
												1122	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	2,150	32,250	11	14,513	17,738	17,738	-	17,738	-	-
1325	โฉนด	638	10105	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	2	3	31	1131	390	441,090	1123	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	199.36	100	7,700	1,535,072	28	1,427,617	107,455	548,545	-	548,545	-	-
1326	โฉนด	639	10106	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1327	โฉนด	640	10107	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1328	โฉนด	641	10108	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	69	169	450	76,050	1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151.36	100	7,950	1,203,312	23	433,192	770,120	846,170	-	846,170	-	-
												1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.5	100	7,950	290,175	15	58,035	232,140	232,140	-	232,140	-	-
1329	โฉนด	642	10109	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	33	233	450	104,850	1126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180	100	7,700	1,386,000	33	1,288,980	97,020	201,870	-	201,870	-	-
1330	โฉนด	22	10110	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	4	304	450	136,800	1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,600	2,052,000	33	1,744,200	307,800	444,600	-	444,600	-	-
												1128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	95.4	100	7,700	734,580	23	683,159	51,421	51,421	-	51,421	-	-
												1129	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,150	51,600	20	47,988	3,612	3,612	-	3,612	-	-
1331	โฉนด	643	10111	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	28.6	228.6	450	102,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,870	-	102,870	-	-	
1332	โฉนด	644	10112	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	78.3	178.3	450	80,235	1130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	139	100	7,700	1,070,300	32	995,379	74,921	155,156	-	155,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 242 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1333	โฉนด	645	10113	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	47	247	450	111,150	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	8	137,376	1,579,824	1,690,974	-	1,690,974	-	-
												1132	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	13	12,870	10,530	10,530	-	10,530	-	-
1334	โฉนด	646	10114	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49	149	450	67,050	1133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	7,600	592,800	33	503,880	88,920	155,970	-	155,970	-	-
1335	โฉนด	647	10115	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	72	172	450	77,400	1134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	163	100	7,700	1,255,100	33	1,167,243	87,857	165,257	-	165,257	-	-
												1135	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	29	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-
1336	โฉนด	648	10116	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1337	โฉนด	649	10117	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	450	53,550	1136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	196	100	7,700	1,509,200	23	1,403,556	105,644	159,194	-	159,194	-	-
1338	โฉนด	650	10118	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	9	9	450	4,050	1137	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	32.4	100	7,700	249,480	24	89,813	159,667	163,717	-	-	163,717	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	24	362,520	591,480	638,955	-	638,955	-	-	
1339	โฉนด	651	10119	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	450	50,850	1139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,600	2,097,600	28	1,782,960	314,640	365,490	-	365,490	-	-
											1140	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	95.22	100	2,600	247,572	13	136,165	111,407	111,407	-	111,407	-	-	
1340	โฉนด	652	10120	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	44	144	450	64,800	1141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 11 ชั้น	ไม้	2	940.5	100	7,700	7,241,850	33	6,734,921	506,930	571,730	-	571,730	-	-
											1142	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	17.5	100	2,150	37,625	31	34,991	2,634	2,634	-	2,634	-	-	
1341	โฉนด	653	10121	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	80	380	450	171,000	1143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	86.94	100	7,700	669,438	33	622,577	46,861	217,861	-	217,861	-	-
											1144	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	4	100	2,150	8,600	28	7,998	602	602	-	602	-	-	
1342	โฉนด	654	10122	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	63	163	450	73,350	1145	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,600	798,000	31	678,300	119,700	193,050	-	193,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 244 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11 46	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,150	34,400	23	31,992	2,408	2,408	-	2,408	-	-
1343	โฉนด	655	1012 3	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	450	88,200	11 47	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	277.4	100	7,600	2,108,240	33	1,792,004	316,236	404,436	-	404,436	-	-
												11 48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	16	84,240	32,760	32,760	-	32,760	-	-
												11 49	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	34.2	100	2,150	73,530	26	68,383	5,147	5,147	-	5,147	-	-
1344	โฉนด	656	1012 4	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25	225	450	101,250	11 50	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.2	100	7,950	1,329,240	23	478,526	850,714	951,964	-	951,964	-	-
												11 51	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	54.6	100	2,150	117,390	23	109,173	8,217	8,217	-	8,217	-	-
1345	โฉนด	657	1012 5	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	95	395	450	177,750	11 52	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	166.6	100	7,700	1,282,820	31	1,193,023	89,797	267,547	-	267,547	-	-
												11 53	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	23	77,376	5,824	5,824	-	5,824	-	-
												11 54	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	77	100	2,600	200,200	14	120,120	80,080	80,080	-	80,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1346	โฉนด	658	10126	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	58	258	450	116,100	1155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	7,600	1,808,800	33	1,537,480	271,320	387,420	-	387,420	-	-	
1347	โฉนด	659	10127	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	42	142	450	63,900	1156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.4	100	7,700	665,280	43	618,710	46,570	110,470	-	110,470	-	-	
1348	โฉนด	660	10128	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	450	71,550	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.97	100	7,950	810,662	30	405,331	405,331	476,881	-	476,881	-	-	
												1158	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,150	77,400	15	50,310	27,090	27,090	-	27,090	-	-	
1349	โฉนด	661	10129	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	24	324	450	145,800	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	61.64	100	7,950	490,038	33	416,532	73,506	219,306	-	219,306	-	-	
												1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.48	100	7,950	949,866	5	47,493	902,373	902,373	-	902,373	-	-	
1350	โฉนด	663	10131	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1351	โฉนด	664	10132	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	19	219	450	98,550	1161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.8	100	7,700	637,560	36	592,931	44,629	143,179	-	143,179	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 246 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.2	100	7,950	772,740	15	154,548	618,192	618,192	-	618,192	-	-	
1352	โฉนด	665	10133	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46	146	450	65,700	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.06	100	7,950	1,455,327	23	523,918	931,409	997,109	-	997,109	-	-
1353	โฉนด	666	10134	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	11	111	450	49,950	11	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,600	1,763,200	35	1,498,720	264,480	314,430	-	314,430	-	-
											11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.2	100	7,950	414,990	15	82,998	331,992	331,992	-	331,992	-	-	
1354	โฉนด	666	10134	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	11	111	450	49,950	11	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	6,750	1,566,000	32	1,331,100	234,900	284,850	-	284,850	-	-
											11	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	52.2	100	6,750	352,350	8	24,665	327,686	327,686	-	327,686	-	-	
1355	โฉนด	140	10135	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	450	57,600	11	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	693	100	7,700	5,336,100	34	4,535,685	800,415	858,015	-	858,015	-	-
1356	โฉนด	668	10136	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	48.98	48.98	450	22,041	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	195.91	100	7,950	1,557,485	24	591,844	965,640	987,681	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 248 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.19	100	7,950	836,261	13	133,802	702,459	702,459	-	702,459	-	-	
1360	โฉนด	671	10140	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	16	16	450	7,200	1177	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	3	60.06	100	2,150	129,129	14	77,477	51,652	58,852	-	-	58,852	0.3
											1178	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,600	1,778,400	24	1,511,640	266,760	369,810	-	369,810	-	-	
1361	โฉนด	672	10141	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1362	โฉนด	673	10142	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	86	86	180	15,480	1179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,700	269,500	24	250,635	18,865	34,345	-	34,345	-	-
1363	โฉนด	1015	10143	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	450	57,600	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.52	100	7,950	1,427,184	33	799,223	627,961	685,561	-	685,561	-	-
											1181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16.1	100	2,600	41,860	18	36,000	5,860	5,860	-	5,860	-	-	
											1182	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,150	30,100	23	27,993	2,107	2,107	-	2,107	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 249 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1364	โฉนด	18	10144	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94	94	450	42,300	1183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190.8	100	7,600	1,450,080	34	1,232,568	217,512	259,812	-	259,812	-	-
1365	โฉนด	674	10145	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	19	19	450	8,550	1184	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72.25	100	2,100	151,725	15	91,035	60,690	69,240	-	-	69,240	0.3
					2	1	0	76	476	450	214,200	1185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	284.82	100	7,600	2,164,632	25	1,839,937	324,695	538,895	-	538,895	-	-
1366	โฉนด	675	10146	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	1	201	450	90,450	1186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	94.5	100	7,700	727,650	36	676,715	50,936	141,386	-	141,386	-	-
												1187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115.5	100	7,600	877,800	34	746,130	131,670	131,670	-	131,670	-	-
1367	โฉนด	676	10147	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75	175	450	78,750	1188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	145	100	7,950	1,152,750	7	69,165	1,083,585	1,162,335	-	1,162,335	-	-
1368	โฉนด	677	10148	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	450	88,200	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.2	100	7,950	3,245,190	24	1,233,172	2,012,018	2,100,218	-	2,100,218	-	-
1369	โฉนด	678	10149	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	93	93	450	41,850	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221.68	100	7,950	1,762,356	38	1,163,155	599,201	641,051	-	641,051	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 250 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1370	โฉนด	679	10150	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	450	54,000	1191	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	202.16	100	7,700	1,556,632	34	1,447,668	108,964	162,964	-	162,964	-	-	
1371	โฉนด	680	10152	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1372	โฉนด	1132	10153	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	620	97,960	1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	33	498,624	391,776	489,736	-	489,736	-	-	
												1193	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	15	33,800	18,200	18,200	-	18,200	-	-	
1373	โฉนด	681	10154	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	92	92	450	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	41,400	-	-	
1374	โฉนด	682	10155	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	11	411	390	160,290	1194	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	138.4	100	7,700	1,065,680	14	639,408	426,272	586,562	-	586,562	-	-	
												1195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	109.8	100	7,700	845,460	23	786,278	59,182	59,182	-	59,182	-	-	
												1196	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	108	100	2,150	232,200	23	215,946	16,254	16,254	-	16,254	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 251 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1375	โฉนด	643	10156	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	98	298	620	184,760	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294	100	7,600	2,234,400	33	1,899,240	335,160	519,920	-	519,920	-	-
												1198	โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	61.6	100	2,150	132,440	29	123,169	9,271	9,271	-	9,271	-	-
1376	โฉนด	684	10157	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	68	168	180	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	30,240	-	-	
1377	โฉนด	685	10158	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10.8	110.8	450	49,860	1199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	409.2	100	7,600	3,109,920	23	2,643,432	466,488	516,348	-	516,348	-	-
												1200	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	11	32,760	40,040	40,040	-	40,040	-	-
												1201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	113.12	100	7,700	871,024	23	810,052	60,972	60,972	-	60,972	-	-
1378	โฉนด	686	10159	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	22	222	450	99,900	1202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	46.62	100	7,700	358,974	43	333,846	25,128	125,028	-	125,028	-	-
												1203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	108.54	100	7,700	835,758	20	777,255	58,503	58,503	-	58,503	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 252 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1204	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	60.72	100	2,150	130,548	20	121,410	9,138	9,138	-	9,138	-	-	
1379	โฉนด	687	10160	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	76.5	176.5	450	79,425	1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	349.44	100	7,600	2,655,744	43	2,257,382	398,362	477,787	-	477,787	-	-
											1206	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	53	100	2,150	113,950	23	105,974	7,977	7,977	-	7,977	-	-	
											1207	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32.68	100	2,600	84,968	5	12,745	72,223	72,223	-	72,223	-	-	
1380	โฉนด	688	10161	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	79	79	450	35,550	1208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	215.28	100	7,600	1,636,128	20	1,227,096	409,032	444,582	-	444,582	-	-
											1209	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	20.5	100	2,150	44,075	10	17,630	26,445	26,445	-	26,445	-	-	
1381	โฉนด	689	10162	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	29	429	620	265,980	1210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	241.4	100	7,600	1,834,640	33	1,559,444	275,196	541,176	-	541,176	-	-
											1211	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100.8	100	2,600	262,080	17	207,043	55,037	55,037	-	55,037	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.2	100	7,950	176,490	32	95,305	81,185	81,185	-	81,185	-	-	
											12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102.66	100	7,950	816,147	27	693,725	122,422	122,422	-	122,422	-	-	
											12	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	7	15,600	46,800	46,800	-	46,800	-	-	
											12	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	481.38	100	7,600	3,658,488	22	3,109,715	548,773	548,773	-	548,773	-	-	
1382	โฉนด	690	10163	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	450	56,250	12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	33	489,720	384,780	441,030	-	441,030	-	-
											12	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,150	64,500	12	32,250	32,250	32,250	-	32,250	-	-	
1383	โฉนด	691	10164	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	36	136	450	61,200	12	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	148.72	100	7,700	1,145,144	33	1,064,984	80,160	141,360	-	141,360	-	-
											12	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	62.72	100	2,150	134,848	32	125,409	9,439	9,439	-	9,439	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 254 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1384	โฉนด	692	10165	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	32	332	450	149,400	1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323.96	100	7,600	2,462,096	33	2,092,782	369,314	518,714	-	518,714	-	-
												1221	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180.18	100	2,600	468,468	15	93,694	374,774	374,774	-	374,774	-	-
1385	โฉนด	693	10166	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	54	454	450	204,300	1222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	333.2	100	7,600	2,532,320	23	2,152,472	379,848	584,148	-	584,148	-	-
												1223	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	34.8	100	2,150	74,820	12	37,410	37,410	37,410	-	37,410	-	-
1386	โฉนด	694	10167	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	89	489	390	190,710	1224	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	141.1	100	7,700	1,086,470	23	1,010,417	76,053	266,763	-	266,763	-	-
												1225	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	27.6	100	2,150	59,340	20	55,186	4,154	4,154	-	4,154	-	-
1387	โฉนด	695	10168	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1388	โฉนด	696	10169	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	96	296	450	133,200	1226	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	131.4	100	7,700	1,011,780	12	384,476	627,304	760,504	-	760,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 255 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1389	โฉนด	697	10170	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	79	379	450	170,550	1227	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	224.9	100	7,700	1,731,730	33	1,610,509	121,221	291,771	-	291,771	-	-	
												1228	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	57	100	2,150	122,550	30	113,972	8,579	8,579	-	8,579	-	-	
1390	โฉนด	698	10171	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	40.6	240.6	450	108,270	1229	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	123.2	100	7,600	936,320	33	795,872	140,448	248,718	-	248,718	-	-	
												1230	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	35.69	100	2,600	92,794	23	86,298	6,496	6,496	-	6,496	-	-	
1391	โฉนด	699	10172	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1392	โฉนด	700	10173	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	29	229	450	103,050	1231	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	33	601,020	472,230	575,280	-	575,280	-	-	
												1232	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	111.6	100	7,700	859,320	33	799,168	60,152	60,152	-	60,152	-	-	
1393	โฉนด	701	10174	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	43	143	450	64,350	1233	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	201.15	100	7,950	1,599,143	13	255,863	1,343,280	1,407,630	-	1,407,630	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1394	โฉนด	702	10175	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	38	238	450	107,100	1234	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	110.25	100	7,700	848,925	33	789,500	59,425	166,525	-	166,525	-	-
												1235	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	34.8	100	2,150	74,820	30	69,583	5,237	5,237	-	5,237	-	-
1395	โฉนด	703	10176	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	450	54,900	1236	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	61.77	100	7,700	475,629	13	261,596	214,033	268,933	-	268,933	-	-
1396	โฉนด	704	10177	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	450	40,500	1237	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	65.28	100	7,700	502,656	18	432,284	70,372	110,872	-	110,872	-	-
1397	โฉนด	705	10178	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	5	305	450	137,250	1238	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	85.68	100	7,700	659,736	32	613,554	46,182	183,432	-	183,432	-	-
1398	โฉนด	706	10179	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	33	233	450	104,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850	-	104,850	-	-
1399	โฉนด	707	10180	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	95	195	450	87,750	1239	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	124	100	7,700	954,800	33	887,964	66,836	154,586	-	154,586	-	-
1400	โฉนด	708	10181	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	30	230	390	89,700	1240	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	156	100	7,700	1,201,200	33	1,117,116	84,084	173,784	-	173,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 257 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.66	100	2,600	113,516	14	68,110	45,406	45,406	-	45,406	-	-	
1401	โฉนด	9	1018 2	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	33	333	390	129,870	12	103- บ้านพักอาศัย กึ่งเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	68.6	100	7,950	545,370	23	196,333	349,037	478,907	-	478,907	-	-
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	11	29,250	35,750	35,750	-	35,750	-	-	
1402	โฉนด	709	1018 3	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1403	โฉนด	710	1018 4	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	81	81	450	36,450	12	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	211.7	100	7,600	1,608,920	33	1,367,582	241,338	277,788	-	277,788	-	-
											12	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	21.16	100	2,150	45,494	28	42,309	3,185	3,185	-	3,185	-	-	
1404	โฉนด	711	1018 5	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1405	โฉนด	712	1018 6	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	92.7	492.7	390	192,153	12	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	150.15	100	7,700	1,156,155	34	1,075,224	80,931	273,084	-	273,084	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1406	โฉนด	713	10187	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	450	97,650	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221.76	100	7,600	1,685,376	34	1,432,570	252,806	350,456	-	350,456	-	-
												1248	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	34.04	100	2,150	73,186	30	68,063	5,123	5,123	-	5,123	-	-
												1249	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.14	100	2,600	49,764	13	27,370	22,394	22,394	-	22,394	-	-
1407	โฉนด	714	10188	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	98	398	450	179,100	1250	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	69.3	100	7,700	533,610	33	496,257	37,353	216,453	-	216,453	-	-
												1251	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	9.6	100	2,150	20,640	23	19,195	1,445	1,445	-	1,445	-	-
1408	โฉนด	715	10189	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	56.66	56.66	390	22,097	1252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	453.26	100	7,600	3,444,776	33	2,928,060	516,716	538,814	-	538,814	-	-
												1253	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	58.88	100	2,600	153,088	16	110,223	42,865	42,865	-	42,865	-	-
					1	1	1	50.34	550.34	390	214,633		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,633	-	-	214,633	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1409	โฉนด	716	10190	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	41	241	450	108,450	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.4	100	7,950	1,386,480	28	637,781	748,699	857,149	-	857,149	-	-
												1255	โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	13.8	100	2,150	29,670	20	27,593	2,077	2,077	-	2,077	-	-
1410	โฉนด	717	10192	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1411	โฉนด	718	10193	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	74	174	450	78,300	1256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135.34	100	7,700	1,042,118	36	969,170	72,948	151,248	-	151,248	-	-
1412	โฉนด	719	10194	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	97	297	450	133,650	1257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.6	100	7,700	289,520	33	269,254	20,266	153,916	-	153,916	-	-
1413	โฉนด	720	10195	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	88	288	390	112,320	1258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,700	323,400	23	300,762	22,638	134,958	-	134,958	-	-
												1259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	391.28	100	7,600	2,973,728	33	2,527,669	446,059	446,059	-	446,059	-	-
1414	โฉนด	1145	10196	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3	103	450	46,350	1260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	107.88	100	7,700	830,676	23	772,529	58,147	104,497	-	104,497	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 260 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20.14	100	2,600	52,364	17	41,368	10,996	10,996	-	10,996	-	-	
1415	โฉนด	721	1019 7	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	450	56,250	12	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	7,950	1,311,750	27	577,170	734,580	790,830	-	790,830	-	-
1416	โฉนด	722	1019 8	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	2	1	95	995	340	338,300	12	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	95	100	7,700	731,500	33	680,295	51,205	389,505	-	389,505	-	-
												12	516- อาคารพาณิชย์ กรรม ประเภทไฮมอ	ไม้	2	19.95	100	2,150	42,893	32	39,890	3,002	3,002	-	3,002	-	-
												12	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	175.15	100	7,950	1,392,443	22	1,183,576	208,866	208,866	-	208,866	-	-
												12	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	93	100	7,700	716,100	27	665,973	50,127	50,127	-	50,127	-	-
												12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21.06	100	2,600	54,756	17	43,257	11,499	11,499	-	11,499	-	-
												12	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	22.26	100	2,150	47,859	31	44,509	3,350	3,350	-	3,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 261 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.76	100	7,600	1,464,976	32	1,245,230	219,746	219,746	-	219,746	-	-
												1270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	7	72,345	961,155	961,155	-	961,155	-	-
												1271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.79	100	2,600	61,854	7	4,330	57,524	57,524	-	57,524	-	-
1417	โฉนด	723	10199	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81	181	450	81,450	1272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	33	520,884	409,266	490,716	-	490,716	-	-
												1273	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.5	100	2,150	26,875	23	24,994	1,881	1,881	-	1,881	-	-
1418	โฉนด	1140	10200	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	52	252	450	113,400	1274	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	213.36	100	7,700	1,642,872	23	1,527,871	115,001	228,401	-	228,401	-	-
												1275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	10	100	2,600	26,000	14	15,600	10,400	10,400	-	10,400	-	-
1419	โฉนด	724	10201	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	17.6	417.6	340	141,984	1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	202.86	100	7,950	1,612,737	13	258,038	1,354,699	1,496,683	-	1,496,683	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1420	โฉนด	725	10202	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	49	249	180	44,820	1277	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	94.8	100	7,700	729,960	28	678,863	51,097	95,917	-	95,917	-	-
1421	โฉนด	726	10203	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	57	157	180	28,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,260	-	28,260	-	-
1422	โฉนด	727	10204	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	90	290	450	130,500	1278	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	165.6	100	7,700	1,275,120	40	1,185,862	89,258	219,758	-	219,758	-	-
												1279	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	27.3	100	2,150	58,695	33	54,586	4,109	4,109	-	4,109	-	-
												1280	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	105.09	100	7,950	835,466	23	300,768	534,698	534,698	-	534,698	-	-
1423	โฉนด	237	10205	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	450	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
1424	โฉนด	728	10206	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	33	233	180	41,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,940	-	41,940	-	-
1425	โฉนด	729	10207	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	65	3465	180	623,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700	-	623,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1426	โฉนด	341	10220	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	81	3281	180	590,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,580	-	590,580	-	-	
1427	โฉนด	742	10221	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	14.3	2814.3	180	506,574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,574	-	506,574	-	-	
1428	โฉนด	744	10223	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	6	2106	180	379,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,080	-	379,080	-	-	
1429	โฉนด	745	10224	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	13	1813	230	416,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,990	-	416,990	-	-	
1430	โฉนด	747	10226	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	61	361	450	162,450	1281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.2	100	7,600	1,422,720	33	1,209,312	213,408	375,858	-	375,858	-	-
												1282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19	100	2,600	49,400	14	8,892	40,508	40,508	-	40,508	-	-
					3	0	0	25	25	450	11,250	1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	82	100	7,950	651,900	3	19,557	632,343	643,593	-	-	643,593	0.3
1431	โฉนด	748	10227	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25.9	225.9	450	101,655	1284	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.12	100	7,700	1,086,624	33	923,630	162,994	264,649	-	264,649	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1432	โฉนด	749	10228	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	2	302	450	135,900	1285	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	122.96	100	7,700	946,792	33	880,517	66,275	202,175	-	202,175	-	-
												1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84	-	7,950	667,800	5	33,390	634,410	634,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	87.5	-	667,800	-	-	634,410	634,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	667,800	-	-	634,410	634,410	-	-	-	-
1433	โฉนด	750	10229	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	59	359	450	161,550	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110.7	100	7,950	880,065	25	352,026	528,039	689,589	-	689,589	-	-
1434	โฉนด	751	10230	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95	95	450	42,750	1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	304.14	100	7,950	2,417,913	23	870,449	1,547,464	1,590,214	-	1,590,214	-	-
1435	โฉนด	752	10231	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	92	92	450	41,400	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18.9	100	7,950	150,255	14	27,046	123,209	164,609	-	164,609	-	-
1436	โฉนด	753	10232	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	7	207	180	37,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260	-	37,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1437	โฉนด	754	10233	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	78	278	450	125,100	1290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	123	100	7,700	947,100	33	880,803	66,297	191,397	-	191,397	-	-
												1291	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,150	64,500	21	59,985	4,515	4,515	-	4,515	-	-
1438	โฉนด	755	10234	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	37	237	450	106,650	1292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.05	100	7,700	477,785	15	310,560	167,225	273,875	-	273,875	-	-
												1293	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15.54	100	2,600	40,404	8	12,121	28,283	28,283	-	28,283	-	-
1439	โฉนด	756	10235	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	60	260	450	117,000	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.95	100	7,950	993,353	30	496,676	496,676	613,676	-	613,676	-	-
												1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.67	100	7,950	784,427	26	329,459	454,967	454,967	-	454,967	-	-
1440	โฉนด	757	10236	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1441	โฉนด	758	10237	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	53	253	450	113,850	1296	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154.5	100	7,600	1,174,200	38	998,070	176,130	289,980	-	289,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 266 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1297	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,150	86,000	29	79,980	6,020	6,020	-	6,020	-	-	
1442	โฉนด	759	10238	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	23.61	450	10,625	1298	409-ตึกแถวทกชั้น 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	5,800	548,100	9	49,329	498,771	509,396	-	-	509,396	0.3	
					2	0	1	83.4	183.4	450	1299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,600	2,188,800	24	1,860,480	328,320	410,850	-	328,320	82,530	0.02	
1443	โฉนด	760	10239	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1444	โฉนด	761	10240	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1445	โฉนด	762	10241	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	60	160	450	1300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323.36	100	7,600	2,457,536	34	2,088,906	368,630	440,630	-	440,630	-	-	
											1301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	59.85	100	2,600	155,610	14	93,366	62,244	62,244	-	62,244	-	-	
1446	โฉนด	763	10242	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94	94	450	1302	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	263.2	100	7,600	2,000,320	33	1,700,272	300,048	342,348	-	342,348	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1447	โฉนด	764	10243	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	45	345	450	155,250	1303	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	302.08	100	7,700	2,326,016	28	2,163,195	162,821	318,071	-	318,071	-	-
												1304	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	57.33	100	2,600	149,058	13	81,982	67,076	67,076	-	67,076	-	-
												1305	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	47.25	100	2,600	122,850	13	67,568	55,283	55,283	-	55,283	-	-
1448	โฉนด	765	10244	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1449	โฉนด	766	10245	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	22	22	340	7,480	1306	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	85.56	100	2,150	183,954	22	171,077	12,877	20,357	-	-	20,357	0.3
												1307	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	197.6	100	7,700	1,521,520	29	1,415,014	106,506	378,166	-	378,166	-	-
1450	โฉนด	767	10246	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1451	โฉนด	768	10247	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	28	628	390	244,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,920	-	-	244,920	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1452	โฉนด	769	10248	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	450	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.01		
1453	โฉนด	770	10249	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	5	305	390	118,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950	-	118,950	-	-		
1454	โฉนด	771	10250	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1455	โฉนด	772	10251	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	5	205	390	79,950	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.8	100	7,950	1,182,960	33	662,458	520,502	600,452	-	600,452	-	-
												1309	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.2	100	2,600	135,720	11	16,286	119,434	119,434	-	119,434	-	-
1456	โฉนด	773	10252	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	31	431	450	193,950											193,950	-	193,950	-	-	
1457	โฉนด	774	10253	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	26	326	620	202,120	1310	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,600	2,432,000	36	2,067,200	364,800	566,920	-	566,920	-	-
												1311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	78.1	100	2,600	203,060	15	131,989	71,071	71,071	-	71,071	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 269 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1458	โฉนด	775	10254	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	620	98,580	1312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266.8	100	7,600	2,027,680	22	1,723,528	304,152	402,732	-	402,732	-	-
1459	โฉนด	776	10255	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	31	231	620	143,220	1313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	491.32	100	7,600	3,734,032	33	3,173,927	560,105	703,325	-	703,325	-	-
												1314	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	13	45,760	37,440	37,440	-	37,440	-	-
1460	โฉนด	777	10256	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97	197	620	122,140	1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	321.56	100	7,950	2,556,402	24	971,433	1,584,969	122,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.27	-	2,556,402	-	-	1,584,969	1,367,353	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.73	-	2,556,402	-	-	1,584,969	217,616	-	-	-	-
1461	โฉนด	778	10257	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	47	247	450	111,150	1316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	528.24	100	7,600	4,014,624	36	3,412,430	602,194	713,344	-	713,344	-	-
												1317	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	54.87	100	2,600	142,662	13	78,464	64,198	64,198	-	64,198	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 270 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1462	โฉนด	779	10258	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	9	309	540	166,860	1318	104-บ้านพักอาศัยมีสองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	302.4	100	7,300	2,207,520	33	1,876,392	331,128	497,988	-	497,988	-	-
												1319	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	13	85,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-
1463	โฉนด	781	10260	ต.ศรีดอนไชย	5	0	1	41.3	141.3	540	76,302	1320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	336	100	7,600	2,553,600	29	1,174,656	1,378,944	1,455,246	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.86	-	-	-	-	-	-	259,907	259,907	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	17.86	-	-	-	-	-	-	259,907	259,907	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	207,955	-	207,955	0.3
1464	โฉนด	33	10261	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	99	299	620	185,380	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	5	62,010	1,178,190	1,363,570	-	1,363,570	-	-
												1322	101-บ้านพักอาศัยมีชั้นเดียว	ไม้	2	45.99	100	7,700	354,123	37	329,334	24,789	24,789	-	24,789	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 271 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1465	โฉนด	39	10262	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	10	310	450	139,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	139,500	-	-		
1466	โฉนด	782	10263	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1467	โฉนด	783	10264	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	48.6	48.6	450	21,870	1323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	388.8	100	7,600	2,954,880	23	2,511,648	443,232	465,102	-	465,102	-	-
					1	0	3	85.4	385.4	450	173,430															0.01	
1468	โฉนด	-784	10265	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1469	โฉนด	-785	10266	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	58.4	58.4	450	26,280	1324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	223.6	100	7,600	1,699,360	23	1,580,405	118,955	145,235	-	145,235	-	-
												1325	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้น	ไม้	2	7.4	100	7,700	56,980	18	49,003	7,977	7,977	-	7,977	-	-
					1	0	3	52.6	352.6	450	158,670															0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	786	10267	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	59.7	259.7	390	101,283	1326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	18	210,834	600,066	701,349	-	701,349	-	-
1471	โฉนด	787	10268	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1472	โฉนด	-788	10269	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	95	395	390	154,050	1327	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289.5	100	7,600	2,200,200	33	1,870,170	330,030	484,080	-	484,080	-	-
1473	โฉนด	789	10270	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	59	359	390	140,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,010	-	140,010	-	-
1474	โฉนด	790	10271	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	29.5	229.5	450	103,275	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.25	100	7,950	979,838	23	352,742	627,096	730,371	-	730,371	-	-
1475	โฉนด	792	10273	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	9	409	450	184,050	1329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	208.32	100	7,700	1,604,064	7	112,284	1,491,780	1,675,830	-	1,675,830	-	-
												1330	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	23.4	100	2,600	60,840	7	4,259	56,581	56,581	-	56,581	-	-
1476	โฉนด	32	10274	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 273 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1477	โฉนด	793	10275	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	0	300	450	135,000	1331	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	175.5	100	7,700	1,351,350	33	1,256,756	94,595	229,595	-	229,595	-	-	
												1332	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	38.5	100	2,150	82,775	23	76,981	5,794	5,794	-	5,794	-	-	
1478	โฉนด	-794	10276	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	10	210	450	94,500	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	319.2	100	7,950	2,537,640	33	1,421,078	1,116,562	1,211,062	-	1,211,062	-	-	
												1334	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	97.5	100	2,150	209,625	23	194,951	14,674	14,674	-	14,674	-	-	
1479	โฉนด	795	10277	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	20	120	180	21,600	1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	100	7,950	490,913	3	14,727	476,185	497,785	-	497,785	-	-	
1480	โฉนด	-796	10278	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	37	437	450	196,650	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.9	100	7,950	953,205	13	152,513	800,692	997,342	-	997,342	-	-	
												1337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242.06	100	7,600	1,839,656	33	1,563,708	275,948	275,948	-	275,948	-	-	
1481	โฉนด	798	10280	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	799	10281	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	47	447	450	201,150	1338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	370	100	7,600	2,812,000	33	2,390,200	421,800	622,950	-	622,950	-	-
												1339	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	56.7	100	2,150	121,905	23	113,372	8,533	8,533	-	8,533	-	-
1483	โฉนด	800	10282	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	68	368	390	143,520	1340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.44	100	7,600	1,196,544	33	1,017,062	179,482	323,002	-	323,002	-	-
												1341	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	49.92	100	2,150	107,328	28	99,815	7,513	7,513	-	7,513	-	-
1484	โฉนด	801	10283	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	43	443	450	199,350	1342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100.94	100	7,600	767,144	33	652,072	115,072	314,422	-	314,422	-	-
												1343	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	13.75	100	2,150	29,563	23	27,493	2,069	2,069	-	2,069	-	-
1485	โฉนด	-802	10284	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	10	310	450	139,500	1344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248.4	100	7,600	1,887,840	28	1,604,664	283,176	422,676	-	422,676	-	-
1486	โฉนด	803	10285	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	40	340	450	153,000	1345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	7,600	3,404,800	33	2,894,080	510,720	663,720	-	663,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 275 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,150	193,500	13	106,425	87,075	87,075	-	87,075	-	-
1487	โฉนด	804	1028 6	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	87	187	450	84,150	13	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112.52	100	7,700	866,404	28	805,756	60,648	144,798	-	144,798	-	-
												13	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,150	17,200	13	9,460	7,740	7,740	-	7,740	-	-
1488	โฉนด	805	1028 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	74	374	450	168,300	13	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,950	954,000	32	887,220	66,780	235,080	-	235,080	-	-
1489	โฉนด	806	1028 8	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	64	164	450	73,800	13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	225.6	100	7,600	1,714,560	33	1,457,376	257,184	330,984	-	330,984	-	-
												13	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	10	100	2,150	21,500	23	19,995	1,505	1,505	-	1,505	-	-
1490	โฉนด	807	1028 9	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	3	73	773	390	301,470	13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	239.4	100	7,600	1,819,440	34	1,546,524	272,916	574,386	-	574,386	-	-
												13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	139.4	100	7,600	1,059,440	30	900,524	158,916	158,916	-	158,916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 276 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1491	โฉนด	808	10290	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	16.3	316.3	450	142,335	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	332	100	7,600	2,523,200	33	2,144,720	378,480	520,815	-	520,815	-	-
1492	โฉนด	809	10291	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	98	498	390	194,220	1355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	258.4	100	7,600	1,963,840	23	1,669,264	294,576	488,796	-	488,796	-	-
												1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.92	100	7,950	1,613,214	18	419,436	1,193,778	1,193,778	-	1,193,778	-	-
1493	โฉนด	810	10292	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	69	469	450	211,050	1357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322.92	100	7,600	2,454,192	24	2,086,063	368,129	579,179	-	579,179	-	-
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91	100	7,950	723,450	19	202,566	520,884	531,234	-	-	531,234	0.3
1494	โฉนด	81	10293	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	73	273	450	122,850	1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	262.8	100	7,950	2,089,260	34	1,211,771	877,489	1,000,339	-	1,000,339	-	-
												1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.3	100	7,950	550,935	32	297,505	253,430	253,430	-	253,430	-	-
1495	โฉนด	812	10294	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	48	248	450	111,600	1361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	347.6	100	7,600	2,641,760	33	2,245,496	396,264	507,864	-	507,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											13	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49.44	100	2,600	128,544	13	70,699	57,845	57,845	-	57,845	-	-	
1496	โฉนด	813	1029 5	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	75	275	450	123,750	13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	204	100	7,600	1,550,40 0	36	1,317,84 0	232,560	356,310	-	356,310	-	-
											13	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ไม้	2	197.28	100	7,700	1,519,05 6	31	1,412,72 2	106,334	106,334	-	106,334	-	-	
											13	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.36	100	2,600	81,536	10	32,614	48,922	48,922	-	48,922	-	-	
1497	โฉนด	814	1029 6	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	92	392	450	176,400	13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	236.6	100	7,600	1,798,16 0	33	1,528,43 6	269,724	446,124	-	446,124	-	-
											13	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.2	100	2,600	49,920	13	27,456	22,464	22,464	-	22,464	-	-	
1498	โฉนด	815	1029 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30	130	450	58,500	13	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	252.8	100	7,600	1,921,28 0	33	1,633,08 8	288,192	346,692	-	346,692	-	-
1499	โฉนด	816	1029 8	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	0	300	450	135,000	13	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	226.8	100	7,700	1,746,36 0	34	1,624,11 5	122,245	257,245	-	257,245	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1370	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	18	198,660	32,340	32,340	-	32,340	-	-	
1500	โฉนด	817	10299	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25	225	450	101,250	1371	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	149.76	100	7,600	1,138,176	36	967,450	170,726	271,976	-	271,976	-	-
											1372	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	23	36,504	64,896	64,896	-	64,896	-	-	
											1373	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	9.6	100	2,150	20,640	18	17,750	2,890	2,890	-	2,890	-	-	
1501	โฉนด	818	10300	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	9	209	450	94,050	1374	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	723.72	100	7,600	5,500,272	23	4,675,231	825,041	919,091	-	919,091	-	-
1502	โฉนด	819	10301	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	27	127	450	57,150	1375	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.64	100	7,600	2,680,064	23	2,278,054	402,010	459,160	-	459,160	-	-
1503	โฉนด	820	10302	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	450	61,650	1376	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	134.26	100	7,700	1,033,802	24	961,436	72,366	134,016	-	134,016	-	-
											1377	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	13	137,376	721,224	721,224	-	721,224	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 279 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1504	โฉนด	821	10303	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49	149	450	67,050	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,950	830,775	28	382,157	448,619	515,669	-	515,669	-	-
												1379	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8.75	100	2,600	22,750	8	6,825	15,925	15,925	-	15,925	-	-
1505	โฉนด	822	10304	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	39	239	450	107,550	1380	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319.92	100	7,600	2,431,392	36	2,066,683	364,709	472,259	-	472,259	-	-
												1381	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	2,600	274,560	13	43,930	230,630	230,630	-	230,630	-	-
												1382	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	15	12,480	49,920	49,920	-	49,920	-	-
1506	โฉนด	823	10305	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	96	296	450	133,200	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,950	1,168,650	24	444,087	724,563	857,763	-	857,763	-	-
												1384	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	8	11,700	27,300	27,300	-	27,300	-	-
												1385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	33	667,800	524,700	524,700	-	524,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1386	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,150	75,250	31	69,983	5,268	5,268	-	5,268	-	-	
1507	โฉนด	824	10306	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	74.2	174.2	450	78,390	1387	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	340	100	7,600	2,584,000	36	2,196,400	387,600	465,990	-	465,990	-	-
1508	โฉนด	1	10307	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	42	142	450	63,900	1388	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	612	100	7,600	4,651,200	33	3,953,520	697,680	761,580	-	761,580	-	-
												1389	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,150	107,500	23	99,975	7,525	7,525	-	7,525	-	-
1509	โฉนด	825	10308	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	35	235	450	105,750	1390	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	287.12	100	7,600	2,182,112	33	1,854,795	327,317	433,067	-	433,067	-	-
												1391	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	104.86	100	2,600	272,636	13	149,950	122,686	122,686	-	122,686	-	-
1510	โฉนด	826	10309	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	450	54,900	1392	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 25ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	3037.5	100	7,600	23,085,000	36	19,622,250	3,462,750	3,517,650	-	3,517,650	-	-
1511	โฉนด	827	10310	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	19	219	450	98,550	1393	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	420	100	7,600	3,192,000	34	2,713,200	478,800	577,350	-	577,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1394	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	65.6	100	2,150	141,040	32	131,167	9,873	9,873	-	9,873	-	-	
1512	โฉนด	828	10311	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	99	199	450	89,550	1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	6	45,792	717,408	806,958	-	806,958	-	-
1513	โฉนด	829	10312	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1514	โฉนด	830	10313	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1515	โฉนด	831	10314	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	66	266	450	119,700	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.8	100	7,950	825,210	33	462,118	363,092	482,792	-	482,792	-	-
1516	โฉนด	25	10315	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	90	190	450	85,500	1397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.44	100	7,600	2,062,944	33	1,753,502	309,442	394,942	-	394,942	-	-
1517	โฉนด	832	10316	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52	152	450	68,400	1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200.01	100	7,950	1,590,080	5	79,504	1,510,576	1,578,976	-	1,578,976	-	-
1518	โฉนด	833	10317	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	79	179	450	80,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1519	โฉนด	834	10318	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	43.3	243.3	390	94,887	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,887	-	94,887	-	-		
1520	โฉนด	835	10319	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	32	332	450	149,400	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45.5	100	7,950	361,725	23	307,466	54,259	203,659	-	203,659	-	-
												1400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.5	100	7,950	727,425	33	407,358	320,067	320,067	-	320,067	-	-
1521	โฉนด	836	10320	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	79	279	450	125,550	1401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.36	100	7,600	1,849,536	33	1,572,106	277,430	402,980	-	402,980	-	-
												1402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	115.9	100	7,700	892,430	23	829,960	62,470	62,470	-	62,470	-	-
												1403	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.62	100	2,600	212,212	23	197,357	14,855	14,855	-	14,855	-	-
1522	โฉนด	837	10321	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	93	93	180	16,740	1404	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	42	100	2,600	109,200	13	60,060	49,140	65,880	-	65,880	-	-
												1405	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	10	100	2,150	21,500	23	19,995	1,505	1,505	-	1,505	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1523	โฉนด	838	10322	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52	152	180	27,360	1406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143.44	100	7,700	1,104,488	36	1,027,174	77,314	104,674	-	104,674	-	-
1524	โฉนด	839	10323	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	8	308	450	138,600	1407	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึก/ครึ่งไม้ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114.75	100	7,950	912,263	33	775,423	136,839	275,439	-	275,439	-	-
												1408	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว	ตึก	2	138.55	100	7,950	1,101,473	25	440,589	660,884	660,884	-	660,884	-	-
												1409	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	2,600	40,560	25	37,721	2,839	2,839	-	2,839	-	-
1525	โฉนด	840	10324	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	11	211	450	94,950	1410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280.28	100	7,600	2,130,128	36	1,810,609	319,519	414,469	-	414,469	-	-
												1411	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100.8	100	2,600	262,080	15	170,352	91,728	91,728	-	91,728	-	-
1526	โฉนด	841	10325	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	3	403	450	181,350	1412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.3	100	7,600	1,484,280	33	1,261,638	222,642	403,992	-	403,992	-	-
												1413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	142.24	100	7,700	1,095,248	31	1,018,581	76,667	76,667	-	76,667	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 284 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												14	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,600	109,200	13	60,060	49,140	49,140	-	49,140	-	-
												14	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว	ตึก	2	97.5	100	7,950	775,125	23	279,045	496,080	496,080	-	496,080	-	-
1527	โฉนด	843	10328	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	17	317	450	142,650	14	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	440.2	100	7,950	3,499,590	13	559,934	2,939,656	3,082,306	-	3,082,306	-	-
												14	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,600	10,400	3	312	10,088	10,088	-	10,088	-	-
												14	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32.5	100	2,600	84,500	13	46,475	38,025	38,025	-	38,025	-	-
1528	โฉนด	844	10329	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	84	484	620	300,080	14	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74.1	100	7,700	570,570	34	530,630	39,940	340,020	-	340,020	-	-
												14	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	103.8	100	7,700	799,260	31	743,312	55,948	55,948	-	55,948	-	-
												14	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	18	71,552	11,648	11,648	-	11,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 285 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1529	โฉนด	845	10330	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	17	317	450	142,650	1422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	34	1,550,400	273,600	416,250	-	416,250	-	-
1530	โฉนด	846	10331	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	70	370	390	144,300	1423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	233.8	100	7,600	1,776,880	34	1,510,348	266,532	410,832	-	410,832	-	-
												1424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,600	70,720	13	38,896	31,824	31,824	-	31,824	-	-
												1425	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	75.2	100	2,150	161,680	33	150,362	11,318	11,318	-	11,318	-	-
1531	โฉนด	847	10332	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	2	1	35	935	390	364,650	1426	บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	161	100	7,700	1,239,700	33	1,152,921	86,779	451,429	-	451,429	-	-
												1427	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,150	51,600	33	47,988	3,612	3,612	-	3,612	-	-
												1428	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	98	100	7,700	754,600	33	701,778	52,822	52,822	-	52,822	-	-
												1429	103-บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	209.1	100	7,950	1,662,345	23	598,444	1,063,901	1,063,901	-	1,063,901	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 286 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1532	โฉนด	848	10333	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	48	248	450	111,600	1430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	621.6	100	7,600	4,724,160	33	4,015,536	708,624	820,224	-	820,224	-	-
												1431	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.8	100	2,600	67,080	21	62,384	4,696	4,696	-	4,696	-	-
1533	โฉนด	850	10335	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	98.8	198.8	450	89,460	1432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	257.4	100	7,600	1,956,240	24	1,662,804	293,436	382,896	-	382,896	-	-
												1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.5	100	7,950	258,375	8	20,670	237,705	237,705	-	237,705	-	-
1534	โฉนด	851	10336	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	41	341	540	184,140	1434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.24	100	7,950	1,862,208	13	297,953	1,564,255	1,748,395	-	1,748,395	-	-
												1435	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	87.4	100	2,600	227,240	13	124,982	102,258	102,258	-	102,258	-	-
												1436	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	41.16	100	5,800	238,728	8	19,098	219,630	225,570	-	-	225,570	0.3
1535	โฉนด	852	10337	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	55	455	450	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	204,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1536	โฉนด	853	10338	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	84	384	450	172,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	172,800	-	-		
1537	โฉนด	854	10339	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	77	477	450	214,650	1437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	644.28	100	7,600	4,896,528	34	4,162,049	734,479	949,129	-	949,129	-	-
1538	โฉนด	855	10340	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	51	251	450	112,950	1438	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	170.63	100	7,700	1,313,851	33	1,221,881	91,970	204,920	-	204,920	-	-
1539	โฉนด	856	10341	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	1439	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169.84	100	7,700	1,307,768	33	1,111,603	196,165	286,165	-	286,165	-	-
1540	โฉนด	857	10342	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	53	453	450	203,850	1440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	394.46	100	7,600	2,997,896	33	2,548,212	449,684	653,534	-	653,534	-	-
												1441	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	13	22,880	18,720	18,720	-	18,720	-	-
												1442	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	132.02	100	7,700	1,016,554	28	945,395	71,159	71,159	-	71,159	-	-
1541	โฉนด	858	10343	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	65	165	450	74,250	1443	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	7,950	1,486,650	23	535,194	951,456	1,025,706	-	1,025,706	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 288 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1542	โฉนด	1136	10344	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32	132	450	59,400	1444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	313.6	100	7,600	2,383,360	33	2,025,856	357,504	416,904	-	416,904	-	-
												1445	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	63.75	100	2,600	165,750	23	154,148	11,603	11,603	-	11,603	-	-
1543	โฉนด	-	10345	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	180	31,140	1446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	381.1	100	7,600	2,896,360	33	2,461,906	434,454	465,594	-	465,594	-	-
												1447	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	2,150	34,400	23	31,992	2,408	2,408	-	2,408	-	-
1544	โฉนด	860	10346	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	180	21,420	1448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	403.92	100	7,600	3,069,792	23	2,609,323	460,469	481,889	-	481,889	-	-
												1449	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	97	100	2,600	252,200	8	75,660	176,540	176,540	-	176,540	-	-
1545	โฉนด	861	10347	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	9	209	620	129,580	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104.5	100	7,950	830,775	34	706,159	124,616	254,196	-	254,196	-	-
1546	โฉนด	862	10348	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	89.5	289.5	620	179,490	1451	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	24	1,031,184	77,616	257,106	-	257,106	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอกองเกิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											5	0	0	25.5	25.5	620	15,810	1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102	100	7,950	810,900	14	145,962	664,938	680,748	-	-	-	-
																			ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	520,568	520,568	-	-
																			ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	160,180	-	160,180	0.3
1547	โฉนด	863	10349	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	47	147	450	66,150	1453	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175	100	7,600	1,330,000	33	1,130,500	199,500	265,650	-	265,650	-	-	-	-	-	-		
												1454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	58.5	100	2,600	152,100	27	141,453	10,647	10,647	-	10,647	-	-	-	-	-	-	-	
1548	โฉนด	864	10350	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	1	101	620	62,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,620	-	62,620	-	-	-	-	-		
1549	โฉนด	865	10351	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35.3	135.3	540	73,062	1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,950	648,720	6	38,923	609,797	682,859	-	682,859	-	-	-	-	-	-		
1550	โฉนด	35	10352	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81.6	181.6	390	70,824	1456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.3	100	7,950	479,385	24	182,166	297,219	368,043	-	368,043	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1551	โฉนด	867	10354	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	64	164	620	101,680	1457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	327.42	100	7,600	2,488,392	33	2,115,133	373,259	474,939	-	474,939	-	-
1552	โฉนด	868	10355	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	27.7	127.7	400	51,080	1458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	411.6	100	7,600	3,128,160	33	2,658,936	469,224	520,304	-	520,304	-	-
												1459	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	13	29,120	152,880	152,880	-	152,880	-	-
1553	โฉนด	867	10356	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	65	465	620	288,300	1460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,600	2,188,800	24	1,860,480	328,320	616,620	-	616,620	-	-
												1461	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	44	100	2,600	114,400	24	106,392	8,008	8,008	-	8,008	-	-
												1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51	100	7,950	405,450	24	154,071	251,379	259,439	-	-	259,439	0.3
1554	โฉนด	870	10357	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	16	16	540	8,640	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63	100	7,950	500,850	9	45,077	455,774	464,414	-	-	464,414	0.3
												1464	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1936	100	7,700	14,907,200	24	12,671,120	2,236,080	2,453,160	-	2,453,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 291 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1555	โฉนด	871	10358	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	43	243	620	150,660	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,600	1,787,520	33	1,519,392	268,128	418,788	-	418,788	-	-
												1466	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	19	169,260	12,740	12,740	-	12,740	-	-
					3	0	0	12	12	620	7,440	1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	9	34,344	347,256	354,696	-	-	354,696	0.3
1556	โฉนด	872	10359	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	21	221	620	137,020	1468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.25	100	7,600	883,500	32	750,975	132,525	269,545	-	269,545	-	-
												1469	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	46.48	100	2,600	120,848	14	21,753	99,095	99,095	-	99,095	-	-
1557	โฉนด	874	10361	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	6	106	450	47,700	1470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	23	1,447,040	255,360	303,060	-	303,060	-	-
1558	โฉนด	875	10362	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	78	578	450	260,100	1471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,700	785,400	23	730,422	54,978	315,078	-	315,078	-	-
												1472	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	49.92	100	2,150	107,328	22	99,815	7,513	7,513	-	7,513	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260.8	100	7,600	1,982,080	18	1,288,352	693,728	693,728	-	693,728	-	-
												1474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.2	100	2,600	70,720	2568	53,747	16,973	16,973	-	16,973	-	-
												1475	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64.38	100	7,700	495,726	24	461,025	34,701	34,701	-	34,701	-	-
												1476	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	63.24	100	2,150	135,966	22	126,448	9,518	9,518	-	9,518	-	-
1559	โฉนด	877	10364	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	92	3392	180	610,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,560	-	610,560	-	-
1560	โฉนด	878	10365	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	41	3741	230	860,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,430	-	860,430	-	-
1561	โฉนด	879	10366	ต.ศรีดอนไชย	1	51	0	92	20492	230	4,713,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,713,160	-	4,713,160	-	-
1562	โฉนด	880	10367	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	74	2574	230	592,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,020	-	592,020	-	-
1563	โฉนด	881	10368	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	78	2478	230	569,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,940	-	569,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1564	โฉนด	882	10369	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	12	2512	230	577,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,760	-	577,760	-	-		
1565	โฉนด	883	10370	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	79	5179	250	1,294,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,750	-	1,294,750	-	-		
1566	โฉนด	884	10371	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	18	2918	180	525,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,240	-	525,240	-	-		
1567	โฉนด	885	10372	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	80	2280	180	410,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400	-	410,400	-	-		
1568	โฉนด	886	10373	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	0	8000	180	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-		
1569	โฉนด	887	10374	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	49	8049	180	1,448,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,820	-	1,448,820	-	-		
1570	โฉนด	888	10375	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96	896	180	161,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-		
1571	โฉนด	889	10376	หมู่ 4000 ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	76	6576	180	1,183,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,680	-	1,183,680	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	890	10377	ต.ศรีดอนไชย	1	24	2	59	9859	180	1,774,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,620	-	1,774,620	-	-		
1573	โฉนด	891	10378	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	97	3497	180	629,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,460	-	629,460	-	-		
1574	โฉนด	862	10379	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	52	3652	180	657,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,360	-	657,360	-	-		
1575	โฉนด	3886	10381	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	68	6068	180	1,092,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,240	-	1,092,240	-	-		
1576	โฉนด	895	10382	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	17	2317	180	417,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,060	-	417,060	-	-		
1577	โฉนด	896	10383	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	66	4466	180	803,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,880	-	803,880	-	-		
1578	โฉนด	897	10384	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	20	1620	180	291,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-		
1579	โฉนด	36	10385	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	18.1	4518.1	180	813,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,258	-	813,258	-	-		
1580	โฉนด	898	10386	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1581	โฉนด	899	10387	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
1582	โฉนด	900	10388	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	24	3024	180	544,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,320	-	544,320	-	-		
1583	โฉนด	901	10389	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	68	1968	180	354,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,240	-	354,240	-	-		
1584	โฉนด	902	10390	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	35	1635	180	294,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-		
1585	โฉนด	903	10391	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	23	1523	180	274,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,140	-	274,140	-	-		
1586	โฉนด	904	10392	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	70	2570	180	462,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600	-	462,600	-	-		
1587	โฉนด	905	10393	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	73	2973	350	1,040,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,550	-	1,040,550	-	-		
1588	โฉนด	906	10394	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	74	2974	350	1,040,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,900	-	1,040,900	-	-		
1589	โฉนด	907	10395	ต.ศรีดอนไชย	1	15	2	45	6245	180	1,124,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,100	-	1,124,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1590	โฉนด	908	10396	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	58	3058	230	703,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,340	-	703,340	-	-		
1591	โฉนด	909	10397	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	53	1853	180	333,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,540	-	333,540	-	-		
1592	โฉนด	910	10398	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	22	1422	180	255,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,960	-	255,960	-	-		
1593	โฉนด	911	10399	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	63	1563	180	281,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,340	-	281,340	-	-		
1594	โฉนด	912	10400	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	73	5073	180	913,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,140	-	913,140	-	-		
1595	โฉนด	913	10401	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	90	4390	250	1,097,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,500	-	1,097,500	-	-		
1596	โฉนด	914	10402	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	69	5169	230	1,188,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,870	-	1,188,870	-	-		
1597	โฉนด	915	10403	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	15	4815	180	866,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700	-	866,700	-	-		
1598	โฉนด	916	10404	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	230	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1599	โฉนด	917	10405	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	94	4094	250	1,023,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,500	-	1,023,500	-	-		
1600	โฉนด	918	10406	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	70	4070	300	1,221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000	-	1,221,000	-	-		
1601	โฉนด	919	10407	ต.ศรีดอนไชย	1	32	2	37	13037	230	2,998,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,510	-	2,998,510	-	-		
1602	โฉนด	920	10408	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	75.2	1775.2	180	319,536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,536	-	319,536	-	-		
1603	โฉนด	922	10410	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	33	4733	180	851,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,940	-	851,940	-	-		
1604	โฉนด	923	10411	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0.5	2300.5	180	414,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,090	-	414,090	-	-		
1605	โฉนด	924	10412	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	28	4228	180	761,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,040	-	761,040	-	-		
1606	โฉนด	958	10447	ต.ศรีดอนไชย	1	18	1	40	7340	350	2,569,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,000	-	2,569,000	-	-		
1607	โฉนด	959	10448	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	36	136	290	39,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440	-	39,440	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1608	โฉนด	962	10451	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	16	2	23	6623	180	1,192,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,140	-	1,192,140	-	-		
1609	โฉนด	-963	10452	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	29	3	21	11921	260	3,099,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,460	-	3,099,460	-	-		
1610	โฉนด	964	10453	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	47	3347	180	602,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,460	-	602,460	-	-		
1611	โฉนด	965	10454	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	32	4532	180	815,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,760	-	815,760	-	-		
1612	โฉนด	-966	10455	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	42.98	2542.98	280	712,034	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,034	-	712,034	-	-		
					1	5	0	0	2000	280	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01		
					2	0	1	28.02	128.02	280	35,846	1477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1024.16	100	7,600	7,783,616	32	6,616,074	1,167,542	1,203,388	-	1,203,388	-	-
1613	โฉนด	967	10456	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	30	2030	180	365,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400	-	365,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	968	10457	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	2	402	180	72,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,360	-	72,360	-	-		
1615	โฉนด	969	10458	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	81	2881	180	518,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,580	-	518,580	-	-		
1616	โฉนด	970	10459	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	96	2296	340	780,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,640	-	780,640	-	-		
1617	โฉนด	971	10460	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	69	7769	180	1,398,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,420	-	1,398,420	-	-		
1618	โฉนด	972	10461	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	99	2699	180	485,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,820	-	485,820	-	-		
1619	โฉนด	973	10462	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	56.8	56.8	470	26,696	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	6	71,550	1,120,950	1,147,646	-	1,147,646	-	-
					3	0	2	0	200	470	94,000	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	197.6	100	7,950	1,570,920	7	109,964	1,460,956	1,554,956	-	-	1,554,956	0.3
												1480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.32	100	7,950	320,544	7	22,438	298,106	298,106	-	-	298,106	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150	100	7,950	1,192,500	7	83,475	1,109,025	1,109,025	-	-	1,109,025	0.3	
					3	0	0	25	25	470	11,750	1482	603-รั้วสังกะสี 1ชั้น	ตึก	3	100	100	450	45,000	3	1,350	43,650	55,400	-	-	55,400	0.3
					1	8	2	69	3469	470	1,630,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,430	-	-	1,630,430	0.01	
1620	โฉนด	974	10463	ต.ศรีดอนไชย	1	14	3	6.1	5906.1	180	1,063,098		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,098	-	1,063,098	-	-	
1621	โฉนด	948	10786	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	36	3136	180	564,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,480	-	564,480	-	-	
1622	โฉนด	949	10787	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	44	2044	180	367,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,920	-	367,920	-	-	
1623	โฉนด	950	10788	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	93	2993	230	688,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,390	-	688,390	-	-	
1624	โฉนด	951	10789	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	79	1579	180	284,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,220	-	284,220	-	-	
1625	โฉนด	952	10790	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	29	1829	180	329,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,220	-	329,220	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1626	โฉนด	4342	11753	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
1627	โฉนด	4680	11861	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
1628	โฉนด	4343	12068	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	75.2	1775.2	180	319,536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,536	-	319,536	-	-		
1629	โฉนด	4661	12283	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	620	98,580	1483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280.36	100	7,600	2,130,736	41	1,811,126	319,610	418,190	-	418,190	-	-
1630	โฉนด	4391	12335	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	74.6	874.6	350	306,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,110	-	306,110	-	-		
1631	โฉนด	4392	12418	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	350	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
1632	โฉนด	4393	12421	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	350	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
1633	โฉนด	255	13909	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	43	3943	200	788,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,600	-	788,600	-	-		
1634	โฉนด	305	13940	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	26	8026	200	1,605,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,200	-	1,605,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 302 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1635	โฉนด	4270	13969	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	75	1175	340	399,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500	-	399,500	-	-		
1636	โฉนด	4494	14052	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
1637	โฉนด	4633	14071	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	1484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	164.05	100	7,700	1,263,185	24	1,174,762	88,423	178,423	-	178,423	-	-
					3	0	0	47	47	450	21,150	1485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.42	100	7,950	241,839	24	91,899	149,940	171,090	-	-	171,090	0.3
1638	โฉนด	187	14076	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	54	3654	200	730,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800	-	730,800	-	-		
1639	โฉนด	4478	14111	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	71.4	71.4	450	32,130	1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.1	100	7,950	708,345	18	184,170	524,175	556,305	-	556,305	-	-
												1487	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35.64	100	2,600	92,664	8	27,799	64,865	64,865	-	64,865	-	-
1640	โฉนด	2552	14119	ต.ศรีดอนไชย	1	16	0	30	6430	200	1,286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,000	-	1,286,000	-	-
1641	โฉนด	4419	14168	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	12.2	12.2	180	2,196	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196	-	2,196	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	446	14197	ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	0	5300	200	1,060,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-	
1643	โฉนด	254	14216	ต.ศรีดอนไชย	1	25	3	76	10376	200	2,075,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,200	-	2,075,200	-	-	
1644	โฉนด	4237	14273	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	230	644,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-	
1645	โฉนด	4238	14274	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	230	644,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-	
1646	โฉนด	4733	14397	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	78.3	178.3	450	80,235	1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86.25	100	7,950	685,688	3	20,571	665,117	745,352	-	745,352	-	-
1647	โฉนด	4623	14424	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	280	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
1648	โฉนด		15826	ต.ศรีดอนไชย	1	25	3	76	10376	200	2,075,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,200	-	2,075,200	-	-	
1649	โฉนด	1125	16653	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	74	1874	180	337,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,320	-	337,320	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1650	โฉนด	4690	17216	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	39.9	139.9	230	32,177	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	91.8	100	7,950	729,810	11	328,415	401,396	433,573	-	433,573	-	-
												1490	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	14.58	100	2,600	37,908	11	17,059	20,849	20,849	-	20,849	-	-
1651	โฉนด	1083	19170	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	620	76,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,260	-	76,260	-	-
1652	โฉนด	4172	19469	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	230	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-
1653	โฉนด		19841	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	29	829	450	373,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,050	-	373,050	-	-
1654	โฉนด	4118	19979	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	96	196	450	88,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	88,200	-	-
1655	โฉนด	4029	20043	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1656	โฉนด	4241	20283	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	73	873	180	157,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140	-	157,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1657	โฉนด		20511	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
1658	โฉนด	4487	20642	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	86.5	686.5	530	363,845	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,845	-	363,845	-	-		
1659	โฉนด		20670	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	0	6000	180	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-		
1660	โฉนด	4486	20671	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	56.7	256.7	380	97,546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,546	-	97,546	-	-		
1661	โฉนด	1035	21466	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	59.1	259.1	550	142,505	1491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	7,950	1,788,750	9	160,988	1,627,763	1,770,268	-	1,770,268	-	-
					3	0	0	13	13	550	7,150	1492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,600	39,000	3	1,170	37,830	44,980	-	-	44,980	0.3
1662	โฉนด	3624	21587	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32	132	450	59,400	1493	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288.6	100	7,600	2,193,360	22	1,864,356	329,004	388,404	-	388,404	-	-
												1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	9	34,344	347,256	347,256	-	347,256	-	-
												1495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.2	100	2,600	143,520	12	71,760	71,760	71,760	-	71,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 306 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1663	โฉนด	1112	21621	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	23	823	180	148,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,140	-	148,140	-	-	
1664	โฉนด	1113	21622	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	22	1922	180	345,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,960	-	345,960	-	-	
1665	โฉนด	4420	21631	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21.2	121.2	450	54,540	1496	บ้านพักอาศัยถาวร 1ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,950	1,469,160	8	117,533	1,351,627	1,406,167	-	1,406,167	-	-
												1497	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24.75	100	2,600	64,350	6	12,870	51,480	51,480	-	51,480	-	-
1666	โฉนด	4595	21942	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	63.5	163.5	200	32,700	1498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	3	12,243	1,212,057	1,244,757	-	1,244,757	-	-
1667	โฉนด	1018	22302	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	83	2283	230	525,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,090	-	525,090	-	-	
1668	โฉนด	1019	22303	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	30	830	180	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	149,400	-	-	
1669	โฉนด	1020	22304	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	18	1418	180	255,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,240	-	255,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1670	โฉนด	1021	22305	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	97	97	180	17,460	1499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	775.6	100	7,700	5,972,120	8	477,770	5,494,350	5,511,810	-	5,511,810	-	-
												1500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	106.4	100	2,600	276,640	8	22,131	254,509	254,509	-	254,509	-	-
					1	29	0	59	11659	180	2,098,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,620	-	-	2,098,620	0.01
1671	โฉนด	1022	22306	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	19	819	180	147,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,420	-	147,420	-	-
1672	โฉนด	1391	22307	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	38	638	180	114,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,840	-	114,840	-	-
1673	โฉนด	1023	22308	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	73	673	180	121,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,140	-	121,140	-	-
1674	โฉนด	1024	22309	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	7	1307	180	235,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,260	-	235,260	-	-
1675	โฉนด	1025	22310	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	48	848	180	152,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,640	-	152,640	-	-
1676	โฉนด	1026	22311	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	34	6334	180	1,140,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,120	-	1,140,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 308 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1677	โฉนด	1027	22312	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	43	4143	180	745,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,740	-	745,740	-	-		
1678	โฉนด	1028	22313	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	14	2	64	5864	390	2,286,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,960	-	-	2,286,960	0.01		
1679	โฉนด	4459	22313	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	0	100	390	39,000	1501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	3	12,240	1,211,760	1,250,760	-	-	1,250,760	0.3
					3	1	1	68.1	568.1	390	221,559										221,559	-	-	221,559	0.3		
1680	โฉนด	1029	22314	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	77	2577	330	850,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,410	-	850,410	-	-		
1681	โฉนด		22315	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	25	25	290	7,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250	-	-	7,250	0.3		
					1	8	2	5.9	3405.9	290	987,711	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,711	-	-	987,711	0.01		
1682	โฉนด	3716	22316	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	85.9	685.9	470	322,373	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,373	-	322,373	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 309 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1683	โฉนด	3717	22317	ต.ศรีดอนไชย	3	5	0	0	2000	330	660,000	1502	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	78.12	100	5,800	453,096	12	63,433	389,663	1,049,663	-	-	1,049,663	0.3	
												1503	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,550	1,533,600	12	214,704	1,318,896	1,318,896	-	-	1,318,896	0.3	
												1504	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	78.12	100	2,600	203,112	12	101,556	101,556	101,556	-	-	101,556	0.3	
1684	โฉนด	1033	22318	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	70	1470	180	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-	
1685	โฉนด	1034	22319	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	44	4144	180	745,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,920	-	745,920	-	-
1686	โฉนด	-	22320	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	82	3782	230	869,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,860	-	869,860	-	-
1687	โฉนด	1036	22321	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	50	3050	180	549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000	-	549,000	-	-
1688	โฉนด	1292	22322	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	3	2703	230	621,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,690	-	621,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1689	โฉนด	4150	22323	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	59.5	459.5	450	206,775	-	-	-	-	-	-	-	-	206,775	-	206,775	-	-			
1690	โฉนด	1038	22325	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	58	2858	180	514,440	-	-	-	-	-	-	-	-	514,440	-	-	514,440	0.01			
1691	โฉนด	1369	22326	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	62	3362	280	941,360	-	-	-	-	-	-	-	-	941,360	-	941,360	-	-			
1692	โฉนด	1039	22327	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	60.02	5560.02	180	1,000,804	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,804	-	1,000,804	-	-			
1693	โฉนด	1041	22330	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	95	2495	180	449,100	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100	-	449,100	-	-			
1694	โฉนด	1042	22331	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	93	3593	180	646,740	-	-	-	-	-	-	-	-	646,740	-	646,740	-	-			
1695	โฉนด	1096	22338	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	90	2890	180	520,200	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200	-	520,200	-	-			
1696	โฉนด	1097	22339	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	85	1285	180	231,300	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300	-	231,300	-	-			
1697	โฉนด	842	22340	ต.ศรีดอนไชย	1	19	1	98	7798	180	1,403,640	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,640	-	1,403,640	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	โฉนด	1095	22341	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	60	1460	180	262,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800	-	262,800	-	-	
1699	โฉนด	1094	22342	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	82	2082	180	374,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,760	-	374,760	-	-	
					2	0	0	28	28	180	5,040	1505	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	108.5	100	7,950	862,575	3	17,252	845,324	850,364	-	845,324	5,040	0.02
1700	โฉนด	977	22343	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35	135	180	24,300	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	7,950	1,132,875	8	90,630	1,042,245	1,066,545	-	1,066,545	-	-
												1507	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	49.92	100	2,600	129,792	8	38,938	90,854	90,854	-	90,854	-	-
					1	14	2	39	5839	180	1,051,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,020	-	-	1,051,020	0.01	
1701	โฉนด	1006	22344	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	7	3107	180	559,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,260	-	559,260	-	-	
1702	โฉนด	1101	22345	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	75	4275	430	1,838,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,250	-	1,838,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 312 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1703	โฉนด	1092	22346	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	96.7	4296.7	180	773,406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,406	-	773,406	-	-		
1704	โฉนด	1093	22347	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87.6	1287.6	230	296,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,148	-	296,148	-	-		
1705	โฉนด	1091	22348	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	85	3485	180	627,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,300	-	627,300	-	-		
1706	โฉนด	3235	22738	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	26	2	60	10660	380	4,050,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,800	-	4,050,800	-	-		
1707	โฉนด	3236	22739	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	17	0	90	6890	240	1,653,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600	-	1,653,600	-	-		
1708	โฉนด	3390	22768	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	30	2	76	12276	230	2,823,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,823,480	-	2,823,480	-	-		
1709	โฉนด	4596	22890	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	63.5	163.5	200	32,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700	-	32,700	-	-		
1710	โฉนด	4513	23169	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	56.3	856.3	300	256,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,890	-	256,890	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1711	โฉนด	1073	23396	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	4	0	25	1625	700	1,137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500	-	-	1,137,500	0.3	
1712	โฉนด	4127	23737	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	46.9	446.9	340	151,946	1508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.1	100	7,950	763,995	8	61,120	702,875	854,821	-	854,821	-	-
					3	0	0	20	20	340	6,800	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.13	100	7,950	581,384	8	46,511	534,873	541,673	-	-	541,673	0.3
1713	โฉนด	1088	23800	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	11	111	290	32,190	1510	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	62.4	100	7,700	480,480	33	446,846	33,634	65,824	-	65,824	-	-
1714	โฉนด	1089	23801	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	65	165	450	74,250	1511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	6	80,136	1,255,464	1,329,714	-	1,329,714	-	-
1715	โฉนด	1226	24234	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	56	2756	180	496,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,080	-	496,080	-	-	
1716	โฉนด	1227	24236	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	59	5659	400	2,263,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,600	-	2,263,600	-	-	
1717	โฉนด	1274	24237	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	33	2833	230	651,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,590	-	651,590	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1718	โฉนด	4323	24267	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	82.4	1782.4	450	802,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,080	-	802,080	-	-		
1719	โฉนด	4117	24305	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	18.2	518.2	350	181,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,370	-	181,370	-	-		
1720	โฉนด	4008	24352	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	26	826	180	148,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,680	-	148,680	-	-		
1721	โฉนด	3428	24369	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	74	74	450	33,300	1512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248.64	100	7,600	1,889,664	32	1,606,214	283,450	316,750	-	316,750	-	-
1722	โฉนด		24425	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	280	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-		
1723	โฉนด		24777	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1724	โฉนด		25045	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1725	โฉนด	4657	25061	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	67.2	67.2	200	13,440	1513	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	56.7	100	6,750	382,725	23	122,472	260,253	273,693	-	273,693	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	4658	25062	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3.5	103.5	400	41,400	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.6	100	7,950	402,270	24	152,863	249,407	290,807	-	290,807	-	-
												1515	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	6.76	100	2,150	14,534	21	13,517	1,017	1,017	-	1,017	-	-
1727	โฉนด	4479	25103	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12.2	212.2	450	95,490	1516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	327.04	100	7,600	2,485,504	33	1,391,882	1,093,622	1,189,112	-	1,189,112	-	-
1728	โฉนด	4333	25114	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	75.2	75.2	620	46,624	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.12	100	7,950	867,504	13	138,801	728,703	775,327	-	775,327	-	-
1729	โฉนด	4277	25242	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	56	656	200	131,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200	-	131,200	-	-
1730	โฉนด	4426	25336	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	19	3119	180	561,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,420	-	561,420	-	-
1731	โฉนด	4669	25420	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53.6	53.6	450	24,120	1518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75.6	100	7,950	601,020	37	384,653	216,367	240,487	-	240,487	-	-
1732	โฉนด	1019	25495	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	60	4360	180	784,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800	-	784,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1733	โฉนด	3429	25544	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	69.14	69.14	620	42,867	1519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	553.08	100	7,600	4,203,408	30	3,572,897	630,511	673,378	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50.01	-	-	-	-	-	-	-	336,756	336,756	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.9	-	-	-	-	-	-	-	228,275	228,275	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.09	-	-	-	-	-	-	-	108,347	-	108,347	0.3
1734	โฉนด	5048	25613	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	77	3877	230	891,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,710	-	891,710	-	-
1735	โฉนด	1018	25814	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	50	50	600	30,000	1520	516-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทโฮมอ	ตึก	3	198	100	7,950	1,574,100	10	157,410	1,416,690	1,446,690	-	-	-	1,446,690	0.3
													106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	3	2,756	135,044	142,844	-	-	142,844	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
1736	โฉนด	1016	25815	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	30	30	600	18,000	1522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,700	1,848,000	10	184,800	1,663,200	1,681,200	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	840,600	840,600	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	840,600	-	840,600	0.3	
												103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192	100	7,950	1,526,400	10	152,640	1,373,760	1,405,560	-	-	1,405,560	0.3	
												523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,150	110,700	10	11,070	99,630	99,630	-	-	99,630	0.3	
												517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	176	100	2,150	378,400	11	170,280	208,120	2,054,320	-	2,054,320	-	-	
1737	โฉนด	1017	25816	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	70	4970	500	2,485,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000	-	2,485,000	-	-	
1738	โฉนด		25868	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	54	4754	200	950,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,800	-	950,800	-	-	
1739	โฉนด	1020	26168	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	2	4502	180	810,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,360	-	810,360	-	-	
1740	โฉนด	1021	26169	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	74	974	390	379,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,860	-	379,860	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1741	โฉนด	4514	26316	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85	85	450	38,250	1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.85	100	7,950	555,308	23	199,911	355,397	393,647	-	393,647	-	-
1742	โฉนด	4536	26409	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	90	1690	180	304,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	304,200	-	-
1743	โฉนด	4624	26500	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
1744	โฉนด	4114	26612	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	6.4	2206.4	180	397,152		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,152	-	397,152	-	-
1745	โฉนด	4691	26881	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	0	400	390	156,000	1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.2	100	7,950	693,240	9	62,392	630,848	786,848	-	786,848	-	-
												1528	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	24	878,560	155,040	155,040	-	155,040	-	-
1746	โฉนด	4143	26890	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1747	โฉนด	4607	26919	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	1.6	701.6	180	126,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,288	-	126,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1748	โฉนด	1163	27278	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	87.7	3187.7	350	1,115,695	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,695	-	1,115,695	-	-		
1749	โฉนด	988	27280	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	92	4992	350	1,747,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,200	-	1,747,200	-	-	
1750	โฉนด	1160	27281	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	25	2	77	10277	230	2,363,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,710	-	2,363,710	-	-	
1751	โฉนด	1164	27282	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	16.8	4016.8	230	923,864	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,864	-	923,864	-	-	
1752	โฉนด	1165	27283	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	7	3507	350	1,227,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,450	-	1,227,450	-	-	
1753	โฉนด	1166	27284	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	95	1095	350	383,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	383,250	-	-	
1754	โฉนด	1167	27285	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	87	4987	180	897,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,660	-	897,660	-	-	
1755	โฉนด	1168	27286	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	50	5550	180	999,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	999,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 320 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1756	โฉนด	1169	27287	ต.ศรีดอนไชย	1	28	0	10.8	11210.8	180	2,017,944	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,944	-	2,017,944	-	-		
1757	โฉนด	37	27288	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	16	4916	180	884,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,880	-	884,880	-	-	
1758	โฉนด	1054	27315	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	86.1	4086.1	330	1,348,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,413	-	1,348,413	-	-	
1759	โฉนด	1263	27316	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	56	756	180	136,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080	-	136,080	-	-	
1760	โฉนด	1056	27318	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	46.2	3046.2	180	548,316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,316	-	548,316	-	-	
					2	0	0	20	20	180	3,600	1529	บ้านพักอาศัย 102- มัชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	3	9,540	467,460	471,060	-	-	471,060	0.02
1761	โฉนด	1282	27319	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	14	2414	180	434,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,520	-	434,520	-	-	
1762	โฉนด	1058	27321	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1763	โฉนด	4625	27349	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35.3	135.3	450	60,885	1530	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	142.24	100	7,700	1,095,248	13	547,624	547,624	608,509	-	608,509	-	-
												1531	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21.2	100	2,600	55,120	8	16,536	38,584	38,584	-	38,584	-	-
1764	โฉนด	4460	27374	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	12.9	2612.9	330	862,257		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,257	-	862,257	-	-
1765	โฉนด	4608	27377	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	50.7	350.7	180	63,126		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,126	-	63,126	-	-
1766	โฉนด	4461	27416	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	83	2583	740	1,911,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,420	-	1,911,420	-	-
1767	โฉนด	3807	27513	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	91	3091	180	556,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,380	-	556,380	-	-
1768	โฉนด	3808	27514	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	22.7	5122.7	180	922,086		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,086	-	922,086	-	-
1769	โฉนด	4756	27870	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	0	500	280	140,000	1532	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	4	14,310	462,690	602,690	-	602,690	-	-
1770	โฉนด	1294	27886	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	71	271	450	121,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950	-	121,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1771	โฉนด	3074	27887	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	10	2810	180	505,800	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800	-	505,800	-	-			
1772	โฉนด	4052	27897	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	36	2836	300	850,800	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-			
1773	โฉนด	1072	27899	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	50	2350	180	423,000	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	423,000	-	-			
1774	โฉนด	1073	27900	ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	52.9	5452.9	230	1,254,167	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,167	-	1,254,167	-	-			
1775	โฉนด	1381	27901	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	22	3122	230	718,060	-	-	-	-	-	-	-	-	718,060	-	718,060	-	-			
1776	โฉนด	1382	27902	ต.ศรีดอนไชย	1	16	0	54	6454	230	1,484,420	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,420	-	1,484,420	-	-			
1777	โฉนด	1074	27903	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	49	4549	230	1,046,270	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,270	-	1,046,270	-	-			
1778	โฉนด	1075	27904	ต.ศรีดอนไชย	1	18	1	15.9	7315.9	180	1,316,862	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,862	-	1,316,862	-	-			
1779	โฉนด	1301	27905	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	77	2477	180	445,860	-	-	-	-	-	-	-	-	445,860	-	445,860	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1780	โฉนด	1265	27906	ต.ศรีดอนไชย	1	21	3	93	8793	180	1,582,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,740	-	1,582,740	-	-		
1781	โฉนด	1076	27907	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	40	2740	180	493,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200	-	493,200	-	-		
1782	โฉนด	1077	27908	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	53	8053	180	1,449,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,540	-	1,449,540	-	-		
1783	โฉนด	4421	27909	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	60	4560	300	1,368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-		
1784	โฉนด	1079	27910	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	45	4145	180	746,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,100	-	746,100	-	-		
1785	โฉนด	1266	27911	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	43	2243	180	403,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,740	-	403,740	-	-		
1786	โฉนด	1371	27912	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	71	1971	230	453,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,330	-	453,330	-	-		
1787	โฉนด	1372	27913	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	400	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
1788	โฉนด	1080	27915	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	75	375	400	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1789	โฉนด	1081	27916	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	28	4928	400	1,971,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,200	-	1,971,200	-	-		
1790	โฉนด	1284	27917	ต.ศรีดอนไชย	1	37	2	30	15030	250	3,757,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,500	-	3,757,500	-	-		
1791	โฉนด	1082	27918	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	98	4898	180	881,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,640	-	881,640	-	-		
1792	โฉนด	1083	27919	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	10	3410	230	784,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,300	-	784,300	-	-		
1793	โฉนด	1084	27920	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	8	4808	180	865,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,440	-	865,440	-	-		
1794	โฉนด	1085	27921	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	73	4073	180	733,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,140	-	733,140	-	-		
1795	โฉนด	1086	27922	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	52	3652	180	657,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,360	-	657,360	-	-		
1796	โฉนด	1087	27923	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	85	5485	180	987,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,300	-	987,300	-	-		
1797	โฉนด	1088	27924	ต.ศรีดอนไชย	1	21	1	45	8545	180	1,538,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,100	-	1,538,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1798	โฉนด	3917	27926	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	28.2	2028.2	230	466,486	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,486	-	466,486	-	-		
1799	โฉนด	3828	27939	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	26	4426	180	796,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,680	-	796,680	-	-		
1800	โฉนด	992	28146	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	84	2184	230	502,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,320	-	502,320	-	-		
1801	โฉนด	1146	28147	ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	92	6592	230	1,516,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,160	-	1,516,160	-	-		
1802	โฉนด	1147	28148	ต.ศรีดอนไชย	1	23	0	55.9	9255.9	230	2,128,857	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,857	-	2,128,857	-	-		
1803	โฉนด	259	28149	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	45	4245	230	976,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,350	-	976,350	-	-		
1804	โฉนด	1121	28150	ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	45	6545	230	1,505,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,350	-	1,505,350	-	-		
1805	โฉนด	1148	28151	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	77	2877	230	661,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,710	-	661,710	-	-		
1806	โฉนด	4007	28186	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	64.5	364.5	180	65,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,610	-	65,610	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1807	โฉนด	3829	28248	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
1808	โฉนด	4054	28635	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
1809	โฉนด	3830	28769	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	0	900	180	162,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-		
1810	โฉนด	3831	28770	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
1811	โฉนด	1090	29165	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	72	3572	230	821,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,560	-	821,560	-	-		
1812	โฉนด	1004	29166	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	12	12	180	2,160	1533	บ้านพักอาศัย 102- มัธยมเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	5	15,264	366,336	368,496	-	368,496	-	-
					1	12	1	1	4901	180	882,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,180	-	-	882,180	0.01		
1813	โฉนด	1007	29167	ต.ศรีดอนไชย	1	14	3	39	5939	180	1,069,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,020	-	1,069,020	-	-		
1814	โฉนด	1099	29168	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	35	4535	340	1,541,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,900	-	1,541,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	1336	29174	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	24	1724	230	396,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,520	-	396,520	-	-		
1816	โฉนด	4415	29175	ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	1.3	5401.3	180	972,234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,234	-	972,234	-	-		
1817	โฉนด	4400	29176	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	29.2	2029.2	230	466,716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,716	-	466,716	-	-		
1818	โฉนด	1112	29177	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	79	3879	230	892,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,170	-	892,170	-	-		
1819	โฉนด	1113	29178	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	41	2541	230	584,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,430	-	584,430	-	-		
1820	โฉนด	1243	29179	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	92	2392	180	430,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,560	-	430,560	-	-		
1821	โฉนด	1115	29180	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	86	2886	180	519,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,480	-	519,480	-	-		
1822	โฉนด	1116	29181	ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	71	7271	180	1,308,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,780	-	1,308,780	-	-		
1823	โฉนด	1117	29182	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	25	0	60	10060	180	1,810,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800	-	1,810,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 328 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1824	โฉนด	1118	29183	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	17	1	39	6939	180	1,249,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,020	-	1,249,020	-	-	
1825	โฉนด	1119	29184	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	20	2	32	8232	180	1,481,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,760	-	1,481,760	-	-
1826	โฉนด	1374	29186	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	21	4121	250	1,030,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250	-	1,030,250	-	-
1827	โฉนด	1121	29187	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	33	2333	180	419,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,940	-	419,940	-	-
1828	โฉนด	3471	29188	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	50	4750	230	1,092,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,500	-	1,092,500	-	-
1829	โฉนด	1375	29189	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	19	0	44	7644	250	1,911,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000	-	1,911,000	-	-
1830	โฉนด	-1122	29191	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	7	1207	180	217,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,260	-	217,260	-	-
1831	โฉนด	1377	29192	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	3	1103	180	198,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,540	-	198,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 329 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1832	โฉนด	3926	29193	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	24	1524	180	274,320	-	-	-	-	-	-	-	-	274,320	-	274,320	-	-			
1833	โฉนด	3899	29194	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	98.2	1098.2	180	197,676	-	-	-	-	-	-	-	-	197,676	-	197,676	-	-			
1834	โฉนด	1123	29195	ต.ศรีดอนไชย	1	23	2	57	9457	180	1,702,260	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,260	-	1,702,260	-	-			
1835	โฉนด	1281	29196	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	90.7	3990.7	180	718,326	-	-	-	-	-	-	-	-	718,326	-	718,326	-	-			
1836	โฉนด	1124	29197	ต.ศรีดอนไชย	1	18	1	71	7371	180	1,326,780	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,780	-	1,326,780	-	-			
1837	โฉนด	1125	29198	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	88	2788	180	501,840	-	-	-	-	-	-	-	-	501,840	-	501,840	-	-			
1838	โฉนด	1126	29199	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	4	2604	350	911,400	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400	-	911,400	-	-			
1839	โฉนด	1326	29201	ต.ศรีดอนไชย	1	22	3	57	9157	180	1,648,260	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,260	-	1,648,260	-	-			
1840	โฉนด	1271	29202	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	80	3780	180	680,400	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400	-	680,400	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1841	โฉนด	1149	29203	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	18	2718	300	815,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400	-	815,400	-	-		
1842	โฉนด	1150	29204	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	52.3	2352.3	230	541,029	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,029	-	541,029	-	-		
1843	โฉนด	1151	29205	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	63	6563	180	1,181,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,340	-	1,181,340	-	-		
1844	โฉนด	1152	29206	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	20	2	20	8220	180	1,479,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600	-	1,479,600	-	-		
1845	โฉนด	1153	29207	ต.ศรีดอนไชย	1	22	2	85	9085	180	1,635,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,300	-	1,635,300	-	-		
1846	โฉนด	1154	29208	ต.ศรีดอนไชย	1	31	3	46	12746	230	2,931,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,580	-	2,931,580	-	-		
1847	โฉนด	1155	29209	ต.ศรีดอนไชย	1	22	2	53	9053	230	2,082,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,190	-	2,082,190	-	-		
1848	โฉนด	1156	29210	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	96	2096	300	628,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800	-	628,800	-	-		
1849	โฉนด	1157	29211	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	39	1939	180	349,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,020	-	349,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โฉนด	1158	29212	ต.ศรีดอนไชย	1	17	1	2	6902	180	1,242,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	1,242,360	-	-		
1851	โฉนด	4160	29874	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	45.5	3345.5	180	602,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,190	-	602,190	-	-		
1852	โฉนด		29917	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	53.7	653.7	180	117,666	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,666	-	117,666	-	-		
1853	โฉนด		29918	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	53.7	653.7	340	222,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,258	-	222,258	-	-		
1854	โฉนด		29919	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	53.7	653.7	180	117,666	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,666	-	117,666	-	-		
1855	โฉนด		29920	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	7.4	1307.4	180	235,332	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,332	-	235,332	-	-		
1856	โฉนด	4173	29929	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	99	1499	230	344,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,770	-	344,770	-	-		
1857	โฉนด	4604	29935	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	20	1420	180	255,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-		
1858	โฉนด	4440	30041	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	98	1698	180	305,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,640	-	305,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัด เชียงราย**

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที 332 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
1859	โฉนด	4730	30165	ต.ศรีดอนไชย																					-	-	-	-	-	-											
1860	โฉนด	4304	30180	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.4	564.4	450	253,980																				253,980	-	253,980	-	-						
1861	โฉนด	4021	30249	ต.ศรีดอนไชย																													-	-							
1862	โฉนด	4177	31065	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	93	1093	250	273,250																							273,250	-	273,250	-	-			
1863	โฉนด	4301	31083	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	93	693	250	173,250																								173,250	-	173,250	-	-		
1864	โฉนด	1133	31147	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	54	3154	230	725,420																									725,420	-	725,420	-	-	
1865	โฉนด	1145	31159	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	51.3	3051.3	230	701,799																									701,799	-	701,799	-	-	
1866	โฉนด	4403	31164	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	72.4	3372.4	180	607,032																										607,032	-	607,032	-	-
1867	โฉนด	4404	31165	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	40	4340	180	781,200																										781,200	-	781,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1868	โฉนด	1175	31190	ต.ศรีดอนไชย	1	23	3	10	9510	230	2,187,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,300	-	2,187,300	-	-		
1869	โฉนด	1328	31210	ต.ศรีดอนไชย	1	26	0	54	10454	230	2,404,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,420	-	2,404,420	-	-	
1870	โฉนด	1195	31211	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	57	5657	250	1,414,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,250	-	1,414,250	-	-	
1871	โฉนด	1196	31212	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	90	8090	300	2,427,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,000	-	2,427,000	-	-	
1872	โฉนด	4634	31213	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	18	3518	230	809,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,140	-	809,140	-	-	
1873	โฉนด	1198	31214	ต.ศรีดอนไชย	1	22	1	83	8983	180	1,616,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,940	-	1,616,940	-	-	
1874	โฉนด	1199	31215	ต.ศรีดอนไชย	1	19	3	37	7937	180	1,428,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,660	-	1,428,660	-	-	
1875	โฉนด	1200	31216	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	91	1791	180	322,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,380	-	322,380	-	-	
1876	โฉนด	1201	31217	ต.ศรีดอนไชย	1	30	1	68	12168	180	2,190,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,240	-	2,190,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 334 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1877	โฉนด	1202	31218	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	89	6389	180	1,150,020	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,020	-	1,150,020	-	-			
1878	โฉนด	1232	31247	ต.ศรีดอนไชย	1	17	2	2	7002	180	1,260,360	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,360	-	1,260,360	-	-			
1879	โฉนด	4438	31248	ต.ศรีดอนไชย	1	27	1	28	10928	300	3,278,400	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,400	-	3,278,400	-	-			
1880	โฉนด	3931	31249	ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	2.2	5302.2	230	1,219,506	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,506	-	1,219,506	-	-			
1881	โฉนด	1235	31250	ต.ศรีดอนไชย	1	19	0	15	7615	180	1,370,700	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,700	-	1,370,700	-	-			
1882	โฉนด	3470	31251	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	54	4654	180	837,720	-	-	-	-	-	-	-	-	837,720	-	837,720	-	-			
1883	โฉนด	1233	31252	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	51	4951	180	891,180	-	-	-	-	-	-	-	-	891,180	-	891,180	-	-			
1884	โฉนด	1238	31253	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	41	3241	230	745,430	-	-	-	-	-	-	-	-	745,430	-	745,430	-	-			
1885	โฉนด	4497	31257	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	17.8	2017.8	180	363,204	-	-	-	-	-	-	-	-	363,204	-	363,204	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 335 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1886	โฉนด	1242	31258	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	43	7243	180	1,303,740	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,740	-	1,303,740	-	-			
1887	โฉนด	1243	31259	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	97	4597	300	1,379,100	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,100	-	1,379,100	-	-			
1888	โฉนด	4128	31507	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	4.5	204.5	470	96,115	-	-	-	-	-	-	-	-	96,115	-	96,115	-	-			
1889	โฉนด	4129	31508	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	1	201	470	94,470	-	-	-	-	-	-	-	-	94,470	-	94,470	-	-			
1890	โฉนด	4500	31537	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-			
1891	โฉนด	5243	31556	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-			
1892	โฉนด	4501	31631	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	57.7	1057.7	180	190,386	-	-	-	-	-	-	-	-	190,386	-	190,386	-	-			
1893	โฉนด	4502	31769	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	22.7	5122.7	450	2,305,215	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,215	-	2,305,215	-	-			
1894	โฉนด	4022	31772	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10.9	110.9	550	60,995	1534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.04	100	7,600	1,056,704	30	898,198	158,506	219,501	-	219,501	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	1026	31803	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	74	3274	230	753,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,020	-	753,020	-	-		
1896	โฉนด	1027	31804	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	46.3	5646.3	230	1,298,649	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,649	-	1,298,649	-	-		
1897	โฉนด	1028	31805	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	24.3	2024.3	300	607,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,290	-	607,290	-	-		
1898	โฉนด	1029	31806	ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	93	5493	180	988,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,740	-	988,740	-	-		
1899	โฉนด	1030	31808	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	30.2	4230.2	180	761,436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,436	-	761,436	-	-		
1900	โฉนด	1031	31809	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	40	5540	180	997,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	997,200	-	-		
1901	โฉนด	1032	31810	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	16	2016	180	362,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880	-	362,880	-	-		
1902	โฉนด	1033	31811	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	93.4	1593.4	180	286,812	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,812	-	286,812	-	-		
1903	โฉนด	1000	31812	ต.ศรีดอนไชย	1	34	2	41	13841	180	2,491,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,491,380	-	2,491,380	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 337 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1904	โฉนด	1175	31813	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	90	4190	180	754,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200	-	754,200	-	-		
1905	โฉนด	1034	31814	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	77	6377	180	1,147,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,860	-	1,147,860	-	-	
1906	โฉนด	40	31815	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	69	769	400	307,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600	-	307,600	-	-	
1907	โฉนด	48	31816	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	18	1618	350	566,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,300	-	566,300	-	-	
1908	โฉนด	4035	31817	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	56	4256	180	766,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,080	-	766,080	-	-	
1909	โฉนด	1036	31818	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	47	647	400	258,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,800	-	258,800	-	-	
1910	โฉนด	1174	31819	ต.ศรีดอนไชย	1	15	1	1	6101	230	1,403,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,230	-	1,403,230	-	-	
1911	โฉนด	1037	31820	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	42.4	2042.4	180	367,632	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,632	-	367,632	-	-	
1912	โฉนด	978	31822	ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	46	5446	230	1,252,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,580	-	1,252,580	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 338 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1913	โฉนด	1039	31823	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	15	2515	180	452,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,700	-	452,700	-	-		
1914	โฉนด	13	31824	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	70	2270	180	408,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600	-	408,600	-	-		
1915	โฉนด	1040	31825	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	64.1	664.1	450	298,845	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,845	-	298,845	-	-		
1916	โฉนด	1042	31827	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	45	3745	180	674,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100	-	674,100	-	-		
1917	โฉนด	1043	31828	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	390	39,000	1535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,700	1,170,400	32	1,088,472	81,928	120,928	-	120,928	-	-
												1536	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	86	100	2,150	184,900	12	92,450	92,450	92,450	-	92,450	-	-
					2	0	1	0	100	390	39,000	1537	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.8	100	7,700	291,060	7	72,765	218,295	257,295	-	218,295	39,000	0.02
					5	0	0	23.93	23.93	390	9,333	1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	95.7	100	7,950	760,815	7	53,257	707,558	716,891	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	18.97	-	-	-	-	-	-	135,994	1,770	134,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1925	โฉนด	1051	31836	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	90	5090	230	1,170,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,700	-	1,170,700	-	-		
1926	โฉนด	1052	31837	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
1927	โฉนด	1053	31838	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	63	1363	230	313,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,490	-	313,490	-	-		
1928	โฉนด	1054	31839	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	59	4359	180	784,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,620	-	784,620	-	-		
1929	โฉนด	1002	31840	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	65	5265	230	1,210,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,950	-	1,210,950	-	-		
1930	โฉนด	1055	31841	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	85	985	180	177,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300	-	177,300	-	-		
1931	โฉนด	1056	31842	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	40	4140	180	745,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,200	-	745,200	-	-		
1932	โฉนด	3458	31843	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	6	1206	180	217,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,080	-	217,080	-	-		
1933	โฉนด	1003	31845	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	21	1821	450	819,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,450	-	819,450	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1934	โฉนด	30	31846	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	20	4120	230	947,600	-	-	-	-	-	-	-	-	947,600	-	947,600	-	-			
1935	โฉนด	29	31847	ต.ศรีดอนไชย	1	18	3	26	7526	230	1,730,980	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,980	-	1,730,980	-	-			
1936	โฉนด	1058	31848	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	64	3064	180	551,520	-	-	-	-	-	-	-	-	551,520	-	551,520	-	-			
1937	โฉนด	1059	31849	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	34.3	1834.3	230	421,889	-	-	-	-	-	-	-	-	421,889	-	421,889	-	-			
1938	โฉนด	1102	31850	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	34	1434	180	258,120	-	-	-	-	-	-	-	-	258,120	-	258,120	-	-			
1939	โฉนด	1061	31852	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	17	2	98	7098	180	1,277,640	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,640	-	1,277,640	-	-			
1940	โฉนด	1062	31853	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	38.1	4038.1	180	726,858	-	-	-	-	-	-	-	-	726,858	-	726,858	-	-			
1941	โฉนด	1064	31855	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	98	3098	180	557,640	-	-	-	-	-	-	-	-	557,640	-	557,640	-	-			
1942	โฉนด	7	31856	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	24	3524	180	634,320	-	-	-	-	-	-	-	-	634,320	-	634,320	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1943	โฉนด	1065	31857	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	71	4271	180	768,780	-	-	-	-	-	-	-	-	768,780	-	768,780	-	-			
1944	โฉนด	1067	31859	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	22	2622	700	1,835,400	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,400	-	1,835,400	-	-			
1945	โฉนด	1068	31860	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	19	0	4	7604	230	1,748,920	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,920	-	1,748,920	-	-			
1946	โฉนด	4423	31862	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	48.2	48.2	400	19,280	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	8	57,240	658,260	677,540	-	677,540	-	-
1947	โฉนด	4652	31979	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	62	2362	230	543,260	-	-	-	-	-	-	-	-	543,260	-	543,260	-	-			
1948	โฉนด	1103	32128	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	620	75,020	1540	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272.8	100	7,600	2,073,280	24	1,762,288	310,992	386,012	-	386,012	-	-
					3	0	0	18	18	620	11,160	1541	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.8	100	2,600	184,080	24	69,950	114,130	125,290	-	-	125,290	0.3
1949	โฉนด	1114	32148	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	60	460	400	184,000	1542	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351.56	100	7,600	2,671,856	33	2,271,078	400,778	584,778	-	584,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1543	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,150	129,000	33	119,970	9,030	9,030	-	-	9,030	0.02	
											1544	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.32	100	2,600	21,632	21	6,922	14,710	14,710	-	14,710	-	-	
1950	โฉนด		32149	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1951	โฉนด	1098	32294	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1952	โฉนด	1122	32374	ต.ศรีดอนไชย	1	17	3	53	7153	180	1,287,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,540	-	1,287,540	-	-	
1953	โฉนด	2	32392	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	450	40,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	40,500	-	-	
1954	โฉนด	3	32467	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	89	1389	180	250,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,020	-	250,020	-	-	
1955	โฉนด	4	32468	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	49	1349	180	242,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,820	-	242,820	-	-	
1956	โฉนด	5	32469	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	28	1428	180	257,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040	-	257,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 344 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1957	โฉนด	8	32521	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	28	1328	180	239,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,040	-	239,040	-	-	
1958	โฉนด	28	32571	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	33	133	450	59,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	59,850	-	-	
1959	โฉนด	26	32594	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	450	88,200	1545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304	100	7,600	2,310,400	32	1,963,840	346,560	434,760	-	434,760	-	-
												1546	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32.2	100	2,600	83,720	12	41,860	41,860	41,860	-	41,860	-	-
1960	โฉนด	976	32654	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	450	100,800	1547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	75.81	100	7,700	583,737	33	542,875	40,862	141,662	-	141,662	-	-
1961	โฉนด	238	32655	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	53	253	450	113,850											113,850	-	113,850	-	-	
1962	โฉนด	420	32682	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	60	260	450	117,000	1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.84	100	7,950	555,228	22	188,778	366,450	483,450	-	483,450	-	-
1963	โฉนด	979	32708	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10	110	450	49,500											49,500	-	49,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1964	โฉนด	975	32711	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	71	71	450	31,950	1549	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	62.1	100	7,700	478,170	34	444,698	33,472	65,422	-	65,422	-	-
												1550	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21.5	100	2,600	55,900	13	30,745	25,155	25,155	-	25,155	-	-
												1551	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	21.9	100	2,150	47,085	32	43,789	3,296	3,296	-	3,296	-	-
1965	โฉนด	989	32724	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	24	3024	180	544,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,320	-	544,320	-	-
1966	โฉนด	990	32725	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	97	1597	180	287,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,460	-	287,460	-	-
1967	โฉนด	1260	32771	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	87	2187	180	393,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,660	-	393,660	-	-
1968	โฉนด	980	32772	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	81	3681	180	662,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,580	-	662,580	-	-
1969	โฉนด	982	32779	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	16.5	16.5	470	7,755	1552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.96	100	7,950	524,382	8	41,951	482,431	490,186	-	490,186	-	-
					3	0	0	4.08	4.08	470	1,918	1553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.32	100	7,950	129,744	8	10,380	119,364	121,282	-	-	121,282	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	61.42	1161.42	470	545,867	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,867	-	-	545,867	0.01	
1970	โฉนด	983	32780	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	46	246	180	44,280	1554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272.8	100	7,600	2,073,280	33	1,762,288	310,992	355,272	-	355,272	-	-
												1555	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	102.82	100	2,150	221,063	32	205,589	15,474	15,474	-	15,474	-	-
												1556	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	19.14	100	2,600	49,764	17	39,314	10,450	10,450	-	10,450	-	-
1971	โฉนด	984	32781	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	450	50,850	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	194.35	100	7,950	1,545,083	23	556,230	988,853	1,039,703	-	1,039,703	-	-
												1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31	100	7,950	246,450	12	34,503	211,947	211,947	-	211,947	-	-
1972	โฉนด	985	32782	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	18	118	450	53,100	1559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	29	1,162,800	205,200	258,300	-	258,300	-	-
												1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.4	100	7,950	511,980	28	235,511	276,469	276,469	-	276,469	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	โฉนด	986	32783	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	89	189	450	85,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	85,050	-	-	
1974	โฉนด	987	32784	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	66	266	390	103,740	1561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306.8	100	7,600	2,331,680	31	1,981,928	349,752	453,492	-	453,492	-	-
												1562	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	23.6	100	2,600	61,360	18	52,770	8,590	8,590	-	8,590	-	-
1975	โฉนด	3121	32794	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	68	1168	180	210,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,240	-	210,240	-	-	
1976	โฉนด	994	32823	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	6	1306	300	391,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,800	-	391,800	-	-	
1977	โฉนด	995	32824	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	53	3653	250	913,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,250	-	913,250	-	-	
1978	โฉนด	997	32865	ต.ศรีดอนไชย	1	20	3	21	8321	180	1,497,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,780	-	1,497,780	-	-	
1979	โฉนด	1001	32878	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
1980	โฉนด	966	32879	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	61	4261	180	766,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,980	-	766,980	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 348 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1981	โฉนด	998	32901	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	56	2556	180	460,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,080	-	460,080	-	-		
1982	โฉนด	999	32902	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	19	519	180	93,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,420	-	93,420	-	-		
1983	โฉนด	4496	33023	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
1984	โฉนด	1008	33024	ต.ศรีดอนไชย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1985	โฉนด	1009	33025	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99	99	180	17,820	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42.56	100	7,950	338,352	8	27,068	311,284	329,104	-	329,104	-	-
1986	โฉนด	1277	33037	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	33	3033	180	545,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,940	-	545,940	-	-		
1987	โฉนด	1013	33105	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	93	5793	180	1,042,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,740	-	1,042,740	-	-		
1988	โฉนด	1014	33106	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	56	5656	180	1,018,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,080	-	1,018,080	-	-		
1989	โฉนด	1070	33110	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	73	1273	180	229,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,140	-	229,140	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1990	โฉนด	1071	3311 1	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	7	507	350	177,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	177,450	-	-	
1991	โฉนด	1072	3311 2	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	61	1461	250	365,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250	-	365,250	-	-	
1992	โฉนด	1076	3311 3	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	94	294	620	182,280	15 64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	402.6	100	7,600	3,059,760	33	2,600,796	458,964	641,244	-	641,244	-	-
												15 65	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	66.3	100	2,600	172,380	13	94,809	77,571	77,571	-	77,571	-	-
1993	โฉนด	1077	3311 4	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1994	โฉนด	1078	3311 5	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	86	386	620	239,320	15 66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	433.6	100	7,600	3,295,360	39	2,801,056	494,304	733,624	-	733,624	-	-
												15 67	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	112.5	100	2,150	241,875	25	224,944	16,931	16,931	-	16,931	-	-
1995	โฉนด	1079	3311 6	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	620	131,440	15 68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175.76	100	7,950	1,397,292	33	782,484	614,808	746,248	-	746,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 350 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												15	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	15	9,100	36,400	36,400	-	36,400	-	-
1996	โฉนด	1080	3311 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	29	329	620	203,980	15	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119.6	100	7,600	908,960	33	772,616	136,344	340,324	-	340,324	-	-
												15	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	33.2	100	2,650	87,980	33	81,821	6,159	6,159	-	6,159	-	-
1997	โฉนด	1184	3325 6	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	15	4815	230	1,107,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,450	-	1,107,450	-	-
1998	โฉนด	1185	3325 7	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	79	879	180	158,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,220	-	158,220	-	-
1999	โฉนด	1406	3336 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	10	10	230	2,300	15	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	6	14,310	271,890	274,190	-	274,190	-	-
					1	7	1	55	2955	230	679,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,650	-	-	679,650	0.01
2000	โฉนด	1219	3348 5	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	60	5460	180	982,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800	-	982,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 351 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2001	โฉนด	1220	33486	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	59	4359	180	784,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,620	-	784,620	-	-		
2002	โฉนด	1221	33492	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	59.7	2559.7	180	460,746	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,746	-	460,746	-	-		
2003	โฉนด	1222	33493	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	56	3256	180	586,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,080	-	586,080	-	-		
2004	โฉนด	1223	33494	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	46	3346	180	602,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,280	-	602,280	-	-		
2005	โฉนด	1224	33495	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	69	2969	180	534,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,420	-	534,420	-	-		
2006	โฉนด	1235	33497	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	15	2115	180	380,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,700	-	380,700	-	-		
2007	โฉนด	1236	33498	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	96	4096	180	737,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,280	-	737,280	-	-		
2008	โฉนด	1238	33499	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	51	1751	400	700,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400	-	700,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 352 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2009	โฉนด	1239	33500	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	6.7	2906.7	180	523,206	-	-	-	-	-	-	-	-	523,206	-	523,206	-	-			
2010	โฉนด	1261	33501	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	8	4708	300	1,412,400	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,400	-	1,412,400	-	-			
2011	โฉนด	1262	33502	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	46	2746	250	686,500	-	-	-	-	-	-	-	-	686,500	-	686,500	-	-			
2012	โฉนด	1264	33503	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	56	156	230	35,880	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880	-	35,880	-	-			
2013	โฉนด	1268	33504	ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	57	5357	180	964,260	-	-	-	-	-	-	-	-	964,260	-	964,260	-	-			
2014	โฉนด	1276	33505	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	36	2036	230	468,280	-	-	-	-	-	-	-	-	468,280	-	468,280	-	-			
2015	โฉนด	1277	33506	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	81	1781	230	409,630	-	-	-	-	-	-	-	-	409,630	-	409,630	-	-			
2016	โฉนด	1280	33507	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	70	370	180	66,600	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2017	โฉนด	1296	33508	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	54.25	2254.25	230	518,478	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,478	-	518,478	-	-		
					2	0	0	48.75	48.75	230	11,213	1573	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48.75	100	7,700	375,375	2	11,261	364,114	375,326	-	-	375,326	0.02
2018	โฉนด	1401	33510	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	69	2569	230	590,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,870	-	590,870	-	-		
2019	โฉนด	1403	33511	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	7	707	400	282,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800	-	282,800	-	-		
2020	โฉนด	1408	33512	ต.ศรีดอนไชย	1	42	2	84	17084	230	3,929,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,929,320	-	3,929,320	-	-		
2021	โฉนด	1412	33513	ต.ศรีดอนไชย	1	90	1	63	36163	180	6,509,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,509,340	-	6,509,340	-	-		
2022	โฉนด	1417	33514	ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	23	7223	180	1,300,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,140	-	1,300,140	-	-		
2023	โฉนด	1418	33515	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					1	17	1	54	6954	180	1,251,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,720	-	-	1,251,720	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2024	โฉนด	1419	33516	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	38	5638	180	1,014,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,840	-	1,014,840	-	-		
2025	โฉนด	1420	33517	ต.ศรีดอนไชย	1	21	3	20	8720	180	1,569,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,600	-	1,569,600	-	-		
2026	โฉนด	1421	33518	ต.ศรีดอนไชย	1	37	3	49	15149	180	2,726,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,820	-	2,726,820	-	-		
2027	โฉนด	1423	33519	ต.ศรีดอนไชย	1	28	2	40	11440	180	2,059,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,200	-	2,059,200	-	-		
2028	โฉนด	1424	33520	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	50	3750	180	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-		
2029	โฉนด	1425	33521	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	0	8000	180	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-		
					1	2	1	39	939	180	169,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,020	-	-	169,020	0.01		
2030	โฉนด	1426	33522	ต.ศรีดอนไชย	1	22	1	61	8961	180	1,612,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,980	-	1,612,980	-	-		
2031	โฉนด	1427	33523	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	5	2905	180	522,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900	-	522,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 355 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2032	โฉนด	1428	33524	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	43	1243	350	435,050	-	-	-	-	-	-	-	-	435,050	-	435,050	-	-			
2033	โฉนด	1435	33529	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	26	3926	350	1,374,100	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,100	-	1,374,100	-	-			
2034	โฉนด	1489	33531	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	11	511	450	229,950	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950	-	229,950	-	-			
2035	โฉนด	1490	33532	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	97	297	450	133,650	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650	-	133,650	-	-			
2036	โฉนด	1495	33533	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	66	766	390	298,740	-	-	-	-	-	-	-	-	298,740	-	298,740	-	-			
2037	โฉนด	1496	33534	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	61	461	450	207,450	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450	-	207,450	-	-			
2038	โฉนด	1497	33535	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	99	299	450	134,550	-	-	-	-	-	-	-	-	134,550	-	134,550	-	-			
2039	โฉนด	1498	33536	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	44	244	450	109,800	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2040	โฉนด	1516	33537	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	94	1094	180	196,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,920	-	196,920	-	-		
2041	โฉนด	1517	33538	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	57	157	180	28,260	1574	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	105.07	100	7,700	809,039	33	752,406	56,633	84,893	-	84,893	-	-
												1575	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	51.35	100	2,600	133,510	8	10,681	122,829	122,829	-	122,829	-	-
2042	โฉนด	1518	33539	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	77	177	450	79,650	1576	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก/ครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	274	100	7,600	2,082,400	33	1,770,040	312,360	392,010	-	392,010	-	-
												1577	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	16	10,296	36,504	36,504	-	36,504	-	-
2043	โฉนด	1519	33540	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	37.54	37.54	340	12,764	1578	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	150.15	100	7,950	1,193,693	5	59,685	1,134,008	1,146,771	-	1,146,771	-	-
					1	4	2	57.46	1857.46	340	631,536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,536	-	-	631,536	0.01	
2044	โฉนด	1520	33541	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	31	531	180	95,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,580	-	95,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2045	โฉนด	1524	33542	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	38	438	180	78,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,840	-	78,840	-	-		
2046	โฉนด	1525	33544	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	34.3	534.3	340	181,662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,662	-	181,662	-	-	
2047	โฉนด	1528	33545	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	91	491	450	220,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950	-	220,950	-	-	
2048	โฉนด	1529	33546	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2049	โฉนด	1561	33548	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	36	336	450	151,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-	
2050	โฉนด	827	33549	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	65	1265	180	227,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-	
2051	โฉนด	1565	33550	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	1	2201	390	858,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,390	-	858,390	-	-	
2052	โฉนด	1566	33551	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	16	416	390	162,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,240	-	162,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2053	โฉนด	1567	33552	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	61	761	390	296,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,790	-	296,790	-	-		
2054	โฉนด	1568	33553	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	99	899	340	305,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,660	-	305,660	-	-		
2055	โฉนด	1576	33554	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	88	588	340	199,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,920	-	199,920	-	-		
2056	โฉนด	1577	33555	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	53	353	390	137,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,670	-	137,670	-	-		
2057	โฉนด	1584	33556	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	72.4	1372.4	180	247,032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,032	-	247,032	-	-		
2058	โฉนด	1246	33610	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	33	6333	180	1,139,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,940	-	1,139,940	-	-		
2059	โฉนด	1247	33611	ต.ศรีดอนไชย	1	16	0	40.9	6440.9	180	1,159,362	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,362	-	1,159,362	-	-		
2060	โฉนด	1249	33612	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	36.9	1436.9	430	617,867	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,867	-	617,867	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2061	โฉนด	1250	33613	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	43	4943	410	2,026,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,630	-	2,026,630	-	-		
2062	โฉนด	1251	33614	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	6	1906	180	343,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,080	-	343,080	-	-		
2063	โฉนด	1253	33616	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	69	1469	180	264,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,420	-	264,420	-	-		
2064	โฉนด	1263	33617	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	93	3993	180	718,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,740	-	718,740	-	-		
2065	โฉนด	1265	33618	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	50	3750	180	675,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-		
2066	โฉนด	1295	33619	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	56	4856	180	874,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,080	-	874,080	-	-		
2067	โฉนด	1271	33620	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	65	865	180	155,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700	-	155,700	-	-		
2068	โฉนด	33621	33621	ต.ศรีดอนไชย	1	17	0	48	6848	180	1,232,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,640	-	1,232,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2069	โฉนด	1273	33622	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	23	4423	230	1,017,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,290	-	1,017,290	-	-
2070	โฉนด	1281	33623	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	64.8	3864.8	180	695,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,664	-	695,664	-	-
					2	0	0	51.2	51.2	180	9,216	1579	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,700	394,240	2	11,827	382,413	391,629	-	391,629	-	-
2071	โฉนด	1282	33624	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	24	1	85	9785	180	1,761,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,300	-	1,761,300	-	-
2072	โฉนด	1286	33625	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	66.6	4966.6	230	1,142,318		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,318	-	1,142,318	-	-
2073	โฉนด	1294	33626	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	83.1	4783.1	230	1,100,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,113	-	1,100,113	-	-
2074	โฉนด	1295	33627	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	3	1203	300	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	360,900	-	-
2075	โฉนด	1314	33631	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	2	402	390	156,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780	-	156,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 361 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	1315	33632	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	55	1155	390	450,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450	-	450,450	-	-	
2077	โฉนด	1317	33633	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	62	262	390	102,180	1580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	115.26	100	7,700	887,502	32	825,377	62,125	164,305	-	164,305	-	-
												1581	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	8	23,400	54,600	54,600	-	54,600	-	-
2078	โฉนด	1318	33634	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2079	โฉนด	1319	33635	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	36	2636	240	632,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,640	-	632,640	-	-
2080	โฉนด	1320	33636	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	85	4985	230	1,146,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,550	-	1,146,550	-	-
2081	โฉนด	1321	33637	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	10	310	390	120,900	1582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91.8	100	7,950	729,810	26	306,520	423,290	544,190	-	544,190	-	-
2082	โฉนด	1322	33638	ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	45	645	340	219,300	1583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	577.92	100	7,600	4,392,192	30	3,733,363	658,829	878,129	-	878,129	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 362 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	94	94	340	31,960	1584	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	375.2	100	2,600	975,520	21	907,234	68,286	100,246	-	-	100,246	0.3						
2083	โฉนด	1323	33639	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	45	545	390	212,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550	-	212,550	-	-							
2084	โฉนด	1324	33640	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	44	444	390	173,160	1585	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.72	100	7,950	1,078,974	35	647,384	431,590	604,750	-	604,750	-	-						
												1586	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.78	100	2,600	51,428	31	47,828	3,600	3,600	-	3,600	-	-						
2085	โฉนด	1325	33641	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	21.75	221.75	390	86,483	1587	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	275.48	100	7,600	2,093,648	26	1,779,601	314,047	400,530	-	400,530	-	-						
												1588	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	51.33	100	2,600	133,458	26	124,116	9,342	9,342	-	9,342	-	-						
					3	0	0	20.25	20.25	390	7,898	1589	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	81	100	2,600	210,600	24	195,858	14,742	22,640	-	-	22,640	0.3						
2086	โฉนด	1326	33642	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	40	1540	340	523,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600	-	523,600	-	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 363 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2087	โฉนด	1327	33643	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	68	568	390	221,520	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160.38	100	7,950	1,275,021	25	510,008	765,013	986,533	-	986,533	-	-
												1591	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	19.68	100	2,600	51,168	10	5,117	46,051	46,051	-	46,051	-	-
2088	โฉนด	1328	33644	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	4	704	390	274,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,560	-	274,560	-	-	
2089	โฉนด	1329	33645	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	75	375	450	168,750	1592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	102.96	100	7,700	792,792	33	737,297	55,495	224,245	-	224,245	-	-
												1593	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30.24	100	2,600	78,624	34	73,120	5,504	5,504	-	5,504	-	-
												1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.01	100	7,950	803,030	10	80,303	722,727	722,727	-	722,727	-	-
2090	โฉนด	1330	33646	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	2	602	340	204,680	1595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	138.61	100	7,950	1,101,950	28	506,897	595,053	799,733	-	799,733	-	-
												1596	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	66.69	100	2,600	173,394	27	161,256	12,138	12,138	-	12,138	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	โฉนด	1331	33647	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	12	1312	180	236,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,160	-	236,160	-	-	
2092	โฉนด	1332	33648	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	49	349	450	157,050	1597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	236.8	100	7,600	1,799,680	33	1,529,728	269,952	427,002	-	427,002	-	-
												1598	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	49.77	100	2,150	107,006	13	58,853	48,152	48,152	-	48,152	-	-
2093	โฉนด	1333	33649	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	30	330	390	128,700	1599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	207.9	100	7,950	1,652,805	9	148,752	1,504,053	1,632,753	-	1,632,753	-	-
												1600	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	9	19,110	35,490	35,490	-	35,490	-	-
2094	โฉนด	1334	33650	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	34	334	390	130,260	1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88.45	100	7,950	703,178	13	112,508	590,669	720,929	-	720,929	-	-
2095	โฉนด	1335	33651	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	84	584	390	227,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,760	-	227,760	-	-	
2096	โฉนด	1337	33652	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	7	507	180	91,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,260	-	91,260	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอบางเขน จังหวัด เชียงราย

หน้า 365 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2097	โฉนด	1338	33653	ต.ศรีดอนไชย																															
2098	โฉนด	1339	33654	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	42.7	142.7	390	55,653	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	37.72	100	7,950	299,874	28	137,942	161,932	217,585	-	217,585	-	-	-							
2099	โฉนด	1340	33655	ต.ศรีดอนไชย																															
2100	โฉนด	1341	33656	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	14	1514	180	272,520																								
2101	โฉนด	1342	33657	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	90	1290	390	503,100																								
2102	โฉนด	1343	33658	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	43	243	450	109,350																								
2103	โฉนด	1344	33659	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	90	490	390	191,100																								
2104	โฉนด	1345	33660	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	65	565	390	220,350																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2105	โฉนด	1346	33661	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	70	270	450	121,500	1603	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	122.4	100	7,700	942,480	24	876,506	65,974	187,474	-	187,474	-	-
												1604	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	2,150	38,700	21	35,991	2,709	2,709	-	2,709	-	-
2106	โฉนด	1347	33662	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	1605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	161.16	100	7,700	1,240,932	38	1,154,067	86,865	176,865	-	176,865	-	-
												1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.8	100	7,950	189,210	12	26,489	162,721	162,721	-	162,721	-	-
2107	โฉนด	1348	33663	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	12	712	540	384,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,480	-	384,480	-	-
2108	โฉนด	1354	33664	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	96	696	450	313,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	313,200	-	-
2109	โฉนด	1358	33665	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	32	132	450	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-
2110	โฉนด	1359	33666	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	32	1732	180	311,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,760	-	311,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 367 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2111	โฉนด	1360	33667	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	75	275	450	123,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	123,750	-	-		
2112	โฉนด	1361	33668	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	79	479	620	296,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,980	-	296,980	-	-		
2113	โฉนด	1362	33669	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	12	312	450	140,400	1607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	171	100	7,700	1,316,700	43	1,224,531	92,169	232,569	-	232,569	-	-
												1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.61	100	7,950	442,100	11	53,052	389,048	389,048	-	389,048	-	-
2114	โฉนด	1364	33670	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	79	79	450	35,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550	-	35,550	-	-		
2115	โฉนด	1366	33671	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	68	668	620	414,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,160	-	414,160	-	-		
2116	โฉนด	1367	33672	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	8	308	620	190,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,960	-	190,960	-	-		
2117	โฉนด	1465	33673	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	75	375	400	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 368 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2118	โฉนด	1467	33675	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	48	548	400	219,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200	-	219,200	-	-		
2119	โฉนด	1468	33676	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	40	1240	180	223,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-		
2120	โฉนด	1469	33677	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	86	986	180	177,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,480	-	177,480	-	-		
2121	โฉนด	1470	33678	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	59.3	659.3	350	230,755	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,755	-	230,755	-	-		
2122	โฉนด	1472	33679	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	54	754	180	135,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,720	-	135,720	-	-		
2123	โฉนด	1455	33680	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	2.3	3502.3	400	1,400,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,920	-	1,400,920	-	-		
2124	โฉนด	1459	33683	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	39	339	180	61,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,020	-	61,020	-	-		
2125	โฉนด	1460	33684	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	58	958	400	383,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200	-	383,200	-	-		
2126	โฉนด	1461	33685	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	69	869	400	347,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600	-	347,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	1462	33686	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	30	530	180	95,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-		
2128	โฉนด	1463	33687	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	53	953	400	381,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200	-	381,200	-	-		
2129	โฉนด	1464	33688	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	97	397	180	71,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,460	-	71,460	-	-		
2130	โฉนด	1398	33690	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	88.5	5788.5	230	1,331,355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,355	-	1,331,355	-	-		
2131	โฉนด	1447	33691	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	49	349	390	136,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,110	-	136,110	-	-		
2132	โฉนด	1397	33692	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	12	1612	350	564,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,200	-	564,200	-	-		
2133	โฉนด	1396	33693	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	27	2	74	11074	250	2,768,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,768,500	-	2,768,500	-	-		
2134	โฉนด	1373	33694	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	61.5	961.5	390	374,985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,985	-	374,985	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2135	โฉนด	1374	33695	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	75	675	390	263,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-		
2136	โฉนด	1376	33697	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	89	1389	390	541,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,710	-	541,710	-	-		
2137	โฉนด	1378	33698	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	2	702	390	273,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780	-	273,780	-	-		
2138	โฉนด	1369	33699	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	80	280	620	173,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	173,600	-	-		
2139	โฉนด	1370	33700	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	65	465	180	83,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	83,700	-	-		
2140	โฉนด	1371	33701	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	46	346	180	62,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,280	-	62,280	-	-		
2141	โฉนด	1608	33703	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	0.5	1700.5	550	935,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,275	-	935,275	-	-		
2142	โฉนด	1609	33704	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	91.7	391.7	180	70,506	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,506	-	70,506	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	1610	33705	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	42	742	180	133,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,560	-	133,560	-	-	
2144	โฉนด	1611	33706	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	1	401	180	72,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,180	-	72,180	-	-
2145	โฉนด	1615	33707	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2146	โฉนด	1588	33711	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	40	1340	390	522,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600	-	522,600	-	-
2147	โฉนด	1549	33712	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	34	434	450	195,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-
2148	โฉนด	1550	33713	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	19	419	450	188,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550	-	188,550	-	-
2149	โฉนด	1551	33714	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	58	1858	390	724,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,620	-	724,620	-	-
2150	โฉนด	1598	33715	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	65	965	400	386,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000	-	386,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 372 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2151	โฉนด	1606	33716	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	86	486	180	87,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,480	-	87,480	-	-		
2152	โฉนด	1607	33717	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	82	482	180	86,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,760	-	86,760	-	-		
2153	โฉนด	1545	33718	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	87	2587	390	1,008,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,930	-	1,008,930	-	-		
2154	โฉนด	1546	33719	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	3	1603	280	448,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,840	-	448,840	-	-		
2155	โฉนด	1547	33720	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	96	1296	340	440,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,640	-	440,640	-	-		
2156	โฉนด	1478	33721	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	15	2015	180	362,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700	-	362,700	-	-		
2157	โฉนด	1479	33722	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	2	1002	230	230,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,460	-	230,460	-	-		
2158	โฉนด	1480	33723	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	41	941	180	169,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,380	-	169,380	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2159	โฉนด	1483	33724	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	30	1430	350	500,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500	-	500,500	-	-		
2160	โฉนด	1484	33725	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	77	477	300	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-		
2161	โฉนด	1485	33726	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	95	695	180	125,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-		
2162	โฉนด	1473	33727	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	25	2525	350	883,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,750	-	883,750	-	-		
2163	โฉนด	1474	33729	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	93	793	400	317,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	317,200	-	-		
2164	โฉนด	1476	33731	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	52	752	180	135,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360	-	135,360	-	-		
2165	โฉนด	1453	33737	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	85.6	4085.6	350	1,429,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,960	-	1,429,960	-	-		
2166	โฉนด	1663	33747	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	53	1253	350	438,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,550	-	438,550	-	-		
2167	โฉนด	1661	33748	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	350	236,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600	-	236,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	โฉนด	1659	33749	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	8	2008	350	702,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,800	-	702,800	-	-	
2169	โฉนด	1660	33756	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	3	1803	180	324,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,540	-	324,540	-	-	
2170	โฉนด	1657	33757	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	18	818	350	286,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300	-	286,300	-	-	
2171	โฉนด	1658	33758	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	41	841	300	252,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300	-	252,300	-	-	
2172	โฉนด	1655	33759	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	76	1876	300	562,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800	-	562,800	-	-	
2173	โฉนด	1654	33760	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	20	520	180	93,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	93,600	-	-	
2174	โฉนด	1629	33761	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	6.4	406.4	180	73,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,152	-	73,152	-	-	
2175	โฉนด	1630	33762	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	57	557	180	100,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,260	-	100,260	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2176	โฉนด	1631	33763	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	93	493	180	88,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,740	-	88,740	-	-		
2177	โฉนด	1641	33764	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	63.7	1363.7	350	477,295	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,295	-	477,295	-	-		
2178	โฉนด	1642	33765	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	74	674	180	121,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,320	-	121,320	-	-		
2179	โฉนด	1643	33766	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	20	1420	350	497,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	497,000	-	-		
2180	โฉนด	1644	33767	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	58	1358	350	475,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300	-	475,300	-	-		
2181	โฉนด	1645	33768	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	3	903	350	316,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050	-	316,050	-	-		
2182	โฉนด	1646	33769	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	82	382	180	68,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760	-	68,760	-	-		
2183	โฉนด	1647	33770	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	24	424	450	190,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-		
2184	โฉนด	1648	33771	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	20	520	350	182,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 376 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2185	โฉนด	1650	33773	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	15	1415	350	495,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,250	-	495,250	-	-		
2186	โฉนด	1651	33774	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	6	1606	350	562,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,100	-	562,100	-	-		
2187	โฉนด	1665	33775	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	55	2155	350	754,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,250	-	754,250	-	-		
2188	โฉนด	1666	33776	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	45	2345	350	820,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,750	-	820,750	-	-		
2189	โฉนด	1667	33777	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	6.5	3006.5	300	901,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,950	-	901,950	-	-		
2190	โฉนด	1668	33778	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	23	3023	180	544,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,140	-	544,140	-	-		
2191	โฉนด	1669	33779	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	62	762	180	137,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	137,160	-	-		
2192	โฉนด	1670	33780	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	92	3392	300	1,017,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600	-	1,017,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 377 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2193	โฉนด	1671	33781	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	46	4746	300	1,423,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,800	-	1,423,800	-	-		
2194	โฉนด	1672	33782	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	45	2845	250	711,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,250	-	711,250	-	-		
2195	โฉนด	1193	33783	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	40.2	3440.2	180	619,236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,236	-	619,236	-	-		
2196	โฉนด	1192	33784	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	76	3276	230	753,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,480	-	753,480	-	-		
2197	โฉนด	1191	33785	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	72	1172	230	269,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,560	-	269,560	-	-		
2198	โฉนด	1697	33786	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
2199	โฉนด	1696	33787	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	70	1570	180	282,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600	-	282,600	-	-		
2200	โฉนด	1694	33788	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	1	701	180	126,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,180	-	126,180	-	-		
2201	โฉนด	1692	33789	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	75	3075	340	1,045,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500	-	1,045,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2202	โฉนด	1693	33790	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	50	1650	410	676,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	676,500	-	-		
2203	โฉนด	1637	33791	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	20	3220	250	805,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000	-	805,000	-	-		
2204	โฉนด	1675	33792	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	61	761	350	266,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,350	-	266,350	-	-		
2205	โฉนด	1676	33793	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	87	1387	250	346,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,750	-	346,750	-	-		
2206	โฉนด	1677	33794	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	31	2831	250	707,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,750	-	707,750	-	-		
2207	โฉนด	1678	33795	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	78	678	400	271,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-		
2208	โฉนด	1690	33796	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	22	1722	550	947,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,100	-	947,100	-	-		
2209	โฉนด	1691	33797	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	89	1989	390	775,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,710	-	775,710	-	-		
2210	โฉนด	1557	33798	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	49	349	400	139,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600	-	139,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	1558	33799	ต.ศรีดอนไชย																-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2212	โฉนด	1556	33800	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	38	438	180	78,840															78,840	-	78,840	-	-			
2213	โฉนด	1553	33801	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	68	368	620	228,160																		228,160	-	228,160	-	-
2214	โฉนด	1554	33802	ต.ศรีดอนไชย																										-	-		
2215	โฉนด	1555	33803	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	60	760	550	418,000																		418,000	-	418,000	-	-
2216	โฉนด	1233	33804	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	79	4079	180	734,220																		734,220	-	734,220	-	-
2217	โฉนด	1446	33805	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	23	323	180	58,140																		58,140	-	58,140	-	-
2218	โฉนด	1552	33806	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	62	662	540	357,480																		357,480	-	357,480	-	-
2219	โฉนด	1196	33807	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	90	3890	180	700,200																		700,200	-	700,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2220	โฉนด	1194	33808	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	77	3877	180	697,860	-	-	-	-	-	-	-	-	697,860	-	697,860	-	-			
2221	โฉนด	1195	33809	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	56	4056	180	730,080	-	-	-	-	-	-	-	-	730,080	-	730,080	-	-			
2222	โฉนด	1559	33810	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	29	529	400	211,600	-	-	-	-	-	-	-	-	211,600	-	211,600	-	-			
2223	โฉนด	1560	33811	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	42	1442	350	504,700	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700	-	504,700	-	-			
2224	โฉนด	1580	33812	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	97	497	480	238,560	-	-	-	-	-	-	-	-	238,560	-	238,560	-	-			
2225	โฉนด	1581	33813	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	4	1004	480	481,920	-	-	-	-	-	-	-	-	481,920	-	481,920	-	-			
2226	โฉนด	1582	33814	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	34	334	400	133,600	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600	-	133,600	-	-			
2227	โฉนด	1620	33815	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	35	935	450	420,750	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750	-	420,750	-	-			
2228	โฉนด	1621	33816	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	2	902	350	315,700	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700	-	315,700	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 381 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2229	โฉนด	1622	33817	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	38	738	400	295,200	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-			
2230	โฉนด	1623	33818	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	23	723	180	130,140	-	-	-	-	-	-	-	-	130,140	-	130,140	-	-			
2231	โฉนด	1624	33819	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	45	845	180	152,100	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100	-	152,100	-	-			
2232	โฉนด	1626	33820	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	3	503	350	176,050	-	-	-	-	-	-	-	-	176,050	-	176,050	-	-			
2233	โฉนด	1627	33821	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	53	1553	350	543,550	-	-	-	-	-	-	-	-	543,550	-	543,550	-	-			
2234	โฉนด	1723	33823	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	93	2693	540	1,454,220	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,220	-	1,454,220	-	-			
2235	โฉนด	1234	33824	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	30	1530	180	275,400	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	275,400	-	-			
2236	โฉนด	1267	33825	ต.ศรีดอนไชย	1	17	3	46	7146	180	1,286,280	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,280	-	1,286,280	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 382 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2237	โฉนด	1270	33826	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	50	850	180	153,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-		
2238	โฉนด	1585	33827	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	24	4524	180	814,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,320	-	814,320	-	-		
2239	โฉนด	1634	33828	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	22	22	450	9,900	1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	6	30,051	470,799	480,699	-	480,699	-	-
					1	2	0	0	800	450	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
2240	โฉนด	1636	33829	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	57	657	450	295,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650	-	295,650	-	-		
2241	โฉนด	1639	33830	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	43	1743	180	313,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,740	-	313,740	-	-		
2242	โฉนด	1640	33831	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	15	615	180	110,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-		
2243	โฉนด	1683	33832	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	55	1455	340	494,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,700	-	494,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	1684	33833	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	7	807	180	145,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,260	-	145,260	-	-	
2245	โฉนด	1685	33834	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2246	โฉนด	1687	33836	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	29	2229	180	401,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,220	-	401,220	-	-	
2247	โฉนด	1200	33837	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	65	2965	180	533,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700	-	533,700	-	-	
2248	โฉนด	1201	33838	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	51	3651	180	657,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,180	-	657,180	-	-	
2249	โฉนด	1486	33840	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	32	832	800	665,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	-	-	
2250	โฉนด	1487	33841	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	67.2	467.2	700	327,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,040	-	327,040	-	-	
2251	โฉนด	1488	33842	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	42	842	700	589,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400	-	589,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 384 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2252	โฉนด	1491	33843	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	99	199	450	89,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550	-	89,550	-	-		
2253	โฉนด	1492	33844	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	79.2	279.2	800	223,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,360	-	223,360	-	-		
2254	โฉนด	1493	33845	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	91	791	700	553,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,700	-	553,700	-	-		
2255	โฉนด	1499	33846	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2256	โฉนด	1500	33847	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2257	โฉนด	1502	33849	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	30.9	830.9	700	581,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,630	-	581,630	-	-		
2258	โฉนด	1503	33850	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	4	0	1	77	177	800	141,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600	-	-	141,600	0.3		
2259	โฉนด	1504	33851	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	60	260	700	182,000	1610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	7,950	457,920	33	256,435	201,485	383,485	-	383,485	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.89	100	7,950	515,876	33	288,890	226,985	226,985	-	226,985	-	-	
2260	โฉนด	1505	3385 2	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	6	106	800	84,800	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100	100	7,950	795,000	14	143,100	651,900	736,700	-	-	736,700	0.3	
2261	โฉนด	1506	3385 3	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	450	130,950	16	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	661.5	100	7,700	5,093,550	33	4,329,518	764,033	894,983	-	894,983	-	-	
2262	โฉนด	1507	3385 4	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	19	319	700	223,300	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	123.6	100	7,950	982,620	33	550,267	432,353	655,653	-	655,653	-	-	
												16	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,150	67,725	28	62,984	4,741	4,741	-	4,741	-	-	
2263	โฉนด	1508	3385 5	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	62.4	462.4	700	323,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,680	-	323,680	-	-	
2264	โฉนด	1743	3385 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	12	1412	700	988,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400	-	988,400	-	-
					1	3	2	12	1412	700	988,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,400	-	-	988,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2265	โฉนด	1746	33858	ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	29	229	330	75,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,570	-	-	75,570	0.3		
					1	6	0	0	2400	330	792,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.01		
2266	โฉนด	1284	33965	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	2.4	1502.4	230	345,552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,552	-	345,552	-	-		
2267	โฉนด	1285	33966	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	24	1	46	9746	230	2,241,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,580	-	2,241,580	-	-		
2268	โฉนด	1290	33967	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	22.6	1122.6	180	202,068	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,068	-	202,068	-	-		
2269	โฉนด	1298	33968	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	20	820	180	147,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600	-	147,600	-	-		
2270	โฉนด	1299	33969	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	65.9	1465.9	350	513,065	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,065	-	513,065	-	-		
2271	โฉนด	1300	33970	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
2272	โฉนด	1349	33971	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	21	921	180	165,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,780	-	165,780	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2273	โฉนด	1351	3397 2	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	94	294	180	52,920	16 16	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	35.75	100	7,700	275,275	10	96,346	178,929	231,849	-	231,849	-	-
					1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
2274	โฉนด	1352	3397 3	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2275	โฉนด	1353	3397 4	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	81	581	180	104,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,580	-	104,580	-	-
2276	โฉนด	1355	3397 5	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	61	461	180	82,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,980	-	82,980	-	-
2277	โฉนด	1356	3397 6	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	70	570	180	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	102,600	-	-
2278	โฉนด	1357	3397 7	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	49	849	180	152,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,820	-	152,820	-	-
2279	โฉนด	1365	3397 8	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	13	1813	180	326,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,340	-	326,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2280	โฉนด	1379	33979	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	23	1423	340	483,820	-	-	-	-	-	-	-	-	483,820	-	483,820	-	-			
2281	โฉนด	1385	33980	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	63	1963	150	294,450	-	-	-	-	-	-	-	-	294,450	-	294,450	-	-			
2282	โฉนด	4700	33981	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-			
2283	โฉนด	1409	33983	ต.ศรีดอนไชย	1	56	2	28	22628	230	5,204,440	-	-	-	-	-	-	-	-	5,204,440	-	5,204,440	-	-			
2284	โฉนด	1410	33984	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-			
					1	10	0	0	4000	230	920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01			
					1	4	3	39	1939	230	445,970	-	-	-	-	-	-	-	-	445,970	-	-	445,970	0.01			
2285	โฉนด	1618	33985	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	12	1712	180	308,160	-	-	-	-	-	-	-	-	308,160	-	308,160	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 389 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2286	โฉนด	1619	33986	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	70	1070	450	481,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	481,500	-	-		
2287	โฉนด	1589	33991	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	66	3166	300	949,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,800	-	949,800	-	-		
2288	โฉนด	1594	33992	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	25	625	180	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
2289	โฉนด	1595	33993	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	70	370	180	66,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-		
2290	โฉนด	1596	33994	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2291	โฉนด	1597	33995	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	23	1023	180	184,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,140	-	184,140	-	-		
2292	โฉนด	1599	33996	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	43	643	400	257,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200	-	257,200	-	-		
2293	โฉนด	1600	33997	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	51	551	230	126,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,730	-	126,730	-	-		
2294	โฉนด	4280	33998	ต.ศรีดอนไชย	1	14	1	45.2	5745.2	230	1,321,396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,396	-	1,321,396	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	1603	33999	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	33	933	350	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	326,550	-	-	
2296	โฉนด	1604	34000	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	36	436	350	152,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600	-	152,600	-	-	
2297	โฉนด	1633	34001	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	65	265	550	145,750	1617	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104.94	100	7,600	797,544	33	677,912	119,632	265,382	-	265,382	-	-
												1618	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	9.6	100	2,150	20,640	33	19,195	1,445	1,445	-	1,445	-	-
2298	โฉนด	1605	34002	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	27	427	350	149,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,450	-	149,450	-	-	
2299	โฉนด	1422	34003	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	0	6000	230	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-	
					1	15	0	0	6000	230	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01	
					1	5	0	73	2073	230	476,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,790	-	-	476,790	0.01	
2300	โฉนด	1471	34008	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	86.1	986.1	180	177,498		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,498	-	177,498	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 391 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2301	โฉนด	1494	34009	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	20	920	390	358,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800	-	358,800	-	-		
2302	โฉนด	1510	34010	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	49	2649	180	476,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,820	-	476,820	-	-		
2303	โฉนด	1653	34016	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	60	460	180	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-		
2304	โฉนด	1662	34017	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	71.8	2671.8	180	480,924	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,924	-	480,924	-	-		
2305	โฉนด	1662	34017	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
2306	โฉนด	1714	34019	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	53.4	8053.4	180	1,449,612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,612	-	1,449,612	-	-		
2307	โฉนด	1734	34022	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	51	651	400	260,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400	-	260,400	-	-		
2308	โฉนด	1255	34026	ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	34	8034	180	1,446,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,120	-	1,446,120	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	1257	34027	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	12	712	480	341,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,760	-	341,760	-	-		
2310	โฉนด	1258	34028	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	73	2173	410	890,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,930	-	890,930	-	-		
2311	โฉนด	1297	34030	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	51	1551	180	279,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,180	-	279,180	-	-		
2312	โฉนด	1306	34031	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	1	901	390	351,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,390	-	351,390	-	-		
2313	โฉนด	1307	34032	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	38.1	2538.1	180	456,858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,858	-	456,858	-	-		
2314	โฉนด	1308	34033	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	93	593	180	106,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,740	-	106,740	-	-		
2315	โฉนด	1309	34034	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	24	1224	180	220,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,320	-	220,320	-	-		
2316	โฉนด	1311	34036	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	34	934	180	168,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,120	-	168,120	-	-		
2317	โฉนด	1312	34037	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	29	1329	180	239,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,220	-	239,220	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 393 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2318	โฉนด	1313	34038	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	12.04	390	4,696	1619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	6	24,804	388,596	393,292	-	393,292	-	-	
					1	4	1	0	1700	390	663,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000	-	-	663,000	0.01	
2319	โฉนด	1336	34039	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	2	0	22	822	390	320,580	1620	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158.4	100	7,600	1,203,840	33	1,023,264	180,576	501,156	-	501,156	-	-
												1621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.12	100	2,600	112,112	12	56,056	56,056	56,056	-	56,056	-	-
												1622	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	22.33	100	2,150	48,010	33	44,649	3,361	3,361	-	3,361	-	-
												1623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.9	100	7,950	372,855	11	44,743	328,112	328,112	-	328,112	-	-
2320	โฉนด	1350	34040	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	60	1060	180	190,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800	-	190,800	-	-	
2321	โฉนด	1377	34041	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	80	580	450	261,000	1624	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323	100	7,600	2,454,800	7	441,864	2,012,936	2,273,936	-	2,273,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16 25	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	65	100	2,600	169,000	7	42,250	126,750	126,750	-	126,750	-	-
2322	โฉนด	1381	3404 2	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	35	2735	180	492,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,300	-	492,300	-	-
2323	โฉนด	1527	3404 5	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	86	1586	390	618,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,540	-	618,540	-	-
2324	โฉนด	1435	3404 6	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	50	6350	350	2,222,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,500	-	2,222,500	-	-
2325	โฉนด	1543	3404 7	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	72	572	180	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	102,960	-	-
2326	โฉนด	1562	3404 8	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	94.9	394.9	450	177,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,705	-	177,705	-	-
2327	โฉนด	1563	3404 9	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	180	21,060	16 26	102- บ้านพักอาศัยไม้ ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	4	23,850	771,150	792,210	-	792,210	-	-
					1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 395 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2328	โฉนด	1569	34050	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	30	30	340	10,200	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.9	100	7,950	929,355	13	148,697	780,658	790,858	-	790,858	-	-
												1628	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	51.6	100	2,600	134,160	7	33,540	100,620	100,620	-	100,620	-	-
												1629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.5	100	7,950	155,025	8	12,402	142,623	142,623	-	142,623	-	-
					1	3	1	22	1322	340	449,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,480	-	-	449,480	0.01
2329	โฉนด	1575	34055	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	7	1807	340	614,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,380	-	614,380	-	-
2330	โฉนด	1578	34056	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	94	1294	180	232,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,920	-	232,920	-	-
2331	โฉนด	1613	34058	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	73	373	340	126,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,820	-	126,820	-	-
2332	โฉนด	1614	34059	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	77	477	340	162,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,180	-	162,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2333	โฉนด	1680	34061	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	72	472	550	259,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-		
2334	โฉนด	1681	34062	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	58	2258	180	406,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,440	-	406,440	-	-		
2335	โฉนด	1682	34063	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	34	1734	180	312,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	312,120	-	-		
2336	โฉนด	1695	34064	ต.ศรีดอนไชย	1	22	0	25	8825	280	2,471,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,000	-	-	2,471,000	0.01		
2337	โฉนด	1701	34065	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	40	4340	240	1,041,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,600	-	-	1,041,600	0.01		
2338	โฉนด	1731	34066	ต.ศรีดอนไชย	1	22	2	56	9056	300	2,716,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,800	-	2,716,800	-	-		
2339	โฉนด	1744	34067	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	58	1258	390	490,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,620	-	490,620	-	-		
2340	โฉนด	1747	34068	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	99	1499	340	509,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,660	-	509,660	-	-		
2341	โฉนด	1748	34069	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	84	1884	180	339,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,120	-	339,120	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2342	โฉนด	1363	34070	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	70	1170	180	210,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-		
2343	โฉนด	1386	34071	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	77	5377	250	1,344,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,250	-	1,344,250	-	-	
2344	โฉนด	1719	34073	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	41	1	6	16506	180	2,971,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,080	-	2,971,080	-	-	
2345	โฉนด	1715	34074	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	33	3	50.8	13550.8	180	2,439,144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,144	-	2,439,144	-	-	
2346	โฉนด	1717	34075	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	40	1	10.9	16110.9	330	5,316,597	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,316,597	-	5,316,597	-	-	
2347	โฉนด	1411	34076	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	8	1008	180	181,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,440	-	181,440	-	-	
2348	โฉนด	1444	34079	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	12	212	450	95,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-	
2349	โฉนด	1700	34081	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	72	572	180	102,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	-	102,960	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2350	โฉนด	1745	34085	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	53	3053	180	549,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,540	-	549,540	-	-		
2351	โฉนด	1202	34086	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	34	1734	180	312,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	312,120	-	-		
2352	โฉนด	1203	34087	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	91	3991	180	718,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,380	-	718,380	-	-		
2353	โฉนด	1205	34088	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	32	2032	180	365,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,760	-	365,760	-	-		
2354	โฉนด	1206	34089	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	69	2169	180	390,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,420	-	390,420	-	-		
2355	โฉนด	1207	34090	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	81	1781	180	320,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,580	-	320,580	-	-		
2356	โฉนด	1208	34091	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	2	3602	180	648,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,360	-	648,360	-	-		
2357	โฉนด	1209	34092	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	13	1813	180	326,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,340	-	326,340	-	-		
2358	โฉนด	1210	34093	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	90	2590	180	466,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	466,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2359	โฉนด	1218	34094	ต.ศรีดอนไชย	1	32	1	96	12996	180	2,339,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,280	-	2,339,280	-	-		
2360	โฉนด	1225	34095	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	1	3301	180	594,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,180	-	594,180	-	-	
2361	โฉนด	1229	34096	ต.ศรีดอนไชย	1	15	2	69	6269	230	1,441,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,870	-	1,441,870	-	-	
2362	โฉนด	1266	34097	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	20	1	51	8151	250	2,037,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,750	-	2,037,750	-	-	
2363	โฉนด	1278	34098	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	7.12	4807.12	230	1,105,638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,638	-	1,105,638	-	-	
					2	0	0	7.88	7.88	230	1,812	1630	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,700	242,550	3	7,277	235,274	237,086	-	-	237,086	0.02
2364	โฉนด	1301	34099	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	15	2015	180	362,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700	-	362,700	-	-	
2365	โฉนด	1450	34100	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	31	631	180	113,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,580	-	113,580	-	-	
2366	โฉนด	1451	34101	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	61	2061	300	618,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300	-	618,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2367	โฉนด	1452	34102	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	56	2056	230	472,880	-	-	-	-	-	-	-	-	472,880	-	472,880	-	-			
2368	โฉนด	1454	34104	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	30	730	350	255,500	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500	-	255,500	-	-			
2369	โฉนด	1482	34105	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	43	43	180	7,740	-	-	-	-	-	-	-	-	7,740	-	7,740	-	-			
2370	โฉนด	1593	34110	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	67	2267	180	408,060	-	-	-	-	-	-	-	-	408,060	-	408,060	-	-			
2371	โฉนด	1652	34111	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	64	664	180	119,520	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520	-	119,520	-	-			
2372	โฉนด	1656	34112	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	39	939	350	328,650	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	328,650	-	-			
2373	โฉนด	1689	34113	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	51	451	180	81,180	-	-	-	-	-	-	-	-	81,180	-	81,180	-	-			
2374	โฉนด	1720	34114	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2375	โฉนด	1738	34115	ต.ศรีดอนไชย	1	49	1	13	19713	180	3,548,340	-	-	-	-	-	-	-	-	3,548,340	-	3,548,340	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	1737	34116	ต.ศรีดอนไชย	1	33	0	18	13218	180	2,379,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,240	-	2,379,240	-	-
2377	โฉนด	1688	34117	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2378	โฉนด	1197	34158	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	5	5605	180	1,008,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,900	-	1,008,900	-	-
2379	โฉนด	1199	34159	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	46	3846	180	692,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,280	-	692,280	-	-
2380	โฉนด	1228	34160	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	89	3589	230	825,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,470	-	825,470	-	-
2381	โฉนด	1279	34161	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	16	2	43	6643	250	1,660,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,750	-	1,660,750	-	-
2382	โฉนด	1832	34162	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	35	4635	230	1,066,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,050	-	1,066,050	-	-
2383	โฉนด	1316	34163	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	7	1107	390	431,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,730	-	431,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2384	โฉนด	1400	34167	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	86	1886	300	565,800	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800	-	565,800	-	-			
2385	โฉนด	1530	34168	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	54	754	390	294,060	-	-	-	-	-	-	-	-	294,060	-	294,060	-	-			
2386	โฉนด	1625	34170	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	83	1383	180	248,940	-	-	-	-	-	-	-	-	248,940	-	248,940	-	-			
2387	โฉนด	1699	34171	ต.ศรีดอนไชย	1	41	3	90	16790	230	3,861,700	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,700	-	-	3,861,700	0.01			
2388	โฉนด	1724	34172	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	47.7	4547.7	180	818,586	-	-	-	-	-	-	-	-	818,586	-	818,586	-	-			
2389	โฉนด	1732	34173	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	73	1573	180	283,140	-	-	-	-	-	-	-	-	283,140	-	283,140	-	-			
2390	โฉนด	1736	34174	ต.ศรีดอนไชย	1	20	2	43	8243	230	1,895,890	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,890	-	1,895,890	-	-			
2391	โฉนด	3462	34178	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	68	2468	180	444,240	-	-	-	-	-	-	-	-	444,240	-	444,240	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2392	โฉนด	1244	34179	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	80	4880	180	878,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400	-	878,400	-	-		
2393	โฉนด	1245	34180	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	12	4112	180	740,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,160	-	740,160	-	-	
2394	โฉนด	1248	34181	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	50	2650	180	477,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-	
2395	โฉนด	1254	34182	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
2396	โฉนด	1291	34183	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	17	2517	180	453,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,060	-	453,060	-	-	
2397	โฉนด	1292	34184	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	48	2848	350	996,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,800	-	996,800	-	-	
2398	โฉนด	1293	34185	ต.ศรีดอนไชย	1	31	3	74	12774	230	2,938,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,938,020	-	2,938,020	-	-	
2399	โฉนด	1304	34186	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	90	4890	230	1,124,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,700	-	1,124,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 404 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2400	โฉนด	1288	34188	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	20	3420	300	1,026,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	1,026,000	-	-		
2401	โฉนด	1289	34189	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	400	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
2402	โฉนด	1383	34191	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	21	1	44	8544	180	1,537,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,920	-	1,537,920	-	-		
2403	โฉนด	1198	34193	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	72	2072	180	372,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,960	-	372,960	-	-		
2404	โฉนด	1204	34194	ต.ศรีดอนไชย	1	16	3	31	6731	180	1,211,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,580	-	1,211,580	-	-		
2405	โฉนด	1232	34198	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	84	3384	180	609,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,120	-	609,120	-	-		
2406	โฉนด	1237	34199	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	6.1	2906.1	180	523,098	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,098	-	523,098	-	-		
2407	โฉนด	1240	34200	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	37	3737	300	1,121,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,100	-	1,121,100	-	-		
2408	โฉนด	1242	34201	ต.ศรีดอนไชย	1	17	1	24	6924	230	1,592,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,520	-	1,592,520	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 405 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2409	โฉนด	1275	34203	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	35	3635	180	654,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,300	-	654,300	-	-		
2410	โฉนด	1287	34204	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	25	2225	300	667,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500	-	667,500	-	-		
2411	โฉนด	1399	34205	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	24	4424	230	1,017,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,520	-	1,017,520	-	-		
2412	โฉนด	1536	34210	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	5	305	450	137,250	1631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	338.2	100	7,600	2,570,320	33	2,184,772	385,548	522,798	-	522,798	-	-
												1632	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,150	70,950	24	65,984	4,967	4,967	-	4,967	-	-
2413	โฉนด	1537	34211	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	36	1136	180	204,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,480	-	204,480	-	-		
2414	โฉนด	1601	34212	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	34	3834	300	1,150,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,200	-	1,150,200	-	-		
2415	โฉนด	1637	34214	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	64	1164	390	453,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,960	-	453,960	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2416	โฉนด	1638	34215	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	37	2137	280	598,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,360	-	598,360	-	-		
2417	โฉนด	1674	34216	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	89	2789	300	836,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,700	-	836,700	-	-		
2418	โฉนด	1718	34217	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	34	1	94	13794	230	3,172,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,620	-	3,172,620	-	-		
2419	โฉนด	1716	34218	หมู่ 11 ต.ศรีดอนไชย	1	44	0	27.9	17627.9	230	4,054,417	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,054,417	-	4,054,417	-	-		
2420	โฉนด	1449	34224	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	92	492	400	196,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-		
2421	โฉนด	1526	34226	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	68	568	340	193,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,120	-	193,120	-	-		
2422	โฉนด	1538	34227	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	26	4026	180	724,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,680	-	724,680	-	-		
2423	โฉนด	1664	34230	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	18	1618	350	566,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,300	-	566,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2424	โฉนด	1713	34233	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	47	0	64.3	18864.3	230	4,338,789	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,338,789	-	4,338,789	-	-		
2425	โฉนด	1241	34234	ต.ศรีดอนไชย	1	35	2	71	14271	230	3,282,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,282,330	-	3,282,330	-	-	
2426	โฉนด	1372	34235	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	42	142	450	63,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	63,900	-	-	
2427	โฉนด	1387	34236	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	47	3847	250	961,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,750	-	961,750	-	-	
2428	โฉนด	1390	34237	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	5	1905	180	342,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-	
2429	โฉนด	1407	34238	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	56	4656	230	1,070,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,880	-	1,070,880	-	-	
2430	โฉนด	1706	34239	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2431	โฉนด	1721	34240	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2432	โฉนด	1733	34241	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2433	โฉนด	1260	34242	ต.ศรีดอนไชย	1	26	3	28	10728	180	1,931,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,040	-	1,931,040	-	-		
2434	โฉนด	1388	34243	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	95	795	180	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-		
2435	โฉนด	1256	34244	ต.ศรีดอนไชย	1	14	2	66	5866	250	1,466,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,500	-	1,466,500	-	-		
2436	โฉนด	1698	34246	ต.ศรีดอนไชย	1	38	2	48	15448	300	4,634,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,634,400	-	-	4,634,400	0.01		
2437	โฉนด	1712	34247	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	54	654	390	255,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060	-	255,060	-	-		
2438	โฉนด	1711	34248	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	55	1555	410	637,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,550	-	637,550	-	-		
2439	โฉนด	1710	34249	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2440	โฉนด	1709	34250	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
2441	โฉนด	1708	34251	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	75	275	450	123,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	123,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 409 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2442	โฉนด	1705	34253	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	69	2769	230	636,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,870	-	-	636,870	0.01		
2443	โฉนด	1703	34255	ต.ศรีดอนไชย	1	38	0	25	15225	230	3,501,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,750	-	-	3,501,750	0.01		
2444	โฉนด	1702	34256	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	97.4	497.4	180	89,532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,532	-	-	89,532	0.01		
2445	โฉนด	1749	34298	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	69	669	180	120,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,420	-	120,420	-	-		
2446	โฉนด	1757	34313	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	50	2550	230	586,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-		
2447	โฉนด	1755	34315	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	55	55	180	9,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	9,900	-	-		
2448	โฉนด	1756	34316	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	77	77	450	34,650	1633	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	101.5	100	7,600	771,400	33	655,690	115,710	150,360	-	150,360	-	-
												1634	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,150	17,200	29	15,996	1,204	1,204	-	1,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 410 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2449	โฉนด	1531	34456	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	79	79	450	35,550	1635	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	74.9	100	7,700	576,730	23	536,359	40,371	75,921	-	75,921	-	-
2450	โฉนด	1532	34457	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	74	74	450	33,300	1636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366.36	100	7,600	2,784,336	23	2,366,686	417,650	450,950	-	450,950	-	-
2451	โฉนด	1753	34534	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	40	140	450	63,000	1637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	85.68	100	7,700	659,736	31	613,554	46,182	109,182	-	109,182	-	-
2452	โฉนด	1764	34578	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2453	โฉนด		34588	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61.3	861.3	180	155,034		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,034	-	155,034	-	-
2454	โฉนด	1759	34590	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	180	39,060	1638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.1	100	7,950	692,445	33	588,578	103,867	142,927	-	142,927	-	-
												1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.65	100	7,950	1,062,518	8	85,001	977,516	977,516	-	977,516	-	-
												1640	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16.2	100	2,600	42,120	8	12,636	29,484	29,484	-	29,484	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2455	โฉนด	1760	34591	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	180	24,660	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87.98	100	7,950	699,441	33	391,687	307,754	332,414	-	332,414	-	-
2456	โฉนด	1761	34592	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	4	204	700	142,800	1642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.96	100	7,700	900,592	43	765,503	135,089	277,889	-	277,889	-	-
												1643	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	62.4	100	2,150	134,160	33	124,769	9,391	9,391	-	9,391	-	-
												1644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	102.08	100	7,600	775,808	30	387,904	387,904	387,904	-	387,904	-	-
2457	โฉนด	1762	34595	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	69	469	540	253,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,260	-	253,260	-	-
2458	โฉนด	1791	34620	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	35	2135	180	384,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300	-	384,300	-	-
2459	โฉนด	1792	34621	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	59	2159	180	388,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,620	-	388,620	-	-
2460	โฉนด	1793	34622	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	72	2172	180	390,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,960	-	390,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2461	โฉนด	1794	34623	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	84	2184	180	393,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	393,120	-	-		
2462	โฉนด	1795	34624	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	45	2045	180	368,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100	-	368,100	-	-		
2463	โฉนด	1765	34658	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	80	1680	180	302,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	302,400	-	-		
2464	โฉนด	1766	34659	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	93	1193	180	214,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,740	-	214,740	-	-		
2465	โฉนด	1770	34660	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	95	295	450	132,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	132,750	-	-		
2466	โฉนด	1771	34661	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	34	634	450	285,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300	-	285,300	-	-		
2467	โฉนด	1772	34662	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	95	2595	390	1,012,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,050	-	1,012,050	-	-		
2468	โฉนด	1773	34663	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	52	2052	340	697,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,680	-	697,680	-	-		
2469	โฉนด	1778	34664	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	74	174	450	78,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	78,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 413 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	1774	34665	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	46	546	180	98,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,280	-	98,280	-	-		
2471	โฉนด	1775	34666	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	30	630	180	113,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-		
2472	โฉนด	1776	34667	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	36	1736	180	312,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	312,480	-	-		
2473	โฉนด	1777	34668	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	10	810	180	145,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-		
2474	โฉนด	1768	34700	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	76	4376	230	1,006,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,480	-	1,006,480	-	-		
2475	โฉนด	1769	34701	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	15	1	19	6119	230	1,407,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,370	-	1,407,370	-	-		
2476	โฉนด	1779	34702	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	93.5	1093.5	350	382,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,725	-	382,725	-	-		
2477	โฉนด	1780	34703	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	65	5665	300	1,699,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,500	-	1,699,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	1781	34704	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	62	2062	180	371,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,160	-	371,160	-	-		
2479	โฉนด	1782	34705	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	1.3	1501.3	180	270,234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,234	-	270,234	-	-		
2480	โฉนด	1787	34828	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	0	100	540	54,000	1645	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	308	100	7,950	2,448,600	3	73,458	2,375,142	2,429,142	-	-	2,429,142	0.3
												1646	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวูรมรณนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,150	147,600	3	2,952	144,648	144,648	-	-	144,648	0.3
					3	1	2	27	627	540	338,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,580	-	-	338,580	0.3		
2481	โฉนด	1784	34859	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	82	2882	250	720,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,500	-	720,500	-	-		
2482	โฉนด	1783	34860	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	35	4835	350	1,692,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,250	-	1,692,250	-	-		
2483	โฉนด	1785	34861	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	16	2416	180	434,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,880	-	434,880	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2484	โฉนด	1799	34876	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	84	584	180	105,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,120	-	105,120	-	-		
2485	โฉนด	1800	34877	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	5	605	180	108,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900	-	108,900	-	-		
2486	โฉนด	1801	34878	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	79	479	180	86,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,220	-	86,220	-	-		
2487	โฉนด	1802	34879	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	52	552	180	99,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360	-	99,360	-	-		
2488	โฉนด	1803	34880	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	84	484	180	87,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,120	-	87,120	-	-		
2489	โฉนด	1804	34881	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	54	554	180	99,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,720	-	99,720	-	-		
2490	โฉนด	1796	34913	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	92	292	180	52,560	1647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	395.2	100	7,600	3,003,520	34	2,552,992	450,528	503,088	-	503,088	-	-
												1648	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	16.64	100	2,150	35,776	28	33,272	2,504	2,504	-	2,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 416 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2491	โฉนด	1798	34915	ต.ศรีดอนไชย	1	19	2	27	7827	230	1,800,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,210	-	1,800,210	-	-	
2492	โฉนด	1805	34952	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85	85	450	38,250	1649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	133.92	100	7,950	1,064,664	24	404,572	660,092	38,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	67.74	-	1,064,664	-	-	660,092	447,146	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.26	-	1,064,664	-	-	660,092	212,946	-	-	-	-
2493	โฉนด	1767	35030	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	7.1	2407.1	180	433,278	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,278	-	433,278	-	-	
2494	โฉนด	1806	35102	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	20	2	48	8248	180	1,484,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,640	-	1,484,640	-	-	
2495	โฉนด	1807	35110	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	89	89	450	40,050	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	7,950	782,280	23	281,621	500,659	540,709	-	540,709	-	-
												1651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	121	100	2,600	314,600	13	50,336	264,264	264,264	-	264,264	-	-
2496	โฉนด	1797	35140	ต.ศรีดอนไชย	1	44	1	13	17713	230	4,073,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,073,990	-	4,073,990	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2497	โฉนด	4012	35196	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2498	โฉนด	4013	35197	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	390	85,800	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	30	127,200	127,200	213,000	-	213,000	-	-	-			
2499	โฉนด	1808	35234	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	11	111	620	68,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,820	-	68,820	-	-	-	-	-	
2500	โฉนด	1788	35259	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	700	156,800	1653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	226.6	100	7,700	1,744,820	33	1,622,683	122,137	278,937	-	278,937	-	-	-	-	-	
2501	โฉนด	1789	35260	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	800	16,000	1654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	33	551,397	41,503	57,503	-	57,503	-	-	-	-	-	-
												1655	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.5	100	2,150	26,875	23	24,994	1,881	1,881	-	1,881	-	-	-	-	-	
					1	1	2	68.1	668.1	800	534,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,480	-	-	534,480	0.01	-	-	-	
2502	โฉนด	1790	35261	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	800	109,600	1656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	6	14,310	224,190	333,790	-	333,790	-	-	-	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2503	โฉนด	1813	35271	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	17	1317	180	237,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,060	-	237,060	-	-		
2504	โฉนด	1814	35272	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	48	1248	180	224,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640	-	224,640	-	-		
2505	โฉนด	1815	35273	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	19	2119	330	699,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,270	-	699,270	-	-		
2506	โฉนด	1816	35274	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	42	542	180	97,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,560	-	97,560	-	-		
2507	โฉนด	3987	35277	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	94	194	450	87,300	1657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.78	100	7,950	697,851	8	55,828	642,023	729,323	-	729,323	-	-
												1658	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.5	100	2,600	58,500	6	11,700	46,800	46,800	-	46,800	-	-
												1659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.46	100	2,600	66,196	6	13,239	52,957	52,957	-	52,957	-	-
2508	โฉนด	1809	35283	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	18	718	450	323,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100	-	323,100	-	-		
2509	โฉนด	1810	35284	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	66	666	230	153,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,180	-	153,180	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 419 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2510	โฉนด	1811	35285	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	77	677	230	155,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,710	-	155,710	-	-		
2511	โฉนด	1812	35286	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	87	687	230	158,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,010	-	158,010	-	-		
2512	โฉนด	3753	35390	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	50	3050	180	549,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000	-	549,000	-	-		
2513	โฉนด	1818	35441	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	30	530	180	95,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-		
2514	โฉนด	1819	35442	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	49	2249	180	404,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,820	-	404,820	-	-		
2515	โฉนด	1821	35445	ต.ศรีดอนไชย	1	30	0	90	12090	230	2,780,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,700	-	2,780,700	-	-		
2516	โฉนด	1822	35469	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	64	1964	180	353,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,520	-	353,520	-	-		
2517	โฉนด	1823	35470	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	25.4	1825.4	180	328,572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,572	-	328,572	-	-		
2518	โฉนด	1824	35471	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	76.6	1676.6	180	301,788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,788	-	301,788	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 420 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	1825	35472	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	8.5	1808.5	180	325,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,530	-	325,530	-	-	
2520	โฉนด	1826	35473	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	33.7	1633.7	180	294,066	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,066	-	294,066	-	-	
2521	โฉนด	1827	35520	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53.29	53.29	540	28,777	1660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	213.15	100	7,700	1,641,255	23	1,526,367	114,888	143,664	-	143,664	-	-
												1661	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	39.5	100	2,600	102,700	12	14,378	88,322	88,322	-	88,322	-	-
					1	2	3	46.71	1146.71	540	619,223	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,223	-	-	619,223	0.01	
2522	โฉนด	1628	35530	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	26	226	390	88,140	1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	167.31	100	7,950	1,330,115	6	79,807	1,250,308	1,338,448	-	1,338,448	-	-
												1663	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	6	6,084	95,316	95,316	-	95,316	-	-
												1664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.4	100	7,950	209,880	11	25,186	184,694	184,694	-	184,694	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2523	โฉนด	1829	35531	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	390	78,000	1665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.6	100	7,600	1,501,760	34	1,276,496	225,264	303,264	-	303,264	-	-
												1666	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	2,150	116,960	13	64,328	52,632	52,632	-	52,632	-	-
2524	โฉนด	1123	35539	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	72	172	390	67,080	1667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	127.07	100	7,700	978,439	33	909,948	68,491	135,571	-	135,571	-	-
2525	โฉนด	1832	35733	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	12	3912	300	1,173,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600	-	1,173,600	-	-
2526	โฉนด	1836	35734	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	82	682	390	265,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,980	-	265,980	-	-
2527	โฉนด	1830	35788	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	43	5243	180	943,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,740	-	943,740	-	-
2528	โฉนด	1834	35836	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	350	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
2529	โฉนด	1837	35865	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	27	2227	180	400,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,860	-	400,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2530	โฉนด	1838	35866	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	25	25	180	4,500	1668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,700	800,800	10	320,320	480,480	484,980	-	484,980	-	-
					1	4	2	98	1898	180	341,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,640	-	-	341,640	0.01
2531	โฉนด	1839	35867	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	22	2222	180	399,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960	-	399,960	-	-
2532	โฉนด	1840	35868	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	43.5	2243.5	180	403,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,830	-	403,830	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	180	3,510	1669	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม้สูง 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	3	12,402	607,698	611,208	-	607,698	3,510	0.02
2533	โฉนด	1845	35880	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	52	452	450	203,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400	-	203,400	-	-
2534	โฉนด	1841	35901	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	54	2454	180	441,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,720	-	441,720	-	-
2535	โฉนด	1844	35904	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	94	294	390	114,660	1670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	33	775,200	136,800	251,460	-	251,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88.5	100	2,600	230,100	15	149,565	80,535	80,535	-	80,535	-	-
2536	โฉนด	1852	35932	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	52	252	450	113,400	1672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	185.64	100	7,600	1,410,864	33	1,199,234	211,630	325,030	-	325,030	-	-
												1673	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16.1	100	2,600	41,860	13	23,023	18,837	18,837	-	18,837	-	-
2537	โฉนด	1833	35965	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	31.6	5231.6	180	941,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,688	-	941,688	-	-
2538	โฉนด	1848	35997	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	74	1274	180	229,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,320	-	229,320	-	-
2539	โฉนด	1849	35998	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	15	1015	180	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-
2540	โฉนด	1850	35999	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	29	1029	180	185,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220	-	185,220	-	-
2541	โฉนด	1851	36000	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	94	1094	180	196,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,920	-	196,920	-	-
2542	โฉนด	1831	36010	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	52	1752	180	315,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360	-	315,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2543	โฉนด	1820	36012	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	180	18,000	1674	503-เรือนคอนกรีต/อิฐ 1 ชั้น	ตึก	1	63	100	2,150	135,450	7	9,482	125,969	143,969	-	143,969	-	-
					1	3	2	3	1403	180	252,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,540	-	-	252,540	0.01
2544	โฉนด	1858	36112	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	450	52,650	1675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.94	100	7,600	1,481,544	33	1,259,312	222,232	274,882	-	274,882	-	-
2545	โฉนด	1859	36113	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	71	71	180	12,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,780	-	12,780	-	-
2546	โฉนด	1856	36116	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	61	261	450	117,450	1676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,950	648,720	33	363,283	285,437	402,887	-	402,887	-	-
												1677	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12.15	100	2,150	26,123	30	24,294	1,829	1,829	-	1,829	-	-
2547	โฉนด	1857	36117	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	13	213	450	95,850	1678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121.8	100	7,950	968,310	25	387,324	580,986	676,836	-	676,836	-	-
												1679	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	32.68	100	2,150	70,262	21	65,344	4,918	4,918	-	4,918	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.9	100	7,950	961,155	8	76,892	884,263	884,263	-	884,263	-	-	
2548	โฉนด	1855	36119	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	450	40,500	1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	93	100	7,950	739,350	13	118,296	621,054	661,554	-	661,554	-	-
												1682	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	33.11	100	2,600	86,086	8	25,826	60,260	60,260	-	60,260	-	-
												1683	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	23.1	100	2,150	49,665	11	22,349	27,316	27,316	-	27,316	-	-
2549	โฉนด	1860	36122	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	68	168	450	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-	
2550	โฉนด	1862	36232	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	70	170	450	76,500	1684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	233.12	100	7,600	1,771,712	43	1,505,955	265,757	342,257	-	342,257	-	-
												1685	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	55.9	100	2,600	145,340	13	23,254	122,086	122,086	-	122,086	-	-
2551	โฉนด	1853	36253	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	41	241	450	108,450	1686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99.75	100	7,950	793,013	8	63,441	729,572	838,022	-	838,022	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.1	100	7,600	1,497,960	33	1,273,266	224,694	224,694	-	224,694	-	-	
2552	โฉนด	1854	36254	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	90	290	450	130,500	1688	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289	100	7,600	2,196,400	43	1,866,940	329,460	459,960	-	459,960	-	-	
												1689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.2	100	2,600	81,120	21	75,442	5,678	5,678	-	5,678	-	-	
2553	โฉนด	1864	36334	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	1	1201	180	216,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,180	-	216,180	-	-	
2554	โฉนด	1863	36375	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98	98	450	44,100	1690	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	151.06	100	7,700	1,163,162	34	1,081,741	81,421	125,521	-	125,521	-	-	
												1691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	23	29,574	2,226	2,226	-	2,226	-	-	
2555	โฉนด	1869	36389	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	53	53	620	32,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,860	-	32,860	-	-	
2556	โฉนด	1861	36415	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	62	4262	180	767,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,160	-	767,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2557	โฉนด	1873	3648 1	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	97	797	480	382,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,560	-	382,560	-	-		
2558	โฉนด	1874	3648 2	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	77	877	230	201,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,710	-	201,710	-	-		
2559	โฉนด	1875	3648 3	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	75	975	480	468,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-		
2560	โฉนด	1876	3648 4	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	25	825	450	371,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-		
2561	โฉนด	1877	3648 5	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	30	830	390	323,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700	-	323,700	-	-		
2562	โฉนด	1878	3648 6	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2563	โฉนด	1879	3648 7	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2564	โฉนด	1880	3648 8	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	450	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
2565	โฉนด	1881	3648 9	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2566	โฉนด	1882	36490	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	95	895	390	349,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050	-	349,050	-	-		
2567	โฉนด	1883	36491	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	57	1057	390	412,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,230	-	412,230	-	-		
2568	โฉนด	1884	36492	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	52	852	390	332,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,280	-	332,280	-	-		
2569	โฉนด	1885	36493	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	71	871	390	339,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,690	-	339,690	-	-		
2570	โฉนด	1886	36494	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2571	โฉนด	1887	36495	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	12	812	180	146,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,160	-	146,160	-	-		
2572	โฉนด	1888	36496	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	81	881	180	158,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,580	-	158,580	-	-		
2573	โฉนด	1889	36497	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	52	852	390	332,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,280	-	332,280	-	-		
2574	โฉนด	1890	36498	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2575	โฉนด	1891	36499	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2576	โฉนด	1894	36502	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	450	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
2577	โฉนด	1895	36503	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
2578	โฉนด	1897	36505	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
2579	โฉนด	1898	36506	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	230	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		
2580	โฉนด	1899	36507	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
2581	โฉนด	1903	36511	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2582	โฉนด	10904	36512	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	91	891	180	160,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,380	-	160,380	-	-		
2583	โฉนด	1905	36513	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2584	โฉนด	1906	36514	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2585	โฉนด	1907	36515	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2586	โฉนด	1908	36516	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
2587	โฉนด	1909	36517	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	12	812	390	316,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,680	-	316,680	-	-		
2588	โฉนด	1910	36518	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	62	962	230	221,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,260	-	221,260	-	-		
2589	โฉนด	1911	36519	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	33.3	4433.3	340	1,507,322	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,322	-	-	1,507,322	0.01		
2590	โฉนด	1916	36524	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	63	863	340	293,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420	-	293,420	-	-		
2591	โฉนด	1917	36525	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	53	853	340	290,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,020	-	290,020	-	-		
2592	โฉนด	1915	36526	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	1	1001	340	340,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,340	-	340,340	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2593	โฉนด	1923	36531	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-			
2594	โฉนด	1921	36532	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	92	792	390	308,880	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880	-	308,880	-	-			
2595	โฉนด	1868	36542	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	27	727	180	130,860	-	-	-	-	-	-	-	-	130,860	-	130,860	-	-			
2596	โฉนด	1867	36543	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	76	2376	180	427,680	-	-	-	-	-	-	-	-	427,680	-	427,680	-	-			
2597	โฉนด	1866	36544	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	73	1873	180	337,140	-	-	-	-	-	-	-	-	337,140	-	337,140	-	-			
2598	โฉนด	1870	36555	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	48	2448	180	440,640	-	-	-	-	-	-	-	-	440,640	-	440,640	-	-			
2599	โฉนด	1871	36573	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	11	1411	340	479,740	-	-	-	-	-	-	-	-	479,740	-	479,740	-	-			
2600	โฉนด	1835	36594	ต.ศรีดอนไชย	1	27	1	1	10901	180	1,962,180	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,180	-	1,962,180	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 432 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	1455	36636	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	89	4589	180	826,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,020	-	826,020	-	-		
2602	โฉนด	1872	36637	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	65	365	400	146,000	1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	388.74	100	7,950	3,090,483	32	1,668,861	1,421,622	1,567,622	-	1,567,622	-	-
2603	โฉนด	1460	36638	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	52	3352	180	603,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,360	-	603,360	-	-		
2604	โฉนด	1928	36647	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	30	30	400	12,000	1693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	83.64	100	2,600	217,464	10	21,746	195,718	207,718	-	-	207,718	0.3
					5	0	0	47.52	47.52	400	19,008	1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.08	100	7,950	1,511,136	14	272,004	1,239,132	1,258,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.68	-	-	-	-	-	184,695	-	184,695	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.32	-	-	-	-	-	1,073,445	1,073,445	-	-	
2605	โฉนด	1929	36772	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	78	3878	180	698,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,040	-	698,040	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2606	โฉนด	1930	36800	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	25	2225	350	778,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,750	-	778,750	-	-		
2607	โฉนด	1932	37292	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	1695	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	624	100	7,600	4,742,400	33	4,031,040	711,360	756,360	-	756,360	-	-
												1696	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12.9	100	2,150	27,735	33	25,794	1,941	1,941	-	1,941	-	-
2608	โฉนด	1933	37293	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.9	100	7,950	1,915,155	33	1,072,487	842,668	932,668	-	932,668	-	-
2609	โฉนด	1936	37372	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
2610	โฉนด	1474	37437	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	33	533	180	95,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,940	-	95,940	-	-	
2611	โฉนด	1937	37486	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	79	79	800	63,200	1698	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	7	47,700	747,300	810,500	-	810,500	-	-
					3	0	0	14	14	800	11,200	1699	409-ตึกแถวหกชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,800	319,000	14	57,420	261,580	272,780	-	-	272,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2612	โฉนด	1931	37524	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	18	718	410	294,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,380	-	294,380	-	-		
2613	โฉนด	1977	37619	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
2614	โฉนด	1978	37620	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	51	4951	180	891,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,180	-	891,180	-	-		
2615	โฉนด	1954	37621	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	230	4,600	1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,950	610,560	23	219,802	390,758	395,358	-	395,358	-	-
					1	1	0	13	413	230	94,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,990	-	-	94,990	0.01		
2616	โฉนด	1955	37622	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	54	854	180	153,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720	-	153,720	-	-		
2617	โฉนด	1394	37652	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	22	1522	230	350,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,060	-	350,060	-	-		
2618	โฉนด	4098	37656	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	67	3567	230	820,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,410	-	820,410	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2619	โฉนด	1938	37671	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	91	191	700	133,700	1701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	348.6	100	7,600	2,649,360	34	2,251,956	397,404	531,104	-	531,104	-	-
												1702	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	13.6	100	2,150	29,240	30	27,193	2,047	2,047	-	2,047	-	-
2620	โฉนด	1939	37672	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	92.3	92.3	800	73,840	1703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	156.8	100	7,700	1,207,360	33	1,122,845	84,515	158,355	-	158,355	-	-
2621	โฉนด	1940	37673	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	42	142	450	63,900	1704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261.62	100	7,600	1,988,312	33	1,690,065	298,247	362,147	-	362,147	-	-
2622	โฉนด	1952	37731	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	16	1	4	6504	280	1,821,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,120	-	1,821,120	-	-
2623	โฉนด	1959	37763	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	44	2444	230	562,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,120	-	562,120	-	-
2624	โฉนด	1974	37764	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	400	44,800	1705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65.54	100	7,700	504,658	33	469,332	35,326	80,126	-	80,126	-	-
2625	โฉนด	1960	37765	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	29.3	429.3	300	128,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,790	-	128,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2626	โฉนด	1990	37767	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	65	2065	180	371,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	371,700	-	-			
2627	โฉนด	1989	37768	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	83	3883	180	698,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,940	-	698,940	-	-			
2628	โฉนด	1988	37777	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	53	3253	180	585,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,540	-	585,540	-	-			
2629	โฉนด	1984	37778	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	46.51	46.51	230	10,697	1706	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	372.06	100	7,600	2,827,656	53	2,403,508	424,148	434,846	-	434,846	-	-	
												1707	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	32.68	100	7,700	251,636	18	216,407	35,229	35,229	-	35,229	-	-	
					1	10	3	54.49	4354.49	230	1,001,533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,533	-	-	1,001,533	0.01
2630	โฉนด	1986	37779	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	66	2066	180	371,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,880	-	371,880	-	-	
2631	โฉนด	1995	37780	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	18	2518	180	453,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,240	-	453,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2632	โฉนด	1987	37781	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	58	1158	180	208,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,440	-	208,440	-	-		
2633	โฉนด	1983	37784	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	51	2251	340	765,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,340	-	765,340	-	-		
2634	โฉนด	1935	37851	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	43	2043	340	694,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,620	-	694,620	-	-		
2635	โฉนด	1981	37862	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	58	858	180	154,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,440	-	154,440	-	-		
2636	โฉนด	2389	37930	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	88	788	180	141,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,840	-	141,840	-	-		
2637	โฉนด	1969	37967	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	80	2780	350	973,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000	-	973,000	-	-		
2638	โฉนด	1948	37972	ต.ศรีดอนไชย	1	24	0	17	9617	150	1,442,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,550	-	1,442,550	-	-		
2639	โฉนด	2013	37991	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	73	773	180	139,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,140	-	139,140	-	-		
2640	โฉนด	2010	37992	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	9	1909	300	572,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700	-	572,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2641	โฉนด	2031	37996	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	23	1123	180	202,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,140	-	202,140	-	-		
2642	โฉนด	2036	37999	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	59	1459	350	510,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,650	-	510,650	-	-		
2643	โฉนด	2032	38000	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	68	3168	300	950,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	950,400	-	-		
2644	โฉนด	2021	38001	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	81	1681	180	302,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,580	-	302,580	-	-		
2645	โฉนด	2014	38003	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	81	481	180	86,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580	-	86,580	-	-		
2646	โฉนด	2011	38004	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	15	915	400	366,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-		
2647	โฉนด	2038	38005	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	24	1724	300	517,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200	-	517,200	-	-		
2648	โฉนด	1994	38015	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	94	2494	180	448,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,920	-	448,920	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 439 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2649	โฉนด	1993	38016	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	94	2194	180	394,920	-	-	-	-	-	-	-	-	394,920	-	394,920	-	-			
2650	โฉนด	224	38022	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	3	603	180	108,540	-	-	-	-	-	-	-	-	108,540	-	108,540	-	-			
2651	โฉนด	2025	38023	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	94	2394	300	718,200	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	718,200	-	-			
2652	โฉนด	2019	38054	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	93	593	180	106,740	-	-	-	-	-	-	-	-	106,740	-	106,740	-	-			
2653	โฉนด	2020	38055	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	7	1007	180	181,260	-	-	-	-	-	-	-	-	181,260	-	181,260	-	-			
2654	โฉนด	1992	38061	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	74	674	180	121,320	-	-	-	-	-	-	-	-	121,320	-	121,320	-	-			
2655	โฉนด	1996	38062	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	69	2969	180	534,420	-	-	-	-	-	-	-	-	534,420	-	534,420	-	-			
					2	0	0	77	77	180	13,860	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.9	100	7,950	2,066,205	19	578,537	1,487,668	1,501,528	-	1,487,668	13,860	0.02
												1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	331.38	100	7,950	2,634,471	3	79,034	2,555,437	2,555,437	-	2,555,437	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 440 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2656	โฉนด	1985	38063	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	44	1644	180	295,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,920	-	295,920	-	-	
2657	โฉนด	2039	38069	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	29	5229	180	941,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,220	-	941,220	-	-	
2658	โฉนด	2043	38070	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	64	1664	400	665,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	-	-	
2659	โฉนด	2047	38072	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	26	2126	180	382,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,680	-	382,680	-	-	
2660	โฉนด	2035	38077	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	14	5114	250	1,278,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,500	-	1,278,500	-	-	
2661	โฉนด	2069	38112	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	13	313	620	194,060	1710	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	341.96	100	7,300	2,496,308	33	2,321,566	174,742	368,802	-	368,802	-	-
												1711	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,950	178,080	23	64,109	113,971	113,971	-	113,971	-	-
2662	โฉนด	2070	38113	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32	132	620	81,840	1712	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	332.5	100	7,950	2,643,375	28	1,215,953	1,427,423	1,509,263	-	1,509,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 441 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2663	โฉนด	2071	38114	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	50	150	620	93,000	1713	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	123.05	100	7,700	947,485	25	881,161	66,324	159,324	-	159,324	-	-
2664	โฉนด	1941	38157	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	29	129	450	58,050	1714	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	79.8	100	7,700	614,460	33	522,291	92,169	150,219	-	150,219	-	-
2665	โฉนด	1942	38158	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62	162	450	72,900	1715	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	193.8	100	7,950	1,540,710	30	770,355	770,355	843,255	-	843,255	-	-
												1716	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	8	21,840	50,960	50,960	-	-	50,960	0.02
2666	โฉนด	1943	38159	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	79	879	230	202,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,170	-	202,170	-	-
2667	โฉนด	1944	38160	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	98	1698	230	390,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,540	-	390,540	-	-
2668	โฉนด	1946	38162	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	48	848	230	195,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,040	-	195,040	-	-
2669	โฉนด	1947	38163	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	85	885	230	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2670	โฉนด	2065	38215	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	230	736,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	736,000	-	-		
2671	โฉนด	2066	38216	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
2672	โฉนด	2067	38217	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
2673	โฉนด	2068	38218	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
2674	โฉนด	2063	38346	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	2	1302	350	455,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	455,700	-	-		
2675	โฉนด	2051	38347	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	89	1789	180	322,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,020	-	322,020	-	-		
2676	โฉนด	2061	38348	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81	181	450	81,450	17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.9	100	7,950	635,205	30	317,603	317,603	399,053	-	399,053	-	-
2677	โฉนด	2064	38349	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	24	624	450	280,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	280,800	-	-		
2678	โฉนด	2048	38351	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	30	2130	300	639,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000	-	639,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 443 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2679	โฉนด	2042	38352	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	39	5039	180	907,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,020	-	907,020	-	-		
2680	โฉนด	2052	38357	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	16	2216	350	775,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600	-	775,600	-	-		
2681	โฉนด	2023	38383	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	83	1783	180	320,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,940	-	320,940	-	-		
2682	โฉนด	2075	38441	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	41	3441	350	1,204,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,350	-	1,204,350	-	-		
2683	โฉนด	2073	38448	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85	85	450	38,250	1718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,950	679,725	3	20,392	659,333	697,583	-	697,583	-	-
2684	โฉนด	2074	38492	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	340	6,800	1719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	13	89,040	546,960	553,760	-	553,760	-	-
					1	1	1	27	527	340	179,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,180	-	-	179,180	0.01		
2685	โฉนด	4378	38557	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	74	4774	180	859,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,320	-	859,320	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2686	โฉนด	1650	38609	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	5	1905	180	342,900	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-			
2687	โฉนด	1652	38612	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	60	2060	180	370,800	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-			
2688	โฉนด	1998	38633	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	41	541	400	216,400	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400	-	216,400	-	-			
2689	โฉนด	1654	38644	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	65	565	180	101,700	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700	-	101,700	-	-			
2690	โฉนด	1646	38651	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	55	2355	180	423,900	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900	-	423,900	-	-			
2691	โฉนด	1647	38674	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	76	1876	180	337,680	-	-	-	-	-	-	-	-	337,680	-	337,680	-	-			
2692	โฉนด	2076	38706	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	73	873	180	157,140	-	-	-	-	-	-	-	-	157,140	-	157,140	-	-			
2693	โฉนด	2090	38715	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	74	1474	180	265,320	-	-	-	-	-	-	-	-	265,320	-	265,320	-	-			
2694	โฉนด	1997	38725	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	82	782	300	234,600	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	2088	38727	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	25	1925	240	462,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-		
2696	โฉนด	2081	38820	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	43	4143	300	1,242,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,900	-	1,242,900	-	-		
2697	โฉนด	4476	38886	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	59	3259	180	586,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,620	-	586,620	-	-		
2698	โฉนด	2085	38889	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	33	5433	180	977,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,940	-	977,940	-	-		
2699	โฉนด	1494	38954	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	68	1868	340	635,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,120	-	635,120	-	-		
2700	โฉนด	2096	38977	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	14	2414	180	434,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,520	-	434,520	-	-		
2701	โฉนด	2080	38978	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	13	813	240	195,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,120	-	195,120	-	-		
2702	โฉนด	2105	39032	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	53	553	180	99,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,540	-	99,540	-	-		
2703	โฉนด	2099	39082	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	38	538	180	96,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,840	-	96,840	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2704	โฉนด	2100	39083	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	48	748	180	134,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,640	-	134,640	-	-	
2705	โฉนด	2101	39084	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	0	1700	180	306,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-	
2706	โฉนด	2102	39085	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	34	2134	180	384,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,120	-	384,120	-	-	
2707	โฉนด	2103	39086	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	59	2159	180	388,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,620	-	388,620	-	-	
2708	โฉนด	2062	39134	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	77	177	390	69,030	1720	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	176.4	100	7,950	1,402,380	9	112,190	1,290,190	1,290,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	1.68	-	1,402,380	-	-	1,290,190	21,675	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.49	-	1,402,380	-	-	1,290,190	728,828	-	-	-	-
					3	0	0	11	11	390	4,290	1721	409-ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	43.42	100	7,950	345,189	9	31,067	314,122	318,412	-	-	318,412	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	1970	39318	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	80	1380	230	317,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400	-	317,400	-	-		
2715	โฉนด	1973	39319	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	1	1301	300	390,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300	-	390,300	-	-		
2716	โฉนด	2058	39320	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	75	1175	350	411,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,250	-	411,250	-	-		
2717	โฉนด	1963	39325	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	73	3173	300	951,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,900	-	951,900	-	-		
2718	โฉนด	1971	39326	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	2	1202	230	276,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,460	-	276,460	-	-		
2719	โฉนด	1966	39327	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	4	4304	230	989,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,920	-	989,920	-	-		
2720	โฉนด	1967	39328	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	52	2452	300	735,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,600	-	735,600	-	-		
2721	โฉนด	1964	39348	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	38	2038	300	611,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400	-	611,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2722	โฉนด	2043	39371	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	31	1631	400	652,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,400	-	652,400	-	-		
2723	โฉนด	2107	39516	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
2724	โฉนด	2108	39596	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	44	2044	230	470,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,120	-	470,120	-	-		
2725	โฉนด	2109	39627	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	180	576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-		
2726	โฉนด	2122	39636	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	79	1979	180	356,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,220	-	356,220	-	-		
2727	โฉนด	2123	39637	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	95	2695	180	485,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-		
2728	โฉนด	2124	39638	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	14	214	450	96,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-		
2729	โฉนด	2125	39639	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	59	559	450	251,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550	-	251,550	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 450 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2730	โฉนด	2126	39640	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	68	668	180	120,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,240	-	120,240	-	-	
2731	โฉนด	2118	39655	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	450	57,600	17/25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.32	100	7,950	1,433,544	23	516,076	917,468	975,068	-	975,068	-	-
												17/26	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	2,600	50,050	11	6,006	44,044	44,044	-	44,044	-	-
												17/27	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6.8	100	2,150	14,620	23	13,597	1,023	1,023	-	1,023	-	-
2732	โฉนด	2119	39656	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	27	127	180	22,860	17/28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182.28	100	7,950	1,449,126	23	521,685	927,441	950,301	-	950,301	-	-
												17/29	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20.93	100	2,600	54,418	10	21,767	32,651	32,651	-	32,651	-	-
2733	โฉนด	2120	39657	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	15	115	180	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-	
2734	โฉนด	2121	39658	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 451 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2735	โฉนด	2110	39690	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	25	2225	340	756,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,500	-	756,500	-	-		
2736	โฉนด	1648	39697	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	17	717	180	129,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,060	-	129,060	-	-		
2737	โฉนด	2127	39709	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	97	97	450	43,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650	-	43,650	-	-		
2738	โฉนด	2113	39728	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	18	2318	240	556,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,320	-	556,320	-	-		
2739	โฉนด	2114	39729	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	8	2108	230	484,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,840	-	484,840	-	-		
2740	โฉนด	2115	39730	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	80	1980	230	455,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	-		
2741	โฉนด	2112	39731	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	77	2477	230	569,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,710	-	569,710	-	-		
2742	โฉนด	2111	39732	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	96	2796	230	643,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,080	-	643,080	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2743	โฉนด	2128	39777	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	30	330	180	59,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-		
2744	โฉนด	2129	39778	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	23	623	180	112,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,140	-	112,140	-	-	
2745	โฉนด	2130	39779	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	38	338	180	60,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840	-	60,840	-	-	
2746	โฉนด	2131	39780	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	58	558	240	133,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,920	-	133,920	-	-	
2747	โฉนด	2132	39781	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92	992	230	228,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,160	-	228,160	-	-	
2748	โฉนด	2055	39852	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	6	506	350	177,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	177,100	-	-	
2749	โฉนด	2086	39888	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	1	401	180	72,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,180	-	72,180	-	-	
2750	โฉนด	2133	39892	ต.ศรีดอนไชย	1	16	2	5	6605	180	1,188,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,900	-	1,188,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2751	โฉนด	2134	39893	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	59	2459	180	442,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,620	-	442,620	-	-		
2752	โฉนด	2135	39894	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	28	2428	180	437,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,040	-	437,040	-	-		
2753	โฉนด	2136	39895	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	97	2397	180	431,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460	-	431,460	-	-		
2754	โฉนด	1965	39932	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	59	3759	230	864,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,570	-	864,570	-	-		
2755	โฉนด	2137	39961	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	71	1871	180	336,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,780	-	336,780	-	-		
2756	โฉนด	2139	39973	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	550	61,600	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	7,950	1,246,163	21	398,772	847,391	908,991	-	908,991	-	-
2757	โฉนด	2143	40066	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61	861	180	154,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980	-	154,980	-	-		
2758	โฉนด	2144	40067	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61	861	180	154,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980	-	154,980	-	-		
2759	โฉนด	2145	40068	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61	861	180	154,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980	-	154,980	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	โฉนด	2146	40069	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61	861	180	154,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980	-	154,980	-	-		
2761	โฉนด	2147	40070	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	61	861	180	154,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980	-	154,980	-	-		
2762	โฉนด	2140	40162	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	43	2043	180	367,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	367,740	-	-		
2763	โฉนด	2141	40163	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	72	1472	180	264,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,960	-	264,960	-	-		
2764	โฉนด	2142	40164	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	18	1518	180	273,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240	-	273,240	-	-		
2765	โฉนด	2150	40166	ต.ศรีดอนไชย	1	13	1	86	5386	180	969,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,480	-	969,480	-	-		
2766	โฉนด	2637	40182	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	7	7	350	2,450	1731	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม่มี	2	27	100	7,700	207,900	2	6,237	201,663	204,113	-	204,113	-	-
					1	4	1	20	1720	350	602,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000	-	-	602,000	0.01		
2767	โฉนด	2155	40270	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	21	121	180	21,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,780	-	21,780	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 455 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2768	โฉนด	2153	40356	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	96	696	230	160,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,080	-	160,080	-	-		
2769	โฉนด	2154	40357	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	48	648	230	149,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,040	-	149,040	-	-		
2770	โฉนด	2157	40454	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	55	1555	410	637,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,550	-	637,550	-	-		
2771	โฉนด	2159	40520	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	85	2985	180	537,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300	-	537,300	-	-		
2772	โฉนด	2160	40594	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97	197	450	88,650	1732	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	229.5	100	7,700	1,767,150	33	1,643,450	123,701	212,351	-	212,351	-	-
												1733	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	33.6	100	2,600	87,360	8	26,208	61,152	61,152	-	61,152	-	-
2773	โฉนด	2083	40602	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	10	10	400	4,000	1734	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	3	18,480	289,520	293,520	-	293,520	-	-
					1	0	2	16	216	400	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.01	
2774	โฉนด	2167	40610	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2775	โฉนด	2168	40611	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-			
2776	โฉนด	1582	40664	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	10	1110	390	432,900	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	432,900	-	-			
2777	โฉนด	2165	40703	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	45	1545	180	278,100	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	278,100	-	-			
2778	โฉนด	2149	40708	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	33	2733	180	491,940	-	-	-	-	-	-	-	-	491,940	-	491,940	-	-			
2779	โฉนด	2166	40743	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	43	2443	230	561,890	-	-	-	-	-	-	-	-	561,890	-	561,890	-	-			
2780	โฉนด	217	40748	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	23	480,816	854,784	899,784	-	899,784	-	-
2781	โฉนด	2169	40757	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	77	1077	180	193,860	-	-	-	-	-	-	-	-	193,860	-	193,860	-	-			
2782	โฉนด	2176	40847	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	82	1282	180	230,760	-	-	-	-	-	-	-	-	230,760	-	230,760	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2783	โฉนด	2177	40848	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	68	968	180	174,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240	-	174,240	-	-		
2784	โฉนด	2178	40849	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	82	582	180	104,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,760	-	104,760	-	-		
2785	โฉนด	2179	40850	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	0	500	180	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
2786	โฉนด	2161	40882	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	83	2783	180	500,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,940	-	500,940	-	-		
2787	โฉนด	2162	40883	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	20	2020	180	363,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600	-	363,600	-	-		
2788	โฉนด	1614	40963	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	52	952	530	504,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,560	-	504,560	-	-		
2789	โฉนด	2171	40966	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	450	132,750	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.68	100	7,950	1,364,856	23	491,348	873,508	1,006,258	-	1,006,258	-	-
												1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.05	100	7,950	1,105,448	23	397,961	707,486	707,486	-	707,486	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 459 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2798	โฉนด	2201	41316	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	16	2216	250	554,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000	-	554,000	-	-		
2799	โฉนด	2202	41317	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	66.4	866.4	350	303,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,240	-	303,240	-	-		
2800	โฉนด	2215	41318	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	0	5600	330	1,848,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	1,848,000	-	-		
2801	โฉนด	2203	41322	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	450	97,650	1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,950	1,669,500	31	868,140	801,360	899,010	-	899,010	-	-
2802	โฉนด	2204	41323	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	98	198	450	89,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-		
2803	โฉนด	2199	41340	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	51	951	180	171,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,180	-	171,180	-	-		
2804	โฉนด	2208	41396	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	450	54,450	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150.7	100	7,950	1,198,065	25	479,226	718,839	773,289	-	773,289	-	-
												1743	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	33	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 460 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2805	โฉนด	2208	41404	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	98	498	390	194,220	1744	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	98.58	100	7,700	759,066	33	425,077	333,989	528,209	-	528,209	-	-
												1745	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	13.8	100	2,150	29,670	28	27,593	2,077	2,077	-	2,077	-	-
												1746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	158.1	100	7,700	1,217,370	13	669,554	547,817	547,817	-	547,817	-	-
												1747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	97.65	100	7,700	751,905	33	699,272	52,633	52,633	-	52,633	-	-
2806	โฉนด	2210	41441	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	9	409	180	73,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,620	-	73,620	-	-
2807	โฉนด	2211	41442	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	30	630	350	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	220,500	-	-
2808	โฉนด	2200	41459	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	1	1001	180	180,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180	-	180,180	-	-
2809	โฉนด	2222	42043	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	23	523	180	94,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,140	-	94,140	-	-
2810	โฉนด	2224	42045	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	19	1219	470	572,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,930	-	572,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	2228	42068	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	69	569	480	273,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,120	-	273,120	-	-		
2812	โฉนด	2219	42095	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	450	54,900	1748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.4	100	7,950	281,430	6	16,886	264,544	319,444	-	319,444	-	-
												1749	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15.21	100	2,600	39,546	6	2,373	37,173	37,173	-	37,173	-	-
2813	โฉนด	2220	42096	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	74	174	450	78,300	1750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150.51	100	7,700	1,158,927	35	1,077,802	81,125	159,425	-	159,425	-	-
												1751	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	45.08	100	2,150	96,922	23	90,137	6,785	6,785	-	6,785	-	-
2814	โฉนด	2221	42097	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98	98	450	44,100	1752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	23	1,085,280	191,520	235,620	-	235,620	-	-
2815	โฉนด	2227	42098	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	78	278	350	97,300	1753	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	97.98	100	2,600	254,748	13	140,111	114,637	211,937	-	211,937	-	-
2816	โฉนด	4719	42099	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	63	2863	390	1,116,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,570	-	1,116,570	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2817	โฉนด	4720	42100	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	91	5191	340	1,764,940	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,940	-	1,764,940	-	-			
2818	โฉนด	2050	42130	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	16	1316	180	236,880	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880	-	236,880	-	-			
2819	โฉนด	4729	42132	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	82	3982	180	716,760	-	-	-	-	-	-	-	-	716,760	-	716,760	-	-			
2820	โฉนด	4728	42133	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	20	2720	180	489,600	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	489,600	-	-			
2821	โฉนด	2027	42135	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	81	981	180	176,580	-	-	-	-	-	-	-	-	176,580	-	176,580	-	-			
2822	โฉนด	2030	42136	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	57	2657	350	929,950	-	-	-	-	-	-	-	-	929,950	-	929,950	-	-			
2823	โฉนด	2046	42137	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	12	612	230	140,760	-	-	-	-	-	-	-	-	140,760	-	140,760	-	-			
2824	โฉนด	1979	42143	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	76	2876	250	719,000	-	-	-	-	-	-	-	-	719,000	-	719,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2825	โฉนด	2045	42147	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	0	300	400	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
2826	โฉนด	2017	42151	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	96	796	180	143,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,280	-	143,280	-	-		
2827	โฉนด	2016	42153	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	47	947	180	170,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,460	-	170,460	-	-		
2828	โฉนด	2118	42154	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	78	1778	180	320,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,040	-	320,040	-	-		
2829	โฉนด	2207	42172	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-		
2830	โฉนด	4730	42225	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	94	1694	180	304,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920	-	304,920	-	-		
2831	โฉนด	2234	42280	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87	87	450	39,150	1754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	469.04	100	7,600	3,564,704	36	3,029,998	534,706	573,856	-	573,856	-	-
2832	โฉนด	2229	42356	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	2	202	390	78,780	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	23	300,510	534,240	613,020	-	613,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 464 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2833	โฉนด	2230	42358	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	5	205	450	92,250	1756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	31	1,240,320	218,880	311,130	-	311,130	-	-
												1757	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.45	100	2,600	89,570	12	44,785	44,785	44,785	-	44,785	-	-
												1758	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	37.45	100	2,150	80,518	21	74,881	5,636	5,636	-	5,636	-	-
2834	โฉนด	2231	42370	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	14	214	540	115,560	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.1	100	7,950	294,945	117	224,158	70,787	186,347	-	186,347	-	-
2835	โฉนด	2233	42372	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	99	199	340	67,660	1760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,700	900,900	22	837,837	63,063	130,723	-	130,723	-	-
2836	โฉนด	2381	42727	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	35	535	300	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
2837	โฉนด	2268	42729	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	96	96	550	52,800	1761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,600	1,787,520	28	1,519,392	268,128	320,928	-	320,928	-	-
												1762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,700	1,078,000	8	86,240	991,760	991,760	-	991,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โฉนด	2383	42805	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	68	468	350	163,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-	
2839	โฉนด	2384	42806	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	91	691	400	276,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,400	-	276,400	-	-	
2840	โฉนด	2385	42807	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	36	636	400	254,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400	-	254,400	-	-	
2841	โฉนด	2387	42809	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	11	711	180	127,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,980	-	127,980	-	-	
2842	โฉนด	2388	42810	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	69	769	180	138,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,420	-	138,420	-	-	
2843	โฉนด	2382	42833	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	18	1518	350	531,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	531,300	-	-	
2844	โฉนด	2269	42888	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	98	98	180	17,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	17,640	-	-	
2845	โฉนด	2270	42889	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	88	288	550	158,400	1763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	33	1,550,400	273,600	432,000	-	432,000	-	-
												1764	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	39.2	100	2,600	101,920	23	94,786	7,134	7,134	-	7,134	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											17	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	33.5	100	2,150	72,025	31	66,983	5,042	5,042	-	5,042	-	-	
2846	โฉนด	2314	42933	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	66	66	400	26,400	17	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54.88	100	7,700	422,576	33	392,996	29,580	55,980	-	55,980	-	-
											17	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	7.6	100	2,150	16,340	31	15,196	1,144	1,144	-	1,144	-	-	
2847	โฉนด	2319	42938	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	13	213	550	117,150	17	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114.68	100	7,600	871,568	33	740,833	130,735	247,885	-	247,885	-	-
											17	504-โรงจอดรถ	-	2	-	100	2,600	-	9	-	-	-	-	-	-	-	
											17	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	24.36	100	2,150	52,374	29	48,708	3,666	3,666	-	3,666	-	-	
2848	โฉนด	2350	42969	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	86	86	180	15,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,480	-	15,480	-	-	
2849	โฉนด	2351	42970	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	45	145	550	79,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750	-	79,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2850	โฉนด	2352	42971	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	1	501	180	90,180	-	-	-	-	-	-	-	-	90,180	-	90,180	-	-			
2851	โฉนด	2353	42972	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	10	310	550	170,500	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500	-	170,500	-	-			
2852	โฉนด	2354	42973	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	30	830	180	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	149,400	-	-			
2853	โฉนด	2357	42976	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	60	360	180	64,800	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	64,800	-	-			
2854	โฉนด	2358	42977	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	50	1550	180	279,000	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-			
2855	โฉนด	2359	42978	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	5	1005	180	180,900	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	180,900	-	-			
2856	โฉนด	2361	42980	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	73	3873	180	697,140	-	-	-	-	-	-	-	-	697,140	-	697,140	-	-			
2857	โฉนด	2362	42981	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	68	2668	180	480,240	-	-	-	-	-	-	-	-	480,240	-	480,240	-	-			
2858	โฉนด	2363	42982	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	61	1161	180	208,980	-	-	-	-	-	-	-	-	208,980	-	208,980	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2859	โฉนด	2367	42986	ต.ศรีดอนไชย	1	21	0	61	8461	230	1,946,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,030	-	1,946,030	-	-		
2860	โฉนด	2368	42987	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	87	987	300	296,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	296,100	-	-		
2861	โฉนด	2369	42988	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	20	520	230	119,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-		
2862	โฉนด	2370	42989	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	18	1818	300	545,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400	-	545,400	-	-		
2863	โฉนด	2371	42990	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	26	426	400	170,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-		
2864	โฉนด	2375	42994	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	350	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-		
2865	โฉนด	2376	42995	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	54	654	300	196,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200	-	196,200	-	-		
2866	โฉนด	2377	42996	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	89	589	300	176,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	176,700	-	-		
2867	โฉนด	2378	42997	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	12	612	300	183,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	183,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2868	โฉนด	2379	42998	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	1	1101	300	330,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300	-	330,300	-	-	
2869	โฉนด	2380	42999	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	98	598	300	179,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-	
2870	โฉนด	2390	43036	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	0	300	180	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
2871	โฉนด	2391	43037	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	64	1464	180	263,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	263,520	-	-	
2872	โฉนด	2392	43038	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	60	660	180	118,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-	
2873	โฉนด	2394	43040	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	1	1601	230	368,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,230	-	368,230	-	-	
2874	โฉนด	2396	43042	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	74	174	230	40,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,020	-	40,020	-	-	
2875	โฉนด	2397	43043	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	99	1599	180	287,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,820	-	287,820	-	-	
2876	โฉนด	2401	43047	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	87	587	400	234,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800	-	234,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2877	โฉนด	2402	43048	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	46	946	230	217,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,580	-	217,580	-	-	
2878	โฉนด	2403	43049	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	78	4978	230	1,144,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,940	-	1,144,940	-	-
2879	โฉนด	2404	43050	ต.ศรีดอนไชย	1	15	1	38	6138	230	1,411,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,740	-	1,411,740	-	-
2880	โฉนด	2405	43051	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	32	3232	180	581,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	581,760	-	-
2881	โฉนด	2236	43106	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37	137	450	61,650	1771	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	128.75	100	7,700	991,375	32	921,979	69,396	131,046	-	131,046	-	-	
2882	โฉนด	2237	43120	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	24	1524	180	274,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,320	-	274,320	-	-
2883	โฉนด	2238	43121	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	59	759	180	136,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,620	-	136,620	-	-
2884	โฉนด	2239	43122	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	52	752	180	135,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360	-	135,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2885	โฉนด	2240	43123	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	24	724	180	130,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,320	-	130,320	-	-		
2886	โฉนด	1892	43180	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	57	757	180	136,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,260	-	136,260	-	-		
2887	โฉนด	1894	43182	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	57	757	180	136,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,260	-	136,260	-	-		
2888	โฉนด	1895	43183	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	57	757	180	136,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,260	-	136,260	-	-		
2889	โฉนด	2253	43185	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	58	2658	180	478,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,440	-	478,440	-	-		
2890	โฉนด	2406	43287	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
2891	โฉนด	2407	43288	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	46	646	180	116,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,280	-	116,280	-	-		
2892	โฉนด	2408	43289	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	52	352	400	140,800	1772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	348	100	7,600	2,644,800	33	2,248,080	396,720	537,520	-	537,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											17	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	31	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-	
											17	106- บ้านพักอาศัยค รีงตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	135.2	100	7,600	1,027,52 0	31	873,392	154,128	154,128	-	154,128	-	-	
											17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	47.4	100	2,600	123,240	11	55,458	67,782	67,782	-	67,782	-	-	
											17	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	31	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-	
											17	106- บ้านพักอาศัยค รีงตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	215.6	100	7,600	1,638,56 0	21	1,310,84 8	327,712	327,712	-	327,712	-	-	
											17	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	11	29,250	35,750	35,750	-	35,750	-	-	
											17	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	10	100	2,150	21,500	21	19,995	1,505	1,505	-	1,505	-	-	
2893	โฉนด	2409	4329 0	ต.ศรีด อนไช ย	1	1	2	51	651	180	117,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	117,180	-	-	
2894	โฉนด	2410	4329 1	ต.ศรีด อนไช ย	1	1	0	58	458	180	82,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,440	-	82,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 473 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	2411	43292	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	72	472	180	84,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,960	-	84,960	-	-		
2896	โฉนด	2412	43293	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	64	464	180	83,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520	-	83,520	-	-		
2897	โฉนด	2413	43294	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	80	480	180	86,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	86,400	-	-		
2898	โฉนด	2414	43295	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	30	430	180	77,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	77,400	-	-		
2899	โฉนด	2415	43296	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	93	493	180	88,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,740	-	88,740	-	-		
2900	โฉนด	2417	43298	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	58	258	400	103,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	103,200	-	-		
2901	โฉนด	2418	43299	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	81.3	4181.3	180	752,634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,634	-	752,634	-	-		
2902	โฉนด	2419	43300	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	25	0	9	10009	230	2,302,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,070	-	2,302,070	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2903	โฉนด	2420	43301	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	71.9	5171.9	230	1,189,537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,537	-	1,189,537	-	-		
2904	โฉนด	2421	43302	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	6	2706	300	811,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800	-	811,800	-	-		
2905	โฉนด	2422	43303	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	80	4680	350	1,638,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	1,638,000	-	-		
2906	โฉนด	2423	43304	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	20	4520	350	1,582,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,000	-	1,582,000	-	-		
2907	โฉนด	2424	43305	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	51	4751	180	855,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,180	-	855,180	-	-		
2908	โฉนด	2425	43306	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	30	2730	180	491,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	491,400	-	-		
2909	โฉนด	2426	43307	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	50	1450	180	261,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-		
2910	โฉนด	2261	43389	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	7	3507	180	631,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,260	-	631,260	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2911	โฉนด	2263	43391	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	7	3507	180	631,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,260	-	631,260	-	-		
2912	โฉนด	2158	43405	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	39	439	390	171,210	1780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	138.6	100	7,700	1,067,220	33	992,515	74,705	245,915	-	245,915	-	-
												1781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	21	38,160	81,090	81,090	-	81,090	-	-
2913	โฉนด	2260	43410	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81	181	180	32,580	1782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130.9	100	7,700	1,007,930	18	866,820	141,110	173,690	-	173,690	-	-
												1783	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.86	100	2,600	101,036	18	86,891	14,145	14,145	-	14,145	-	-
2914	โฉนด	2242	43464	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	70	670	180	120,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-
2915	โฉนด	2243	43465	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	62	1262	180	227,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,160	-	227,160	-	-
2916	โฉนด	2244	43466	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	36	636	180	114,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480	-	114,480	-	-
2917	โฉนด	1707	43496	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	74	1374	340	467,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,160	-	-	467,160	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	โฉนด	1679	43497	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	43	143	290	41,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470	-	-	41,470	0.01		
2919	โฉนด	2226	43498	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	6	506	180	91,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,080	-	-	91,080	0.01		
2920	โฉนด	2267	43499	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	98	1298	390	506,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,220	-	-	506,220	0.01		
2921	โฉนด	4004	43500	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	74	674	390	262,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,860	-	262,860	-	-		
2922	โฉนด	4003	43501	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	30	530	280	148,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	-	148,400	0.01		
2923	โฉนด	2266	43548	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	46	1946	340	661,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,640	-	661,640	-	-		
2924	โฉนด	2245	43567	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	85	1385	280	387,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,800	-	387,800	-	-		
2925	โฉนด	2246	43568	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	42	1742	280	487,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,760	-	487,760	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 477 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2926	โฉนด	2247	43569	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	15	15	280	4,200	1784	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	5	19,080	457,920	462,120	-	462,120	-	-
					1	3	0	3	1203	280	336,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,840	-	-	336,840	0.01
2927	โฉนด	2248	43570	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	6.25	6.25	280	1,750	1785	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	8	13,913	184,838	186,588	-	186,588	-	-
					1	1	3	46.75	746.75	280	209,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,090	-	-	209,090	0.01
2928	โฉนด	2265	43623	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	450	130,950	1786	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	174.3	100	7,950	1,385,685	32	748,270	637,415	768,365	-	768,365	-	-
												1787	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	37.1	100	2,600	96,460	13	53,053	43,407	43,407	-	43,407	-	-
2929	โฉนด	2264	43624	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2930	โฉนด	2241	43626	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	94.3	194.3	450	87,435	1788	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	383.16	100	7,600	2,912,016	34	2,475,214	436,802	524,237	-	524,237	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	2235	43674	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	8	408	450	183,600	1789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252.2	100	7,600	1,916,720	23	1,629,212	287,508	471,108	-	471,108	-	-
												1790	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	78	100	2,150	167,700	13	92,235	75,465	75,465	-	75,465	-	-
												1791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	8	14,040	32,760	32,760	-	32,760	-	-
2932	โฉนด	2254	43702	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	5	2905	180	522,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900	-	522,900	-	-
2933	โฉนด	2255	43703	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
2934	โฉนด	2256	43704	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
2935	โฉนด	2257	43705	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
2936	โฉนด	2258	43706	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2937	โฉนด	4002	43784	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	80	1980	390	772,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200	-	772,200	-	-		
2938	โฉนด	4001	43785	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	390	624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-		
2939	โฉนด	4376	43786	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	98	398	260	103,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,480	-	103,480	-	-		
2940	โฉนด	4000	43787	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	87	4187	180	753,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,660	-	-	753,660	0.01		
2941	โฉนด	4722	43821	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	90	390	450	175,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-		
2942	โฉนด	2470	43881	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	17	217	450	97,650	1792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	254.52	100	7,600	1,934,352	33	1,644,199	290,153	387,803	-	387,803	-	-
												1793	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.45	100	2,600	89,570	13	49,264	40,307	40,307	-	40,307	-	-
2943	โฉนด	2471	43882	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	390	87,360	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	5	50,880	966,720	1,054,080	-	1,054,080	-	-
2944	โฉนด	2480	44146	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอกันตัง จังหวัด เกียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2945	โฉนด	2479	44147	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2946	โฉนด	2478	44148	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2947	โฉนด	2477	44149	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	-	-	-	-
2948	โฉนด	2486	44150	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	2	402	620	249,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,240	-	-	249,240	0.01	-	-	-	-
2949	โฉนด	2487	44151	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	3	403	180	72,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,540	-	-	72,540	0.01	-	-	-	-
2950	โฉนด	2488	44152	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	4	404	180	72,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,720	-	-	72,720	0.01	-	-	-	-
2951	โฉนด	2489	44153	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	5	405	180	72,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900	-	-	72,900	0.01	-	-	-	-
2952	โฉนด	2490	44154	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	6	406	180	73,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,080	-	-	73,080	0.01	-	-	-	-
2953	โฉนด	2491	44155	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	9	409	180	73,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,620	-	-	73,620	0.01	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2954	โฉนด	2481	44156	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	9	9	390	3,510	1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	11	34,344	251,856	255,366	-	255,366	-	-
					1	1	1	83	583	390	227,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,370	-	-	227,370	0.01
2955	โฉนด	2482	44157	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2956	โฉนด	2483	44158	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	18	518	390	202,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020	-	202,020	-	-
2957	โฉนด	2484	44159	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2958	โฉนด	2485	44160	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2959	โฉนด	2473	44212	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	34	1934	180	348,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,120	-	348,120	-	-
2960	โฉนด	2492	44257	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	90	90	400	36,000	1796	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	398.52	100	7,600	3,028,752	23	2,574,439	454,313	490,313	-	490,313	-	-
												1797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22	100	2,600	57,200	5	8,580	48,620	48,620	-	48,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2961	โฉนด	2493	44315	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	96	4096	180	737,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,280	-	737,280	-	-		
2962	โฉนด	2494	44316	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	37	2037	250	509,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,250	-	509,250	-	-		
2963	โฉนด	2475	44326	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	8	208	450	93,600	1798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	297	100	7,600	2,257,200	33	1,918,620	338,580	432,180	-	432,180	-	-
2964	โฉนด	2476	44327	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	15	215	450	96,750	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.85	100	7,950	1,453,658	23	523,317	930,341	1,027,091	-	1,027,091	-	-
2965	โฉนด	2474	44354	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	42	642	180	115,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,560	-	115,560	-	-
2966	โฉนด	2498	44403	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	53.1	3053.1	300	915,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,930	-	915,930	-	-
2967	โฉนด	2495	44422	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	80.3	2780.3	180	500,454	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,454	-	500,454	-	-
2968	โฉนด	2499	44431	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	50	2850	180	513,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	โฉนด	2500	44432	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	23	1423	180	256,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,140	-	256,140	-	-	
2970	โฉนด	2501	44433	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	38	1438	180	258,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,840	-	258,840	-	-	
2971	โฉนด	2502	44434	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	17	1417	180	255,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060	-	255,060	-	-	
2972	โฉนด	2503	44435	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	66	1366	180	245,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,880	-	245,880	-	-	
2973	โฉนด	2504	44436	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	44	1344	180	241,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920	-	241,920	-	-	
2974	โฉนด	2505	44437	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	72	1272	180	228,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,960	-	228,960	-	-	
2975	โฉนด	2506	44438	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	85	1385	180	249,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-	
2976	โฉนด	2507	44471	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	51	4351	180	783,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,180	-	783,180	-	-	
2977	โฉนด	2509	44495	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	30.2	4030.2	180	725,436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,436	-	725,436	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 484 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2978	โฉนด	4581	44502	ต.ศรีดอนไชย	1	14	0	64.6	5664.6	180	1,019,628	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,628	-	1,019,628	-	-			
2979	โฉนด	2514	44515	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	66	1266	180	227,880	-	-	-	-	-	-	-	-	227,880	-	227,880	-	-			
2980	โฉนด	2513	44516	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	1	2401	180	432,180	-	-	-	-	-	-	-	-	432,180	-	432,180	-	-			
2981	โฉนด	2512	44579	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	60	1060	240	254,400	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400	-	254,400	-	-			
2982	โฉนด	2511	44580	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	240	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-			
2983	โฉนด	2515	44589	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	85	2185	180	393,300	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300	-	393,300	-	-			
2984	โฉนด	2516	44590	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	26.5	1026.5	180	184,770	-	-	-	-	-	-	-	-	184,770	-	184,770	-	-			
2985	โฉนด	2517	44591	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	57	2057	180	370,260	-	-	-	-	-	-	-	-	370,260	-	370,260	-	-			
2986	โฉนด	2518	44592	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 485 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2987	โฉนด	2520	44735	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
2988	โฉนด	2521	44736	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
2989	โฉนด	2522	44737	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
2990	โฉนด	2523	44738	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	4	1804	180	324,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720	-	324,720	-	-		
2991	โฉนด	2524	44838	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	19	2219	180	399,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,420	-	399,420	-	-		
2992	โฉนด	2519	44971	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	25	1825	390	711,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750	-	711,750	-	-		
2993	โฉนด	2529	44991	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	58	1358	180	244,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,440	-	244,440	-	-		
2994	โฉนด	2530	44992	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	91	1191	180	214,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,380	-	214,380	-	-		
2995	โฉนด	2531	44993	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	95	1195	180	215,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100	-	215,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2996	โฉนด	2526	45005	ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	90	4990	180	898,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200	-	898,200	-	-		
2997	โฉนด	2538	45064	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	86	1786	280	500,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,080	-	500,080	-	-		
2998	โฉนด	2539	45194	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	9	1409	180	253,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,620	-	253,620	-	-		
2999	โฉนด	2540	45195	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	90	1490	180	268,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200	-	268,200	-	-		
3000	โฉนด	2533	45202	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
3001	โฉนด	2534	45203	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	90	1290	180	232,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	232,200	-	-		
3002	โฉนด	2532	45246	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	84	484	450	217,800	1800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145.25	100	7,700	1,118,425	33	1,040,135	78,290	296,090	-	296,090	-	-
											1801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	10	124,020	1,116,180	1,116,180	-	1,116,180	-	-	
											1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	10	89,040	801,360	801,360	-	801,360	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 487 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3003	โฉนด	2527	45247	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	450	75,600	1803	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	386.4	100	7,600	2,936,640	33	2,496,144	440,496	516,096	-	516,096	-	-
												1804	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	37.5	100	7,700	288,750	23	268,538	20,213	20,213	-	20,213	-	-
3004	โฉนด	2537	45659	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	44	244	450	109,800	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18.2	100	7,950	144,690	13	23,150	121,540	231,340	-	231,340	-	-
3005	โฉนด	2535	45660	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	13	2113	230	485,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,990	-	485,990	-	-
3006	โฉนด	2536	45661	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	87	287	180	51,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660	-	51,660	-	-
3007	โฉนด	2541	45683	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	88	1288	250	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	322,000	-	-
3008	โฉนด	2542	45684	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	88	1288	230	296,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,240	-	296,240	-	-
3009	โฉนด	2543	45685	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	88	1288	230	296,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,240	-	296,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3010	โฉนด	2549	45758	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	13	513	540	277,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	277,020	-	-	
3011	โฉนด	2544	45759	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	86	1286	180	231,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,480	-	231,480	-	-	
3012	โฉนด	2545	45760	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	44	644	180	115,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,920	-	115,920	-	-	
3013	โฉนด	2546	45761	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87	1287	180	231,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,660	-	231,660	-	-	
3014	โฉนด	2547	45762	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	44	644	180	115,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,920	-	115,920	-	-	
3015	โฉนด	2548	45763	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	44	644	180	115,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,920	-	115,920	-	-	
3016	โฉนด	2550	45771	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	17	1217	180	219,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,060	-	-	219,060	0.01	
3017	โฉนด	2551	45772	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
3018	โฉนด	2559	46006	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	6	806	550	443,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3019	โฉนด	2560	46007	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	480	276,480	-	-	-	-	-	-	-	-	276,480	-	-	276,480	0.01			
3020	โฉนด	2561	46008	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	80	480	390	187,200	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	187,200	-	-			
3021	โฉนด	2562	46009	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	390	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-			
3022	โฉนด	2563	46010	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	390	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-			
3023	โฉนด	2565	46045	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	72	872	180	156,960	-	-	-	-	-	-	-	-	156,960	-	156,960	-	-			
3024	โฉนด	2566	46046	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	77	277	390	108,030	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030	-	108,030	-	-			
3025	โฉนด	2567	46047	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	54	554	390	216,060	-	-	-	-	-	-	-	-	216,060	-	216,060	-	-			
3026	โฉนด	2568	46048	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	77	277	390	108,030	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030	-	108,030	-	-			
3027	โฉนด	2569	46049	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	77	277	390	108,030	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030	-	108,030	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 490 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3028	โฉนด	2552	46050	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	450	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-		
3029	โฉนด	2553	46051	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	230	79,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,120	-	79,120	-	-		
3030	โฉนด	2554	46052	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	180	61,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920	-	61,920	-	-		
3031	โฉนด	2555	46053	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	230	79,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,120	-	79,120	-	-		
3032	โฉนด	2556	46054	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	390	134,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160	-	134,160	-	-		
3033	โฉนด	2557	46055	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	390	134,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160	-	134,160	-	-		
3034	โฉนด	2558	46056	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	44	344	390	134,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160	-	134,160	-	-		
3035	โฉนด	2577	47172	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	46	746	550	410,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,300	-	410,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 491 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	โฉนด	2578	47173	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	74	674	390	262,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,860	-	262,860	-	-	
3037	โฉนด	2579	47174	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3038	โฉนด	2580	47175	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3039	โฉนด	2581	47176	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	29	529	390	206,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,310	-	206,310	-	-	
3040	โฉนด	2570	47188	ต.ศรีดอนไชย	1	18	0	96	7296	180	1,313,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,280	-	1,313,280	-	-	
3041	โฉนด	2583	47208	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	450	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
3042	โฉนด	2584	47209	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3043	โฉนด	2585	47210	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3044	โฉนด	2596	47296	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	59	1959	180	352,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,620	-	352,620	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 492 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3045	โฉนด	2597	47297	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	5	1805	180	324,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900	-	324,900	-	-			
3046	โฉนด	2602	47298	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	50	150	450	67,500	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.7	100	7,950	824,415	23	296,789	527,626	595,126	-	595,126	-	-	
3047	โฉนด	2604	47305	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	8	6308	230	1,450,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,840	-	1,450,840	-	-	
3048	โฉนด	2605	47306	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	54	3154	230	725,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,420	-	725,420	-	-
3049	โฉนด	2598	47307	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	3	903	400	361,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	361,200	-	-
3050	โฉนด	2572	47317	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	5	1805	350	631,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,750	-	631,750	-	-
3051	โฉนด	2609	47341	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	40	140	620	86,800	1807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.88	100	7,700	661,276	34	614,987	46,289	133,089	-	133,089	-	-	
												1808	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	2,150	33,540	25	31,192	2,348	2,348	-	2,348	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3052	โฉนด	2576	47342	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	4	1	40	1740	230	400,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200	-	-	400,200	0.3		
					1	1	0	0	400	230	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.01		
3053	โฉนด	2573	47362	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	62	1262	180	227,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,160	-	227,160	-	-		
3054	โฉนด	2582	47797	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	0	300	800	240,000	1809	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,700	1,540,000	10	154,000	1,386,000	1,626,000	-	1,626,000	-	-
					3	0	0	94	94	800	75,200	1810	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	148.2	100	5,800	859,560	14	154,721	704,839	780,039	-	-	780,039	0.3
												1811	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,800	556,800	9	50,112	506,688	506,688	-	-	506,688	0.3
3055	โฉนด	2586	47798	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	23	3323	250	830,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,750	-	830,750	-	-		
3056	โฉนด	2610	47807	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	450	77,850	1812	101-บ้านพักอาศัยมีชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150.8	100	7,700	1,161,160	33	986,986	174,174	252,024	-	252,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 494 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3057	โฉนด	259	47819	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	20	2320	180	417,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-	
3058	โฉนด	2600	47820	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	91	2091	180	376,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,380	-	376,380	-	-	
3059	โฉนด	2601	47821	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	78	2278	180	410,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,040	-	410,040	-	-	
3060	โฉนด	2595	48129	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	9	3609	180	649,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,620	-	649,620	-	-	
3061	โฉนด	2592	48131	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	11	311	450	139,950	1813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,950	1,004,880	23	361,757	643,123	783,073	-	783,073	-	-
3062	โฉนด	2594	48132	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95	95	450	42,750	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	205.74	100	7,950	1,635,633	23	588,828	1,046,805	1,089,555	-	1,089,555	-	-
3063	โฉนด	2611	48151	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	75	2075	340	705,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500	-	705,500	-	-	
3064	โฉนด	2587	48223	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	11	2111	180	379,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,980	-	379,980	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 495 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3065	โฉนด	2603	48247	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	77	3277	180	589,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,860	-	589,860	-	-	
3066	โฉนด	2589	48255	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52	152	400	60,800	1815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	262.2	100	7,600	1,992,720	11	677,525	1,315,195	1,375,995	-	1,375,995	-	-
												1816	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	33.54	100	2,600	87,204	11	10,464	76,740	76,740	-	76,740	-	-
												1817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	76.25	100	7,950	606,188	21	563,754	42,433	42,433	-	42,433	-	-
3067	โฉนด	2590	48256	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	400	48,800	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	109.2	100	7,950	868,140	9	78,133	790,007	838,807	-	838,807	-	-
												1819	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18.45	100	2,600	47,970	9	4,317	43,653	43,653	-	43,653	-	-
												1820	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	12.8	100	2,150	27,520	9	9,632	17,888	17,888	-	17,888	-	-
3068	โฉนด	2591	48257	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	400	51,200	1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105.6	100	7,950	839,520	10	83,952	755,568	806,768	-	806,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1822	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	113.52	100	7,700	874,104	23	812,917	61,187	61,187	-	61,187	-	-
3069	โฉนด	2612	48472	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	230	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	920,000	-	-
3070	โฉนด	2608	48490	ต.ศรีดอนไชย	1	16	2	6	6606	180	1,189,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,080	-	1,189,080	-	-
3071	โฉนด	2606	48814	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	18	3718	180	669,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,240	-	669,240	-	-
3072	โฉนด	2588	48844	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	33	633	450	284,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850	-	284,850	-	-
3073	โฉนด	5225	49000	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	48	2648	180	476,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,640	-	476,640	-	-
3074	โฉนด	5228	49003	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	14	714	450	321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300	-	321,300	-	-
3075	โฉนด	5245	49020	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	35	4335	180	780,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,300	-	780,300	-	-
3076	โฉนด	1470	49023	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	42	2442	180	439,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,560	-	439,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3077	โฉนด	5251	49026	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	60	4560	230	1,048,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800	-	1,048,800	-	-		
3078	โฉนด	5288	49063	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	72	3572	180	642,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,960	-	642,960	-	-		
3079	โฉนด	5291	49066	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	63	2863	180	515,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,340	-	515,340	-	-		
3080	โฉนด	2613	49271	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	39.7	639.7	350	223,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,895	-	223,895	-	-		
3081	โฉนด	2614	51033	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	99	3099	180	557,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,820	-	557,820	-	-		
3082	โฉนด	2624	51048	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	98	198	180	35,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640	-	35,640	-	-		
3083	โฉนด	2625	51049	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	67	267	180	48,060	1823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186.84	100	7,950	1,485,378	13	237,660	1,247,718	1,295,778	-	1,295,778	-	-
												1824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36.26	100	2,600	94,276	6	18,855	75,421	75,421	-	75,421	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โฉนด	2626	51050	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	46	646	300	193,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800	-	193,800	-	-		
3085	โฉนด	2627	51051	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	72	372	180	66,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,960	-	66,960	-	-		
3086	โฉนด	2628	51052	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	98	298	180	53,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,640	-	53,640	-	-		
3087	โฉนด	2629	51053	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	43	243	450	109,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-		
3088	โฉนด	2630	51054	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	80	280	450	126,000	1825	บ้านพักอาศัย 102- มัชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	23	1,031,184	77,616	203,616	-	203,616	-	-
3089	โฉนด	2631	51055	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	93	93	450	41,850	1826	บ้านพักอาศัย 102- มัชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	114.38	100	7,700	880,726	33	819,075	61,651	103,501	-	103,501	-	-
												1827	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,150	60,200	21	55,986	4,214	4,214	-	4,214	-	-
3090	โฉนด	2632	51056	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	87	287	450	129,150	1828	บ้านพักอาศัย 101- มัชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,700	711,480	23	661,676	49,804	178,954	-	178,954	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 499 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													18 29	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	31	100	2,150	66,650	12	33,325	33,325	33,325	-	33,325	-	-
3091	โฉนด	2633	5105 7	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	83	183	450	82,350							-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-
3092	โฉนด	2634	5105 8	ต.ศรีดอนไชย														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3093	โฉนด	2636	5106 0	ต.ศรีดอนไชย														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3094	โฉนด	2637	5106 1	ต.ศรีดอนไชย														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3095	โฉนด	2638	5106 2	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	55	155	450	69,750							-	-	-	-	-	-	69,750	-	69,750	-	-
3096	โฉนด	2639	5106 3	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	15.6	15.6	450	7,020	18 30	101- บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.4	100	7,700	480,480	13	264,264	216,216	223,236	-	223,236	-	-	-
					1	1	1	31.4	531.4	450	239,130							-	-	-	-	-	-	239,130	-	-	239,130	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 500 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3097	โฉนด	2640	51064	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	450	49,050	1831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	282.22	100	7,600	2,144,872	34	1,823,141	321,731	370,781	-	370,781	-	-
3098	โฉนด	2641	51065	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3099	โฉนด	2642	51066	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	390	61,620	1832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	33	902,286	67,914	129,534	-	129,534	-	-
3100	โฉนด	2643	51067	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	56	156	390	60,840	1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91.8	100	7,950	729,810	23	262,732	467,078	527,918	-	527,918	-	-
3101	โฉนด	2644	51068	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3102	โฉนด	2645	51069	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	46.5	646.5	390	252,135	1834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	204.48	100	7,700	1,574,496	33	1,464,281	110,215	362,350	-	362,350	-	-
												1835	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	59.22	100	2,150	127,323	29	118,410	8,913	8,913	-	8,913	-	-
3103	โฉนด	2646	51070	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3104	โฉนด	2647	51071	ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	56	656	390	255,840	1836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.64	100	7,700	482,328	33	448,565	33,763	289,603	-	289,603	-	-
												1837	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	31	1,203,048	90,552	90,552	-	90,552	-	-
												1838	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,150	25,800	28	23,994	1,806	1,806	-	1,806	-	-
3105	โฉนด	2648	51072	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3106	โฉนด	2649	51073	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3107	โฉนด	2650	51074	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	18	118	450	53,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-
3108	โฉนด	2651	51075	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	60	160	180	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-
3109	โฉนด	2652	51076	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	47	247	180	44,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,460	-	44,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3110	โฉนด	2653	51077	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	90	290	180	52,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	52,200	-	-		
3111	โฉนด	2654	51078	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	6	106	180	19,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,080	-	19,080	-	-		
3112	โฉนด	2655	51079	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	94	794	180	142,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,920	-	142,920	-	-		
3113	โฉนด	2656	51080	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	50	450	390	175,500	1839	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	134.3	100	7,700	1,034,110	31	961,722	72,388	247,888	-	247,888	-	-
3114	โฉนด	2657	51081	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	26.25	26.25	390	10,238	1840	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	7,700	808,500	33	751,905	56,595	66,833	-	66,833	-	-
					1	1	1	19.75	519.75	390	202,703										202,703	-	-	202,703	0.01		
3115	โฉนด	2658	51082	ต.ศรีดอนไชย																	-	-	-	-	-		
3116	โฉนด	2659	51083	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99.6	99.6	450	44,820	1841	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	55	100	7,700	423,500	23	393,855	29,645	74,465	-	74,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3117	โฉนด	2660	51084	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	52	2052	340	697,680	-	-	-	-	-	-	-	-	697,680	-	697,680	-	-			
3118	โฉนด	2661	51085	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	90	2990	180	538,200	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-			
3119	โฉนด	2662	51086	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	79	279	390	108,810	-	-	-	-	-	-	-	-	108,810	-	108,810	-	-			
3120	โฉนด	2663	51087	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	34	1734	180	312,120	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	312,120	-	-			
3121	โฉนด	2664	51088	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	82	6082	280	1,702,960	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,960	-	1,702,960	-	-			
3122	โฉนด	2665	51089	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3123	โฉนด	2666	51090	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3124	โฉนด	2667	51091	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3125	โฉนด	2670	51094	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	20	1520	180	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	2671	51095	ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	21	421	450	189,450	1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.5	100	7,950	385,575	23	138,807	246,768	436,218	-	436,218	-	-
3127	โฉนด	2673	51097	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3128	โฉนด	2674	51098	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3	103	450	46,350	1843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.81	100	7,950	658,340	15	131,668	526,672	573,022	-	573,022	-	-
3129	โฉนด	2675	51099	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	62	5062	180	911,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,160	-	911,160	-	-
3130	โฉนด	2676	51100	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	94	1894	390	738,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,660	-	738,660	-	-
3131	โฉนด	2677	51101	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	0	1900	390	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
3132	โฉนด	2678	51102	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	69	369	180	66,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,420	-	66,420	-	-
3133	โฉนด	2679	51103	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	7	7	180	1,260	1844	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	7,950	198,750	10	17,888	180,863	182,123	-	182,123	-	-
					1	6	1	95	2595	180	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 505 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3134	โฉนด	2683	51107	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	73	73	450	32,850	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204.3	100	7,950	1,624,185	13	259,870	1,364,315	1,397,165	-	1,397,165	-	-
3135	โฉนด	2684	51108	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99	99	450	44,550	1846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	67.41	100	7,950	535,910	23	192,927	342,982	387,532	-	387,532	-	-
												1847	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21.24	100	2,600	55,224	13	30,373	24,851	24,851	-	24,851	-	-
												1848	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	26.4	100	2,150	56,760	23	52,787	3,973	3,973	-	3,973	-	-
3136	โฉนด	2685	51109	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	67	67	450	30,150	1849	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	140.98	100	7,950	1,120,791	26	448,316	672,475	702,625	-	702,625	-	-
												1850	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	21.6	100	2,600	56,160	13	30,888	25,272	25,272	-	25,272	-	-
3137	โฉนด	2586	51110	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	38	38	450	17,100	1851	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,150	103,200	23	95,976	7,224	24,324	-	24,324	-	-
3138	โฉนด	2687	51111	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	18	118	450	53,100	1852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	37.8	100	7,950	300,510	33	168,286	132,224	185,324	-	185,324	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3139	โฉนด	2688	5111 2	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	8	108	450	48,600	18 53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78.72	100	7,950	625,824	13	100,132	525,692	574,292	-	574,292	-	-
												18 54	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18.4	100	2,600	47,840	10	19,136	28,704	28,704	-	28,704	-	-
3140	โฉนด	2689	5111 3	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	450	56,250	18 55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	62.5	100	7,950	496,875	8	39,750	457,125	513,375	-	513,375	-	-
3141	โฉนด	2690	5111 4	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	16	316	180	56,880	18 56	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	151.41	100	7,950	1,203,710	23	409,261	794,448	851,328	-	851,328	-	-
3142	โฉนด	2691	5111 5	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	44	244	390	95,160	18 57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	12	88,150	541,490	636,650	-	636,650	-	-
												18 58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	12	88,150	541,490	541,490	-	541,490	-	-
3143	โฉนด	2692	5111 6	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	15	115	180	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-
3144	โฉนด	2693	5111 7	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	46	246	180	44,280	18 59	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	137.86	100	7,950	1,095,987	14	175,358	920,629	964,909	-	964,909	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3145	โฉนด	2695	51119	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	86	286	620	177,320	1860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.3	100	7,600	1,111,880	24	945,098	166,782	344,102	-	344,102	-	-
					3	0	0	9.5	9.5	620	5,890	1861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	37.4	100	2,600	97,240	20	29,172	68,068	73,958	-	-	73,958	0.3
					3	0	0	6.5	6.5	620	4,030	1862	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	24.4	100	2,150	52,460	20	48,788	3,672	7,702	-	-	7,702	0.3
3146	โฉนด	2697	51121	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	36	36	540	19,440	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	28	438,840	515,160	534,600	-	534,600	-	-
					1	1	2	0	600	540	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.01	
3147	โฉนด	2698	51122	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3148	โฉนด	2699	51123	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3149	โฉนด	2700	51124	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	29	229	180	41,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,220	-	41,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3150	โฉนด	2701	51125	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	88	288	450	129,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-		
3151	โฉนด	2702	51126	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	96.6	496.6	390	193,674	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,674	-	193,674	-	-		
3152	โฉนด	2703	51127	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	36	436	450	196,200	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.7	100	7,950	1,126,515	23	405,545	720,970	917,170	-	917,170	-	-
												1865	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	20.4	100	2,150	43,860	23	40,790	3,070	3,070	-	3,070	-	-
												1866	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	69.36	100	2,600	180,336	15	36,067	144,269	144,269	-	144,269	-	-
3153	โฉนด	2706	51130	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	45	245	450	110,250	1867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	321.2	100	7,600	2,441,120	28	2,074,952	366,168	476,418	-	476,418	-	-
												1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.6	100	7,950	1,101,870	11	132,224	969,646	969,646	-	969,646	-	-
3154	โฉนด	2707	51131	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	27	427	450	192,150	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,950	2,194,200	31	1,140,984	1,053,216	1,245,366	-	1,245,366	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1870	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	4.5	100	2,600	11,700	31	10,881	819	819	-	819	-	-
												1871	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.58	100	7,950	831,411	33	465,590	365,821	365,821	-	365,821	-	-
												1872	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.8	100	7,950	348,210	16	76,606	271,604	271,604	-	271,604	-	-
3155	โฉนด	2709	51133	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	82	1182	180	212,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,760	-	212,760	-	-
3156	โฉนด	2710	51134	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	97	1397	180	251,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,460	-	251,460	-	-
3157	โฉนด	2712	51136	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	50	350	180	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
3158	โฉนด	2713	51137	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	45	345	450	155,250	1873	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.48	100	7,950	926,016	23	333,366	592,650	747,900	-	747,900	-	-
												1874	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.8	100	7,950	515,160	23	185,458	329,702	329,702	-	329,702	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3159	โฉนด	2715	51139	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	78	378	450	170,100	1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.05	100	7,950	1,526,798	23	549,647	977,150	1,147,250	-	1,147,250	-	-
												1876	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	69.68	100	2,600	181,168	23	168,486	12,682	12,682	-	12,682	-	-
3160	โฉนด	2717	51141	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	31	331	450	148,950	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	7,950	639,180	6	38,351	600,829	749,779	-	749,779	-	-
3161	โฉนด	2718	51142	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	67	2267	180	408,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,060	-	408,060	-	-
3162	โฉนด	2719	51143	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	18.9	1318.9	240	316,536		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,536	-	316,536	-	-
3163	โฉนด	2720	51144	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	97	297	450	133,650	1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.7	100	7,950	959,565	28	441,400	518,165	651,815	-	651,815	-	-
3164	โฉนด	2721	51145	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	31	231	180	41,580	1879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	7,700	850,850	18	672,172	178,679	220,259	-	220,259	-	-
												1880	เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	25.41	100	2,150	54,632	15	35,510	19,121	19,121	-	19,121	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 511 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1881	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	49.5	100	2,150	106,425	11	47,891	58,534	58,534	-	58,534	-	-
3165	โฉนด	2722	51146	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	66	166	450	74,700	1882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.4	100	7,950	790,230	23	284,483	505,747	580,447	-	580,447	-	-
												1883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.56	100	7,950	179,352	8	14,348	165,004	165,004	-	165,004	-	-
3166	โฉนด	2724	51148	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	34	4134	240	992,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,160	-	-	992,160	0.01
3167	โฉนด	2725	51149	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	64	164	180	29,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520	-	29,520	-	-
3168	โฉนด	2730	51154	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	1	401	450	180,450	1884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105.85	100	7,700	815,045	33	757,992	57,053	237,503	-	237,503	-	-
												1885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	13	51,480	42,120	42,120	-	42,120	-	-
												1886	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,150	75,250	29	69,983	5,268	5,268	-	5,268	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 512 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3169	โฉนด	2732	51156	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	59	159	620	98,580	1887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	87.4	100	7,700	672,980	23	625,871	47,109	145,689	-	145,689	-	-
												1888	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	22.05	100	2,600	57,330	10	22,932	34,398	34,398	-	34,398	-	-
												1889	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	15.4	100	2,150	33,110	20	30,792	2,318	2,318	-	2,318	-	-
3170	โฉนด	2733	51157	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	390	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-	
												1890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.35	100	7,950	1,743,833	24	662,656	1,081,176	1,191,936	-	1,081,176	110,760	0.02
												1891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	346	100	7,700	2,664,200	27	1,172,248	1,491,952	1,491,952	-	1,491,952	-	-
												1892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	42.75	100	7,700	329,175	22	306,133	23,042	23,042	-	23,042	-	-
												1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.6	100	7,950	394,320	15	78,864	315,456	320,526	-	-	320,526	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 513 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3171	โฉนด	2735	51159	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24	224	620	138,880	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153.23	100	7,950	1,218,179	23	438,544	779,634	918,514	-	918,514	-	-
												1895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.66	100	7,950	2,366,397	12	331,296	2,035,101	2,035,101	-	2,035,101	-	-
												1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.64	100	7,950	1,499,688	12	209,956	1,289,732	1,289,732	-	1,289,732	-	-
3172	โฉนด	2736	51160	ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	4.9	4204.9	230	967,127		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,127	-	967,127	-	-	
3173	โฉนด	2737	51161	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	74	2374	180	427,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,320	-	427,320	-	-
3174	โฉนด	4386	51162	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	38	338	450	152,100	1897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	33	1,550,400	273,600	425,700	-	425,700	-	-
												1898	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	39	100	2,150	83,850	28	77,981	5,870	5,870	-	5,870	-	-
												1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	6	60,102	941,598	941,598	-	941,598	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 514 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3175	โฉนด	4387	51163	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	4	304	450	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	136,800	-	-		
3176	โฉนด	2748	51172	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	16	316	180	56,880		-	-	-	-	-	-	-	-	56,880	-	56,880	-	-		
3177	โฉนด	2749	51173	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	83	383	390	149,370	1900	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	140.12	100	7,700	1,078,924	33	1,003,399	75,525	224,895	-	224,895	-	-
												1901	105-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	457.32	100	7,700	3,521,364	31	1,831,109	1,690,255	1,690,255	-	1,690,255	-	-
3178	โฉนด	2750	51174	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	72	372	450	167,400	1902	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	239.76	100	7,600	1,822,176	28	1,548,850	273,326	440,726	-	440,726	-	-
												1903	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	23.6	100	2,150	50,740	17	40,085	10,655	10,655	-	10,655	-	-
3179	โฉนด	2751	51175	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	48	148	450	66,600	1904	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238.38	100	7,600	1,811,688	34	1,539,935	271,753	338,353	-	338,353	-	-
3180	โฉนด	2752	51176	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	22.1	122.1	620	75,702		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,702	-	75,702	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 515 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3181	โฉนด	2753	51177	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	79	179	620	110,980	1905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207.9	100	7,600	1,580,040	28	1,343,034	237,006	347,986	-	347,986	-	-
												1906	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	80.04	100	2,600	208,104	10	83,242	124,862	124,862	-	124,862	-	-
												1907	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	20.4	100	2,150	43,860	22	40,790	3,070	3,070	-	3,070	-	-
3182	โฉนด	2754	51178	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	21	121	450	54,450	1908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276.66	100	7,600	2,102,616	24	1,787,224	315,392	369,842	-	369,842	-	-
												1909	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	35.49	100	2,600	92,274	11	11,073	81,201	85,251	-	-	85,251	0.3
3183	โฉนด	2756	51180	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	13	313	450	140,850	1910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	248.32	100	7,600	1,887,232	35	1,604,147	283,085	423,935	-	423,935	-	-
												1911	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	15.12	100	2,150	32,508	12	16,254	16,254	16,254	-	16,254	-	-
3184	โฉนด	2758	51182	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	29	329	450	148,050	1912	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	182.4	100	7,700	1,404,480	34	1,306,166	98,314	246,364	-	246,364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 516 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.39	100	7,950	265,451	21	84,944	180,506	180,506	-	180,506	-	-
3185	โฉนด	2759	51183	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	7	507	390	197,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,730	-	197,730	-	-
3186	โฉนด	2760	51184	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	11	1311	180	235,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,980	-	235,980	-	-
3187	โฉนด	2762	51186	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	43.2	143.2	450	64,440	19	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	125.6	100	7,700	967,120	34	899,422	67,698	132,138	-	132,138	-	-
												19	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	4	100	2,150	8,600	34	7,998	602	602	-	602	-	-
3188	โฉนด	2765	51189	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	85	785	340	266,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,900	-	266,900	-	-
3189	โฉนด	2767	51191	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	28	1628	350	569,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,800	-	569,800	-	-
3190	โฉนด	2768	51192	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	58	3158	300	947,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,400	-	947,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	2769	51193	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	58	958	400	383,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200	-	383,200	-	-		
3192	โฉนด	2770	51194	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	98	698	400	279,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200	-	279,200	-	-		
3193	โฉนด	2772	51196	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	18	2318	300	695,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400	-	695,400	-	-		
3194	โฉนด	2773	51197	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	28	828	400	331,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	331,200	-	-		
3195	โฉนด	2774	51198	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	69	1269	350	444,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150	-	444,150	-	-		
3196	โฉนด	2775	51199	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	45	945	350	330,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	330,750	-	-		
3197	โฉนด	2776	51200	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	94	1294	300	388,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200	-	388,200	-	-		
3198	โฉนด	2777	51201	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	32.9	1732.9	180	311,922	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,922	-	311,922	-	-		
3199	โฉนด	2779	51203	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	35	235	180	42,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300	-	42,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3200	โฉนด	2781	51205	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	91	891	400	356,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	356,400	-	-		
3201	โฉนด	2782	51206	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	6	3106	180	559,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,080	-	559,080	-	-		
3202	โฉนด	2783	51207	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	10	1310	180	235,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800	-	235,800	-	-		
3203	โฉนด	2784	51208	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	77	1077	180	193,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,860	-	193,860	-	-		
3204	โฉนด	2785	51209	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	65	765	180	137,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-		
3205	โฉนด	2787	51211	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	72.2	2572.2	180	462,996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,996	-	462,996	-	-		
3206	โฉนด	2789	51213	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	31	331	180	59,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,580	-	59,580	-	-		
3207	โฉนด	2790	51214	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	24.8	824.8	350	288,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,680	-	288,680	-	-		
3208	โฉนด	2791	51215	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	6	3006	400	1,202,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,400	-	1,202,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3209	โฉนด	2792	51216	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	31	2331	300	699,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300	-	699,300	-	-		
3210	โฉนด	2793	51217	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	5	905	400	362,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000	-	362,000	-	-		
3211	โฉนด	2794	51218	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	54	1554	180	279,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720	-	279,720	-	-		
3212	โฉนด	2795	51219	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	30.7	1830.7	180	329,526	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,526	-	329,526	-	-		
3213	โฉนด	2796	51220	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	50	750	400	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
3214	โฉนด	2797	51221	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	46	1046	180	188,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,280	-	188,280	-	-		
3215	โฉนด	1798	51222	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	13	1013	180	182,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,340	-	182,340	-	-		
3216	โฉนด	2799	51223	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	67	1167	180	210,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,060	-	210,060	-	-		
3217	โฉนด	2801	51225	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	60	560	180	100,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3218	โฉนด	2802	51226	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	45	1245	350	435,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	435,750	-	-	
3219	โฉนด	2803	51227	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	53	1053	300	315,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900	-	315,900	-	-	
3220	โฉนด	2804	51228	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	27	727	400	290,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800	-	290,800	-	-	
3221	โฉนด		51229	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	95.3	195.3	180	35,154	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,154	-	35,154	-	-	
3222	โฉนด	2806	51230	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	80	280	400	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
3223	โฉนด	2807	51231	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	35	1035	350	362,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	362,250	-	-	
3224	โฉนด	2808	51232	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	230	299,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	299,000	-	-	
3225	โฉนด	2809	51233	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	29	829	300	248,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700	-	248,700	-	-	
3226	โฉนด	2810	51234	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	66	766	180	137,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,880	-	137,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3227	โฉนด	2811	51235	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	65	1465	350	512,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,750	-	512,750	-	-		
3228	โฉนด	2812	51236	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	13	4613	250	1,153,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,250	-	1,153,250	-	-		
3229	โฉนด	2814	51238	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	63	1663	180	299,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,340	-	299,340	-	-		
3230	โฉนด	2815	51239	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	56	2156	400	862,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	862,400	-	-		
3231	โฉนด	2816	51240	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	5	1305	350	456,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	456,750	-	-		
3232	โฉนด	2817	51241	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	79	2079	350	727,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650	-	727,650	-	-		
3233	โฉนด	2819	51243	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	79	1179	300	353,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700	-	353,700	-	-		
3234	โฉนด	2821	51245	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	27	2227	350	779,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,450	-	779,450	-	-		
3235	โฉนด	2822	51246	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	89	989	300	296,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 522 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3236	โฉนด	2823	51247	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	75	975	350	341,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250	-	341,250	-	-		
3237	โฉนด	2824	51248	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	17	117	260	30,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420	-	30,420	-	-		
3238	โฉนด	2825	51249	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	47	2147	350	751,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,450	-	751,450	-	-		
3239	โฉนด	2826	51250	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	21	221	450	99,450	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	219	100	7,950	1,741,050	33	974,988	766,062	865,512	-	865,512	-	-
												1917	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.5	100	2,600	157,300	11	18,876	138,424	138,424	-	138,424	-	-
3240	โฉนด	2827	51251	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	1	1401	350	490,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,350	-	490,350	-	-		
3241	โฉนด	2828	51252	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	21	421	400	168,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400	-	168,400	-	-		
3242	โฉนด	2829	51253	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	43	2843	180	511,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,740	-	511,740	-	-		
3243	โฉนด	2830	51254	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	14	3614	240	867,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,360	-	867,360	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	2831	51255	ต.ศรีดอนไชย	1	13	2	34	5434	180	978,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120	-	978,120	-	-		
3245	โฉนด	2832	51256	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	86	3286	180	591,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,480	-	591,480	-	-		
3246	โฉนด	2833	51257	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	60	160	180	28,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-		
3247	โฉนด	2834	51258	ต.ศรีดอนไชย	1	19	0	38	7638	180	1,374,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,840	-	1,374,840	-	-		
3248	โฉนด	2835	51259	ต.ศรีดอนไชย	1	26	2	25	10625	180	1,912,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500	-	1,912,500	-	-		
3249	โฉนด	2836	51260	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	24	2124	180	382,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	382,320	-	-		
3250	โฉนด	2837	51261	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	20	520	450	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-		
3251	โฉนด	2838	51262	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	1	401	450	180,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450	-	180,450	-	-		
3252	โฉนด	2839	51263	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	2	0	58	858	540	463,320	1918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169.2	100	7,600	1,285,920	13	540,086	745,834	1,209,154	-	1,209,154	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 524 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3253	โฉนด	2840	51264	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	60.9	260.9	450	117,405	19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396.9	100	7,600	3,016,440	27	2,563,974	452,466	569,871	-	569,871	-	-
3254	โฉนด	2841	51265	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	92.9	92.9	450	41,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,805	-	41,805	-	-
3255	โฉนด	2842	51266	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	9	109	450	49,050	19	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	48.23	100	2,150	103,695	19	96,436	7,259	56,309	-	-	56,309	0.3
3256	โฉนด	2843	51267	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	36	836	180	150,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480	-	150,480	-	-
3257	โฉนด	2844	51268	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	19	1819	180	327,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,420	-	327,420	-	-
3258	โฉนด	2845	51269	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	45	5245	180	944,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,100	-	944,100	-	-
3259	โฉนด	2846	51270	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	80	2380	180	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-
3260	โฉนด	2847	51271	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3261	โฉนด	2848	51272	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	45	245	540	132,300	1921	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,950	583,848	23	542,979	40,869	173,169	-	173,169	-	-
												1922	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	177.6	100	7,950	1,411,920	35	1,313,086	98,834	98,834	-	98,834	-	-
												1923	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	59.52	100	7,700	458,304	34	426,223	32,081	32,081	-	32,081	-	-
3262	โฉนด	2849	51273	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53.8	53.8	180	9,684	1924	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,700	565,488	20	525,904	39,584	49,268	-	49,268	-	-
3263	โฉนด	2850	51274	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	31.7	131.7	180	23,706	1925	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	108.8	100	7,950	864,960	18	224,890	640,070	663,776	-	663,776	-	-
3264	โฉนด	2854	51278	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	32	2232	180	401,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,760	-	401,760	-	-
3265	โฉนด	2856	51280	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	83	1483	470	697,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,010	-	697,010	-	-
3266	โฉนด	2857	51281	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	89	389	350	136,150	1926	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	234.36	100	7,950	1,863,162	23	670,738	1,192,424	1,328,574	-	1,328,574	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.77	100	7,950	1,826,672	13	292,267	1,534,404	1,534,404	-	1,534,404	-	-	
3267	โฉนด	2858	51282	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	12	212	450	95,400	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.24	100	7,950	1,075,158	34	623,592	451,566	546,966	-	546,966	-	-
3268	โฉนด	2859	51283	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	91	291	390	113,490	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	289.68	100	7,950	2,302,956	40	1,612,069	690,887	804,377	-	804,377	-	-
											19	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.6	100	2,600	71,760	38	47,362	24,398	24,398	-	24,398	-	-	
											19	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	1.75	100	2,150	3,763	39	3,499	263	263	-	263	-	-	
3269	โฉนด	2860	51284	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	43	2043	180	367,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	367,740	-	-	
3270	โฉนด	2861	51285	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	67	1167	180	210,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,060	-	210,060	-	-
3271	โฉนด	2862	51286	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	88.4	788.4	180	141,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,912	-	141,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3272	โฉนด	2863	51287	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	56	2456	180	442,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,080	-	442,080	-	-		
3273	โฉนด	2865	51289	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	35	135	450	60,750	1932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.8	100	7,950	1,842,810	23	663,412	1,179,398	1,240,148	-	1,240,148	-	-
3274	โฉนด	2866	51290	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	450	57,600	1933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,950	1,243,380	24	472,484	770,896	828,496	-	828,496	-	-
3275	โฉนด	2867	51291	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	620	77,500	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	261	100	7,950	2,074,950	25	829,980	1,244,970	1,322,470	-	1,322,470	-	-
3276	โฉนด	2868	51292	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98	98	180	17,640	1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	23	326,268	580,032	597,672	-	597,672	-	-
												1936	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.96	100	2,600	64,896	13	35,693	29,203	29,203	-	29,203	-	-
												1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.8	100	7,950	610,560	11	73,267	537,293	537,293	-	537,293	-	-
3277	โฉนด	2869	51293	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	67	267	180	48,060	1938	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147.6	100	7,600	1,121,760	13	471,139	650,621	698,681	-	698,681	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 528 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											19	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	8	18,720	43,680	43,680	-	43,680	-	-	
											19	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	112.5	100	7,600	855,000	18	555,750	299,250	299,250	-	299,250	-	-	
											19	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	23.04	100	2,600	59,904	8	17,971	41,933	41,933	-	41,933	-	-	
											19	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	354	100	7,600	2,690,400	23	2,286,840	403,560	403,560	-	403,560	-	-	
3278	โฉนด	2870	5129 4	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28	128	180	23,040	19	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.5	100	7,950	1,729,125	14	311,243	1,417,883	1,440,923	-	1,440,923	-	-
											19	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	17.6	100	2,150	37,840	43	35,191	2,649	2,649	-	2,649	-	-	
3279	โฉนด	2871	5129 5	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	34	134	180	24,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,120	-	24,120	-	-	
3280	โฉนด	2872	5129 6	ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	52.1 1	52.11	450	23,450	19	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	-	416.88	100	7,600	3,168,288	25	2,693,045	475,243	498,693	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	72.8	-	-	-	-	-	363,048	363,048	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3288	โฉนด	2617	51846	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	72	2672	180	480,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,960	-	480,960	-	-	
3289	โฉนด	2894	51854	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
3290	โฉนด	2895	51855	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	390	468,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-	
3291	โฉนด	2893	51857	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	33	133	450	59,850	1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,950	731,400	22	248,676	482,724	542,574	-	542,574	-	-
3292	โฉนด	2878	51879	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	87	487	390	189,930	1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	177.1	100	7,950	1,407,945	18	366,066	1,041,879	1,231,809	-	1,231,809	-	-
3293	โฉนด	2880	51881	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	67	1167	340	396,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,780	-	396,780	-	-	
3294	โฉนด	2888	51895	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	51	3551	180	639,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,180	-	-	639,180	0.01	
3295	โฉนด	2883	51896	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	96	1296	230	298,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,080	-	-	298,080	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3296	โฉนด	2884	51897	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	23	723	180	130,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,140	-	-	130,140	0.01
3297	โฉนด	2886	51899	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	38	3438	180	618,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,840	-	-	618,840	0.01
3298	โฉนด	2887	51900	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	50	2550	180	459,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	-	459,000	0.01
3299	โฉนด	2889	51901	ต.ศรีดอนไชย	1	30	2	66.1	12266.1	450	5,519,745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,519,745	-	-	5,519,745	0.01
3300	โฉนด	2607	51905	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	76	4576	230	1,052,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,480	-	1,052,480	-	-
3301	โฉนด	2896	51927	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	14	214	620	132,680	1948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224.51	100	7,700	1,728,727	35	1,469,418	259,309	391,989	-	391,989	-	-
3302	โฉนด	2897	51984	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	9	109	400	43,600	1949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	183	100	7,600	1,390,800	28	1,182,180	208,620	252,220	-	252,220	-	-
												1950	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18.48	100	2,600	48,048	7	12,012	36,036	36,036	-	36,036	-	-
3303	โฉนด	2899	52046	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	300	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3304	โฉนด	2900	52047	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	230	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-		
3305	โฉนด	2901	52074	ต.ศรีดอนไชย	1	19	3	37	7937	230	1,825,510		-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,510	-	1,825,510	-	-		
3306	โฉนด	2903	52087	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	92	892	180	160,560		-	-	-	-	-	-	-	-	160,560	-	160,560	-	-		
3307	โฉนด	2904	52092	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	10	10	450	4,500	1951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.8	100	7,950	292,560	25	117,024	175,536	180,036	-	-	180,036	0.3
					2	0	0	84	84	450	37,800	1952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	262.64	100	7,600	1,996,064	25	1,696,654	299,410	337,210	-	337,210	-	-
3308	โฉนด	2107	52111	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	43	743	180	133,740		-	-	-	-	-	-	-	-	133,740	-	133,740	-	-		
3309	โฉนด	2905	52135	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	26	126	390	49,140	1953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	5	50,085	951,615	1,000,755	-	1,000,755	-	-
3310	โฉนด	2905	52136	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96	196	450	88,200	1954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,950	918,225	7	64,276	853,949	942,149	-	942,149	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 533 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3311	โฉนด	2908	52138	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	34	134	450	60,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-	
3312	โฉนด	2909	52139	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	450	71,100	1955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	505.16	100	7,600	3,839,216	31	3,263,334	575,882	646,982	-	646,982	-	-
												1956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	29.28	100	2,600	76,128	9	26,645	49,483	49,483	-	49,483	-	-
												1957	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	29.68	100	2,150	63,812	29	59,345	4,467	4,467	-	4,467	-	-
3313	โฉนด	2910	52140	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	77	177	450	79,650	1958	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374.3	100	7,600	2,844,680	37	2,417,978	426,702	506,352	-	506,352	-	-
3314	โฉนด	2911	52141	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	70	270	450	121,500	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.3	100	7,950	1,083,585	34	628,479	455,106	576,606	-	576,606	-	-
3315	โฉนด	2912	52142	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	1	801	450	360,450											360,450	-	360,450	-	-	
3316	โฉนด	2913	52143	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	47	1347	180	242,460											242,460	-	242,460	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	2914	52144	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	63	1663	180	299,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,340	-	299,340	-	-	
3318	โฉนด	2915	52145	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	71	171	390	66,690	1960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28.52	100	7,700	219,604	23	204,232	15,372	82,062	-	82,062	-	-
3319	โฉนด	2916	52146	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87	87	450	39,150	1961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,950	1,243,380	8	87,037	1,156,343	1,195,493	-	1,195,493	-	-
3320	โฉนด	2131	52189	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	45	1445	180	260,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-	
3321	โฉนด	2922	52194	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	89	1189	180	214,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,020	-	214,020	-	-	
3322	โฉนด	2923	52195	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	27	1327	230	305,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,210	-	305,210	-	-	
3323	โฉนด	2924	52196	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	61	1261	230	290,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,030	-	290,030	-	-	
3324	โฉนด	2919	52202	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	30	1930	180	347,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400	-	347,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 535 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3325	โฉนด	2917	52216	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	4,000	500,000	1962	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.92	100	7,600	1,428,192	23	1,213,963	214,229	714,229	-	714,229	-	-	
												1963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.68	100	2,600	58,968	6	11,794	47,174	47,174	-	47,174	-	-	
3326	โฉนด	2918	52217	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3	103	400	41,200	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.7	100	7,950	609,765	23	219,515	390,250	431,450	-	431,450	-	-	
												1965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.35	100	2,600	91,910	6	5,515	86,395	86,395	-	86,395	-	-	
3327	โฉนด	2926	52263	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	56	1656	180	298,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,080	-	298,080	-	-	
3328	โฉนด	2927	52264	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	20	1120	180	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-
3329	โฉนด	2928	52265	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	94	1594	180	286,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920	-	286,920	-	-
3330	โฉนด	2929	52305	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	26	126	450	56,700	1966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,950	1,645,650	33	921,564	724,086	780,786	-	780,786	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1967	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,150	17,200	25	15,996	1,204	1,204	-	1,204	-	-	
											1968	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	61.74	100	2,600	160,524	15	104,341	56,183	56,183	-	56,183	-	-	
3331	โฉนด	2925	52308	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	85	1585	230	364,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,550	-	364,550	-	-	
3332	โฉนด	2930	52361	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	24	2024	180	364,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,320	-	364,320	-	-	
3333	โฉนด	2931	52398	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	53	253	450	113,850	1969	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	374.4	100	7,600	2,845,440	23	2,418,624	426,816	540,666	-	540,666	-	-
3334	โฉนด	2932	52399	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52	152	390	59,280	1970	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	274.12	100	7,600	2,083,312	33	1,770,815	312,497	371,777	-	371,777	-	-
											1971	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,150	30,100	22	27,993	2,107	2,107	-	2,107	-	-	
3335	โฉนด	2940	52419	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	98	2398	180	431,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,640	-	431,640	-	-	
3336	โฉนด	2941	52420	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	15	1915	180	344,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700	-	344,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3337	โฉนด	2942	52421	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	61	1861	180	334,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,980	-	334,980	-	-
3338	โฉนด	2934	52469	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	43	1043	180	187,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,740	-	187,740	-	-
3339	โฉนด	2933	52487	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	85	1285	350	449,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,750	-	449,750	-	-
3340	โฉนด	2935	52488	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	89	6389	180	1,150,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,020	-	1,150,020	-	-
3341	โฉนด	2945	52500	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95	95	450	42,750	1972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.49	100	7,950	1,339,496	33	750,117	589,378	632,128	-	632,128	-	-
3342	โฉนด	2946	52501	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	3	103	450	46,350	1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220.9	100	7,950	1,756,155	33	983,447	772,708	819,058	-	819,058	-	-
3343	โฉนด	2947	52502	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	3	103	180	18,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,540	-	18,540	-	-
3344	โฉนด	2943	52527	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	10	3110	180	559,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800	-	559,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3345	โฉนด	2944	52528	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	11	4411	180	793,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,980	-	793,980	-	-		
3346	โฉนด	2948	52542	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	5	2105	180	378,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,900	-	378,900	-	-		
3347	โฉนด	2939	52543	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	400	48,800	1974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.02	100	7,950	564,609	23	203,259	361,350	410,150	-	410,150	-	-
												1975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15.9	100	2,600	41,340	21	38,446	2,894	2,894	-	2,894	-	-
3348	โฉนด	2936	52568	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	62	962	230	221,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,260	-	221,260	-	-		
3349	โฉนด	2937	52569	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	25	925	230	212,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,750	-	212,750	-	-		
3350	โฉนด	2938	52570	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	66	1766	230	406,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,180	-	406,180	-	-		
3351	โฉนด	2949	52597	ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	23	5023	180	904,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,140	-	904,140	-	-		
3352	โฉนด	2950	52600	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	31	2231	230	513,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,130	-	513,130	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3353	โฉนด	2951	52601	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	80	2180	230	501,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400	-	501,400	-	-		
3354	โฉนด	2952	52602	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	9	2209	230	508,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,070	-	508,070	-	-		
3355	โฉนด	2953	52714	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	31	2831	450	1,273,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,950	-	-	1,273,950	0.01		
3356	โฉนด	2960	52777	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	20	1720	280	481,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600	-	481,600	-	-		
3357	โฉนด	2962	52799	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	80	1280	350	448,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-		
3358	โฉนด	2963	52800	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	95	495	350	173,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250	-	173,250	-	-		
3359	โฉนด	2964	52801	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	0	500	350	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-		
3360	โฉนด	2965	52802	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	5	305	180	54,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	54,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3361	โฉนด	2966	52803	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	50	950	180	171,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-		
3362	โฉนด	2967	52804	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	62	862	400	344,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800	-	344,800	-	-		
3363	โฉนด	2968	52805	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	78	1078	180	194,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-		
3364	โฉนด	2969	52806	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	20	2620	180	471,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600	-	471,600	-	-		
3365	โฉนด	2970	52807	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	58	958	180	172,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,440	-	172,440	-	-		
3366	โฉนด	2971	52808	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	70	970	180	174,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-		
3367	โฉนด	2972	52809	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	56	1256	180	226,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,080	-	226,080	-	-		
3368	โฉนด	2973	52810	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	78.8	3678.8	180	662,184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,184	-	662,184	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3369	โฉนด	2974	52811	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	47	547	300	164,100	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100	-	164,100	-	-			
3370	โฉนด	2976	52813	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	20	920	400	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-			
3371	โฉนด	2977	52814	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	52	3352	250	838,000	-	-	-	-	-	-	-	-	838,000	-	838,000	-	-			
3372	โฉนด	2978	52815	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	53	5153	300	1,545,900	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,900	-	1,545,900	-	-			
3373	โฉนด	2982	52819	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	37	1237	400	494,800	-	-	-	-	-	-	-	-	494,800	-	494,800	-	-			
3374	โฉนด	2983	52820	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	32	832	350	291,200	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200	-	291,200	-	-			
3375	โฉนด	2984	52821	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	82	1882	300	564,600	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600	-	564,600	-	-			
3376	โฉนด	2985	52822	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	85	1085	180	195,300	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-			
3377	โฉนด	2986	52823	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	60	660	180	118,800	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3378	โฉนด	2987	52824	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	13	1213	250	303,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,250	-	303,250	-	-		
3379	โฉนด	2988	52825	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	24	1924	250	481,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000	-	481,000	-	-		
3380	โฉนด	2989	52826	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	20	920	300	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-		
3381	โฉนด	2990	52827	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	56	456	180	82,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,080	-	82,080	-	-		
3382	โฉนด	2991	52828	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	40	1940	250	485,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-		
3383	โฉนด	2992	52829	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	14	1814	300	544,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200	-	544,200	-	-		
3384	โฉนด	2993	52830	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	40	1440	350	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
3385	โฉนด	2994	52831	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	78	1478	180	266,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,040	-	266,040	-	-		
3386	โฉนด	2996	52833	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	90	1690	180	304,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200	-	304,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3387	โฉนด	2997	52834	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	30	530	180	95,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-		
3388	โฉนด	2998	52835	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	70	970	180	174,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-		
3389	โฉนด	2999	52836	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	76	1576	180	283,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,680	-	283,680	-	-		
3390	โฉนด	3000	52837	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	83	383	180	68,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,940	-	68,940	-	-		
3391	โฉนด	3001	52838	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26	326	180	58,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,680	-	58,680	-	-		
3392	โฉนด	3002	52839	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	3	1103	180	198,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,540	-	198,540	-	-		
3393	โฉนด	3003	52840	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	21	1521	350	532,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350	-	532,350	-	-		
3394	โฉนด	3004	52841	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	25	1025	300	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-		
3395	โฉนด	3005	52842	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	26	2526	250	631,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500	-	631,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3396	โฉนด	3006	52843	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	61	961	300	288,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300	-	288,300	-	-	
3397	โฉนด	3007	52844	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	37	537	180	96,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,660	-	96,660	-	-	
3398	โฉนด	3010	52847	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	47	1047	350	366,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,450	-	366,450	-	-	
3399	โฉนด	3011	52848	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	95	4495	230	1,033,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,850	-	1,033,850	-	-	
3400	โฉนด	3012	52849	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	95	295	180	53,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-	
3401	โฉนด	3014	52851	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	81	3381	180	608,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,580	-	608,580	-	-	
3402	โฉนด	3015	52852	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	0	300	180	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
3403	โฉนด	3016	52853	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	98	998	180	179,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,640	-	179,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 545 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3404	โฉนด	3017	52854	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	82	282	350	98,700	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700	-	98,700	-	-			
3405	โฉนด	3018	52855	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	79	679	400	271,600	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600	-	271,600	-	-			
3406	โฉนด	3019	52856	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	65	765	350	267,750	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	267,750	-	-			
3407	โฉนด	3022	52859	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	49	249	400	99,600	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	99,600	-	-			
3408	โฉนด	3023	52860	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	21	1921	180	345,780	-	-	-	-	-	-	-	-	345,780	-	345,780	-	-			
3409	โฉนด	3024	52861	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	29	3629	180	653,220	-	-	-	-	-	-	-	-	653,220	-	653,220	-	-			
3410	โฉนด	3025	52862	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	94	1094	300	328,200	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200	-	328,200	-	-			
					2	0	0	8	8	300	2,400	1976	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	2	2,544	251,856	254,256	-	251,856	2,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3411	โฉนด	3026	52863	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	68	368	180	66,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240	-	66,240	-	-		
3412	โฉนด	3027	52864	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	64	1164	350	407,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400	-	407,400	-	-		
3413	โฉนด	3028	52865	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	65	665	180	119,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-		
3414	โฉนด	3029	52866	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	32	1732	300	519,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600	-	519,600	-	-		
3415	โฉนด	3030	52867	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	5	1805	300	541,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500	-	541,500	-	-		
3416	โฉนด	3032	52869	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	87	487	180	87,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,660	-	87,660	-	-		
3417	โฉนด	3033	52870	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	31	531	230	122,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,130	-	122,130	-	-		
3418	โฉนด	3034	52871	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	85	885	180	159,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300	-	159,300	-	-		
3419	โฉนด	3035	52872	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	84	284	180	51,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,120	-	51,120	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3420	โฉนด	3036	52873	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	78	278	180	50,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,040	-	50,040	-	-		
3421	โฉนด	3037	52874	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	73	273	180	49,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140	-	49,140	-	-		
3422	โฉนด	3038	52875	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	64	264	180	47,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,520	-	47,520	-	-		
3423	โฉนด	3039	52876	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	86	286	180	51,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480	-	51,480	-	-		
3424	โฉนด	3040	52877	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	94	94	180	16,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	16,920	-	-		
3425	โฉนด	3041	52878	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	15	315	180	56,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	56,700	-	-		
3426	โฉนด	3043	52880	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	57	857	400	342,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,800	-	342,800	-	-		
3427	โฉนด	3044	52881	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50	650	400	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-		
3428	โฉนด	3045	52882	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	46	446	180	80,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,280	-	80,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3429	โฉนด	3046	52883	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	52	552	180	99,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,360	-	99,360	-	-		
3430	โฉนด	3047	52884	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50	650	300	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-		
3431	โฉนด	3048	52885	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	64	1164	300	349,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	349,200	-	-		
3432	โฉนด	3049	52886	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	31	831	300	249,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-		
3433	โฉนด	3050	52887	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	75	1475	180	265,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-		
3434	โฉนด	3052	52889	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	15	615	180	110,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-		
3435	โฉนด	3053	52890	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	54	4754	180	855,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,720	-	855,720	-	-		
3436	โฉนด	3056	52893	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	67.7	4867.7	300	1,460,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,310	-	1,460,310	-	-		
3437	โฉนด	3507	52894	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	85.2	1285.2	230	295,596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,596	-	295,596	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3438	โฉนด	3059	52896	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	34	2834	230	651,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,820	-	651,820	-	-		
3439	โฉนด	3062	52899	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	96	396	300	118,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-		
3440	โฉนด	3063	52900	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	56	356	300	106,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800	-	106,800	-	-		
3441	โฉนด	3064	52901	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	14	414	300	124,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-		
3442	โฉนด	3065	52902	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	350	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
3443	โฉนด	3066	52903	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	32	332	350	116,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200	-	116,200	-	-		
3444	โฉนด	3067	52904	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	70	270	350	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	94,500	-	-		
3445	โฉนด	3068	52905	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	32	532	400	212,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800	-	212,800	-	-		
3446	โฉนด	3069	52906	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	38	338	180	60,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840	-	60,840	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3447	โฉนด	3070	52907	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	2	502	180	90,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,360	-	90,360	-	-		
3448	โฉนด	3071	52908	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	53	3453	180	621,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,540	-	621,540	-	-		
3449	โฉนด	3072	52909	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	38	538	180	96,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,840	-	96,840	-	-		
3450	โฉนด	3073	52910	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	4	904	180	162,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,720	-	162,720	-	-		
3451	โฉนด	3074	52911	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	68	868	180	156,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,240	-	156,240	-	-		
3452	โฉนด	3075	52912	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	55	855	230	196,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650	-	196,650	-	-		
3453	โฉนด	3076	52913	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	55	1555	230	357,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,650	-	357,650	-	-		
3454	โฉนด	3077	52914	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	55	755	230	173,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,650	-	173,650	-	-		
3455	โฉนด	3078	52915	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	25	725	230	166,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750	-	166,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3456	โฉนด	3079	52916	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	73	473	230	108,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,790	-	108,790	-	-	
3457	โฉนด	3080	52917	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	84	3884	230	893,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,320	-	893,320	-	-
3458	โฉนด	3081	52918	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	50	3850	230	885,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500	-	885,500	-	-
3459	โฉนด	3082	52919	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	47	2147	180	386,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,460	-	386,460	-	-
3460	โฉนด	3083	52920	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	64	4364	180	785,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,520	-	785,520	-	-
3461	โฉนด	3084	52921	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	3	903	180	162,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,540	-	162,540	-	-
3462	โฉนด	3086	52923	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	99	599	180	107,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,820	-	107,820	-	-
3463	โฉนด	3087	52924	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	15	215	180	38,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-
3464	โฉนด	3088	52925	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	92	1892	180	340,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	340,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3465	โฉนด	3090	52927	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	87	2087	180	375,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,660	-	375,660	-	-		
3466	โฉนด	3091	52928	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	34	734	180	132,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,120	-	132,120	-	-		
3467	โฉนด	3092	52929	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	7	2707	230	622,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,610	-	622,610	-	-		
3468	โฉนด	3093	52930	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	25	2125	230	488,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750	-	488,750	-	-		
3469	โฉนด	3094	52931	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	92	2292	230	527,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,160	-	527,160	-	-		
3470	โฉนด	3095	52932	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	59.1	1159.1	230	266,593	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,593	-	266,593	-	-		
3471	โฉนด	3096	52933	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	70	270	400	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-		
3472	โฉนด	3097	52934	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	70	170	400	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-		
3473	โฉนด	3098	52935	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	19	319	400	127,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	127,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 553 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3474	โฉนด	3099	52936	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	73	2673	230	614,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,790	-	614,790	-	-		
3475	โฉนด	3101	53029	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	71	71	400	28,400	1977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160.8	100	7,600	1,222,080	33	1,038,768	183,312	211,712	-	211,712	-	-
												1978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40.6	100	2,600	105,560	5	15,834	89,726	89,726	-	89,726	-	-
												1979	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	7.59	100	2,150	16,319	31	15,176	1,142	1,142	-	1,142	-	-
3476	โฉนด	3120	53030	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	400	45,200	1980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.1	100	7,600	2,402,360	23	2,042,006	360,354	405,554	-	405,554	-	-
												1981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	29.64	100	2,600	77,064	6	15,413	61,651	61,651	-	61,651	-	-
												1982	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	26.27	100	2,150	56,481	21	52,527	3,954	3,954	-	3,954	-	-
3477	โฉนด	3121	53031	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	36	136	400	54,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	54,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 554 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3478	โฉนด	3122	53032	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	69	269	400	107,600	1983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322.08	100	7,600	2,447,808	23	2,080,637	367,171	474,771	-	474,771	-	-
												1984	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36.48	100	2,600	94,848	8	28,454	66,394	66,394	-	66,394	-	-
												1985	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,150	32,250	21	29,993	2,258	2,258	-	2,258	-	-
3479	โฉนด	3123	53033	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	19	219	400	87,600	1986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.48	100	7,600	1,310,848	23	1,114,221	196,627	284,227	-	284,227	-	-
												1987	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	47.94	100	2,150	103,071	21	95,856	7,215	7,215	-	7,215	-	-
3480	โฉนด	3124	53034	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	84	284	400	113,600	1988	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	149.24	100	7,700	1,149,148	23	1,068,708	80,440	194,040	-	194,040	-	-
												1989	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42.14	100	2,600	109,564	7	27,391	82,173	82,173	-	82,173	-	-
												1990	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	28.08	100	2,150	60,372	21	56,146	4,226	4,226	-	4,226	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3481	โฉนด	3125	53035	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	41	141	400	56,400	1991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158.4	100	7,600	1,203,840	33	1,023,264	180,576	236,976	-	236,976	-	-
												1992	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	2,150	135,450	33	125,969	9,482	9,482	-	-	9,482	0.02
3482	โฉนด	3126	53036	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	75	275	400	110,000	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.2	100	7,950	414,990	23	149,396	265,594	375,594	-	375,594	-	-
3483	โฉนด	3127	53037	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	61	261	400	104,400	1994	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	143.28	100	7,700	1,103,256	29	1,026,028	77,228	181,628	-	181,628	-	-
												1995	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	20.79	100	2,150	44,699	33	41,570	3,129	3,129	-	3,129	-	-
3484	โฉนด	3128	53038	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	96	96	400	38,400	1996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112.84	100	7,700	868,868	23	312,792	556,076	594,476	-	594,476	-	-
3485	โฉนด	3129	53039	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	400	48,800	1997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	33	1,395,360	246,240	295,040	-	295,040	-	-
												1998	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	19.53	100	2,600	50,778	7	12,695	38,084	38,084	-	38,084	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3486	โฉนด	3130	53040	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	6	106	400	42,400	1999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	20	217,035	506,415	548,815	-	548,815	-	-
3487	โฉนด	3131	53041	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49	149	550	81,950	2000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.6	100	7,950	1,602,720	9	144,245	1,458,475	1,540,425	-	1,540,425	-	-
												2001	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.5	100	2,600	89,700	6	5,382	84,318	84,318	-	84,318	-	-
3488	โฉนด	3132	53042	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	86	186	400	74,400	2002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1572.48	100	7,600	11,950,848	13	5,019,356	6,931,492	7,005,892	-	7,005,892	-	-
												2003	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	5	14,040	79,560	79,560	-	79,560	-	-
												2004	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	21.28	100	2,150	45,752	13	25,164	20,588	20,588	-	20,588	-	-
3489	โฉนด	3134	53044	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	38	138	550	75,900	2005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	268.8	100	7,600	2,042,880	42	1,736,448	306,432	382,332	-	382,332	-	-
												2006	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.8	100	2,600	100,880	6	20,176	80,704	80,704	-	80,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2007	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	14	100	2,150	30,100	40	27,993	2,107	2,107	-	2,107	-	-
3490	โฉนด	3135	53045	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	23	323	400	129,200	2008	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	342	100	7,600	2,599,200	30	2,209,320	389,880	519,080	-	519,080	-	-
												2009	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20.8	100	2,600	54,080	28	50,294	3,786	3,786	-	3,786	-	-
												2010	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	43.2	100	7,700	332,640	21	309,355	23,285	23,285	-	23,285	-	-
												2011	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	13.2	100	2,150	28,380	21	26,393	1,987	1,987	-	1,987	-	-
												2012	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	18.24	100	2,600	47,424	11	21,341	26,083	26,083	-	26,083	-	-
3491	โฉนด	3136	53046	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	10	210	550	115,500	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156.52	100	7,950	1,244,334	12	174,207	1,070,127	1,185,627	-	1,185,627	-	-
												2014	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	14	100	2,150	30,100	11	13,545	16,555	16,555	-	16,555	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 558 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186.44	100	7,600	1,416,944	15	708,472	708,472	708,472	-	708,472	-	-	
					3	0	0	8	8	550	4,400	2016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.11	100	7,950	247,325	2	4,946	242,378	246,778	-	-	246,778	0.3
3492	โฉนด	3137	53047	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	400	49,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200	-	49,200	-	-	
3493	โฉนด	3141	53050	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	18	418	550	229,900	2017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	640.24	100	7,950	5,089,908	33	4,326,422	763,486	993,386	-	993,386	-	-
												2018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	75	100	2,600	195,000	13	107,250	87,750	87,750	-	87,750	-	-
3494	โฉนด	3141	53051	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	78	78	300	23,400	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	311.6	100	7,950	2,477,220	6	346,811	2,130,409	2,153,809	-	2,153,809	-	-
					1	27	3	41	11141	300	3,342,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,342,300	-	-	3,342,300	0.01
3495	โฉนด	3142	53052	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	57	3657	180	658,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,260	-	658,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โฉนด	3143	53053	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	61	161	180	28,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980	-	28,980	-	-		
3497	โฉนด	3144	53054	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	27	1427	410	585,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,070	-	585,070	-	-		
3498	โฉนด	3145	53055	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	53	853	410	349,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,730	-	349,730	-	-		
3499	โฉนด	3146	53056	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	80	980	180	176,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	176,400	-	-		
3500	โฉนด	3147	53057	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	55	1055	230	242,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,650	-	242,650	-	-		
3501	โฉนด	3148	53058	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	40	340	180	61,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-		
3502	โฉนด	3149	53059	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	90	390	180	70,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-		
3503	โฉนด	3150	53060	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	96	1196	180	215,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,280	-	215,280	-	-		
3504	โฉนด	3152	53062	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	3	1303	180	234,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,540	-	234,540	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3505	โฉนด	3153	53063	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	99	899	180	161,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,820	-	161,820	-	-		
3506	โฉนด	3155	53065	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	23	923	180	166,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,140	-	166,140	-	-		
3507	โฉนด	3156	53066	ต.ศรีดอนไชย	1	20	3	6	8306	350	2,907,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,100	-	2,907,100	-	-		
3508	โฉนด	3157	53067	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	62	1762	180	317,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,160	-	317,160	-	-		
3509	โฉนด	3158	53068	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	83.9	2383.9	180	429,102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,102	-	429,102	-	-		
3510	โฉนด	3160	53069	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	72	3972	180	714,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,960	-	714,960	-	-		
3511	โฉนด	3159	53070	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	29	2929	180	527,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,220	-	527,220	-	-		
3512	โฉนด	3162	53072	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	14	2714	180	488,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,520	-	488,520	-	-		
3513	โฉนด	3163	53073	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	64	1764	180	317,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,520	-	317,520	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 561 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3514	โฉนด	3164	53074	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	39	3439	180	619,020	-	-	-	-	-	-	-	-	619,020	-	619,020	-	-			
3515	โฉนด	3166	53076	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	59	5159	180	928,620	-	-	-	-	-	-	-	-	928,620	-	928,620	-	-			
3516	โฉนด	3169	53079	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	56	956	180	172,080	-	-	-	-	-	-	-	-	172,080	-	172,080	-	-			
3517	โฉนด	3170	53080	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	3	1003	180	180,540	-	-	-	-	-	-	-	-	180,540	-	180,540	-	-			
3518	โฉนด	3171	53081	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	55	4655	180	837,900	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900	-	837,900	-	-			
3519	โฉนด	3173	53083	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	97	4897	180	881,460	-	-	-	-	-	-	-	-	881,460	-	881,460	-	-			
3520	โฉนด	3174	53084	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	19	819	400	327,600	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-			
3521	โฉนด	3177	53087	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	81	481	400	192,400	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400	-	192,400	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3522	โฉนด	3178	53088	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	67	167	400	66,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	-	66,800	-	-		
3523	โฉนด	3179	53089	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	49	449	400	179,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600	-	179,600	-	-		
3524	โฉนด	3180	53090	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	15	2615	180	470,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700	-	470,700	-	-		
3525	โฉนด	3181	53091	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	59	859	180	154,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,620	-	154,620	-	-		
3526	โฉนด	3183	53093	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	94	3894	180	700,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,920	-	700,920	-	-		
3527	โฉนด	3184	53094	ต.ศรีดอนไชย	1	24	1	6	9706	180	1,747,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	1,747,080	-	-		
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080		-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080		-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080		-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		
					1	24	1	6	9706	180	1,747,080		-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,080	-	-	1,747,080	0.01		
3528	โฉนด	3185	53095	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	24	1724	180	310,320		-	-	-	-	-	-	-	-	310,320	-	310,320	-	-		
3529	โฉนด	3186	53096	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	30	6330	180	1,139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,400	-	1,139,400	-	-		
3530	โฉนด	3187	53097	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	16.4	116.4	400	46,560	2020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.04	100	7,600	1,877,504	33	1,595,878	281,626	328,186	-	328,186	-	-
3531	โฉนด	3188	53098	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	400	44,800	2021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	503.36	100	7,600	3,825,536	31	3,251,706	573,830	618,630	-	618,630	-	-
												2022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	79.55	100	2,600	206,830	11	93,074	113,757	113,757	-	113,757	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3532	โฉนด	3189	53099	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	43	343	350	120,050	2023	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ไม้	2	295.68	100	7,700	2,276,736	23	2,117,364	159,372	279,422	-	279,422	-	-	
												2024	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36.12	100	2,600	93,912	8	28,174	65,738	65,738	-	65,738	-	-	
												2025	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	6.8	100	2,150	14,620	21	13,597	1,023	1,023	-	1,023	-	-	
3533	โฉนด	3190	53100	ต.ศรีดอนไชย	1	14	3	64	5964	180	1,073,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,520	-	1,073,520	-	-	
3534	โฉนด	3191	53101	ต.ศรีดอนไชย	1	23	1	19	9319	180	1,677,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,420	-	1,677,420	-	-
3535	โฉนด	3192	53102	ต.ศรีดอนไชย	1	11	0	58	4458	180	802,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,440	-	802,440	-	-
3536	โฉนด	3193	53103	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	75	5575	180	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	1,003,500	-	-
3537	โฉนด	3194	53104	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	59	759	180	136,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,620	-	136,620	-	-
3538	โฉนด	3195	53105	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	23	1723	400	689,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,200	-	689,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 565 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3539	โฉนด	1864	53108	ต.ศรีดอนไชย	1	19	3	6	7906	180	1,423,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,080	-	1,423,080	-	-		
3540	โฉนด	3200	53110	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	3	803	180	144,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,540	-	144,540	-	-		
3541	โฉนด	3202	53112	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	69	3269	230	751,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,870	-	751,870	-	-		
3542	โฉนด	3203	53113	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	43	343	450	154,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350	-	154,350	-	-		
3543	โฉนด	3204	53114	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	87	387	450	174,150	2026	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,600	2,188,800	35	1,860,480	328,320	502,470	-	502,470	-	-
												2027	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.32	100	2,600	89,232	13	49,078	40,154	40,154	-	40,154	-	-
3544	โฉนด	3205	53115	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	89	1789	180	322,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,020	-	322,020	-	-		
3545	โฉนด	3206	53116	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	40	140	450	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-		
3546	โฉนด	3207	53117	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	65	4865	230	1,118,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,950	-	1,118,950	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3547	โฉนด	3208	53118	ต.ศรีดอนไชย	1	25	3	95	10395	180	1,871,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,100	-	1,871,100	-	-		
3548	โฉนด	3209	53119	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	70	1470	250	367,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-		
3549	โฉนด	3210	53120	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	37	437	200	87,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	87,400	-	-		
3550	โฉนด	3212	53122	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	1	101	400	40,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400	-	40,400	-	-		
3551	โฉนด	3213	53123	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	29	129	400	51,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	51,600	-	-		
3552	โฉนด	3214	53124	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	91	291	400	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-		
3553	โฉนด	3215	53125	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	10	610	400	244,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-		
3554	โฉนด	3218	53128	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	21	821	400	328,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400	-	328,400	-	-		
3555	โฉนด	3219	53129	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	68	2068	180	372,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,240	-	372,240	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 567 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3556	โฉนด	3220	53130	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	4	1004	180	180,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,720	-	180,720	-	-		
3557	โฉนด	3221	53131	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	1	1001	180	180,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180	-	180,180	-	-		
3558	โฉนด	3222	53132	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	19	719	180	129,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,420	-	129,420	-	-		
3559	โฉนด	3223	53133	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	34	2334	180	420,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,120	-	420,120	-	-		
3560	โฉนด	3224	53134	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	2028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396.8	100	7,700	3,055,360	6	183,322	2,872,038	2,923,788	-	2,923,788	-	-
												2029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96.86	100	2,600	251,836	6	15,110	236,726	236,726	-	236,726	-	-
3561	โฉนด	3225	53135	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	81	281	180	50,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,580	-	50,580	-	-		
3562	โฉนด	3226	53136	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	95	195	180	35,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	35,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3563	โฉนด	3227	53137	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	5	2405	430	1,034,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,150	-	1,034,150	-	-	
3564	โฉนด	3228	53138	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	52	352	180	63,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360	-	63,360	-	-	
3565	โฉนด	3229	53139	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	84	284	290	82,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,360	-	82,360	-	-	
3566	โฉนด	3230	53140	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	69	269	450	121,050	2030	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,700	565,950	33	481,058	84,893	205,943	-	205,943	-	-
												2031	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143.5	100	7,700	1,104,950	33	939,208	165,743	165,743	-	165,743	-	-
3567	โฉนด	3231	53141	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62	162	450	72,900	2032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214.72	100	7,600	1,631,872	34	1,387,091	244,781	317,681	-	-	317,681	0.02
3568	โฉนด	3232	53142	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	450	77,850	2033	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	23	210,357	373,968	451,818	-	451,818	-	-
3569	โฉนด	3233	53143	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	89	189	180	34,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,020	-	34,020	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3570	โฉนด	3235	53145	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	12	712	180	128,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,160	-	128,160	-	-	
3571	โฉนด	3236	53146	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	78	2778	180	500,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,040	-	500,040	-	-	
3572	โฉนด	3237	53147	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	69	1069	180	192,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,420	-	192,420	-	-	
3573	โฉนด	3249	53159	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	3	403	400	161,200	2034	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	106.72	100	7,700	821,744	23	764,222	57,522	218,722	-	218,722	-	-
												2035	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	53.96	100	2,150	116,014	23	107,893	8,121	8,121	-	8,121	-	-
												2036	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	8.5	100	2,600	22,100	11	9,945	12,155	12,155	-	12,155	-	-
												2037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	91.2	100	7,600	693,120	11	235,661	457,459	457,459	-	457,459	-	-
												2038	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	12.4	100	2,150	26,660	11	11,997	14,663	14,663	-	14,663	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3574	โฉนด	3250	53160	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	98.2	3598.2	180	647,676	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,676	-	647,676	-	-		
3575	โฉนด	3251	53161	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	35	235	180	42,300	2039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.7	100	7,600	1,069,320	31	908,922	160,398	202,698	-	202,698	-	-
												2040	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	25.2	100	2,150	54,180	23	50,387	3,793	3,793	-	3,793	-	-
3576	โฉนด	3261	53171	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	62	1762	180	317,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,160	-	317,160	-	-	
3577	โฉนด	3263	53173	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	38	1438	180	258,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,840	-	258,840	-	-	
3578	โฉนด	3264	53174	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	4	0	1	67	167	180	30,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060	-	-	30,060	0.3	
3579	โฉนด	3265	53175	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	14	114	180	20,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520	-	20,520	-	-	
3580	โฉนด	3266	53176	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	450	132,750	2041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81.9	100	7,950	651,105	13	104,177	546,928	679,678	-	679,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 572 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3588	โฉนด	3102	53292	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	60	560	180	100,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-		
3589	โฉนด	2427	53293	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	80	280	450	126,000	2043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288.6	100	7,600	2,193,360	13	921,211	1,272,149	1,398,149	-	1,398,149	-	-
												2044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.2	100	2,600	65,520	7	16,380	49,140	49,140	-	49,140	-	-
3590	โฉนด	2428	53294	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	47	247	450	111,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	111,150	-	-	
3591	โฉนด	3115	53297	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	80	1080	180	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-	
3592	โฉนด	3116	53298	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	94	1094	180	196,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,920	-	196,920	-	-	
3593	โฉนด	3117	53299	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	27	2327	300	698,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100	-	698,100	-	-	
3594	โฉนด	3118	53300	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	53	1153	180	207,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,540	-	207,540	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 573 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3595	โฉนด	3112	53305	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	4	204	450	91,800	2045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	391	100	7,600	2,971,600	33	2,525,860	445,740	537,540	-	537,540	-	-
												2046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28.8	100	2,600	74,880	15	48,672	26,208	26,208	-	26,208	-	-
3596	โฉนด	2961	53336	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	70	370	450	166,500	2047	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,700	785,400	28	730,422	54,978	221,478	-	221,478	-	-
												2048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.79	100	2,600	59,254	22	55,106	4,148	4,148	-	4,148	-	-
												2049	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	17.64	100	2,150	37,926	22	35,271	2,655	2,655	-	2,655	-	-
3597	โฉนด	3287	53339	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	22	622	180	111,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,960	-	111,960	-	-
3598	โฉนด	3288	53340	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	20	1620	180	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
3599	โฉนด	3119	53346	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	16	116	450	52,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	52,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3600	โฉนด	3104	53378	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	60	960	450	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
3601	โฉนด	3105	53379	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	25	925	180	166,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-		
3602	โฉนด	3106	53380	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	22	922	180	165,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,960	-	165,960	-	-		
3603	โฉนด	3107	53381	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	17	917	180	165,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	165,060	-	-		
3604	โฉนด	3109	53383	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	0	1100	180	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-		
3605	โฉนด	2215	53480	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	35	2235	180	402,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300	-	402,300	-	-		
3606	โฉนด	2216	53481	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	18	2818	180	507,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,240	-	507,240	-	-		
3607	โฉนด	2244	53509	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	98	898	180	161,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,640	-	161,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 575 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3608	โฉนด	3291	53718	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	390	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-		
3609	โฉนด	3292	53719	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-		
3610	โฉนด	3110	53793	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	62	262	450	117,900	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	151.42	100	7,950	1,203,789	5	60,189	1,143,600	1,261,500	-	1,261,500	-	-
												2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.1	100	7,950	231,345	4	9,254	222,091	222,091	-	222,091	-	-
												2052	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20.4	100	2,600	53,040	2	3,182	49,858	49,858	-	49,858	-	-
3611	โฉนด	3111	53794	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	62	262	180	47,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160	-	47,160	-	-		
3612	โฉนด	3850	53817	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	51	151	180	27,180	2053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	424.18	100	7,600	3,223,768	33	2,740,203	483,565	510,745	-	510,745	-	-
												2054	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12.8	100	2,150	27,520	23	25,594	1,926	1,926	-	1,926	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3613	โฉนด	3852	53819	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	68	168	180	30,240	2055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	7,950	1,041,768	23	375,036	666,732	696,972	-	696,972	-	-
3614	โฉนด	3295	53832	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	94	1994	180	358,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,920	-	358,920	-	-
3615	โฉนด	3296	53833	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	94	1994	180	358,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,920	-	358,920	-	-
3616	โฉนด	3293	53871	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	71	2171	230	499,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,330	-	499,330	-	-
3617	โฉนด	3294	53872	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	71	1371	180	246,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,780	-	246,780	-	-
3618	โฉนด	3298	54019	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	33	333	390	129,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,870	-	129,870	-	-
3619	โฉนด	3299	54020	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3620	โฉนด	3300	54021	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
3621	โฉนด	3301	54063	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	50	150	340	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 577 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3622	โฉนด	3302	54100	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	11	711	180	127,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,980	-	127,980	-	-		
3623	โฉนด	2487	54109	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26	326	180	58,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,680	-	58,680	-	-		
3624	โฉนด	2488	54110	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	17	217	180	39,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,060	-	39,060	-	-		
3625	โฉนด	2489	54111	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	19	1119	180	201,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,420	-	201,420	-	-		
3626	โฉนด	3305	54483	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	92	792	400	316,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-		
3627	โฉนด	3306	54484	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	12	912	180	164,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,160	-	164,160	-	-		
3628	โฉนด	3307	54485	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	45	945	180	170,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	170,100	-	-		
3629	โฉนด	3308	54486	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	63	963	180	173,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,340	-	173,340	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3630	โฉนด	3311	54532	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	450	50,400	2056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	53.82	100	7,950	427,869	24	162,590	265,279	315,679	-	315,679	-	-
3631	โฉนด	3497	54553	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	54	154	450	69,300	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	69.3	100	7,950	550,935	23	198,337	352,598	421,898	-	421,898	-	-
												2058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.5	100	7,700	127,050	8	38,115	88,935	88,935	-	88,935	-	-
3632	โฉนด	3312	54602	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	2	26	4226	180	760,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,680	-	760,680	-	-	
3633	โฉนด	3309	54635	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	53	2153	180	387,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,540	-	387,540	-	-	
3634	โฉนด	3310	54636	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	52	2152	180	387,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,360	-	387,360	-	-	
3635	โฉนด	3313	54669	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	77	277	550	152,350	2059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	355.2	100	7,600	2,699,520	25	2,294,592	404,928	557,278	-	557,278	-	-
												2060	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	2,600	234,000	18	201,240	32,760	32,760	-	32,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3636	โฉนด	3475	54704	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	20	1820	180	327,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	-	-	
3637	โฉนด	3314	54707	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	540	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.01	
3638	โฉนด	3327	54732	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	86	1286	180	231,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,480	-	231,480	-	-	
3639	โฉนด	3328	54813	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	72	1272	180	228,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,960	-	228,960	-	-	
3640	โฉนด	3315	54854	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	6	3606	230	829,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,380	-	829,380	-	-	
3641	โฉนด	3316	54855	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	44	1844	230	424,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,120	-	424,120	-	-	
3642	โฉนด	3317	54856	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	65	2065	230	474,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,950	-	474,950	-	-	
3643	โฉนด	3318	54857	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	97	3897	230	896,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,310	-	896,310	-	-	
3644	โฉนด	3319	54858	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	78	4078	230	937,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,940	-	937,940	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	3320	54859	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	15	3415	230	785,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,450	-	785,450	-	-		
3646	โฉนด	3321	54864	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	95	2295	230	527,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,850	-	527,850	-	-		
3647	โฉนด	3322	54865	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	72	672	230	154,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,560	-	154,560	-	-		
3648	โฉนด	3323	54866	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	5	1805	230	415,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,150	-	415,150	-	-		
3649	โฉนด	3324	54867	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	68	3368	230	774,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,640	-	774,640	-	-		
3650	โฉนด	1325	54868	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	77	3277	230	753,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,710	-	753,710	-	-		
3651	โฉนด	3326	54869	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	86	2286	230	525,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,780	-	525,780	-	-		
3652	โฉนด	3331	54877	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	0	300	450	135,000	2061	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	107.88	100	7,700	830,676	33	772,529	58,147	193,147	-	193,147	-	-
3653	โฉนด	2236	54931	ต.ศรีดอนไชย	1	13	0	40	5240	230	1,205,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,200	-	1,205,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 581 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3654	โฉนด	3341	54977	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	23	223	450	100,350	2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108.75	100	7,950	864,563	24	328,534	536,029	636,379	-	636,379	-	-
3655	โฉนด	3345	54989	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	63	863	180	155,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,340	-	155,340	-	-
3656	โฉนด	3346	54990	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	43	443	180	79,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,740	-	79,740	-	-
3657	โฉนด	3347	54991	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	48	448	180	80,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640	-	80,640	-	-
3658	โฉนด	3348	54992	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	32	832	180	149,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760	-	149,760	-	-
3659	โฉนด	3352	55003	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	11	111	550	61,050	2063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,600	1,702,400	23	1,447,040	255,360	316,410	-	316,410	-	-
3660	โฉนด	3350	55008	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	38	138	450	62,100	2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	193.75	100	7,950	1,540,313	26	646,931	893,381	955,481	-	955,481	-	-
												2065	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	26	77,376	5,824	5,824	-	5,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3661	โฉนด	3351	55009	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	2066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,600	972,800	35	826,880	145,920	197,670	-	197,670	-	-
3662	โฉนด	3349	55033	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	92	392	180	70,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,560	-	70,560	-	-
3663	โฉนด	3347	55060	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	76	376	230	86,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,480	-	86,480	-	-
3664	โฉนด	3344	55061	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	44	644	340	218,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,960	-	218,960	-	-
3665	โฉนด	3354	55100	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	27	1	77	10977	180	1,975,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,860	-	1,975,860	-	-
3666	โฉนด	3329	55104	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	95	495	450	222,750	2067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,600	1,787,520	33	1,519,392	268,128	490,878	-	490,878	-	-
												2068	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	111.1	100	2,600	288,860	15	187,759	101,101	101,101	-	101,101	-	-
3667	โฉนด	3380	55105	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	16	216	620	133,920	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	28	318,159	373,491	507,411	-	507,411	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3668	โฉนด	3360	55155	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	86	1386	230	318,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,780	-	318,780	-	-	
3669	โฉนด	3362	55162	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	27	1527	230	351,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,210	-	351,210	-	-	
3670	โฉนด	3363	55163	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	58	1558	230	358,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,340	-	358,340	-	-	
3671	โฉนด	3364	55164	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	18	1618	230	372,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,140	-	372,140	-	-	
3672	โฉนด	3367	55179	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	34	134	450	60,300	2070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	329.64	100	7,600	2,505,264	23	2,129,474	375,790	436,090	-	436,090	-	-
												2071	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.6	100	2,600	45,760	7	3,203	42,557	42,557	-	42,557	-	-
												2072	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	43.46	100	2,150	93,439	12	46,720	46,720	46,720	-	46,720	-	-
3673	โฉนด	3368	55190	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	450	55,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350	-	55,350	-	-	
3674	โฉนด	3356	55213	ต.ศรีดอนไชย	1	11	2	20	4620	230	1,062,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,600	-	-	1,062,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 584 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3675	โฉนด	3357	55214	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	10	3710	230	853,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,300	-	-	853,300	0.01		
3676	โฉนด	1466	55215	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	57	3657	230	841,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,110	-	-	841,110	0.01		
3677	โฉนด	3369	55219	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	58	158	180	28,440	2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	9	25,758	260,442	288,882	-	288,882	-	-
3678	โฉนด	3370	55220	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	63	63	180	11,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340	-	11,340	-	-		
3679	โฉนด	3371	55221	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	67	67	180	12,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,060	-	12,060	-	-		
3680	โฉนด	3372	55222	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	43	243	450	109,350	2074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	142	100	7,600	1,079,200	28	917,320	161,880	271,230	-	271,230	-	-
3681	โฉนด	3355	55223	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
3682	โฉนด	3381	55267	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	230	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3683	โฉนด	3382	55268	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	230	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		
3684	โฉนด	3383	55269	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	230	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-		
3685	โฉนด	3384	55279	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	550	55,000	2075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260.4	100	7,700	2,005,080	8	160,406	1,844,674	1,899,674	-	1,899,674	-	-
3686	โฉนด	3385	55280	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	400	40,000	2076	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152.6	100	7,600	1,159,760	22	985,796	173,964	213,964	-	213,964	-	-
												2077	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	27.04	100	2,150	58,136	13	31,975	26,161	26,161	-	26,161	-	-
												2078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40.33	100	2,600	104,858	3	9,437	95,421	95,421	-	95,421	-	-
3687	โฉนด	3353	55297	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	9	509	390	198,510	2079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.8	100	7,600	1,617,280	32	1,374,688	242,592	441,102	-	441,102	-	-
												2080	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	46.5	100	7,950	369,675	22	118,296	251,379	251,379	-	251,379	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3688	โฉนด	3388	55359	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0	2300	180	414,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-	
3689	โฉนด	3386	55368	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3690	โฉนด	3387	55369	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	2081	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	193.64	100	7,950	1,539,438	33	831,297	708,141	759,891	-	759,891	-	-
												2082	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	15	77,910	311,640	311,640	-	311,640	-	-
												2083	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	2,150	53,750	23	49,988	3,763	3,763	-	3,763	-	-
3691	โฉนด	3389	55379	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
3692	โฉนด	3390	55380	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
3693	โฉนด	3392	55440	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3694	โฉนด	3393	55441	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3695	โฉนด	3394	5544 2	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3696	โฉนด	3395	5544 3	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
3697	โฉนด	3396	5544 4	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3698	โฉนด	3398	5545 3	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
3699	โฉนด	3399	5545 4	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
3700	โฉนด	3400	5545 5	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
3701	โฉนด	3401	5545 6	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
3702	โฉนด	3402	5545 7	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
3703	โฉนด	3379	5547 3	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	78	3878	250	969,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500	-	969,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3704	โฉนด	3418	55512	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	17	517	180	93,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,060	-	93,060	-	-		
3705	โฉนด	3419	55513	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	27	4327	180	778,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,860	-	778,860	-	-		
3706	โฉนด	3420	55514	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	28	1228	180	221,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,040	-	221,040	-	-		
3707	โฉนด	3421	55515	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	53	1253	180	225,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,540	-	225,540	-	-		
3708	โฉนด	3422	55532	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	34	1634	180	294,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,120	-	294,120	-	-		
3709	โฉนด	3423	55533	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	35	1635	180	294,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-		
3710	โฉนด	3431	55937	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75	175	540	94,500	2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	21	206,064	437,886	532,386	-	532,386	-	-
3711	โฉนด	3735	55939	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	76	976	180	175,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,680	-	175,680	-	-		
3712	โฉนด	2554	55948	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	19	3119	340	1,060,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,460	-	-	1,060,460	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3713	โฉนด	3476	56096	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	47	1747	180	314,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,460	-	314,460	-	-		
3714	โฉนด	3417	56119	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	67	1167	240	280,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,080	-	280,080	-	-		
3715	โฉนด	3416	56120	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	55	455	180	81,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-		
3716	โฉนด	3433	56128	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	46	46	620	28,520	2085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.99	100	7,950	1,224,221	29	587,626	636,595	665,115	-	665,115	-	-
3717	โฉนด	3434	56182	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
3718	โฉนด	3444	56189	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01		
3719	โฉนด	3445	56190	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01		
3720	โฉนด	3446	56191	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	340	408,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.01		
3721	โฉนด	3447	56192	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	390	312,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 590 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3722	โฉนด	3448	56193	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	230	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.01			
3723	โฉนด	3443	56196	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	5	205	180	36,900	2086	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104.72	100	7,700	806,344	33	749,900	56,444	93,344	-	93,344	-	-	
												2087	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	44.72	100	2,150	96,148	26	89,418	6,730	6,730	-	6,730	-	-	
3724	โฉนด	3440	56200	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98	98	400	39,200	2088	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1313.28	100	7,600	9,980,928	13	4,191,990	5,788,938	5,828,138	-	5,828,138	-	-	
												2089	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	62.04	100	2,600	161,304	13	88,717	72,587	72,587	-	72,587	-	-	
												2090	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	16.92	100	2,150	36,378	11	16,370	20,008	20,008	-	20,008	-	-	
3725	โฉนด	3441	56204	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64	564	180	101,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,520	-	101,520	-	-	
3726	โฉนด	3442	56205	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	35	235	180	42,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300	-	42,300	-	-
3727	โฉนด	3450	56665	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	31	1531	180	275,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,580	-	275,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3728	โฉนด	3451	56666	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	64	1264	180	227,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,520	-	227,520	-	-		
3729	โฉนด	3452	56667	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	54	1554	180	279,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720	-	279,720	-	-		
3730	โฉนด	3459	56668	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	11	1411	180	253,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,980	-	253,980	-	-		
3731	โฉนด	3460	56669	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	9	1209	180	217,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620	-	217,620	-	-		
3732	โฉนด	3461	56670	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	39	1139	180	205,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,020	-	205,020	-	-		
3733	โฉนด	3453	56671	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	83	583	180	104,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,940	-	104,940	-	-		
3734	โฉนด	3454	56672	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	83	483	180	86,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,940	-	86,940	-	-		
3735	โฉนด	3455	56673	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	39	1839	180	331,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,020	-	331,020	-	-		
3736	โฉนด	3456	56674	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	17	2117	280	592,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,760	-	592,760	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3737	โฉนด	3457	56675	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	17	2117	280	592,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,760	-	592,760	-	-		
3738	โฉนด	5605	56683	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	91	2391	180	430,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,380	-	430,380	-	-		
3739	โฉนด	3467	56790	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	38	138	450	62,100	2091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	194.36	100	7,950	1,545,162	18	401,742	1,143,420	1,205,520	-	1,205,520	-	-
												2092	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	30.24	100	2,150	65,016	12	32,508	32,508	32,508	-	32,508	-	-
3740	โฉนด	3468	56791	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	39	39	180	7,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020	-	7,020	-	-		
3741	โฉนด	3477	56800	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	97	297	180	53,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,460	-	53,460	-	-		
3742	โฉนด	3435	56802	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	65	1065	180	191,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	-	-		
3743	โฉนด	3436	56803	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	78	1078	180	194,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040	-	194,040	-	-		
3744	โฉนด	3437	56804	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	85	1585	180	285,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300	-	285,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3745	โฉนด	3472	56808	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	18	418	230	96,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,140	-	96,140	-	-		
3746	โฉนด		56809	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	48	2348	230	540,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,040	-	540,040	-	-		
3747	โฉนด	3474	56810	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	48	2348	230	540,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,040	-	540,040	-	-		
3748	โฉนด	3478	56828	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	71	71	450	31,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	31,950	-	-		
3749	โฉนด	3479	56829	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	22	122	390	47,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,580	-	47,580	-	-		
3750	โฉนด	3480	56830	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	73	73	180	13,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140	-	13,140	-	-		
3751	โฉนด	3481	56831	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	46	46	450	20,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-		
3752	โฉนด	3484	56860	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 594 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3753	โฉนด	3469	56934	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	8	808	180	145,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,440	-	145,440	-	-		
3754	โฉนด	3485	57036	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	71	171	180	30,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780	-	30,780	-	-		
3755	โฉนด	3493	57125	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	40	4840	180	871,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200	-	871,200	-	-		
3756	โฉนด	3494	57132	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	2093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	213.15	100	7,950	1,694,543	18	440,581	1,253,961	1,343,961	-	1,343,961	-	-
												2094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.5	100	2,600	68,900	8	5,512	63,388	63,388	-	63,388	-	-
3757	โฉนด	3486	57159	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	31	231	450	103,950	2095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.8	100	7,700	406,560	53	378,101	28,459	132,409	-	132,409	-	-
												2096	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	15.18	100	2,150	32,637	32	30,352	2,285	2,285	-	2,285	-	-
												2097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.43	100	7,950	305,519	3	9,166	296,353	296,353	-	296,353	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 595 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3758	โฉนด	3487	57160	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	1	301	450	135,450	2098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	230.58	100	7,600	1,752,408	23	1,489,547	262,861	398,311	-	398,311	-	-
												2099	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	29.4	100	2,600	76,440	5	11,466	64,974	64,974	-	64,974	-	-
												2100	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	14.19	100	2,150	30,509	22	28,373	2,136	2,136	-	2,136	-	-
3759	โฉนด	3488	57161	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	23	123	450	55,350	2101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105.4	100	7,700	811,580	23	754,769	56,811	112,161	-	112,161	-	-
												2102	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.32	100	2,600	117,832	9	41,241	76,591	76,591	-	76,591	-	-
3760	โฉนด	3495	57271	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
3761	โฉนด	3503	57343	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	2103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.7	100	7,950	379,215	15	75,843	303,372	348,372	-	348,372	-	-
												2104	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	11.88	100	2,600	30,888	9	10,811	20,077	20,077	-	20,077	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3762	โฉนด	3504	57345	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	240	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-	
3763	โฉนด	3507	57414	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	12	112	400	44,800	2105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.08	100	7,600	1,642,208	28	1,395,877	246,331	291,131	-	291,131	-	-
												2106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	78.28	100	2,600	203,528	11	91,588	111,940	111,940	-	111,940	-	-
												2107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.04	100	2,600	88,504	9	30,976	57,528	57,528	-	57,528	-	-
3764	โฉนด	3500	57436	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33	833	180	149,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,940	-	149,940	-	-	
3765	โฉนด	3501	57437	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	98	2498	180	449,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,640	-	449,640	-	-	
3766	โฉนด	3502	57438	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	32	832	180	149,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,760	-	149,760	-	-	
3767	โฉนด	3511	57439	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	7	4907	180	883,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,260	-	883,260	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3768	โฉนด	3512	57440	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	6	4906	180	883,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,080	-	883,080	-	-		
3769	โฉนด	3510	57469	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	10	110	400	44,000	2108	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	41.6	100	7,700	320,320	33	297,898	22,422	66,422	-	66,422	-	-
3770	โฉนด	3509	57470	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13	113	400	45,200	2109	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	237.6	100	7,600	1,805,760	14	830,650	975,110	1,020,310	-	1,020,310	-	-
												2110	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	45.24	100	2,150	97,266	14	58,360	38,906	38,906	-	38,906	-	-
3771	โฉนด	3508	57477	ต.ศรีดอนไชย	1	15	1	67	6167	230	1,418,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,410	-	1,418,410	-	-
3772	โฉนด	3514	57529	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	59	1259	350	440,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,650	-	440,650	-	-
3773	โฉนด	3515	57530	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	20	2920	300	876,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
3774	โฉนด	3516	57531	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	9	2909	300	872,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,700	-	872,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3775	โฉนด	3521	57562	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.16	100	7,950	1,448,172	22	492,378	955,794	1,045,794	-	1,045,794	-	-
3776	โฉนด	3518	57568	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	67	1567	180	282,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,060	-	282,060	-	-
3777	โฉนด	2401	57582	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	77	377	180	67,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860	-	67,860	-	-
3778	โฉนด	2402	57583	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	81	781	180	140,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,580	-	140,580	-	-
3779	โฉนด	2403	57584	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	25	425	180	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
3780	โฉนด	3517	57592	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	4	4	180	720	2112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.34	100	7,950	328,653	3	9,860	318,793	319,513	-	319,513	-	-
3781	โฉนด	3523	57693	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	43	643	390	250,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,770	-	250,770	-	-
3782	โฉนด	3522	57694	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	21	1921	230	441,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,830	-	441,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3783	โฉนด	3534	57710	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	0	4800	300	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
3784	โฉนด	3535	57711	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	47	4347	300	1,304,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100	-	1,304,100	-	-
3785	โฉนด	3536	57735	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	17.5	2717.5	180	489,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,150	-	489,150	-	-
3786	โฉนด	3537	57736	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	82.7	2082.7	180	374,886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,886	-	374,886	-	-
3787	โฉนด	3538	57737	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	18.1	4318.1	180	777,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,258	-	777,258	-	-
3788	โฉนด	3540	57739	ต.ศรีดอนไชย	1	14	2	99.7	5899.7	180	1,061,946	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,946	-	1,061,946	-	-
3789	โฉนด	3524	57743	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	99.6	299.6	300	89,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,880	-	89,880	-	-
3790	โฉนด	3525	57744	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	19.1	319.1	300	95,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,730	-	95,730	-	-
3791	โฉนด	3526	57745	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	18.8	318.8	300	95,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,640	-	95,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3792	โฉนด	3527	57746	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	15.5	315.5	300	94,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650	-	94,650	-	-		
3793	โฉนด	3528	57747	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	24.6	324.6	300	97,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,380	-	97,380	-	-		
3794	โฉนด	3529	57748	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	99.2	99.2	180	17,856	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,856	-	17,856	-	-		
3795	โฉนด	3530	57749	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	90.5	90.5	180	16,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,290	-	16,290	-	-		
3796	โฉนด	3531	57750	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	98	98	180	17,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	17,640	-	-		
3797	โฉนด	3532	57751	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	91.3	91.3	180	16,434	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,434	-	16,434	-	-		
3798	โฉนด	3533	57752	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	1.3	101.3	180	18,234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,234	-	18,234	-	-		
3799	โฉนด	3519	57759	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	98	3398	180	611,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,640	-	611,640	-	-		
3800	โฉนด	3520	57760	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	70	1670	180	300,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600	-	300,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 602 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3809	โฉนด	3554	57905	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	4.2	1304.2	180	234,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,756	-	234,756	-	-	
3810	โฉนด	3555	57906	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	88.4	488.4	180	87,912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,912	-	87,912	-	-	
3811	โฉนด	3556	57907	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	73.5	373.5	180	67,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,230	-	67,230	-	-	
3812	โฉนด	3558	57908	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	91.6	1591.6	620	986,792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,792	-	986,792	-	-	
3813	โฉนด	3561	57911	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	8.4	108.4	620	67,208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,208	-	67,208	-	-	
3814	โฉนด	3562	57912	ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	1	101	620	62,620	2114	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	131.48	100	2,150	282,682	15	183,743	98,939	161,559	-	-	161,559	0.3
3815	โฉนด	3563	57913	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	1.6	301.6	620	186,992	2115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	395.2	100	7,600	3,003,520	36	2,552,992	450,528	637,520	-	637,520	-	-
												2116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52.7	100	2,600	137,020	15	89,063	47,957	47,957	-	47,957	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3816	โฉนด	3557	57914	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	52.1	152.1	450	68,445	2117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232.96	100	7,600	1,770,496	23	1,504,922	265,574	334,019	-	334,019	-	-
												2118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.15	100	2,600	171,990	7	12,039	159,951	159,951	-	159,951	-	-
3817	โฉนด	3546	57915	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
3818	โฉนด	3548	57949	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	98	398	700	278,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600	-	278,600	-	-
3819	โฉนด	3549	57950	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	98	398	700	278,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600	-	278,600	-	-
3820	โฉนด	3550	57951	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	98	398	700	278,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600	-	278,600	-	-
3821	โฉนด	3566	57957	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	2119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280.6	100	7,600	2,132,560	3	127,954	2,004,606	2,094,606	-	2,094,606	-	-
												2120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.1	100	2,600	117,260	23	42,214	75,046	75,046	-	75,046	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 604 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.7	100	7,950	554,115	23	199,481	354,634	354,634	-	354,634	-	-
3822	โฉนด	3567	57969	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	58.5	1458.5	350	510,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,475	-	510,475	-	-
3823	โฉนด	3569	58053	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	27	127	390	49,530	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	316	100	7,950	2,512,200	23	904,392	1,607,808	1,657,338	-	1,657,338	-	-
												21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.65	100	7,950	347,018	14	62,463	284,554	284,554	-	284,554	-	-
												21	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,150	12,900	23	11,997	903	903	-	903	-	-
					1	1	2	73	673	390	262,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,470	-	-	262,470	0.01
3824	โฉนด	3570	58054	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	50	250	390	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-
3825	โฉนด	3571	58055	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
3826	โฉนด	3564	58109	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	90	2890	230	664,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,700	-	664,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 605 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3827	โฉนด	3568	58110	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	93	193	450	86,850	2125	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	65	100	7,700	500,500	23	465,465	35,035	121,885	-	121,885	-	-
3828	โฉนด	3547	58152	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	40.2	2840.2	180	511,236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,236	-	511,236	-	-
3829	โฉนด	3576	58280	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	95	2195	180	395,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100	-	395,100	-	-
3830	โฉนด	3577	58300	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	50.6	950.6	540	513,324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,324	-	513,324	-	-
3831	โฉนด	3578	58301	ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	35	35	390	13,650	2126	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	70	100	5,800	406,000	9	36,540	369,460	383,110	-	-	383,110	0.3
												2127	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	21	100	5,800	121,800	5	6,090	115,710	115,710	-	-	115,710	0.3
					2	2	0	70.2	870.2	390	339,378	2128	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	248.09	100	7,950	1,972,316	14	355,017	1,617,299	1,956,677	-	1,956,677	-	-
												2129	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	44	100	2,600	114,400	14	68,640	45,760	45,760	-	45,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	310	100	2,600	806,000	14	483,600	322,400	322,400	-	322,400	-	-	
											21	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว	ตึก	2	51.8	100	7,950	411,810	9	37,063	374,747	374,747	-	374,747	-	-	
					1	3	0	0	1200	390	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.01	
3832	โฉนด	3579	5831 6	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	70	170	450	76,500	21	103- บ้านพักอาศัย กึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133.34	100	7,950	1,060,053	13	169,608	890,445	966,945	-	966,945	-	-
												21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42.33	100	2,600	110,058	8	33,017	77,041	77,041	-	77,041	-	-
3833	โฉนด	3580	5834 2	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
3834	โฉนด	3581	5834 3	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
3835	โฉนด	3583	5835 3	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	-	
3836	โฉนด	3584	5835 4	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3837	โฉนด	3585	58355	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3838	โฉนด	3586	58356	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3839	โฉนด	3588	58380	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	4	404	550	222,200	2134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	163.2	100	7,600	1,240,320	33	1,054,272	186,048	408,248	-	408,248	-	-
												2135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50.4	100	2,600	131,040	13	72,072	58,968	58,968	-	58,968	-	-
												2136	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	42.84	100	2,150	92,106	30	85,659	6,447	6,447	-	6,447	-	-
												2137	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	2,600	113,100	16	24,882	88,218	88,218	-	88,218	-	-
3840	โฉนด	3589	58386	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	6.9	906.9	230	208,587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,587	-	208,587	-	-		
3841	โฉนด	3590	58387	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	3.3	903.3	230	207,759	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,759	-	207,759	-	-		
3842	โฉนด	3591	58388	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	19.5	919.5	230	211,485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,485	-	211,485	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3843	โฉนด	3592	58389	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	92.2	1392.2	230	320,206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,206	-	320,206	-	-		
3844	โฉนด	3593	58390	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	33.1	1433.1	230	329,613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,613	-	329,613	-	-		
3845	โฉนด	3594	58397	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	19	1719	340	584,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,460	-	584,460	-	-		
3846	โฉนด	3595	58398	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	20	1720	180	309,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	309,600	-	-		
3847	โฉนด	3597	58425	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	22.6	1522.6	180	274,068	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,068	-	274,068	-	-		
3848	โฉนด	3598	58426	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
3849	โฉนด	3599	58427	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
3850	โฉนด	3600	58428	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
3851	โฉนด	3587	58430	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	1	16	4916	180	884,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,880	-	884,880	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 609 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3852	โฉนด	3601	58512	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
3853	โฉนด	3602	58513	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
3854	โฉนด	3606	58516	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
3855	โฉนด	5871	58525	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	81.8	1881.8	180	338,724	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,724	-	338,724	-	-		
3856	โฉนด	3620	58555	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	21	2821	230	648,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,830	-	648,830	-	-		
3857	โฉนด	3619	58559	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49	149	400	59,600	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.6	100	7,950	1,260,870	10	126,087	1,134,783	1,194,383	-	1,194,383	-	-
												2139	ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	30.16	100	2,150	64,844	8	19,453	45,391	45,391	-	45,391	-	-
												2140	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33.12	100	2,600	86,112	8	25,834	60,278	60,278	-	60,278	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 610 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3858	โฉนด	3613	58585	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	49.2	49.2	450	22,140	2141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	222.72	100	7,700	1,714,944	5	171,494	1,543,450	1,565,590	-	1,565,590	-	-
3859	โฉนด	3621	58611	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	88.5	88.5	450	39,825	2142	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.7	100	7,700	713,790	25	663,825	49,965	89,790	-	89,790	-	-
3860	โฉนด	3622	58612	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	43.7	143.7	450	64,665	2143	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.45	100	7,700	365,365	33	197,297	168,068	232,733	-	232,733	-	-
												2144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	241.5	100	7,600	1,835,400	13	256,956	1,578,444	1,578,444	-	1,578,444	-	-
3861	โฉนด	3596	58621	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	16	1	79.7	6579.7	180	1,184,346		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,346	-	1,184,346	-	-	
3862	โฉนด	3603	58623	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	84.8	284.8	620	176,576	2145	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	7,600	1,710,000	34	1,453,500	256,500	433,076	-	433,076	-	-
												2146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,600	81,900	14	14,742	67,158	67,158	-	67,158	-	-
												2147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120.54	100	2,600	313,404	31	291,466	21,938	21,938	-	21,938	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	620	2,480	2148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	10.15	100	2,600	26,390	2	1,056	25,334	27,814	-	-	27,814	0.3
3863	โฉนด	3609	58643	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	95	1495	180	269,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100	-	269,100	-	-
3864	โฉนด	7610	58644	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	77	1477	180	265,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,860	-	265,860	-	-
3865	โฉนด	3611	58645	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	61	2261	180	406,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,980	-	406,980	-	-
3866	โฉนด	3604	58647	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	17.2	317.2	620	196,664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,664	-	196,664	-	-
3867	โฉนด	3628	58683	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
3868	โฉนด	3629	58684	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
3869	โฉนด	3630	58685	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
3870	โฉนด	3638	58803	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	81	2881	180	518,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,580	-	518,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3871	โฉนด	3639	58810	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	81	2881	180	518,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,580	-	518,580	-	-		
3872	โฉนด	3643	58891	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
3873	โฉนด	3653	58935	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	44	2944	300	883,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,200	-	883,200	-	-		
3874	โฉนด	3652	58936	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	65	3265	200	653,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000	-	653,000	-	-		
3875	โฉนด	3658	58972	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	230	920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	920,000	-	-		
3876	โฉนด	3659	58973	ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	20	5120	230	1,177,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,600	-	1,177,600	-	-		
3877	โฉนด	3644	59004	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	57.3	157.3	450	70,785	2149	104-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,300	4,730,400	13	756,864	3,973,536	4,044,321	-	4,044,321	-	-
												2150	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	91.98	100	7,700	708,246	33	658,669	49,577	49,577	-	49,577	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	โฉนด	3660	59026	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	11.3	711.3	180	128,034	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,034	-	128,034	-	-		
3879	โฉนด	3661	59027	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	27.4	427.4	180	76,932	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,932	-	76,932	-	-		
3880	โฉนด	3673	59057	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	59	159	180	28,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,620	-	28,620	-	-		
3881	โฉนด	3667	59114	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	45	545	180	98,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100	-	98,100	-	-		
3882	โฉนด	3668	59115	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	55	755	180	135,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-		
3883	โฉนด	3669	59116	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	99.3	1399.3	180	251,874	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,874	-	251,874	-	-		
3884	โฉนด	3670	59117	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	38.8	738.8	180	132,984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,984	-	132,984	-	-		
3885	โฉนด	3677	59179	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	96	96	450	43,200	2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	33	587,664	461,736	504,936	-	504,936	-	-
3886	โฉนด	3681	59180	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	350	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	3682	59181	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
3888	โฉนด	3684	59226	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	55.4	155.4	450	69,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,930	-	69,930	-	-	
3889	โฉนด	3685	59227	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	44	144	450	64,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	64,800	-	-	
3890	โฉนด	3687	59229	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28.6	128.6	620	79,732	2152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.92	100	7,950	921,564	18	239,607	681,957	761,689	-	761,689	-	-
												2153	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	9	27,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-
												2154	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	20.25	100	2,150	43,538	17	34,395	9,143	9,143	-	9,143	-	-
3891	โฉนด	3688	59230	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22.1	122.1	620	75,702	2155	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	237.6	100	7,950	1,888,920	22	604,454	1,284,466	1,360,168	-	1,360,168	-	-
												2156	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	45.6	100	2,150	98,040	22	91,177	6,863	6,863	-	6,863	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 615 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3892	โฉนด	3690	59237	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	69.1	169.1	480	81,168	2157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.84	100	7,600	887,984	33	754,786	133,198	214,366	-	214,366	-	-	
												2158	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	9.99	100	2,150	21,479	31	19,975	1,503	1,503	-	1,503	-	-	
3893	โฉนด	3691	59238	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	67.2	167.2	480	80,256	2159	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221.16	100	7,600	1,680,816	33	1,428,694	252,122	332,378	-	332,378	-	-	
												2160	614-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	14	100	2,150	30,100	31	27,993	2,107	2,107	-	2,107	-	-	
3894	โฉนด	3693	59385	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	61.1	961.1	180	172,998		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,998	-	172,998	-	-	
3895	โฉนด	3993	59386	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	17.3	1217.3	180	219,114		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,114	-	219,114	-	-
3896	โฉนด	3994	59387	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	11.7	1211.7	180	218,106		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,106	-	218,106	-	-
3897	โฉนด	3995	59388	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	15.4	1215.4	180	218,772		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,772	-	218,772	-	-
3898	โฉนด	3996	59389	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	26	2426	180	436,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,680	-	436,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3899	โฉนด	3694	59425	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	80	80	450	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
3900	โฉนด	3695	59482	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	180	576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-		
3901	โฉนด	3696	59483	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	36	1636	180	294,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,480	-	294,480	-	-		
3902	โฉนด	3697	59484	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	36	1636	180	294,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,480	-	294,480	-	-		
3903	โฉนด	3698	59510	ต.ศรีดอนไชย	1	10	1	84.3	4184.3	180	753,174	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,174	-	753,174	-	-		
3904	โฉนด	3645	59516	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	44	1044	180	187,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,920	-	187,920	-	-		
3905	โฉนด	3646	59517	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	87.6	1187.6	180	213,768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,768	-	213,768	-	-		
3906	โฉนด	3647	59518	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	55.2	1155.2	180	207,936	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,936	-	207,936	-	-		
3907	โฉนด	3648	59519	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	47.7	1247.7	180	224,586	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,586	-	224,586	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 617 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3908	โฉนด	3649	59520	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	65.1	1265.1	180	227,718	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,718	-	227,718	-	-		
3909	โฉนด	3650	59521	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	77.7	1377.7	180	247,986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,986	-	247,986	-	-		
3910	โฉนด	3651	59522	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	33.4	1333.4	180	240,012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,012	-	240,012	-	-		
3911	โฉนด	3665	59525	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22.2	122.2	390	47,658	2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.64	100	7,950	1,785,888	15	357,178	1,428,710	1,476,368	-	1,476,368	-	-
3912	โฉนด	3666	59526	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	14.8	114.8	450	51,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,660	-	51,660	-	-		
3913	โฉนด	3699	59568	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	0	4800	180	864,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-		
3914	โฉนด	3701	59714	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
3915	โฉนด	3702	59715	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3916	โฉนด	2632	59817	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
3917	โฉนด	2633	59818	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3918	โฉนด	3715	59878	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	30.8	3430.8	330	1,132,164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,164	-	1,132,164	-	-		
3919	โฉนด	3723	59895	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	12	3	65.1	5165.1	230	1,187,973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,973	-	1,187,973	-	-		
3920	โฉนด	3724	59896	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	2.4	2602.4	230	598,552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,552	-	598,552	-	-		
3921	โฉนด	3725	59897	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	66.1	166.1	620	102,982	2162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	3	25,043	809,708	912,690	-	912,690	-	-
3922	โฉนด	3721	59900	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99.6	99.6	450	44,820	2163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165.24	100	7,600	1,255,824	34	1,067,450	188,374	233,194	-	233,194	-	-
3923	โฉนด	3722	59901	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	98.2	98.2	450	44,190	2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	22	172,992	335,808	379,998	-	379,998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3924	โฉนด	3729	59933	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	73	373	700	261,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,100	-	261,100	-	-		
3925	โฉนด	3730	59934	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	76	976	700	683,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200	-	683,200	-	-		
3926	โฉนด	1731	59935	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	67	567	700	396,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-		
					2	0	0	40	40	700	28,000	2165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	158.74	100	7,700	1,222,298	3	36,669	1,185,629	1,213,629	-	-	1,213,629	0.02
3927	โฉนด	3732	59936	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	180	103,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680	-	103,680	-	-		
3928	โฉนด	3733	59937	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	180	103,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680	-	103,680	-	-		
3929	โฉนด	3734	59938	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	76	576	180	103,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,680	-	103,680	-	-		
3930	โฉนด	3738	60014	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96.1	196.1	450	88,245	2166	106-บ้านพักอาศัยตึกตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339	100	7,600	2,576,400	35	2,189,940	386,460	474,705	-	474,705	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3938	โฉนด	3742	60095	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	62	1362	180	245,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,160	-	245,160	-	-		
3939	โฉนด	3743	60096	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	80.4	1480.4	180	266,472	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,472	-	266,472	-	-		
3940	โฉนด	3744	60097	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	59.1	359.1	180	64,638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,638	-	64,638	-	-		
3941	โฉนด	3745	60098	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	32.2	432.2	180	77,796	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,796	-	77,796	-	-		
3942	โฉนด	3746	60099	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	8	508	180	91,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,440	-	91,440	-	-		
3943	โฉนด	3747	60100	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	47.6	447.6	180	80,568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,568	-	80,568	-	-		
3944	โฉนด	3750	60122	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	37.7	137.7	450	61,965	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.8	100	7,950	507,210	33	284,038	223,172	285,137	-	285,137	-	-
												2171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26	100	7,950	206,700	11	24,804	181,896	181,896	-	181,896	-	-
3945	โฉนด	3757	60451	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	36.4	1836.4	180	330,552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,552	-	330,552	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 622 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	3751	60455	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	12.7	1712.7	180	308,286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,286	-	308,286	-	-		
3947	โฉนด	3752	60456	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	99.1	199.1	180	35,838	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,838	-	35,838	-	-		
3948	โฉนด	3753	60457	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	50.2	3450.2	180	621,036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,036	-	621,036	-	-		
3949	โฉนด	3754	60458	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	14	1914	180	344,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520	-	344,520	-	-		
3950	โฉนด	3755	60459	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	86	1886	180	339,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,480	-	339,480	-	-		
3951	โฉนด	3758	60472	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	37	237	450	106,650	2172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	127.4	100	7,700	980,980	23	912,311	68,669	175,319	-	175,319	-	-
3952	โฉนด	3760	60473	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	42	242	450	108,900	2173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.96	100	7,600	1,466,496	36	1,246,522	219,974	328,874	-	328,874	-	-
												2174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	13	85,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3953	โฉนด	3770	60868	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	400	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
3954	โฉนด	3771	60893	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	18	418	340	142,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,120	-	142,120	-	-		
3955	โฉนด	3772	60901	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3956	โฉนด	3773	60902	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3957	โฉนด	3774	60903	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3958	โฉนด	3775	60904	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3959	โฉนด	3777	60922	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	450	90,000	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,950	877,680	31	456,394	421,286	511,286	-	511,286	-	-
3960	โฉนด	3778	60923	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
3961	โฉนด	3779	60924	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3962	โฉนด	3780	60925	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	450	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
3963	โฉนด	3781	60926	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	75	75	180	13,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-		
3964	โฉนด	3782	60934	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	61	1161	180	208,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,980	-	208,980	-	-		
3965	โฉนด	3726	60952	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	53	153	450	68,850	2176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	5	41,976	1,007,424	1,076,274	-	1,076,274	-	-
					3	0	0	4	4	450	1,800	2177	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	15.54	100	6,750	104,895	2	1,049	103,846	105,646	-	-	105,646	0.3
3966	โฉนด	3776	60962	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	41.7	741.7	180	133,506	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,506	-	133,506	-	-		
3967	โฉนด	3783	60974	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	46	946	180	170,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	170,280	-	-		
3968	โฉนด	3792	60983	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	2.7	1802.7	240	432,648	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,648	-	432,648	-	-		
3969	โฉนด	544	60984	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	48.2	2048.2	230	471,086	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,086	-	471,086	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 625 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3970	โฉนด	3785	60993	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	3.8	103.8	620	64,356	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,356	-	64,356	-	-		
3971	โฉนด	3794	60998	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	40.7	2240.7	180	403,326	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,326	-	403,326	-	-		
3972	โฉนด	3675	61015	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	59.5	59.5	450	26,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,775	-	26,775	-	-		
3973	โฉนด	6232	61027	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	39	839	180	151,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,020	-	151,020	-	-		
3974	โฉนด	3797	61055	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	2.7	802.7	180	144,486	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,486	-	144,486	-	-		
3975	โฉนด	3796	61060	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	50.8	50.8	180	9,144	2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,950	1,221,120	23	439,603	781,517	790,661	-	790,661	-	-
3976	โฉนด	3832	61239	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	50	150	400	60,000	2179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	267.84	100	7,600	2,035,584	31	1,730,246	305,338	365,338	-	365,338	-	-
												2180	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	17.4	100	2,150	37,410	21	34,791	2,619	2,619	-	2,619	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.8	100	2,600	43,680	6	2,621	41,059	41,059	-	41,059	-	-	
3977	โฉนด	3802	6131 8	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85.7	85.7	450	38,565	21	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	8	10,176	117,024	155,589	-	155,589	-	-
3978	โฉนด	3799	6135 2	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	23.7	123.7	450	55,665	21	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	210.12	100	7,600	1,596,91 2	28	1,357,37 5	239,537	295,202	-	295,202	-	-
											21	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	21.12	100	2,150	45,408	27	42,229	3,179	3,179	-	3,179	-	-	
3979	โฉนด	3800	6135 3	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	29.5	129.5	450	58,275	21	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	244.4	100	7,600	1,857,44 0	53	1,578,82 4	278,616	336,891	-	336,891	-	-
3980	โฉนด	3798	6135 4	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	35.1	735.1	180	132,318		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,318	-	132,318	-	-	
3981	โฉนด	3803	6139 0	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	16.8	4016. 8	230	923,864		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,864	-	923,864	-	-
3982	โฉนด	2978	6139 2	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 627 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3983	โฉนด	3801	61393	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-		
3984	โฉนด	3805	61404	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	88	1088	280	304,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,640	-	304,640	-	-		
3985	โฉนด	3806	61405	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	7	807	240	193,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,680	-	193,680	-	-		
3986	โฉนด	3810	61427	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	83	83	450	37,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350	-	37,350	-	-		
3987	โฉนด	3809	61431	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	67.8	67.8	550	37,290	2186	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	89	100	7,700	685,300	10	68,530	616,770	654,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	74	-	-	-	-	-	484,004	484,004	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	26	-	-	-	-	-	170,056	-	170,056	0.3		
3988	โฉนด	3813	61469	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	68.3	68.3	450	30,735	2187	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	20	186,030	434,070	464,805	-	464,805	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 628 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3989	โฉนด	3814	61470	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87.2	87.2	450	39,240	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	157.76	100	7,950	1,254,192	31	652,180	602,012	641,252	-	641,252	-	-
3990	โฉนด	3815	61471	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	58.6	58.6	450	26,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,370	-	26,370	-	-	
3991	โฉนด	3816	61472	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	96	96	450	43,200	2189	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182.4	100	7,600	1,386,240	31	1,178,304	207,936	251,136	-	251,136	-	-
												2190	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	38.25	100	2,150	82,238	20	76,481	5,757	5,757	-	5,757	-	-
3992	โฉนด	3826	61496	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	83	183	450	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-	
3993	โฉนด	3819	61521	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	36.4	136.4	180	24,552		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,552	-	24,552	-	-	
3994	โฉนด	3820	61522	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	63.4	263.4	180	47,412		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,412	-	47,412	-	-	
3995	โฉนด	3821	61523	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	33.2	1333.2	180	239,976		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,976	-	239,976	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3996	โฉนด	8382/2	6152/4	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94.2	94.2	180	16,956	21/91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.4	100	7,600	839,040	21	671,232	167,808	184,764	-	184,764	-	-
												21/92	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	13.68	100	2,150	29,412	13	16,177	13,235	13,235	-	13,235	-	-
3997	โฉนด	3823	6152/5	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	37.4	37.4	180	6,732	21/93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	7	100	7,950	55,650	13	8,904	46,746	53,478	-	53,478	-	-
3998	โฉนด	3824	6152/6	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	94.2	94.2	180	16,956	21/94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.8	100	7,600	1,678,080	25	1,426,368	251,712	268,668	-	268,668	-	-
3999	โฉนด	3825	6152/7	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	64.5	64.5	450	29,025	21/95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	231.28	100	7,950	1,838,676	26	772,244	1,066,432	1,095,457	-	1,095,457	-	-
												21/96	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	11.7	100	2,600	30,420	11	13,689	16,731	16,731	-	16,731	-	-
4000	โฉนด	3817	6152/8	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15.4	115.4	450	51,930	21/97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	220.5	100	7,700	1,697,850	8	135,828	1,562,022	1,613,952	-	1,613,952	-	-
4001	โฉนด	3827	6156/3	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	21/98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	13	103,032	540,918	585,918	-	585,918	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4002	โฉนด	3764	61592	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	76.3	1276.3	180	229,734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,734	-	229,734	-	-		
4003	โฉนด	3765	61593	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	84.3	1784.3	180	321,174	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,174	-	321,174	-	-		
4004	โฉนด	3804	61674	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	83.6	3183.6	300	955,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,080	-	955,080	-	-		
4005	โฉนด	3997	61675	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	81	3181	300	954,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,300	-	954,300	-	-		
4006	โฉนด	3842	61676	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	78	3878	300	1,163,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,400	-	1,163,400	-	-		
4007	โฉนด	3838	61677	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	88.1	88.1	450	39,645	2199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	282.1	100	7,600	2,143,960	33	1,822,366	321,594	361,239	-	361,239	-	-
												2200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.49	100	2,600	45,474	13	25,011	20,463	20,463	-	20,463	-	-
												2201	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	29.07	100	2,150	62,501	28	58,125	4,375	4,375	-	4,375	-	-
4008	โฉนด	3839	61678	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4009	โฉนด	3840	61679	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	77.3	77.3	450	34,785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,785	-	34,785	-	-		
4010	โฉนด	3841	61680	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	75.2	75.2	450	33,840	2202	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.5	100	7,950	1,109,025	33	942,671	166,354	200,194	-	200,194	-	-
4011	โฉนด	3833	61681	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4012	โฉนด	3834	61682	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24.7	924.7	180	166,446	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,446	-	166,446	-	-	
4013	โฉนด	3835	61683	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	89.8	989.8	180	178,164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,164	-	178,164	-	-	
4014	โฉนด	3836	61684	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	94.7	994.7	180	179,046	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,046	-	179,046	-	-	
4015	โฉนด	3837	61685	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	99.6	899.6	180	161,928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,928	-	161,928	-	-	
4016	โฉนด	3844	61917	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4017	โฉนด	3845	61918	ต.ศรีดอนไชย	1	18	2	66.2	7466.2	180	1,343,916	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,916	-	-	1,343,916	0.01		
4018	โฉนด	3846	61919	ต.ศรีดอนไชย	1	23	0	50.4	9250.4	230	2,127,592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,592	-	-	2,127,592	0.01		
4019	โฉนด	3847	61920	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	23.8	723.8	180	130,284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,284	-	-	130,284	0.01		
4020	โฉนด	3852	62366	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	72.5	3172.5	180	571,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,050	-	571,050	-	-		
4021	โฉนด	3853	62367	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	40.5	1540.5	180	277,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,290	-	277,290	-	-		
4022	โฉนด	3854	62368	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	67.3	667.3	180	120,114	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,114	-	120,114	-	-		
4023	โฉนด	3855	62369	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	37.3	337.3	180	60,714	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,714	-	60,714	-	-		
4024	โฉนด	3856	62370	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	15.2	415.2	180	74,736	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,736	-	74,736	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	3857	62371	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	56.5	1756.5	180	316,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,170	-	316,170	-	-	
4026	โฉนด	3858	62372	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	87.5	787.5	180	141,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750	-	141,750	-	-	
4027	โฉนด	3859	62373	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	72.5	772.5	180	139,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050	-	139,050	-	-	
4028	โฉนด	3860	62374	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	73.8	773.8	180	139,284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,284	-	139,284	-	-	
4029	โฉนด	3870	62376	ต.ศรีดอนไชย	1	9	2	64.7	3864.7	350	1,352,645	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,645	-	1,352,645	-	-	
4030	โฉนด	3863	62413	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	90.5	3090.5	180	556,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,290	-	556,290	-	-	
4031	โฉนด	3864	62414	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	6.5	2406.5	400	962,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,600	-	962,600	-	-	
4032	โฉนด	3865	62415	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	6.5	2406.5	180	433,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,170	-	433,170	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 634 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4033	โฉนด	3866	62416	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	19.6	1619.6	180	291,528	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,528	-	291,528	-	-		
4034	โฉนด	3867	62417	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	63.6	1063.6	300	319,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,080	-	319,080	-	-		
4035	โฉนด	3868	62418	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	57.6	357.6	300	107,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,280	-	107,280	-	-		
4036	โฉนด	3896	62465	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	98.1	1098.1	180	197,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,658	-	197,658	-	-		
4037	โฉนด	3897	62466	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	98.1	1098.1	180	197,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,658	-	197,658	-	-		
4038	โฉนด	3898	62467	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	98.1	1098.1	180	197,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,658	-	197,658	-	-		
4039	โฉนด	3899	62468	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	98.1	1098.1	180	197,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,658	-	197,658	-	-		
4040	โฉนด	3900	62469	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	38.7	638.7	180	114,966	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,966	-	114,966	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4041	โฉนด	3883	62501	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
4042	โฉนด	3884	62502	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
4043	โฉนด	4422	62523	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	51.2	651.2	180	117,216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,216	-	117,216	-	-		
4044	โฉนด	2738	62524	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	47.4	547.4	180	98,532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,532	-	98,532	-	-		
4045	โฉนด		62525	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	96.3	696.3	180	125,334	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,334	-	125,334	-	-		
4046	โฉนด	2740	62526	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	7.7	807.7	180	145,386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,386	-	145,386	-	-		
4047	โฉนด	2741	62527	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	69.2	569.2	350	199,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,220	-	199,220	-	-		
4048	โฉนด	3901	62528	ต.ศรีดอนไชย	1	11	1	18	4518	180	813,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,240	-	813,240	-	-		
4049	โฉนด	3903	62536	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	26.5	3126.5	180	562,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,770	-	562,770	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 636 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4050	โฉนด	3869	62588	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	93.4	193.4	450	87,030	2203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	36	1,162,800	205,200	292,230	-	292,230	-	-
												2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.5	100	7,950	473,025	6	28,382	444,644	444,644	-	444,644	-	-
4051	โฉนด	3871	62608	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	2	402	180	72,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,360	-	72,360	-	-	
4052	โฉนด	3875	62610	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4053	โฉนด	3876	62611	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	76.9	76.9	180	13,842	2205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	79.05	100	7,700	608,685	25	566,077	42,608	56,450	-	56,450	-	-
4054	โฉนด	3872	62613	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
4055	โฉนด	3873	62614	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
4056	โฉนด	3911	62624	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	49.9	3649.9	300	1,094,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,970	-	1,094,970	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4057	โฉนด	3912	62625	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
4058	โฉนด	3913	62626	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
4059	โฉนด	3910	62636	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	39	1639	180	295,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,020	-	295,020	-	-		
4060	โฉนด	3920	62704	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	81.2	181.2	180	32,616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,616	-	32,616	-	-		
4061	โฉนด	3921	62705	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	58.7	2458.7	230	565,501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,501	-	565,501	-	-		
4062	โฉนด	3922	62706	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	58.7	2458.7	230	565,501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,501	-	565,501	-	-		
4063	โฉนด	3916	62714	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	33	133	450	59,850	2206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1006.2	100	7,600	7,647,120	33	6,500,052	1,147,068	1,206,918	-	1,206,918	-	-
												2207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.76	100	2,600	126,776	16	91,279	35,497	35,497	-	35,497	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2208	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	62.08	100	2,150	133,472	29	124,129	9,343	9,343	-	9,343	-	-
4064	โฉนด	3874	62728	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	28.6	228.6	450	102,870	2209	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.51	100	7,950	814,955	33	456,375	358,580	461,450	-	461,450	-	-
												2210	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9.4	100	2,600	24,440	15	15,886	8,554	8,554	-	8,554	-	-
4065	โฉนด	3932	62750	ต.ศรีดอนไชย	1	10	0	0	4000	230	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	920,000	-	-
4066	โฉนด	3924	62753	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	73.5	1773.5	180	319,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,230	-	319,230	-	-
4067	โฉนด		62754	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	98.5	1198.5	180	215,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,730	-	215,730	-	-
4068	โฉนด	3848	62757	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	86.8	2386.8	180	429,624		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,624	-	429,624	-	-
4069	โฉนด	3849	62758	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	12.6	912.6	180	164,268		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,268	-	164,268	-	-
4070	โฉนด	3850	62759	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	0	1000	230	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 639 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4071	โฉนด	3918	62776	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	28.2	1928.2	230	443,486	-	-	-	-	-	-	-	-	443,486	-	443,486	-	-			
4072	โฉนด	3919	62777	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4073	โฉนด	3934	62785	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	74.1	74.1	300	22,230	-	-	-	-	-	-	-	-	22,230	-	22,230	-	-			
4074	โฉนด	3927	62820	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	49.1	249.1	180	44,838	-	-	-	-	-	-	-	-	44,838	-	44,838	-	-			
4075	โฉนด	3928	62821	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	93.2	193.2	180	34,776	-	-	-	-	-	-	-	-	34,776	-	34,776	-	-			
4076	โฉนด	3929	62822	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	50.6	1550.6	180	279,108	-	-	-	-	-	-	-	-	279,108	-	279,108	-	-			
4077	โฉนด	3930	62823	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	62	762	180	137,160	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	137,160	-	-			
4078	โฉนด	3942	62831	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	27.3	827.3	180	148,914	-	-	-	-	-	-	-	-	148,914	-	148,914	-	-			
4079	โฉนด	3947	62847	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	11	1311	180	235,980	-	-	-	-	-	-	-	-	235,980	-	235,980	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4080	โฉนด	3948	62848	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	11	1311	180	235,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,980	-	235,980	-	-		
4081	โฉนด	3887	62867	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	40	640	180	115,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-		
4082	โฉนด	3888	62868	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	56	756	180	136,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080	-	136,080	-	-		
4083	โฉนด	3889	62869	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	7.7	607.7	180	109,386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,386	-	109,386	-	-		
4084	โฉนด	3890	62870	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	5.3	505.3	180	90,954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,954	-	90,954	-	-		
4085	โฉนด	3891	62871	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	14.9	614.9	180	110,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,682	-	110,682	-	-		
4086	โฉนด	3892	62872	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	44.5	544.5	180	98,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,010	-	98,010	-	-		
4087	โฉนด	3893	62873	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	22.3	522.3	180	94,014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,014	-	94,014	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4088	โฉนด	3937	62883	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	68.7	1168.7	230	268,801	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,801	-	268,801	-	-	
4089	โฉนด	3938	62884	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	35.5	535.5	230	123,165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,165	-	123,165	-	-	
4090	โฉนด	3939	62885	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	19.4	519.4	230	119,462	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,462	-	119,462	-	-	
4091	โฉนด	3960	62962	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95.3	95.3	450	42,885	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.94	100	7,950	762,723	8	61,018	701,705	744,590	-	744,590	-	-
												2212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	37.2	100	2,600	96,720	6	19,344	77,376	77,376	-	77,376	-	-
4092	โฉนด	3943	62963	ต.ศรีดอนไชย																		-	-	-	-	-	
4093	โฉนด	3944	62964	ต.ศรีดอนไชย																		-	-	-	-	-	
4094	โฉนด	3945	62965	ต.ศรีดอนไชย																		-	-	-	-	-	
4095	โฉนด	3958	62995	ต.ศรีดอนไชย																		-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4096	โฉนด	3949	63001	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	22	422	180	75,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,960	-	75,960	-	-		
4097	โฉนด	3950	63002	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	230	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-		
4098	โฉนด	3957	63003	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	62.2	3462.2	250	865,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,550	-	865,550	-	-		
4099	โฉนด	3967	63033	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	20.1	920.1	180	165,618	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,618	-	165,618	-	-		
4100	โฉนด	3965	63036	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	95	195	180	35,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	35,100	-	-		
4101	โฉนด	3959	63049	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	340	1,088,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	1,088,000	-	-		
4102	โฉนด	3961	63116	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	33.8	133.8	450	60,210	2213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.66	100	7,950	736,647	33	412,522	324,125	384,335	-	384,335	-	-
												2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.8	100	7,950	1,190,910	13	190,546	1,000,364	1,000,364	-	1,000,364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 643 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4103	โฉนด	3966	63141	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
4104	โฉนด	3974	63148	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	80	180	450	81,000	2215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,950	957,180	28	421,159	536,021	617,021	-	617,021	-	-
4105	โฉนด	3980	63197	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	59.3	759.3	180	136,674	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,674	-	136,674	-	-		
4106	โฉนด	3977	63226	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	91.9	791.9	350	277,165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,165	-	277,165	-	-		
4107	โฉนด	3978	63227	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	22.1	1022.1	350	357,735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,735	-	357,735	-	-		
4108	โฉนด	3979	63228	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	66.3	766.3	180	137,934	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,934	-	137,934	-	-		
4109	โฉนด	3981	63263	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30	130	450	58,500	2216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	348.04	100	7,700	2,679,908	11	321,589	2,358,319	2,416,819	-	2,416,819	-	-
												2217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	61.6	100	2,600	160,160	9	56,056	104,104	104,104	-	104,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 644 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4110	โฉนด	3975	63300	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	73.2	73.2	450	32,940	2218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.7	100	7,950	1,094,715	28	503,569	591,146	624,086	-	624,086	-	-
												2219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	39	100	2,600	101,400	10	40,560	60,840	60,840	-	60,840	-	-
4111	โฉนด	3982	63315	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0	2300	230	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	529,000	-	-
4112	โฉนด	3893	63316	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0	2300	230	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	529,000	-	-
4113	โฉนด	3984	63317	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0	2300	230	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	529,000	-	-
4114	โฉนด	3985	63318	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	0	2300	180	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
4115	โฉนด	3986	63319	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	49	349	350	122,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,150	-	122,150	-	-
4116	โฉนด	3988	63347	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	89.7	989.7	180	178,146		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,146	-	178,146	-	-
4117	โฉนด	4374	63532	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23.5	123.5	450	55,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,575	-	55,575	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 645 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4118	โฉนด	4006	63553	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
4119	โฉนด		63619	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	31.7	131.7	180	23,706	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,706	-	23,706	-	-		
4120	โฉนด	4016	63637	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	19.5	119.5	450	53,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,775	-	53,775	-	-		
4121	โฉนด	4017	63638	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	84.5	84.5	450	38,025	2220	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	124.3	100	2,150	267,245	22	90,863	176,382	214,407	-	214,407	-	-
4122	โฉนด	4023	63669	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	67	967	180	174,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,060	-	174,060	-	-		
4123	โฉนด		63670	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	67	967	180	174,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,060	-	174,060	-	-		
4124	โฉนด		63671	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	89	1689	180	304,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	304,020	-	-		
4125	โฉนด		63672	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	89	1689	180	304,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	304,020	-	-		
4126	โฉนด	4027	63673	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	89	1689	180	304,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	304,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4127	โฉนด	4028	63674	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	88	1688	180	303,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,840	-	303,840	-	-		
4128	โฉนด	4031	63690	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	94	1594	180	286,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920	-	286,920	-	-		
4129	โฉนด	4032	63691	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	94	1594	180	286,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,920	-	286,920	-	-		
4130	โฉนด	4033	63692	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	93.4	1593.4	180	286,812	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,812	-	286,812	-	-		
4131	โฉนด	4030	63697	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	350	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
4132	โฉนด	4039	63728	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	38.6	1638.6	180	294,948	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,948	-	294,948	-	-		
4133	โฉนด	4040	63740	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	22	122	450	54,900	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	14	103,032	469,368	524,268	-	524,268	-	-
												22	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	6	4,680	18,720	18,720	-	18,720	-	-
4134	โฉนด	4034	63747	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	17.1	2517.1	180	453,078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,078	-	453,078	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 647 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4135	โฉนด	4041	63778	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	15.3	415.3	450	186,885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,885	-	186,885	-	-	
4136	โฉนด	4042	63779	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	16.7	316.7	450	142,515	2223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.06	100	7,950	310,527	23	111,790	198,737	341,252	-	341,252	-	-
4137	โฉนด	4043	63780	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	78.2	278.2	450	125,190	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121.94	100	7,950	969,423	28	445,935	523,488	648,678	-	648,678	-	-
												2225	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	10.8	100	2,600	28,080	12	14,040	14,040	14,040	-	14,040	-	-
4138	โฉนด	4044	63781	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	63.5	263.5	450	118,575	2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114.8	100	7,950	912,660	30	456,330	456,330	574,905	-	574,905	-	-
4139	โฉนด	4045	63782	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	75.5	275.5	450	123,975	2227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	58.5	100	7,700	450,450	33	418,919	31,532	155,507	-	155,507	-	-
4140	โฉนด	4046	63783	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	55.8	255.8	450	115,110	2228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81.9	100	7,950	651,105	33	364,619	286,486	401,596	-	401,596	-	-
4141	โฉนด	4047	63784	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	67.1	167.1	450	75,195	2229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114.39	100	7,950	909,401	33	509,264	400,136	475,331	-	475,331	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4142	โฉนด	4048	63793	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	0	1100	180	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-		
4143	โฉนด	4049	63794	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	0	1100	180	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-		
4144	โฉนด	4057	63854	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	48	3948	330	1,302,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,840	-	1,302,840	-	-		
4145	โฉนด	4058	63855	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	48	3948	330	1,302,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,840	-	1,302,840	-	-		
4146	โฉนด	4051	63857	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	0	2700	300	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-		
4147	โฉนด	4055	63860	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	86	1986	180	357,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,480	-	357,480	-	-		
4148	โฉนด	4056	63861	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	13	2013	180	362,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340	-	362,340	-	-		
4149	โฉนด	4066	63873	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24	924	350	323,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-		
4150	โฉนด	4067	63874	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24	924	230	212,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,520	-	212,520	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4151	โฉนด	4068	63875	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24	924	230	212,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,520	-	212,520	-	-	
4152	โฉนด		63876	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	29.3	129.3	350	45,255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,255	-	45,255	-	-	
4153	โฉนด		63877	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	84.2	384.2	350	134,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,470	-	134,470	-	-	
4154	โฉนด	4069	63894	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
4155	โฉนด	4062	63906	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	50	2750	180	495,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-	
4156	โฉนด	4059	63910	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	63.3	163.3	450	73,485	2230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.2	100	7,600	1,057,920	28	899,232	158,688	232,173	-	232,173	-	-
												2231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18.2	100	2,600	47,320	23	44,008	3,312	3,312	-	3,312	-	-
4157	โฉนด		63911	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	65.7	365.7	450	164,565	2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304.5	100	7,950	2,420,775	27	2,057,659	363,116	527,681	-	527,681	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 650 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4158	โฉนด	2846	64216	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	95	2095	180	377,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,100	-	377,100	-	-		
4159	โฉนด	2847	64217	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	91	1091	180	196,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,380	-	196,380	-	-		
4160	โฉนด	2848	64218	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	77	977	180	175,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,860	-	175,860	-	-		
4161	โฉนด	2849	64219	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	40	740	180	133,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	133,200	-	-		
4162	โฉนด	2850	64220	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	2	1302	180	234,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,360	-	234,360	-	-		
4163	โฉนด	4070	64334	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	56	56	450	25,200	2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	5	32,198	611,753	636,953	-	636,953	-	-
4164	โฉนด	4088	64369	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	81	181	450	81,450	2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	35	629,640	419,760	501,210	-	501,210	-	-
												2235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	7.5	100	2,600	19,500	10	7,800	11,700	11,700	-	11,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 651 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4165	โฉนด	4089	64370	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	8	108	450	48,600	2236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	344.04	100	7,600	2,614,704	37	2,222,498	392,206	440,806	-	440,806	-	-	
												2237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	13	42,900	35,100	35,100	-	35,100	-	-	
					3	0	0	20	20	450	9,000	2238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.8	100	7,950	133,560	11	16,027	117,533	126,533	-	-	126,533	0.3	
4166	โฉนด	4090	64371	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	90	2990	180	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-	
4167	โฉนด	4091	64372	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	10	1410	180	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	253,800	-	-
4168	โฉนด	4092	64373	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	84	1484	180	267,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,120	-	267,120	-	-
4169	โฉนด	4093	64374	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	8	1308	180	235,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,440	-	235,440	-	-
4170	โฉนด	4094	64375	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	88	1288	180	231,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840	-	231,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4171	โฉนด	4095	64376	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	62	562	180	101,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,160	-	101,160	-	-
4172	โฉนด	4096	64377	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	83	583	180	104,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,940	-	104,940	-	-
4173	โฉนด	4097	64378	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	36	336	350	117,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	117,600	-	-
4174	โฉนด	4098	64379	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	55	755	400	302,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000	-	302,000	-	-
4175	โฉนด	4100	64381	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	67	1067	180	192,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,060	-	192,060	-	-
4176	โฉนด	4101	64382	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	38	538	350	188,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300	-	188,300	-	-
4177	โฉนด	4102	64383	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	96	1396	180	251,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,280	-	251,280	-	-
4178	โฉนด	4103	64384	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	38	2938	180	528,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,840	-	528,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	โฉนด	4104	64385	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	62	562	340	191,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,080	-	191,080	-	-	
4180	โฉนด	4105	64386	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
4181	โฉนด	4106	64387	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	95	795	180	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-	
4182	โฉนด	4110	64391	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	15	315	400	126,000	2239	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	77.38	100	7,700	595,826	23	554,118	41,708	167,708	-	167,708	-	-
												2240	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	17.1	100	2,600	44,460	11	20,007	24,453	24,453	-	24,453	-	-
4183	โฉนด	4111	64392	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	91	291	450	130,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,950	-	130,950	-	-	
4184	โฉนด	4078	64464	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
4185	โฉนด	4079	64465	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
4186	โฉนด	4080	64466	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4187	โฉนด	4130	64499	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	98	2998	230	689,540	-	-	-	-	-	-	-	-	689,540	-	689,540	-	-			
4188	โฉนด	4082	64539	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	94	2394	180	430,920	-	-	-	-	-	-	-	-	430,920	-	430,920	-	-			
4189	โฉนด	4083	64540	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	93	2393	180	430,740	-	-	-	-	-	-	-	-	430,740	-	430,740	-	-			
4190	โฉนด	4084	64541	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	93	2393	180	430,740	-	-	-	-	-	-	-	-	430,740	-	430,740	-	-			
4191	โฉนด	4085	64542	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	93	2393	180	430,740	-	-	-	-	-	-	-	-	430,740	-	430,740	-	-			
4192	โฉนด	4086	64543	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	93	2393	180	430,740	-	-	-	-	-	-	-	-	430,740	-	430,740	-	-			
4193	โฉนด	4087	64544	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	93	2393	180	430,740	-	-	-	-	-	-	-	-	430,740	-	430,740	-	-			
4194	โฉนด	4133	64617	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	76	376	350	131,600	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	131,600	-	-			
4195	โฉนด	4134	64618	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	350	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	980,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4196	โฉนด	4132	64641	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4197	โฉนด	4073	64655	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	3	0	0	4	4	390	1,560	2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9.9	100	7,950	78,705	3	2,361	76,344	77,904	-	-	77,904	0.3
					2	0	1	63.4	163.4	390	63,726	2242	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	291.84	100	2,600	758,784	34	440,095	318,689	382,415	-	382,415	-	-
4198	โฉนด	4074	64656	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	36.5	136.5	390	53,235	2243	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.1	100	7,600	1,072,360	31	911,506	160,854	214,089	-	214,089	-	-
4199	โฉนด	4135	64676	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
4200	โฉนด	4136	64677	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
4201	โฉนด	4137	64678	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	
4202	โฉนด	4119	64748	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	230	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4203	โฉนด	4138	64761	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	75.2	175.2	450	78,840	2244	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	131.48	100	7,700	1,012,396	23	941,528	70,868	149,708	-	149,708	-	-	
												2245	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	11.2	100	2,150	24,080	20	22,394	1,686	1,686	-	1,686	-	-	
4204	โฉนด	4139	64762	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	18.2	118.2	450	53,190	2246	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	4	27,984	671,616	724,806	-	724,806	-	-	
4205	โฉนด	6270	64826	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	72.2	772.2	180	138,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,996	-	138,996	-	-	
4206	โฉนด	6271	64827	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	45	1545	180	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	278,100	-	-
4207	โฉนด	4141	64874	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	41.1	141.1	450	63,495	2247	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	28	746,028	875,772	939,267	-	939,267	-	-	
4208	โฉนด	4142	64875	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	13.6	113.6	450	51,120	2248	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	207.76	100	7,950	1,651,692	25	660,677	991,015	1,042,135	-	1,042,135	-	-	
												2249	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.5	100	2,600	63,700	25	59,241	4,459	4,459	-	4,459	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 657 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4209	โฉนด	4151	64914	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	60	460	180	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-	
4210	โฉนด	4152	64915	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	60	460	180	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-	
4211	โฉนด	4153	64916	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	60	460	180	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-	
4212	โฉนด	4154	64917	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	60	460	180	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	82,800	-	-	
4213	โฉนด	4156	64918	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	63.3	163.3	180	29,394	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,394	-	29,394	-	-	
4214	โฉนด	4157	64919	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	63.3	163.3	180	29,394	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,394	-	29,394	-	-	
4215	โฉนด	4158	64920	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	63.3	163.3	180	29,394	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,394	-	29,394	-	-	
4216	โฉนด	4122	64933	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	12	2512	180	452,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,160	-	452,160	-	-	
4217	โฉนด	4123	64934	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	5	905	180	162,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900	-	162,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4218	โฉนด	4124	64935	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	44.5	844.5	180	152,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,010	-	152,010	-	-	
4219	โฉนด	4125	64936	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	15.3	315.3	180	56,754	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,754	-	56,754	-	-	
4220	โฉนด	4159	64946	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4221	โฉนด	4145	64998	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	74.4	74.4	390	29,016	2250	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137.6	100	7,600	1,045,760	28	888,896	156,864	185,880	-	185,880	-	-
4222	โฉนด	4146	64999	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	65.5	165.5	250	41,375	2251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.12	100	7,950	899,304	14	161,875	737,429	778,804	-	778,804	-	-
					3	0	0	23	23	250	5,750	2252	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	91.14	100	2,600	236,964	19	220,377	16,587	22,337	-	-	22,337	0.3
4223	โฉนด	4147	65000	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25	225	390	87,750	2253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	154	100	7,700	1,185,800	32	1,102,794	83,006	170,756	-	170,756	-	-
												2254	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	18.2	100	2,150	39,130	23	36,391	2,739	2,739	-	2,739	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 659 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4224	โฉนด	4148	65001	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	28.2	128.2	390	49,998	2255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.8	100	7,600	2,681,280	34	2,279,088	402,192	452,190	-	452,190	-	-
4225	โฉนด	4149	65002	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	390	48,750	2256	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	596.7	100	7,600	4,534,920	36	3,854,682	680,238	728,988	-	728,988	-	-
												2257	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54.6	100	2,600	141,960	12	19,874	122,086	122,086	-	122,086	-	-
4226	โฉนด	2960	65026	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	79	979	180	176,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,220	-	176,220	-	-
4227	โฉนด	4180	65078	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4228	โฉนด	4181	65079	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4229	โฉนด	4182	65080	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4230	โฉนด	4190	65088	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	74	374	450	168,300	2258	102-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	331.2	100	7,700	2,550,240	23	2,167,704	382,536	550,836	-	550,836	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	21	36,270	2,730	2,730	-	2,730	-	-
4231	โฉนด	4191	65089	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	47	1747	180	314,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,460	-	314,460	-	-
4232	โฉนด	4192	65090	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	26	426	180	76,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,680	-	76,680	-	-
4233	โฉนด	4194	65092	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	82	282	450	126,900	22	101- บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143.44	100	7,700	1,104,488	34	1,027,174	77,314	204,214	-	204,214	-	-
												22	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	34.72	100	2,150	74,648	34	69,423	5,225	5,225	-	5,225	-	-
												22	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.1	100	7,950	1,137,645	2568	864,610	273,035	273,035	-	273,035	-	-
												22	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	11.7	100	2,150	25,155	34	14,590	10,565	10,565	-	10,565	-	-
4234	โฉนด	4195	65093	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	64	64	620	39,680	22	101- บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	36	572,880	43,120	82,800	-	82,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16.5	100	2,600	42,900	14	25,740	17,160	17,160	-	17,160	-	-	
4235	โฉนด	4196	6509 4	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	34	234	620	145,080	22	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	205.92	100	7,600	1,564,99 2	43	1,330,24 3	234,749	379,829	-	379,829	-	-
											22	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	77.08	100	2,150	165,722	40	154,121	11,601	11,601	-	11,601	-	-	
											22	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	140.22	100	7,600	1,065,67 2	38	905,821	159,851	159,851	-	159,851	-	-	
4236	โฉนด	4197	6509 5	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	4	104	450	46,800	22	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	236.3	100	7,600	1,795,88 0	37	1,526,49 8	269,382	316,182	-	316,182	-	-
4237	โฉนด	4162	6512 8	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	53.2	53.2	450	23,940	22	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1ชั้น	ไม้	2	81.7	100	7,700	629,090	34	585,054	44,036	67,976	-	67,976	-	-
4238	โฉนด	4163	6512 9	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	54.7	54.7	450	24,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,615	-	24,615	-	-	
4239	โฉนด	4164	6513 0	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	61.1	61.1	450	27,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,495	-	27,495	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 662 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4240	โฉนด	2806	65131	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
4241	โฉนด	4165	65146	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	12.6	112.6	450	50,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,670	-	50,670	-	-		
4242	โฉนด	4166	65147	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	13.8	113.8	450	51,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,210	-	51,210	-	-		
4243	โฉนด	4167	65148	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	15.5	115.5	450	51,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,975	-	51,975	-	-		
4244	โฉนด	4168	65149	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	450	52,650	2271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	23	206,064	366,336	418,986	-	418,986	-	-
												2272	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,150	45,150	23	41,990	3,161	3,161	-	3,161	-	-
4245	โฉนด	4169	65150	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	14.6	114.6	450	51,570	2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	22	194,616	377,784	429,354	-	429,354	-	-
4246	โฉนด	4178	65167	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	25.9	225.9	390	88,101	2274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	134.42	100	7,700	1,035,034	13	569,269	465,765	553,866	-	553,866	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 663 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	2,600	68,640	8	20,592	48,048	48,048	-	48,048	-	-
4247	โฉนด	4198	6519 1	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	45	345	540	186,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	186,300	-	-
4248	โฉนด	4200	6519 2	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	76	176	180	31,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680	-	31,680	-	-
4249	โฉนด	4201	6519 3	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	47	747	180	134,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460	-	134,460	-	-
4250	โฉนด	4202	6519 4	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	80.9	480.9	180	86,562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,562	-	86,562	-	-
4251	โฉนด	4203	6519 5	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4252	โฉนด	4205	6519 7	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	21	121	450	54,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450	-	54,450	-	-
4253	โฉนด	4206	6519 8	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	32	132	450	59,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-
4254	โฉนด	4207	6519 9	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	89	1489	300	446,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,700	-	446,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4255	โฉนด	4209	65201	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	7	1407	180	253,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,260	-	253,260	-	-		
4256	โฉนด	4210	65202	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	85	1985	180	357,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,300	-	357,300	-	-		
4257	โฉนด	4211	65203	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	25	425	180	76,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-		
4258	โฉนด	4212	65204	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	59	359	180	64,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,620	-	64,620	-	-		
4259	โฉนด	4213	65205	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	57	2157	330	711,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,810	-	711,810	-	-		
4260	โฉนด	4214	65206	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	19	1419	230	326,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,370	-	326,370	-	-		
4261	โฉนด	4215	65207	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24.4	224.4	450	100,980	2276	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	205.7	100	7,700	1,583,890	41	1,473,018	110,872	211,852	-	211,852	-	-
												2277	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	29.88	100	2,600	77,688	13	42,728	34,960	34,960	-	34,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 665 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4262	โฉนด	4217	65209	ต.ศรีดอนไชย																															
4263	โฉนด	4218	65210	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	90	90	350	31,500																								
4264	โฉนด	4219	65211	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	36	236	350	82,600																								
4265	โฉนด	4220	65212	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	96	2396	180	431,280																								
4266	โฉนด	4222	65214	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	3	103	350	36,050																								
4267	โฉนด	4223	65215	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	36	536	450	241,200	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,950	731,400	23	263,304	468,096	709,296			709,296									
												2279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.8	100	2,600	113,880	11	51,246	62,634	62,634			62,634									
4268	โฉนด	4224	65216	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	79	479	450	215,550																								
4269	โฉนด	4225	65217	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	5	205	390	79,950																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4270	โฉนด	4226	65218	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	6	506	180	91,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,080	-	91,080	-	-		
4271	โฉนด	4227	65219	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	80	680	180	122,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-		
4272	โฉนด	4228	65220	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	92	2592	180	466,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,560	-	466,560	-	-		
4273	โฉนด	4229	65221	ต.ศรีดอนไชย	1	7	3	15	3115	240	747,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600	-	747,600	-	-		
4274	โฉนด	4230	65222	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4275	โฉนด	4231	65223	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4276	โฉนด	4232	65224	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	74	774	400	309,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	309,600	-	-		
4277	โฉนด	4233	65225	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	55	655	400	262,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000	-	262,000	-	-		
4278	โฉนด	4174	65292	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	99	1499	230	344,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,770	-	344,770	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 667 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4279	โฉนด	4175	65293	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	99	1499	230	344,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,770	-	344,770	-	-		
4280	โฉนด	4240	65360	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
4281	โฉนด	4121	65368	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17.1	117.1	450	52,695	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	319.2	100	7,950	2,537,640	34	1,471,831	1,065,809	1,118,504	-	1,118,504	-	-
												2281	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	2,600	120,120	8	9,610	110,510	110,510	-	110,510	-	-
4282	โฉนด	4235	65376	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	90	1190	180	214,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-		
4283	โฉนด		65377	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	90	1190	180	214,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-		
4284	โฉนด	4246	65498	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	74.1	174.1	450	78,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,345	-	78,345	-	-		
4285	โฉนด	4245	65499	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	78.2	278.2	450	125,190	2282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.7	100	7,950	1,555,815	13	248,930	1,306,885	1,432,075	-	1,432,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50.4	100	2,600	131,040	7	32,760	98,280	98,280	-	98,280	-	-
4286	โฉนด	4244	6550 0	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	23.9	1323. 9	180	238,302		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,302	-	238,302	-	-
4287	โฉนด	4239	6563 8	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	67.3	467.3	800	373,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,840	-	373,840	-	-
4288	โฉนด	4252	6566 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	84.2	184.2	540	99,468	22	409- ตึกแถวทึบ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,800	1,044,00 0	9	93,960	950,040	1,049,508	-	-	1,049,50 8	0.3
4289	โฉนด	4253	6566 8	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87.4	87.4	540	47,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,196	-	47,196	-	-
4290	โฉนด	4254	6566 9	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87.6	87.6	540	47,304	22	103- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	237.5	100	7,950	1,888,12 5	4	75,525	1,812,600	1,859,904	-	1,859,904	-	-
4291	โฉนด	4255	6567 0	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4292	โฉนด	4257	6567 7	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	79.6	179.6	450	80,820	22	101- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	131.04	100	7,700	1,009,00 8	33	938,377	70,631	151,451	-	151,451	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 669 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4293	โฉนด	4258	65678	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	96.9	196.9	450	88,605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,605	-	88,605	-	-		
4294	โฉนด	4261	65686	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	86.2	2286.2	180	411,516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,516	-	411,516	-	-		
4295	โฉนด	4262	65687	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	19.9	1819.9	180	327,582	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,582	-	327,582	-	-		
4296	โฉนด	4263	65688	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	43.5	1143.5	180	205,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,830	-	205,830	-	-		
4297	โฉนด	4259	65692	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4298	โฉนด	4260	65727	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	55.1	455.1	350	159,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,285	-	159,285	-	-		
4299	โฉนด	4262	65739	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	75	175	390	68,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-		
4300	โฉนด	4242	65756	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	38.5	2038.5	180	366,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,930	-	366,930	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 670 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	3755	65765	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	92	1492	180	268,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,560	-	268,560	-	-
4302	โฉนด	4274	65859	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4303	โฉนด	4265	65874	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15.7	115.7	450	52,065	2287	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	59.76	100	7,600	454,176	12	172,587	281,589	333,654	-	333,654	-	-
												2288	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	10	37,440	56,160	56,160	-	56,160	-	-
4304	โฉนด	4266	65875	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	2289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121.6	100	7,950	966,720	23	348,019	618,701	670,451	-	670,451	-	-
												2290	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	34	100	2,600	88,400	10	35,360	53,040	53,040	-	53,040	-	-
4305	โฉนด	4267	65876	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15	115	450	51,750	2291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285.64	100	7,600	2,170,864	32	1,845,234	325,630	377,380	-	377,380	-	-
4306	โฉนด	4275	65893	ต.ศรีดอนไชย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4307	โฉนด	4278	65896	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	26	26	200	5,200	2292	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	93.1	100	7,950	740,145	12	88,817	651,328	656,528	-	656,528	-	-
					1	1	2	30	630	200	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.01
4308	โฉนด	4279	65897	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	56	656	200	131,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200	-	131,200	-	-
4309	โฉนด	2472	65972	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	61	161	620	99,820	2293	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	314.08	100	7,950	2,496,936	32	1,348,345	1,148,591	1,248,411	-	1,248,411	-	-
												2294	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	44.8	100	2,600	116,480	12	58,240	58,240	58,240	-	58,240	-	-
4310	โฉนด	2571	65973	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	52	2852	180	513,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360	-	513,360	-	-
4311	โฉนด	4281	66023	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	1	0	32.5	432.5	700	302,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750	-	-	302,750	0.3
4312	โฉนด	4895	66040	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	45.1	745.1	300	223,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,530	-	223,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	4896	66041	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	3.3	1003.3	300	300,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,990	-	300,990	-	-		
4314	โฉนด	4897	66042	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	8	908	300	272,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400	-	272,400	-	-		
4315	โฉนด	4898	66043	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24.4	924.4	300	277,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,320	-	277,320	-	-		
4316	โฉนด	4899	66044	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	11	911	300	273,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300	-	273,300	-	-		
4317	โฉนด	4900	66045	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	34.1	1334.1	180	240,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,138	-	240,138	-	-		
4318	โฉนด	4290	66047	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	48.5	148.5	350	51,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,975	-	51,975	-	-		
4319	โฉนด		66048	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	66.9	166.9	350	58,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,415	-	58,415	-	-		
4320	โฉนด		66049	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	51.6	151.6	350	53,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,060	-	53,060	-	-		
4321	โฉนด		66050	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	83.1	183.1	350	64,085	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,085	-	64,085	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 673 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4322	โฉนด		66051	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	62.5	162.5	350	56,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,875	-	56,875	-	-		
4323	โฉนด	4288	66052	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	0	1000	450	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
4324	โฉนด	4289	66053	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
4325	โฉนด	4302	66061	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	49.6	1049.6	250	262,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400	-	262,400	-	-		
4326	โฉนด	4305	66077	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	0	3600	180	648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-		
4327	โฉนด	4306	66078	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	0	3600	180	648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-		
4328	โฉนด	4311	66099	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	15.3	115.3	450	51,885	2295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.65	100	7,950	625,268	21	200,086	425,182	477,067	-	477,067	-	-
												2296	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	37.96	100	2,150	81,614	16	58,762	22,852	22,852	-	22,852	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	11.52	100	2,600	29,952	9	10,483	19,469	19,469	-	19,469	-	-
4329	โฉนด	4309	6613 2	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	74	374	230	86,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,020	-	86,020	-	-
4330	โฉนด	4310	6613 3	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	74	374	280	104,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,720	-	104,720	-	-
4331	โฉนด	4317	6621 1	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	340	544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000	-	544,000	-	-
4332	โฉนด	4316	6621 5	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	76	376	350	131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	131,600	-	-
					2	0	0	24	24	350	8,400	22	103- บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	3	22,896	740,304	748,704	-	748,704	-	-
4333	โฉนด	4322	6622 8	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	62.2	2762.2	180	497,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,196	-	497,196	-	-
4334	โฉนด	4319	6623 0	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	78	578	340	196,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,520	-	196,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4335	โฉนด	4318	66231	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	390	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-			
4336	โฉนด	4325	66240	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-			
4337	โฉนด	4334	66300	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	62	662	300	198,600	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-			
4338	โฉนด	4332	66304	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	14.7	3514.7	180	632,646	-	-	-	-	-	-	-	-	632,646	-	632,646	-	-			
4339	โฉนด	4345	66320	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	0	3200	180	576,000	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-			
4340	โฉนด	4346	66321	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-			
4341	โฉนด	4347	66322	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	180	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-			
4342	โฉนด	4350	66329	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	26	126	450	56,700	2299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	445.22	100	7,600	3,383,672	35	2,876,121	507,551	564,251	-	564,251	-	-
4343	โฉนด	4361	66346	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	7.1	2407.1	180	433,278	-	-	-	-	-	-	-	-	433,278	-	433,278	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4344	โฉนด	4366	66402	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33.3	833.3	180	149,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,994	-	149,994	-	-		
4345	โฉนด	4367	66403	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33.3	833.3	180	149,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,994	-	149,994	-	-		
4346	โฉนด	4368	66404	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33.3	833.3	180	149,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,994	-	149,994	-	-		
4347	โฉนด	4369	66405	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33.3	833.3	180	149,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,994	-	149,994	-	-		
4348	โฉนด	4370	66406	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	33.3	833.3	180	149,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,994	-	149,994	-	-		
4349	โฉนด	4315	66408	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	87.8	87.8	450	39,510	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	3	20,034	647,766	687,276	-	-	687,276	0.02
4350	โฉนด	4380	66457	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	48.1	948.1	180	170,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,658	-	170,658	-	-		
4351	โฉนด	4381	66458	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	81.08	2481.08	180	446,594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,594	-	446,594	-	-		
4352	โฉนด	4382	66459	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	22.9	522.9	180	94,122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,122	-	94,122	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4353	โฉนด	4383	66460	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	58	558	180	100,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,440	-	100,440	-	-	
4354	โฉนด	4384	66461	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	25	1425	180	256,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-	
4355	โฉนด	4364	66474	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	4.2	104.2	450	46,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,890	-	46,890	-	-	
4356	โฉนด	4365	66475	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95.7	95.7	450	43,065	2301	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158.1	100	7,700	1,217,370	33	1,034,765	182,606	225,671	-	225,671	-	-
												2302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18.3	100	2,600	47,580	13	26,169	21,411	21,411	-	21,411	-	-
4357	โฉนด	4394	66537	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	54	754	180	135,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,720	-	135,720	-	-	
4358	โฉนด	4416	66573	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	180	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
4359	โฉนด	4401	66578	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	29.2	2029.2	180	365,256	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,256	-	365,256	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4360	โฉนด	4402	66579	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	29.2	2029.2	230	466,716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,716	-	466,716	-	-		
4361	โฉนด	4412	66581	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	64	264	450	118,800	2303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	273.2	100	7,950	2,171,940	3	65,158	2,106,782	2,225,582	-	2,225,582	-	-
4362	โฉนด	4427	66636	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4363	โฉนด	4428	66648	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	76.8	1876.8	230	431,664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,664	-	431,664	-	-		
4364	โฉนด		66649	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	38.4	138.4	230	31,832	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,832	-	31,832	-	-		
4365	โฉนด		66650	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	24.4	924.4	230	212,612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,612	-	212,612	-	-		
4366	โฉนด	4431	66651	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	54	954	230	219,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,420	-	219,420	-	-		
4367	โฉนด	4432	66652	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	20.4	920.4	230	211,692	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,692	-	211,692	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4368	โฉนด	4434	66653	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	34.3	1834.3	230	421,889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,889	-	421,889	-	-		
4369	โฉนด	4435	66654	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	34.3	1834.3	230	421,889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,889	-	421,889	-	-		
4370	โฉนด	4441	66669	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
4371	โฉนด	2885	66690	ต.ศรีดอนไชย	1	8	0	73	3273	180	589,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,140	-	-	589,140	0.01		
4372	โฉนด	4446	66739	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4373	โฉนด	4448	66744	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	98.1	498.1	390	194,259	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,259	-	194,259	-	-		
4374	โฉนด	4449	66745	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	0	300	390	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-		
4375	โฉนด	4450	66746	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	390	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-		
4376	โฉนด	4451	66753	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	40	340	550	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4386	โฉนด	4472	66893	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	39	139	400	55,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600	-	55,600	-	-		
4387	โฉนด	4473	66894	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	30.5	130.5	400	52,200	2304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	430.32	100	7,600	3,270,432	18	2,125,781	1,144,651	1,196,851	-	1,196,851	-	-
												2305	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	46.8	100	2,600	121,680	6	24,336	97,344	97,344	-	97,344	-	-
												2306	614-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	11.25	100	2,150	24,188	16	17,415	6,773	6,773	-	6,773	-	-
4388	โฉนด	4481	66919	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	54.8	154.8	450	69,660	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	162	100	7,950	1,287,900	22	437,886	850,014	919,674	-	919,674	-	-
4389	โฉนด	4466	66924	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	450	99,000	2308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	329.8	100	7,600	2,506,480	23	2,130,508	375,972	474,972	-	474,972	-	-
4390	โฉนด	4467	66925	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	20	220	450	99,000	2309	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	129.21	100	7,700	994,917	53	925,273	69,644	168,644	-	168,644	-	-
												2310	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	17.55	100	2,150	37,733	43	35,091	2,641	2,641	-	2,641	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.22	100	7,600	1,476,072	13	619,950	856,122	856,122	-	856,122	-	-
													23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	7.98	100	2,600	20,748	8	6,224	14,524	14,524	-	14,524	-	-
4391	โฉนด	4483	66956	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	56.5	956.5	230	219,995			-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,995	-	219,995	-	-	
4392	โฉนด	3990	67000	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	22.28	22.28	180	4,010	23	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	89.09	100	7,700	685,993	26	637,973	48,020	52,030	-	52,030	-	-	
					1	6	1	3.92	2503.92	180	450,706			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,706	-	450,706	0.01
4393	โฉนด	4503	67017	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
4394	โฉนด	4457	67084	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	78.3	278.3	390	108,537			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,537	-	108,537	-	-
4395	โฉนด	4458	67085	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99.9	99.9	390	38,961	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	33	480,816	377,784	416,745	-	416,745	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4396	โฉนด	4530	67114	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	94.4	994.4	180	178,992	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,992	-	178,992	-	-	
4397	โฉนด	4532	67119	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	50.5	2650.5	180	477,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,090	-	477,090	-	-
4398	โฉนด	4533	67120	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	50.5	2650.5	180	477,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,090	-	477,090	-	-
4399	โฉนด	4537	67138	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	29.7	429.7	180	77,346	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,346	-	77,346	-	-
4400	โฉนด	4538	67139	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	29.7	429.7	390	167,583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,583	-	167,583	-	-
4401	โฉนด	4539	67140	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	29.7	429.7	180	77,346	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,346	-	77,346	-	-
4402	โฉนด	4529	67193	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	56.7	2356.7	180	424,206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,206	-	424,206	-	-
4403	โฉนด	4554	67264	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	81.9	281.9	180	50,742	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,742	-	50,742	-	-
4404	โฉนด	4555	67267	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46.3	146.3	400	58,520	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,950	1,168,650	4	46,746	1,121,904	1,180,424	-	1,180,424	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 684 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												23	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	3	11,925	385,575	385,575	-	385,575	-	-
4405	โฉนด	4570	6729 2	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
4406	โฉนด	4559	6730 4	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	15.5	1215.5	180	218,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,790	-	218,790	-	-
4407	โฉนด	4556	6731 4	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	47.1	147.1	450	66,195	23	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	115.2	100	7,950	915,840	14	164,851	750,989	817,184	-	817,184	-	-
												23	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	93.94	100	2,600	244,244	14	146,546	97,698	97,698	-	97,698	-	-
					3	0	0	37	37	450	16,650	23	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	3	145.32	100	7,950	1,155,294	19	323,482	831,812	848,462	-	-	848,462	0.3
4408	โฉนด	4563	6731 9	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	17.3	17.3	180	3,114		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114	-	3,114	-	-
4409	โฉนด	4566	6732 2	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	55.1	955.1	180	171,918		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,918	-	171,918	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4410	โฉนด	4567	67323	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	91.6	1191.6	180	214,488	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,488	-	214,488	-	-		
4411	โฉนด		67329	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96.6	896.6	180	161,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,388	-	161,388	-	-		
4412	โฉนด	4583	67358	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	80.2	2080.2	180	374,436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,436	-	374,436	-	-		
4413	โฉนด	4584	67359	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	27.6	4827.6	180	868,968	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,968	-	868,968	-	-		
4414	โฉนด	4585	67360	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	6.2	1106.2	300	331,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,860	-	331,860	-	-		
4415	โฉนด	4587	67362	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	99.5	399.5	180	71,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,910	-	71,910	-	-		
4416	โฉนด	4589	67384	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	390	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-		
4417	โฉนด	4597	67408	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	44.9	44.9	450	20,205	2320	101-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	25	472,626	35,574	55,779	-	55,779	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4418	โฉนด	4602	67438	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	230	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
4419	โฉนด	4601	67445	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	230	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
4420	โฉนด	4599	67477	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	77	177	180	31,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,860	-	31,860	-	-		
4421	โฉนด	4611	67510	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	700	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
4422	โฉนด	4612	67511	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	700	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
4423	โฉนด	4614	67515	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0	1600	180	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-		
4424	โฉนด	4627	67574	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4425	โฉนด	4628	67582	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	4.3	104.3	450	46,935	2321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7,950	822,825	5	41,141	781,684	828,619	-	828,619	-	-
4426	โฉนด	4598	67588	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	31.8	431.8	450	194,310	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.2	100	7,950	1,416,690	5	70,835	1,345,856	1,540,166	-	1,540,166	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 687 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4427	โฉนด	4605	67605	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	64.3	164.3	400	65,720	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.12	100	7,600	1,467,712	23	1,247,555	220,157	285,877	-	285,877	-	-
												23	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	130.5	100	2,600	339,300	13	186,615	152,685	152,685	-	152,685	-	-
4428	โฉนด		67801	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	28.1	2128.1	180	383,058		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,058	-	383,058	-	-
4429	โฉนด	4665	67802	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
4430	โฉนด	4666	67833	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	81.7	81.7	450	36,765	23	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	43	494,760	37,240	74,005	-	74,005	-	-
4431	โฉนด	4711	68218	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	230	155,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	155,480	-	-
4432	โฉนด	4712	68219	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	230	155,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	155,480	-	-
4433	โฉนด	4713	68220	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	230	155,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	155,480	-	-
4434	โฉนด	4714	68221	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	230	155,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	155,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โฉนด	4715	68222	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	76	676	230	155,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480	-	155,480	-	-		
4436	โฉนด	4738	68371	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	40	440	400	176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-		
4437	โฉนด	4739	68372	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	58	258	400	103,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	103,200	-	-		
4438	โฉนด	4740	68373	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	61	261	400	104,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-		
4439	โฉนด	4743	68379	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		
4440	โฉนด	4744	68380	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		
4441	โฉนด	4745	68381	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		
4442	โฉนด	4746	68382	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		
4443	โฉนด	4747	68383	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4444	โฉนด	4748	68384	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	92.1	992.1	230	228,183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,183	-	228,183	-	-		
4445	โฉนด	4759	68485	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	24	724	230	166,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,520	-	166,520	-	-		
4446	โฉนด	4760	68486	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	24	724	230	166,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,520	-	166,520	-	-		
4447	โฉนด	4761	68487	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	24	724	250	181,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000	-	181,000	-	-		
4448	โฉนด	4769	68537	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.9	564.9	180	101,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,682	-	101,682	-	-		
4449	โฉนด	4770	68538	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.9	564.9	180	101,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,682	-	101,682	-	-		
4450	โฉนด	4771	68539	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.9	564.9	180	101,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,682	-	101,682	-	-		
4451	โฉนด	4772	68540	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.9	564.9	180	101,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,682	-	101,682	-	-		
4452	โฉนด	4774	68561	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	1.2	1001.2	230	230,276	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,276	-	230,276	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4453	โฉนด	4785	68611	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	26.2	126.2	450	56,790	2326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,600	866,400	31	736,440	129,960	186,750	-	186,750	-	-
4454	โฉนด	4788	68612	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	62.4	162.4	450	73,080	2327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189.8	100	7,600	1,442,480	33	1,226,108	216,372	289,452	-	289,452	-	-
												2328	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54.6	100	2,600	141,960	26	132,023	9,937	9,937	-	9,937	-	-
4455	โฉนด	4789	68613	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	75.7	75.7	450	34,065	2329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122.98	100	7,950	977,691	13	156,431	821,260	855,325	-	855,325	-	-
4456	โฉนด	3681	68728	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	59.8	959.8	180	172,764		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,764	-	172,764	-	-
4457	โฉนด	3682	68729	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	17.7	2217.7	180	399,186		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,186	-	399,186	-	-
4458	โฉนด	4791	68831	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
4459	โฉนด	4784	68861	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	0	200	400	80,000	2330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	42.24	100	7,700	325,248	33	302,481	22,767	102,767	-	102,767	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											23	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.44	100	2,600	144,144	13	79,279	64,865	64,865	-	64,865	-	-	
											23	614- ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ไม้	2	7.77	100	2,150	16,706	31	15,536	1,169	1,169	-	1,169	-	-	
4460	โฉนด	4796	6889 9	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	10	2210	180	397,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800	-	397,800	-	-	
4461	โฉนด	4830	6901 5	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	23.4	123.4	390	48,126	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,126	-	48,126	-	-	
4462	โฉนด	4816	6917 2	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	52.2	52.2	180	9,396	23	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,700	565,488	20	525,904	39,584	48,980	-	48,980	-	-
												23	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.52	100	7,700	458,304	30	426,223	32,081	32,081	-	32,081	-	-
												23	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	เครื่องตีค/ค ริงไม้	2	118.4	100	7,700	911,680	32	774,928	136,752	136,752	-	136,752	-	-
4463	โฉนด	4809	6927 1	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-	
4464	โฉนด	4810	6927 2	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 692 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนด	4811	69273	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
4466	โฉนด	4828	69285	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	73.7	73.7	450	33,165	2336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95.4	100	7,950	758,430	22	257,866	500,564	533,729	-	533,729	-	-
4467	โฉนด	4833	69296	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	7	107	450	48,150	2337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	150.5	100	7,600	1,143,800	35	1,063,734	80,066	128,216	-	128,216	-	-
4468	โฉนด	4842	69331	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	44	1144	300	343,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
4469	โฉนด	4843	69340	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97	197	620	122,140	2338	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272.24	100	7,600	2,069,024	23	1,758,670	310,354	432,494	-	432,494	-	-
4470	โฉนด	4851	69468	ต.ศรีดอนไชย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4471	โฉนด	4861	69578	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99.5	99.5	450	44,775	2339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	9	71,550	723,450	768,225	-	768,225	-	-
4472	โฉนด	4872	69696	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	27	527	340	179,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,180	-	179,180	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4473	โฉนด	4875	69734	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	10.7	110.7	180	19,926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,926	-	19,926	-	-		
4474	โฉนด	4884	69809	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4475	โฉนด	4885	69843	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	99.9	99.9	400	39,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,960	-	39,960	-	-		
4476	โฉนด	4904	69906	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4477	โฉนด	4915	70055	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	33.2	433.2	350	151,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,620	-	151,620	-	-		
4478	โฉนด	4916	70056	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	33.2	433.2	350	151,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,620	-	151,620	-	-		
4479	โฉนด	4918	70086	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	470	94,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-		
4480	โฉนด	4919	70132	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	96.6	496.6	390	193,674	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,674	-	193,674	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 694 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4481	โฉนด	4922	70160	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	99.3	199.3	700	139,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,510	-	139,510	-	-		
4482	โฉนด	4923	70174	ต.ศรีดอนไชย	1	9	0	0	3600	300	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-		
4483	โฉนด	4924	70183	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4484	โฉนด	4926	70195	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	92.2	92.2	450	41,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,490	-	41,490	-	-		
4485	โฉนด	4928	70229	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	38.1	2538.1	180	456,858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,858	-	456,858	-	-		
4486	โฉนด	4929	70230	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	38.1	2538.1	180	456,858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,858	-	456,858	-	-		
4487	โฉนด	4932	70233	ต.ศรีดอนไชย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4488	โฉนด	416	9858	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	80	480	450	216,000	2340	103-บ้านพักอาศัยดีกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.29	100	7,950	1,075,556	30	537,778	537,778	753,778	-	753,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 695 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												23	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	23	84,630	6,370	6,370	-	6,370	-	-
4489	โฉนด	2089	3880 9	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	68	168	180	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	30,240	-	-
4490	โฉนด	1686	3383 5	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	40	540	180	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-
4491	โฉนด	1310	3403 5	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	74	1574	390	613,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,860	-	613,860	-	-
4492	โฉนด	1579	3416 9	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	74	74	340	25,160	23	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7,950	822,825	31	427,869	394,956	420,116	-	420,116	-	-
												23	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	16	173,151	613,899	613,899	-	613,899	-	-
												23	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	2,600	245,700	11	29,484	216,216	216,216	-	216,216	-	-
					1	5	3	0	2300	340	782,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000	-	-	782,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 696 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4493	โฉนด	1380	34187	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	45	445	180	80,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-		
4494	โฉนด	1402	34202	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	400	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
4495	โฉนด	3851	53818	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	73	173	180	31,140	2345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238.96	100	7,600	1,816,096	23	1,543,682	272,414	303,554	-	303,554	-	-
												2346	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	12.8	100	2,150	27,520	23	25,594	1,926	1,926	-	1,926	-	-
4496	โฉนด	1842	35900	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	13	413	450	185,850	2347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	36	458,304	34,496	220,346	-	220,346	-	-
												2348	โรงเลี้ยงสัตว์ 11 ชั้น	ไม้	2	88	100	2,150	189,200	31	175,956	13,244	13,244	-	13,244	-	-
4497	โฉนด	118	9558	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	17	117	400	46,800	2349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	358.02	100	7,600	2,720,952	24	2,312,809	408,143	454,943	-	454,943	-	-
4498	โฉนด	4287	66270	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	37.6	237.6	450	106,920	2350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88.04	100	7,600	669,104	33	568,738	100,366	207,286	-	207,286	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	79.8	100	7,700	614,460	15	399,399	215,061	215,061	-	215,061	-	-
4499	โฉนด	2755	51179	ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	66	366	450	164,700	23	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	409.6	100	7,600	3,112,960	24	2,646,016	466,944	631,644	-	631,644	-	-
												23	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	90.3	100	2,150	194,145	24	180,555	13,590	13,590	-	13,590	-	-
												23	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	45.15	100	2,600	117,390	24	109,173	8,217	8,217	-	8,217	-	-
					3	0	0	16	16	450	7,200	23	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	60.59	100	2,150	130,269	13	71,648	58,621	65,821	-	-	65,821	0.3
4500	โฉนด	662	10130	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	1	0	47	447	390	174,330	23	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	424.8	100	7,600	3,228,480	35	2,744,208	484,272	658,602	-	658,602	-	-
												23	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	145.8	100	2,600	379,080	15	246,402	132,678	132,678	-	132,678	-	-
												23	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	73.95	100	7,700	569,415	7	39,859	529,556	529,556	-	529,556	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4501	โฉนด	1041	31826	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	28	28	390	10,920	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	8	69,960	804,540	815,460	-	815,460	-	-
												2360	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	62.4	100	2,600	162,240	8	48,672	113,568	113,568	-	113,568	-	-
					1	7	3	11	3111	390	1,213,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,290	-	-	1,213,290	0.01
4502	โฉนด	4193	65091	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	50	250	180	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
4503	โฉนด	4204	65196	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	1	301	180	54,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,180	-	54,180	-	-
4504	โฉนด	569	10026	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	72	272	450	122,400	2361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	33	1,033,600	182,400	304,800	-	304,800	-	-
												2362	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	26.07	100	2,150	56,051	22	52,127	3,924	3,924	-	3,924	-	-
												2363	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16.96	100	2,600	44,096	4	1,764	42,332	42,332	-	42,332	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 699 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	395.92	100	7,600	3,008,992	22	2,557,643	451,349	451,349	-	451,349	-	-	
4505	โฉนด	4216	65208	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	36.58	36.58	450	16,461	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	145.6	100	7,600	1,106,560	31	940,576	165,984	182,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50.03	-	-	-	-	-	-	91,277	-75,605	166,882	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.42	-	-	-	-	-	-	13,537	-	13,537	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.55	-	-	-	-	-	-	77,630	77,630	-	-
4506	โฉนด	4216	65208	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	36.58	36.58	450	16,461	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	145.6	100	7,600	1,106,560	31	940,576	165,984	182,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	41.4	100	2,600	-	-	59,202	-	-	182,445	182,445	-	-
4507	โฉนด	4216	65208	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	5	0	0	36.58	36.58	450	16,461	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	145.6	100	7,600	1,106,560	31	940,576	165,984	182,445	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.15	-	-	-	-	-	-	-	175,421	175,421	-	-
4508	โฉนด	293	9737	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	95	295	450	132,750	2368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155.25	100	7,950	1,234,238	33	691,173	543,065	675,815	-	675,815	-	-
												2369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	149.8	100	7,950	1,190,910	17	714,546	476,364	476,364	-	476,364	-	-
												2370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.5	100	7,950	528,675	6	31,721	496,955	496,955	-	496,955	-	-
4509	โฉนด	2616	51805	ต.ศรีดอนไชย	1	9	1	5	3705	300	1,111,500	2371	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	846	100	2,150	1,818,900	18	472,914	1,345,986	2,457,486	-	2,457,486	-	-
												2372	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	846	100	2,150	1,818,900	3	54,567	1,764,333	1,764,333	-	-	1,764,333	0.01
4510	โฉนด	2763	51187	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	93.5	93.5	450	42,075	2373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1125	100	7,600	8,550,000	34	7,267,500	1,282,500	1,324,575	-	1,324,575	-	-
												2374	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	61.44	100	2,600	159,744	1	1,597	158,147	165,122	-	-	165,122	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 701 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4511	โฉนด	4694	14154	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85.5	85.5	850	72,675	2375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.22	100	7,600	1,612,872	23	1,370,941	241,931	314,606	-	314,606	-	-
												2376	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	20.24	100	2,150	43,516	22	40,470	3,046	3,046	-	3,046	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	850	8,925	2377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	41.4	100	7,950	329,130	1	3,291	325,839	334,764	-	-	334,764	0.3
4512	โฉนด	2757	51181	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	72.2	172.2	620	106,764	2378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1566.72	100	7,600	11,907,072	24	10,121,011	1,786,061	1,892,825	-	1,892,825	-	-
												2379	ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ไม้	2	22.55	100	2,150	48,483	22	45,089	3,394	3,394	-	3,394	-	-
					2	0	0	13	13	620	8,060	2380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.76	100	7,950	403,542	12	56,496	347,046	355,106	-	355,106	-	-
4513	โฉนด	780	10259	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	76.22	676.22	540	365,159	2381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	356.4	100	7,600	2,708,640	31	2,302,344	406,296	771,455	-	771,455	-	-
												2382	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	13	64,350	52,650	52,650	-	52,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4517	โฉนด	4751	13857	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	59	2159	180	388,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,620	-	388,620	-	-		
4518	โฉนด	4335	14166	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	49	949	180	170,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,820	-	170,820	-	-		
4519	โฉนด	69	9506	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	32.3	132.3	550	72,765	2388	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	151.3	100	7,600	1,149,880	23	977,398	172,482	245,247	-	245,247	-	-
												2389	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	64.8	100	2,150	139,320	23	129,568	9,752	9,752	-	9,752	-	-
4520	โฉนด	3061	52898	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	60	360	300	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-		
4521	โฉนด	4508	14480	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	56.3	856.3	180	154,134	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,134	-	154,134	-	-		
4522	โฉนด	4272	12005	ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	0	4800	230	1,104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	1,104,000	-	-		
4523	โฉนด	4273	14504	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	85	1685	230	387,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,550	-	387,550	-	-		
4524	โฉนด	1466	33674	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	4	1704	350	596,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400	-	596,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 704 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4525	โฉนด	1616	33708	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	62	362	450	162,900		-	-	-	-	-	-	-	-	162,900	-	162,900	-	-		
4526	โฉนด	1475	33730	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	7	2507	250	626,750		-	-	-	-	-	-	-	-	626,750	-	626,750	-	-		
4527	โฉนด	1477	33732	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	66	866	180	155,880		-	-	-	-	-	-	-	-	155,880	-	155,880	-	-		
4528	โฉนด	1763	34582	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	57	157	700	109,900	2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.7	100	7,950	450,765	28	207,352	243,413	353,313	-	353,313	-	-
4529	โฉนด	1768	34862	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	78.4	878.4	300	263,520		-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	263,520	-	-		
4530	โฉนด	2148	40071	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	35	835	180	150,300		-	-	-	-	-	-	-	-	150,300	-	150,300	-	-		
4531	โฉนด	2694	51118	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	80	280	450	126,000	2391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	21	178,080	378,420	504,420	-	504,420	-	-
4532	โฉนด	2696	51120	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	46.3	446.3	470	209,761		-	-	-	-	-	-	-	-	209,761	-	209,761	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4533	โฉนด	2704	51128	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	50	250	280	70,000	2392	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321	100	7,700	2,471,700	13	395,472	2,076,228	2,146,228	-	2,146,228	-	-
												2393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.52	100	2,600	152,152	8	12,172	139,980	139,980	-	139,980	-	-
					1	2	0	9.7	809.7	280	226,716		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,716	-	-	226,716	0.01
4534	โฉนด	2705	51129	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	25	125	450	56,250	2394	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.18	100	7,600	1,848,168	31	1,570,943	277,225	333,475	-	333,475	-	-
4535	โฉนด	2714	51138	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	25.6	825.6	180	148,608		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,608	-	148,608	-	-
4536	โฉนด	2716	51140	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	31.1	531.1	390	207,129	2395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151.51	100	7,950	1,204,505	13	192,721	1,011,784	1,218,913	-	1,218,913	-	-
4537	โฉนด	2728	51152	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	73	73	180	13,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,140	-	13,140	-	-
4538	โฉนด	2729	51153	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	68	268	450	120,600	2396	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	33	1,033,600	182,400	303,000	-	303,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											23	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,150	34,400	31	31,992	2,408	2,408	-	2,408	-	-	
											23	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	13	89,040	467,460	467,460	-	467,460	-	-	
4539	โฉนด	2437	5115 8	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	56.8	56.8	470	26,696	23	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221.02	100	7,950	1,757,109	21	562,275	1,194,834	1,221,530	-	1,221,530	-	-
											24	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	67.68	100	2,600	175,968	12	87,984	87,984	87,984	-	87,984	-	-	
					1	8	1	94	3394	470	1,595,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,180	-	-	1,595,180	0.01	
4540	โฉนด	2747	5117 1	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	50	1050	180	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
4541	โฉนด	2761	5118 5	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	38	238	450	107,100	24	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่ง ไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	327.36	100	7,600	2,487,936	32	2,114,746	373,190	480,290	-	480,290	-	-
											24	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	113.03	100	7,950	898,589	16	197,689	700,899	700,899	-	700,899	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4542	โฉนด	2764	51188	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	42	142	450	63,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	63,900	-	-		
4543	โฉนด	2771	51195	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	54.8	2054.8	350	719,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,180	-	719,180	-	-		
4544	โฉนด	2778	51202	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	15	215	180	38,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-		
4545	โฉนด	2780	51204	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	55	955	180	171,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900	-	171,900	-	-		
4546	โฉนด	2786	51210	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0.5	2000.5	180	360,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,090	-	360,090	-	-		
4547	โฉนด	2788	51212	ต.ศรีดอนไชย	1	8	3	84.1	3584.1	180	645,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,138	-	645,138	-	-		
4548	โฉนด	2800	51224	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	68	568	180	102,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,240	-	102,240	-	-		
4549	โฉนด	2813	51237	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	19	2319	350	811,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,650	-	811,650	-	-		
4550	โฉนด	2820	51244	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	28	1428	250	357,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	357,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 708 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4551	โฉนด	2581	51275	ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	0	200	620	124,000	2403	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,950	556,500	33	300,510	255,990	379,990	-	-	379,990	0.3
4552	โฉนด	2852	51276	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	31	131	620	81,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,220	-	81,220	-	-
4553	โฉนด	2853	51277	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	79.4	579.4	230	133,262		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,262	-	133,262	-	-
4554	โฉนด	2855	51279	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	26.7	326.7	180	58,806		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,806	-	58,806	-	-
4555	โฉนด	2873	51297	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	78.3	78.3	450	35,235	2404	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	163.56	100	7,600	1,243,056	34	1,056,598	186,458	221,693	-	221,693	-	-
												2405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.98	100	2,600	75,348	22	25,618	49,730	49,730	-	49,730	-	-
4556	โฉนด	2892	51822	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	53	153	450	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	68,850	-	-
4557	โฉนด	2876	51877	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	82	1682	390	655,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,980	-	655,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 709 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4558	โฉนด	2879	51880	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	85	85	390	33,150	2406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	5	13,000	247,000	280,150	-	280,150	-	-
4559	โฉนด	2898	52052	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	91	2991	230	687,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,930	-	687,930	-	-
4560	โฉนด	2907	52137	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	25	225	450	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	101,250	-	-
4561	โฉนด	2921	52193	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	45	1445	180	260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-
4562	โฉนด	2954	52964	ต.ศรีดอนไชย	1	15	3	99	6399	180	1,151,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,820	-	1,151,820	-	-
4563	โฉนด	4482	66957	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	230	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
4564	โฉนด	3365	55165	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	88	1188	230	273,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240	-	273,240	-	-
4565	โฉนด	4455	67082	ต.ศรีดอนไชย	2	1	2	98	698	450	314,100	2407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	91.2	100	7,950	725,040	24	616,284	108,756	422,856	-	422,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 710 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2408	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	421.2	100	7,600	3,201,120	24	2,720,952	480,168	-	-	480,168	-480,168	-	
											2409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.2	100	7,950	1,154,340	23	415,562	738,778	738,778	-	738,778	-	-	
											2410	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,150	34,400	23	31,992	2,408	2,408	-	2,408	-	-	
											2411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.76	100	7,700	1,083,852	14	650,311	433,541	433,541	-	433,541	-	-	
4566	โฉนด	4456	67083	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	9.9	309.9	390	120,861	2412	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	211.7	100	7,700	1,630,090	33	1,515,984	114,106	234,967	-	234,967	-	-
4567	โฉนด	4445	67105	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	85.6	2085.6	180	375,408		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,408	-	375,408	-	-	
4568	โฉนด	4525	67116	ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	54.8	1454.8	180	261,864		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,864	-	261,864	-	-	
4569	โฉนด	4526	67117	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	24	1524	180	274,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,320	-	274,320	-	-	
4570	โฉนด	4527	67118	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	90.8	990.8	180	178,344		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,344	-	178,344	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4571	โฉนด	4528	67121	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	0	300	180	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-		
4572	โฉนด	4557	67262	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	3.5	903.5	180	162,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,630	-	162,630	-	-		
4573	โฉนด	4553	67263	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	73	373	180	67,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,140	-	67,140	-	-		
4574	โฉนด	4558	67294	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	350	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
4575	โฉนด	4560	67305	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	15.5	1215.5	180	218,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,790	-	218,790	-	-		
4576	โฉนด	4564	67320	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96	896	180	161,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-		
4577	โฉนด	4573	67330	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96.6	896.6	180	161,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,388	-	161,388	-	-		
4578	โฉนด	4574	67331	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96.6	896.6	180	161,388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,388	-	161,388	-	-		
4579	โฉนด	4582	67357	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	25	1825	180	328,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	328,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4580	โฉนด	4586	67361	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	99.8	1199.8	180	215,964	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,964	-	215,964	-	-		
4581	โฉนด	4590	67410	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
4582	โฉนด	4610	67509	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	700	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
4583	โฉนด	4576	67519	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	42.8	942.8	180	169,704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,704	-	169,704	-	-		
4584	โฉนด	4488	67094	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	71.3	2171.3	180	390,834	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,834	-	390,834	-	-		
4585	โฉนด	4577	67520	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	69.4	969.4	180	174,492	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,492	-	174,492	-	-		
4586	โฉนด	4578	67521	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	29.5	2029.5	180	365,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,310	-	365,310	-	-		
4587	โฉนด	4619	67642	ต.ศรีดอนไชย	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
4588	โฉนด	4678	67851	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	340	272,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4589	โฉนด	4679	67852	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	86	586	340	199,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,240	-	199,240	-	-		
4590	โฉนด	4668	67887	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	70	70	280	19,600	2413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,700	565,488	12	282,744	282,744	302,344	-	302,344	-	-
					1	5	3	80.4	2380.4	280	666,512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,512	-	-	666,512	0.01		
4591	โฉนด	4667	67886	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	34.1	2134.1	280	597,548	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,548	-	597,548	-	-
4592	โฉนด	4692	67940	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	0	3000	180	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
4593	โฉนด	4693	67941	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	0	3000	180	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
4594	โฉนด	4701	67990	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
4595	โฉนด	4702	67991	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
4596	โฉนด	4703	67992	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	0	200	180	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4597	โฉนด	4704	68014	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	230	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-		
4598	โฉนด	4705	68015	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	230	552,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-		
4599	โฉนด	4706	68016	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	0	3400	230	782,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000	-	782,000	-	-		
4600	โฉนด	4707	68019	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	56	556	300	166,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800	-	166,800	-	-		
4601	โฉนด	4717	68125	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	330	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
4602	โฉนด	4718	68126	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	330	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
4603	โฉนด	4686	68173	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	69.6	369.6	390	144,144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,144	-	144,144	-	-		
4604	โฉนด	4719	68190	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4605	โฉนด	4734	68297	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	0	1300	180	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-			
4606	โฉนด	8735	68330	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	76.2	1576.2	250	394,050	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050	-	394,050	-	-			
4607	โฉนด	4741	68374	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	36	236	400	94,400	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	94,400	-	-			
4608	โฉนด	4749	68422	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	21.4	221.4	390	86,346	-	-	-	-	-	-	-	-	86,346	-	86,346	-	-			
4609	โฉนด	4876	69735	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	0	2400	250	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-			
4610	โฉนด	4921	70152	ต.ศรีดอนไชย	1	6	2	81.2	2681.2	180	482,616	-	-	-	-	-	-	-	-	482,616	-	482,616	-	-			
4611	ส.ป.ก. 4-01			ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	25	725	180	130,500	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	-	130,500	0.01			
4612	โฉนด	4892	70241	ต.ศรีดอนไชย	1	5	3	84.5	2384.5	180	429,210	-	-	-	-	-	-	-	-	429,210	-	429,210	-	-			
4613	โฉนด	1509	33728	ต.ศรีดอนไชย	1	8	1	92	3392	230	780,160	-	-	-	-	-	-	-	-	780,160	-	-	780,160	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4614	โฉนด	1542	33547	ต.ศรีดอนไชย	3	10	0	32	4032	280	1,128,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,960	-	-	1,128,960	0.3		
4615	โฉนด	1066	31858	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	4	7	0	36.9	2836.9	600	1,702,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,140	-	-	1,702,140	0.3		
4616	โฉนด	1501	33848	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	1	0	32	432	700	302,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3		
4617	โฉนด	1074	23397	ต.ศรีดอนไชย	3	42	0	1	16801	430	7,224,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,224,430	-	-	7,224,430	0.3		
4618	โฉนด	1375	33696	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	87	687	390	267,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,930	-	267,930	-	-		
4619	โฉนด	438	3485	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	20	1720	280	481,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600	-	481,600	-	-		
4620	โฉนด	2635	51059	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	51.7	251.7	450	113,265	2414	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273.6	100	7,600	2,079,360	35	1,767,456	311,904	425,169	-	425,169	-	-
												2415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,600	70,720	15	45,968	24,752	24,752	-	24,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอลำปาง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
											24	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	7,950	318,000	1	3,180	314,820	319,320	-	-	319,320	0.3	
4621	โฉนด	1104	3211 1	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	46.5	146.5	450	65,925	24	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	24	435,024	709,776	775,701	-	775,701	-	-
											24	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	9.99	100	2,600	25,974	24	22,078	3,896	5,021	-	-	5,021	0.3	
4622	โฉนด	432	9885	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	1	101	450	45,450	24	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	84.5	100	7,700	650,650	23	605,105	45,546	90,996	-	90,996	-	-
											24	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.48	100	2,600	63,648	10	25,459	38,189	38,189	-	38,189	-	-	
											24	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	3.6	100	2,600	9,360	1	94	9,266	9,716	-	-	9,716	0.3	
4623	โฉนด	2205	4132 4	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	44	144	180	25,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920	-	25,920	-	-	
4624	โฉนด	2723	5114 7	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	64.9	564.9	180	101,682		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,682	-	101,682	-	-	
4625	โฉนด	2975	5281 2	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	50	450	350	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4626	โฉนด	2979	52816	ต.ศรีดอนไชย	1	8	2	86	3486	250	871,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500	-	871,500	-	-	
4627	โฉนด	2980	52817	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	34	1534	350	536,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,900	-	536,900	-	-	
4628	โฉนด	2981	52818	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	14.7	414.7	350	145,145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,145	-	145,145	-	-	
4629	โฉนด	2995	52832	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	88	88	180	15,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840	-	15,840	-	-	
4630	โฉนด	3008	52845	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	76	1376	350	481,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600	-	481,600	-	-	
4631	โฉนด	3009	52846	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	95	695	400	278,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000	-	278,000	-	-	
4632	โฉนด	3013	52850	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	37	337	180	60,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,660	-	60,660	-	-	
4633	โฉนด	3020	52857	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	54	454	180	81,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,720	-	81,720	-	-	
4634	โฉนด	3021	52858	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	95	1595	300	478,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500	-	478,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	3031	52868	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	48	1648	180	296,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,640	-	296,640	-	-		
4636	โฉนด	3042	52879	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	79	579	180	104,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,220	-	104,220	-	-		
4637	โฉนด	3051	52888	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	23	523	400	209,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200	-	209,200	-	-		
4638	โฉนด	3054	52891	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	93.2	1093.2	230	251,436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,436	-	251,436	-	-		
4639	โฉนด	3055	52892	ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	43.6	243.6	450	109,620	2422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	237.5	100	7,700	1,828,750	33	1,554,438	274,313	383,933	-	383,933	-	-
4640	โฉนด	3058	52895	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	66.6	1666.6	180	299,988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,988	-	299,988	-	-		
4641	โฉนด	4520	67076	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	68	1268	230	291,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,640	-	291,640	-	-		
4642	โฉนด	4522	67078	ต.ศรีดอนไชย	1	9	3	68	3968	230	912,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,640	-	912,640	-	-		
4643	โฉนด	4521	67077	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	62	1362	230	313,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,260	-	313,260	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4644	โฉนด	3060	52897	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	35	335	230	77,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,050	-	77,050	-	-		
4645	โฉนด	4877	69736	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	50.3	2450.3	180	441,054	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,054	-	441,054	-	-		
4646	โฉนด	3085	52922	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	80.3	380.3	180	68,454	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,454	-	68,454	-	-		
4647	โฉนด	3089	52926	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	61	1161	180	208,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,980	-	208,980	-	-		
4648	โฉนด	3100	52937	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	20	0	3.8	8003.8	180	1,440,684	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,684	-	1,440,684	-	-		
4649	โฉนด	4531	5882	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	98.2	798.2	180	143,676	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,676	-	143,676	-	-		
4650	โฉนด	3712	59749	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	9	109	450	49,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050	-	49,050	-	-		
4651	โฉนด	4866	69685	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	64.4	2964.4	180	533,592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,592	-	533,592	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 721 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4652	โฉนด	4867	69686	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	97.4	1597.4	180	287,532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,532	-	287,532	-	-	
4653	โฉนด	4773	68542	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	37.4	237.4	450	106,830	2423	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	421.2	100	7,600	3,201,120	24	2,720,952	480,168	586,998	-	586,998	-	-
4654	โฉนด	4775	68562	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0.2	100.2	280	28,056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,056	-	28,056	-	-	
4655	โฉนด	4779	68594	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	12.4	1712.4	180	308,232	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,232	-	308,232	-	-	
4656	โฉนด	4776	68616	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	9.4	309.4	180	55,692	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,692	-	55,692	-	-	
4657	โฉนด	4780	68678	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87.6	1287.6	230	296,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,148	-	296,148	-	-	
4658	โฉนด	4781	68679	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87.6	1287.6	230	296,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,148	-	296,148	-	-	
4659	โฉนด	4786	68747	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	53	253	180	45,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,540	-	45,540	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 722 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4660	โฉนด	4787	68802	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	0	100	450	45,000	2424	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	131.67	100	7,700	1,013,859	22	861,780	152,079	197,079	-	197,079	-	-
4661	โฉนด	4792	68841	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	67.8	867.8	300	260,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,340	-	260,340	-	-	
4662	โฉนด	4793	68842	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	
4663	โฉนด	2104	39189	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	12	2	95.6	5095.6	180	917,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,208	-	917,208	-	-	
4664	โฉนด	3133	53043	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	47.5	347.5	480	166,800	2425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 12 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1260	100	7,600	9,576,000	33	8,139,600	1,436,400	1,603,200	-	1,603,200	-	-
												2426	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	7.59	100	2,150	16,319	31	15,176	1,142	1,142	-	1,142	-	-
												2427	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	81.65	100	7,950	649,118	11	77,894	571,223	571,223	-	571,223	-	-
												2428	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	125.66	100	7,950	998,997	21	319,679	679,318	679,318	-	679,318	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 723 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												24	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	41.34	100	2,600	107,484	16	23,646	83,838	83,838	-	83,838	-	-
4665	โฉนด	3138	53048	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	50	450	180	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
4666	โฉนด	3151	53061	ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	0.2	1600.2	180	288,036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,036	-	288,036	-	-
4667	โฉนด	3161	53071	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	88.8	1488.8	180	267,984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,984	-	267,984	-	-
4668	โฉนด	3165	53075	ต.ศรีดอนไชย	1	6	3	81.7	2781.7	180	500,706	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,706	-	500,706	-	-
4669	โฉนด	3167	53077	ต.ศรีดอนไชย	1	7	2	39	3039	180	547,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,020	-	547,020	-	-
4670	โฉนด	3168	53078	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	20.4	1220.4	180	219,672	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,672	-	219,672	-	-
4671	โฉนด	3172	53082	หมู่ 6 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	96.3	1696.3	180	305,334	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,334	-	305,334	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 724 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4672	โฉนด	3175	53085	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	57	557	230	128,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,110	-	128,110	-	-		
4673	โฉนด	3176	53086	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	61.5	1861.5	350	651,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,525	-	651,525	-	-		
4674	โฉนด	3182	53092	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	84.4	884.4	180	159,192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,192	-	159,192	-	-		
4675	โฉนด	3196	53106	ต.ศรีดอนไชย	1	7	1	69.6	2969.6	180	534,528	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,528	-	534,528	-	-		
4676	โฉนด	3197	53107	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	11	1211	400	484,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400	-	484,400	-	-		
4677	โฉนด	3199	53109	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	59	559	400	223,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	223,600	-	-		
4678	โฉนด	3201	53111	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	90.6	1590.6	350	556,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,710	-	556,710	-	-		
4679	โฉนด	3216	53126	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	77	77	260	20,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020	-	20,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4680	โฉนด	3217	53127	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	64	264	400	105,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-		
4681	โฉนด	3234	53144	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	4	0	34.7	1634.7	180	294,246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,246	-	294,246	-	-		
4682	โฉนด	3267	53177	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	26	1026	180	184,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,680	-	184,680	-	-		
4683	โฉนด	3113	53295	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	77	1077	180	193,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,860	-	193,860	-	-		
4684	โฉนด	3114	53296	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	1	2101	180	378,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,180	-	378,180	-	-		
4685	โฉนด	3108	53382	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	15	915	180	164,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	164,700	-	-		
4686	โฉนด	1628	33710	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	58	658	450	296,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	296,100	-	-		
4687	โฉนด	4782	68680	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87.6	1287.6	230	296,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,148	-	296,148	-	-		
4688	โฉนด	4783	68681	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	87.6	1287.6	230	296,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,148	-	296,148	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4689	โฉนด	4800	68959	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	61.3	161.3	340	54,842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,842	-	54,842	-	-		
4690	โฉนด	4801	68960	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	10.8	110.8	450	49,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,860	-	49,860	-	-		
4691	โฉนด	4802	69022	ต.ศรีดอนไชย	1	3	0	0	1200	230	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-		
4692	โฉนด	1118	1424	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	3	2	21.3	1421.3	230	326,899	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,899	-	326,899	-	-		
4693	โฉนด	4806	69110	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	0	100	450	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		
4694	โฉนด	4815	69171	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	52.9	52.9	180	9,522	2430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.55	100	7,950	966,323	20	289,897	676,426	685,948	-	685,948	-	-
4695	โฉนด	4817	69193	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	39.7	639.7	350	223,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,895	-	223,895	-	-		
4696	โฉนด	4818	69194	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	39.7	639.7	350	223,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,895	-	223,895	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4697	โฉนด	4819	69196	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	98	98	180	17,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	17,640	-	-		
4698	โฉนด	4820	69197	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	98	98	180	17,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	17,640	-	-		
4699	โฉนด	4827	69215	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	6.4	406.4	180	73,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,152	-	73,152	-	-		
4700	โฉนด	4808	69270	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-		
4701	โฉนด	4831	69291	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	50	5550	180	999,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	999,000	-	-		
4702	โฉนด	1991	38064	ต.ศรีดอนไชย	1	13	3	71.5	5571.5	180	1,002,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,870	-	1,002,870	-	-		
4703	โฉนด	4832	69293	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	87.8	487.8	180	87,804	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,804	-	87,804	-	-		
4704	โฉนด	372	9822	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	20.1	320.1	620	198,462	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,462	-	198,462	-	-		
4705	โฉนด	1376	29190	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	58	4758	230	1,094,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,340	-	1,094,340	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4706	โฉนด	440	3489	ต.ศรีดอนไชย	1	4	1	26	1726	180	310,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,680	-	310,680	-	-		
4707	โฉนด	3297	53795	ต.ศรีดอนไชย	1	6	1	95	2595	180	467,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	467,100	-	-		
4708	โฉนด	4509	16670	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	56.4	856.4	180	154,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,152	-	154,152	-	-		
4709	โฉนด	4444	16672	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	85	85	450	38,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-		
4710	โฉนด	4673	17166	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
4711	โฉนด	3211	53121	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	18	118	400	47,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200	-	47,200	-	-		
4712	โฉนด	4934	70300	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	180	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-		
4713	โฉนด	4911	69979	ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	64.7	264.7	240	63,528	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,528	-	63,528	-	-		
4714	โฉนด	4912	69880	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	81	181	470	85,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,070	-	85,070	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 729 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4715	โฉนด	296	9740	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	1	1	81	581	390	226,590	2431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	13	106,848	560,952	787,542	-	787,542	-	-
4716	โฉนด	10	10191	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	88	188	450	84,600	2432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	28	230,391	270,459	355,059	-	355,059	-	-
4717	โฉนด	4099	23133	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
4718	โฉนด	29	1242	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	53	853	180	153,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,540	-	153,540	-	-
4719	โฉนด	3686	59228	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	7.9	107.9	450	48,555	2433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.98	100	7,950	747,141	28	343,685	403,456	452,011	-	452,011	-	-
4720	โฉนด	4834	69320	ต.ศรีดอนไชย	1	4	2	21	1821	180	327,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,780	-	327,780	-	-
4721	โฉนด	4835	69321	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	55	855	1,800	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	1,539,000	-	-
4722	โฉนด	4836	69326	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	1	401	180	72,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,180	-	72,180	-	-
4723	โฉนด	4838	69327	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	26.4	126.4	300	37,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,920	-	37,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 730 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4724	โฉนด	4839	69328	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	96.5	896.5	300	268,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950	-	268,950	-	-	
4725	โฉนด	4840	69329	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	70.9	870.9	300	261,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,270	-	261,270	-	-	
4726	โฉนด	4841	69330	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	71	571	300	171,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300	-	171,300	-	-	
4727	โฉนด	4846	69384	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	19	119	450	53,550	2434	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	90.2	100	7,700	694,540	13	347,270	347,270	400,820	-	400,820	-	-
4728	โฉนด	4845	69383	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	3.9	203.9	540	110,106	2435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.6	100	7,600	711,360	28	604,656	106,704	216,810	-	216,810	-	-
												2436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.2	100	2,600	65,520	21	60,934	4,586	4,586	-	4,586	-	-
4729	โฉนด	4847	69385	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	2	24.5	224.5	450	101,025	2437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147.6	100	7,600	1,121,760	21	841,320	280,440	381,465	-	381,465	-	-
												2438	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	25.2	100	2,150	54,180	11	24,381	29,799	29,799	-	29,799	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 731 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4730	โฉนด	4848	69418	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	31.2	131.2	450	59,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,040	-	59,040	-	-		
4731	โฉนด	4849	69419	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	31.6	131.6	450	59,220	2439	บ้านพักอาศัย 102- มัชนั้เดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,700	800,800	32	680,680	120,120	179,340	-	179,340	-	-
4732	โฉนด	4854	69469	ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	0	500	180	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
4733	โฉนด	4858	69545	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	87.8	487.8	700	341,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,460	-	341,460	-	-		
4734	โฉนด	4859	69569	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	3	0	1	36.2	136.2	450	61,290	2440	บ้านพักอาศัย 102- มัชนั้เดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,950	524,700	8	36,729	487,971	549,261	-	-	549,261	0.3
4735	โฉนด	4860	69570	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	49.2	149.2	400	59,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,680	-	59,680	-	-		
4736	โฉนด	4865	69684	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	6.2	106.2	180	19,116	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,116	-	19,116	-	-		
4737	โฉนด	4868	69687	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	66.6	866.6	180	155,988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,988	-	155,988	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4738	โฉนด	4869	69688	ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	88.7	888.7	180	159,966	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,966	-	159,966	-	-		
4739	โฉนด	4870	69689	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	98.2	798.2	180	143,676	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,676	-	143,676	-	-		
4740	โฉนด	4889	69872	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	79.2	979.2	230	225,216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,216	-	225,216	-	-		
4741	โฉนด	4891	69874	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	1	1	1	93.7	593.7	230	136,551	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,551	-	136,551	-	-		
4742	โฉนด	3623	58613	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	97.5	197.5	450	88,875	2441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ค.รีตติ้ง/ค.รีตติ้งไม้	2	352	100	7,600	2,675,200	25	2,273,920	401,280	490,155	-	490,155	-	-
												2442	106-บ้านพักอาศัยค.รีตติ้งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	33.2	100	2,650	87,980	8	21,995	65,985	65,985	-	65,985	-	-
4743	โฉนด	4886	69849	ต.ศรีดอนไชย	1	2	2	10	1010	180	181,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-		
4744	โฉนด	4844	69377	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	0	200	470	94,000	2443	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	64	100	2,600	166,400	1	4,992	161,408	255,408	-	-	255,408	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4745	โฉนด	4812	69165	ต.ศรีดอนไชย	1	3	1	99.5	1399.5	300	419,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,850	-	419,850	-	-		
4746	โฉนด	4813	69166	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	39.4	439.4	300	131,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820	-	131,820	-	-		
4747	โฉนด	4814	69167	ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	79.8	379.8	300	113,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,940	-	113,940	-	-		
4748	โฉนด	1343	1484	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	37.7	1937.7	300	581,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,310	-	581,310	-	-		
4749	โฉนด	4881	69782	ต.ศรีดอนไชย	1	2	1	79.3	979.3	230	225,239	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,239	-	225,239	-	-		
4750	โฉนด	4880	69781	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	24.4	1124.4	230	258,612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,612	-	258,612	-	-		
4751	โฉนด	4888	69852	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	18.4	618.4	330	204,072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,072	-	204,072	-	-		
4752	โฉนด	4862	69579	หมู่ 10 ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	99.8	1199.8	180	215,964	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,964	-	215,964	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที 734 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4753	โฉนด	519	4182	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	2	0	60	860	180	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-		
4754	โฉนด	2711	51135	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	28	428	180	77,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,040	-	77,040	-	-		
4755	โฉนด	1919	36527	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	390	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-		
4756	โฉนด		43409	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	20	20	230	4,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600	-	4,600	-	-		
4757	โฉนด	2682	51106	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	56	56	450	25,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-		
4758	โฉนด	2731	51155	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	11	111	620	68,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,820	-	68,820	-	-		
4759	โฉนด	2766	51190	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	84	84	450	37,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-		
4760	โฉนด	2881	51882	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	69	69	180	12,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420	-	12,420	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4761	โฉนด	3139	53049	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	41	441	180	79,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,380	-	79,380	-	-		
4762	โฉนด	3414	56106	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	0	400	450	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
4763	โฉนด	4606	67606	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	37.5	37.5	400	15,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-		
4764	โฉนด	4778	68592	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	69	69	450	31,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	31,050	-	-		
4765	โฉนด	4777	68617	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	86.1	86.1	450	38,745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,745	-	38,745	-	-		
4766	โฉนด	4794	68867	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	50	50	450	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-		
4767	โฉนด	4505	14169	ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	71.7	71.7	400	28,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,680	-	28,680	-	-		
4768	โฉนด	1843	35925	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	2	3	0	31	1231	450	553,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950	-	553,950	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4769	โฉนด	2672	51096	หมู่ 3 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	95	95	450	42,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750	-	42,750	-	-		
4770	โฉนด	2681	51105	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	48	48	180	8,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,640	-	8,640	-	-		
4771	โฉนด	4144	64997	หมู่ 7 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	68.1	68.1	180	12,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,258	-	12,258	-	-		
4772	โฉนด	4308	66131	ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	88.2	88.2	180	15,876	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,876	-	15,876	-	-		
4773	โฉนด	4495	66983	ต.ศรีดอนไชย	1	1	0	55.6	455.6	400	182,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,240	-	182,240	-	-		
4774	โฉนด	4799	68952	หมู่ 8 ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	25.6	125.6	180	22,608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,608	-	22,608	-	-		
4775	โฉนด	4303	14530	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	36.2	336.2	450	151,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,290	-	151,290	-	-		
4776	โฉนด	2727	51151	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	59	159	180	28,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,620	-	28,620	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 737 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4777	โฉนด	2818	51242	ต.ศรีดอนไชย	1	5	1	34	2134	300	640,200	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	640,200	-	-			
4778	โฉนด	4565	67321	ต.ศรีดอนไชย	1	1	2	50.5	650.5	180	117,090	-	-	-	-	-	-	-	-	117,090	-	117,090	-	-			
4779	โฉนด	3262	53172	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	54	1554	180	279,720	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720	-	279,720	-	-			
4780	โฉนด	4803	69043	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	67.8	67.8	450	30,510	-	-	-	-	-	-	-	-	30,510	-	30,510	-	-			
4781	โฉนด	2877	51878	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	65	265	450	119,250	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250	-	119,250	-	-			
4782	โฉนด	4491	66980	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	24	124	450	55,800	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	55,800	-	-			
4783	โฉนด	628	10095	หมู่ 4 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	36	236	450	106,200	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-			
4784	โฉนด	791	10272	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	63	63	450	28,350	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	28,350	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4785	โฉนด	866	10353	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	1	0	2	42.6	242.6	450	109,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,170	-	109,170	-	-		
4786	โฉนด	1368	33702	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	0	92	92	400	36,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.01		
4787	โฉนด	4464	3563	ต.ศรีดอนไชย	1	15	0	92.7	6092.7	230	1,401,321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,321	-	1,401,321	-	-		
4788	โฉนด	849	10334	หมู่ 5 ต.ศรีดอนไชย	2	2	0	19	819	450	368,550	2444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	656	100	7,700	5,051,200	53	4,697,616	353,584	722,134	-	722,134	-	-
												2445	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	39.65	100	2,150	85,248	23	79,280	5,967	5,967	-	5,967	-	-
4789	โฉนด	1057	22324	ต.ศรีดอนไชย	1	5	2	85	2285	180	411,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300	-	411,300	-	-		
4790	โฉนด	1173	31844	ต.ศรีดอนไชย	1	4	3	5	1905	180	342,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-		
4791	โฉนด	3539	57738	ต.ศรีดอนไชย	1	11	3	28.1	4728.1	180	851,058	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,058	-	851,058	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4792	โฉนด	3154	53064	ต.ศรีดอนไชย	1	3	3	92	1592	180	286,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,560	-	286,560	-	-		
4793	โฉนด	4917	70076	ต.ศรีดอนไชย	1	2	3	1.6	1101.6	180	198,288	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,288	-	198,288	-	-		
4794	โฉนด	151	9592	ต.ศรีดอนไชย	2	0	1	8	108	180	19,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,440	-	19,440	-	-		
4795	โฉนด	527	9984	ต.ศรีดอนไชย	1	0	1	23	123	180	22,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,140	-	22,140	-	-		
4796	โฉนด	1935	34106	หมู่ 9 ต.ศรีดอนไชย	1	12	0	28.3	4828.3	180	869,094	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,094	-	869,094	-	-		
4797	โฉนด	2234	9629	ต.ศรีดอนไชย	1	10	3	42	4342	450	1,953,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,900	-	1,953,900	-	-		
4798	โฉนด	4937	70355	ต.ศรีดอนไชย	1	5	0	0	2000	180	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
4799	โฉนด	2726	51150	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	0	3	39	339	180	61,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,020	-	61,020	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้า 740 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4800	โฉนด	4939	70428	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	97	97	390	37,830	2446	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	114.66	100	7,700	882,882	43	821,080	61,802	99,632	-	99,632	-	-
												2447	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	21.12	100	2,150	45,408	33	42,229	3,179	3,179	-	3,179	-	-
4801	โฉนด	4940	70429	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	0	97	97	390	37,830	2448	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	64.89	100	7,700	499,653	25	464,677	34,976	72,806	-	72,806	-	-
4802	โฉนด	460	9914	หมู่ 2 ต.ศรีดอนไชย	2	0	3	90.5	390.5	390	152,295	2449	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	133.63	100	7,700	1,028,951	33	956,924	72,027	224,322	-	224,322	-	-
												2450	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	51.3	100	2,150	110,295	27	102,574	7,721	7,721	-	7,721	-	-
4803	โฉนด	389	3420	ต.ศรีดอนไชย	1	6	0	32.4	2432.4	180	437,832		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,832	-	437,832	-	-
4804	โฉนด	4765	3387	หมู่ 1 ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	6.9	706.9	240	169,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,656	-	169,656	-	-
4805	โฉนด	4767	5168	ต.ศรีดอนไชย	1	1	3	6.9	706.9	240	169,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,656	-	169,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีดอนไชย อำเภอ เทิง จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 741 จาก 741

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4806	โฉนด	11	10151	ต.ศรีดอนไชย	3	0	2	20	220	400	88,000	2451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	122	100	7,950	969,900	26	407,358	562,542	650,542	-	-	650,542	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท